

清掃作業基準表

港区立みなと芸術センター

階	作業場所	床材	面積	頻度	日常清掃														定期清掃			備考	
					床を掃く・除塵	床を拭く	床のシミ取り	ゴミ回収	手摺を拭く	什器・備品の除塵	机上拭き	流し台の清掃	扉・ガラスを拭く	洗面台・鏡の清掃	汚物の処理と容器の清掃	衛生陶器の清掃	トイレトベーパー・石鹸水の補充	金属・スイッチ部分の清掃	拾い歩き清掃	シャワー室清掃	エスカレーター清掃		巡回清掃
1F	公益施設用ゴミ置場	塗膜防水	14.19	7/週														1/日				4/年	
1F	運転手控室	ビニル床シート	4.45	7/週	1/日	1/日	1/日																4/年
1F	管理室	ビニル床シート	4.63	7/週	1/日	1/日	1/日															4/年	
1F	特別避難階段N-2	ビニル床シート	18.70	1/週	1/日	1/日		1/日														4/年	
1F	特別避難階段N-1	ビニル床シート	19.02	1/週	1/日	1/日		1/日														4/年	
1F	EVホール	磁器質タイル	7.65	7/週	1/日	1/日							1/日				1/日				4/年		
2F	特別避難階段N-2	ビニル床シート	44.91	1/週	1/日	1/日		1/日													4/年		
2F	特別避難階段N-1	ビニル床シート	24.07	1/週	1/日	1/日		1/日													4/年		
3F	倉庫 (N-5階段下)	ビニル床シート	4.47	-																			
3F	階段N-5	タイルカーベット	13.03	7/週	1/日		適時	1/日													2/年		
3F	公共公益エントランス・ロビーコンサートエリア、情報コーナー、インターネット区、書籍	セラミックタイル	194.40	7/週	1/日	1/日			1/日												4/年		
3F	風除室	セラミックタイル	14.16	7/週	1/日	1/日							1/日								4/年		
3F	ロッカー	セラミックタイル	10.11	7/週	1/日	1/日			1/日												4/年		
3F	キッズコーナー	アンダーレイ・ビニル床シート	10.05	7/週	1/日	1/日															4/年		
3F	授乳室	タイルカーベット	4.11	7/週	1/日		適時	1/日					1/日							3/日	2/年		
3F	客用男子便所	セラミックタイル	17.52	7/週	1/日	1/日	1/日						1/日	1/日	1/日	1/日	1/日	1/日	1/日	1/日	1/日	3/日	4/年
3F	客用女子便所	セラミックタイル	16.97	7/週	1/日	1/日	1/日						1/日	1/日	1/日	1/日	1/日	1/日	1/日	1/日	1/日	3/日	4/年
3F	多目的便所N	セラミックタイル	6.14	7/週	1/日	1/日	1/日						1/日	1/日	1/日	1/日	1/日	1/日	1/日	1/日	1/日	3/日	4/年
3F	小ホールホワイエ	タイルカーベット	28.92	7/週	1/日		適時		1/日												2/年		
3F	小ホール主催者控室	ビニル床シート	4.87	7/週	1/日	1/日	1/日														4/年		
3F	楽屋1	ビニル床シート	13.36	7/週	1/日	1/日	1/日	1/日	1/日				1/日	1/日							4/年		
3F	楽屋2	ビニル床シート	11.41	7/週	1/日	1/日	1/日	1/日	1/日				1/日	1/日							4/年		
3F	楽屋3	ビニル床シート	14.33	7/週	1/日	1/日	1/日	1/日	1/日				1/日	1/日							4/年		
3F	小ホールアーティストラウンジ	ビニル床シート	24.33	7/週	1/日	1/日		1/日													4/年		
3F	小ホール	ナラフローリング	176.21	7/週	1/日	1/日		1/日															
3F	案内カウンター	セラミックタイル	5.18	7/週	1/日	1/日			1/日												4/年		
3F	事務スペース	タイルカーベット	12.69	7/週	1/日		適時	1/日													2/年		
3F	小ホール倉庫	ビニル床シート	7.74	-																			
3F	楽器庫	ビニル床シート	14.10	-																			
3F	倉庫	ビニル床シート	6.13	-																			
3F	楽屋事務	タイルカーベット	7.49	7/週	1/日		適時	1/日													2/年		
3F	楽屋口	磁器質タイル	9.29	7/週	1/日	1/日			1/日												4/年		
3F	廊下、給湯	ビニル床シート	80.67	7/週	1/日	1/日	1/日						1/日								4/年		
3F	車椅子用脱衣室・シャワー室	ビニル床シート	7.97	7/週	1/日	1/日	1/日						1/日	1/日						1/日	4/年		
3F	多目的便所	ビニル床シート	5.75	7/週	1/日	1/日	1/日						1/日	1/日	1/日	1/日	1/日	1/日	1/日	1/日	3/日	4/年	
3F	女子便所	ビニル床シート	2.84	7/週	1/日	1/日	1/日						1/日	1/日	1/日	1/日	1/日	1/日	1/日	1/日	3/日	4/年	
3F	特別避難階段N-1	ビニル床シート	24.29	1/週	1/日	1/日		1/日													4/年		
3F	特別避難階段N-2	ビニル床シート	21.15	1/週	1/日	1/日		1/日													4/年		
3F	附室N-2	ビニル床シート	5.00	1/週	1/日	1/日															4/年		
4F	階段N-5	タイルカーベット	17.56	7/週	1/日		適時	1/日													2/年		
4F	廊下N-1	タイルカーベット	53.55	7/週	1/日		適時														2/年		
4F	休憩擁護室	ビニル床シート	9.31	7/週	1/日	1/日	1/日														4/年		
4F	館長室	タイルカーベット	10.13	7/週	1/日		適時	1/日													2/年		
4F	管理・受付劇場事務室	タイルカーベット	74.14	7/週	1/日		適時	1/日													2/年		
4F	倉庫3	ビニル床シート	5.20	-																			
4F	応接・来賓室	タイルカーベット	12.20	7/週	1/日		適時		1/日												2/年		
4F	給湯	ビニル床シート	4.50	7/週	1/日	1/日	1/日						1/日							3/日	4/年		
4F	倉庫1	ビニル床シート	5.76	-																			

清掃作業基準表

港区立みなと芸術センター

					日常清掃														定期清掃			備考	
					床を掃く・除塵	床を拭く	床のシミ取り	ゴミ回収	手摺を拭く	什器・備品の除塵	机上拭き	流し台の清掃	扉・ガラスを拭く	洗面台・鏡の清掃	汚物の処理と容器の清掃	衛生陶器の清掃	トイレトベーパー・石鹸水の補充	金属・スイッチ部分の清掃	拾い掃き清掃	シャワー室清掃	エスカレーター清掃		巡回清掃
階	作業場所	床材	面積	頻度																			
4F	会議室	タイルカーペット	25.69	7/週	1/日	適時																	2/年
4F	楽屋前通路、階段N-6	ビニル床シート	17.55	7/週	1/日	1/日																	4/年
4F	楽屋小3	ビニル床シート	10.80	7/週	1/日	1/日	1/日	1/日															4/年
4F	楽屋小2	ビニル床シート	13.09	7/週	1/日	1/日	1/日	1/日															4/年
4F	廊下N-3	ビニル床シート	57.16	7/週	1/日	1/日																	4/年
4F	通路	ビニル床シート	62.56	7/週	1/日	1/日																	4/年
4F	更衣室(女)	ビニル床シート	8.73	7/週	1/日	1/日	1/日																4/年
4F	女子便所	ビニル床シート	12.68	7/週	1/日	1/日	1/日																4/年
4F	男子便所	ビニル床シート	12.48	7/週	1/日	1/日	1/日																4/年
4F	更衣室(男)	ビニル床シート	8.48	7/週	1/日	1/日	1/日																4/年
4F	階段N-10	ビニル床シート	14.71	7/週	1/日	1/日		1/日															4/年
4F	防災備蓄倉庫	ビニル床シート	19.47	-																			
4F	倉庫2	ビニル床シート	4.63	-																			
4F	倉庫4	ビニル床シート	6.57	-																			
4F	ホール、受付カウンター物販スペース、キッズスペース	タイルカーペット	189.89	7/週	1/日	適時																	2/年
4F	音響調整・投影スペース	タイルカーペット	19.99	7/週	1/日	適時																	2/年
4F	大ホール主催者控室	ビニル床シート	8.31	7/週	1/日	1/日	1/日																4/年
4F	主催者控室物入	ビニル床シート	2.94	-																			
4F	廊下N-2	ビニル床シート	58.63	7/週	1/日	1/日																	4/年
4F	附室N-1	ビニル床シート	5.02	1/週	1/日	1/日																	4/年
4F	特別避難階段N-1	ビニル床シート	13.29	1/週	1/日	1/日		1/日															4/年
4F	特別避難階段N-2	ビニル床シート	13.16	1/週	1/日	1/日		1/日															4/年
4F	附室N-2	ビニル床シート	4.96	1/週	1/日	1/日																	4/年
4F	小練習場1	ナラフローリング	17.31	7/週	1/日	1/日																	
4F	小練習場2	ナラフローリング	17.46	7/週	1/日	1/日																	
4F	小練習場3	ナラフローリング	21.01	7/週	1/日	1/日																	
4F	中練習場	ナラフローリング	47.55	7/週	1/日	1/日																	
4F	練習場倉庫	ビニル床シート	10.32	-																			
4F	多目的便所	セラミックタイル	5.72	7/週	1/日	1/日	1/日																4/年
4F	湯沸	ビニル床シート	4.22	7/週	1/日	1/日	1/日																4/年
4F	廊下、管理事務	タイルカーペット	206.22	7/週	1/日	適時																	2/年
4F	女子便所	セラミックタイル	14.50	7/週	1/日	1/日	1/日																4/年
4F	男子便所	セラミックタイル	14.40	7/週	1/日	1/日	1/日																4/年
4F	男子ロッカーシャワー室	ビニル床シート	6.35	7/週	1/日	1/日	1/日																4/年
4F	女子ロッカーシャワー室	ビニル床シート	5.15	7/週	1/日	1/日	1/日																4/年
4F	車椅子用脱衣室・シャワー室	ビニル床シート	6.00	7/週	1/日	1/日	1/日																4/年
4F	大練習場	ナラフローリング	165.30	7/週	1/日	1/日																	
4F	大練習場倉庫	ビニル床シート	11.10	-																			
4F	中練習場倉庫	ビニル床シート	11.41	-																			
4F	中練習場1	ナラフローリング	80.25	7/週	1/日	1/日																	
5F	階段N-5	タイルカーペット	18.21	7/週	1/日	適時	1/日																2/年
5F	廊下N-1	タイルカーペット	25.53	7/週	1/日	適時																	2/年
5F	前室3	タイルカーペット	4.52	7/週	1/日	適時																	2/年
5F	階段N-6(前室5横)	ビニル床シート	8.31	7/週	1/日	1/日		1/日															4/年
5F	楽屋小1	ビニル床シート	16.30	7/週	1/日	1/日	1/日	1/日															4/年
5F	前室5	ビニル床シート	9.07	7/週	1/日	1/日																	4/年
5F	出待ちスペース	ビニル床シート	15.17	7/週	1/日	1/日																	4/年
5F	ホワイエ	タイルカーペット	269.16	7/週	1/日	適時																	2/年

清掃作業基準表

港区立みなと芸術センター

階	作業場所	床材	面積	頻度	日常清掃												定期清掃			備考					
					床を掃く・除塵	床を拭く	床のシミ取り	ゴミ回収	手摺を拭く	什器・備品の除塵	机上拭き	流し台の清掃	扉・ガラスを拭く	洗面台・鏡の清掃	汚物の処理と容器の清掃	衛生陶器の清掃	トイレ・トベーパー・石鹸水の補充	金属・スワッチ部分の清掃	拾い拭き清掃		シャワー室清掃	エスカレーター清掃	巡回清掃	床面洗浄	床面洗浄ワックス塗布
5F	カウンターバー	ビニル床シート	7.08	7/週	1/日	1/日					1/日												4/年		
5F	多目的室1	タイルカーペット	9.97	7/週	1/日	適時																		2/年	
5F	前室1	タイルカーペット	7.02	7/週	1/日	適時																		2/年	
5F	授乳室	タイルカーペット	6.16	7/週	1/日	適時	1/日			1/日		1/日							3/日					2/年	
5F	音響調整室	タイルカーペット	11.34	7/週	1/日	適時																		2/年	
5F	調光操作室	タイルカーペット	15.55	7/週	1/日	適時																		2/年	
5F	前室2	タイルカーペット	7.10	7/週	1/日	適時																		2/年	
5F	多目的室2	タイルカーペット	11.28	7/週	1/日	適時																		2/年	
5F	大ホール	ナラフローリング	342.92	7/週	1/日	1/日					1/日														
5F	舞台	桧集成材、ビニル床シート	464.20	7/週	1/日																			4/年	
5F	出待ちスペース	ビニル床シート	14.77	7/週	1/日	1/日																		4/年	
5F	前室4	タイルカーペット	5.14	7/週	1/日	適時																		2/年	
5F	廊下N-2	タイルカーペット	40.40	7/週	1/日	適時																		2/年	
5F	ロッカー	タイルカーペット	11.66	7/週	1/日	適時				1/日														2/年	
5F	客用男子便所	セラミックタイル	47.03	7/週	1/日	1/日	1/日					1/日	1/日	1/日	1/日	1/日	1/日			3/日	4/年				
5F	多目的便所1	セラミックタイル	6.26	7/週	1/日	1/日	1/日					1/日	1/日	1/日	1/日	1/日	1/日			3/日	4/年				
5F	多目的便所2	セラミックタイル	6.38	7/週	1/日	1/日	1/日					1/日	1/日	1/日	1/日	1/日	1/日			3/日	4/年				
5F	荷物スペース	ビニル床シート	46.70	7/週	1/日	1/日																		4/年	
5F	階段N-7・N-10	ビニル床シート	13.61	7/週	1/日	1/日			1/日															4/年	
5F	前室6	ビニル床シート	10.21	7/週	1/日	1/日																		4/年	
5F	楽器庫	ビニル床シート	24.36	-																					
5F	舞台備品庫	ビニル床シート	52.70	-																					
5F	楽屋事務室	タイルカーペット	9.66	7/週	1/日	適時	1/日																	2/年	
5F	廊下N-3	ビニル床シート	16.64	7/週	1/日	1/日																		4/年	
5F	附室N-2	ビニル床シート	4.87	1/週	1/日	1/日																		4/年	
5F	特別避難階段N-2	ビニル床シート	13.43	1/週	1/日	1/日			1/日															4/年	
5F	特別避難階段N-1	ビニル床シート	12.90	1/週	1/日	1/日			1/日															4/年	
5F	附室N-1	ビニル床シート	7.03	1/週	1/日	1/日																		4/年	
5F	ホワイエ倉庫	ビニル床シート	7.63	-																					
5F	便所前エリア	ビニル床シート	33.72	7/週	1/日	1/日																		4/年	
5F	客用女子便所	セラミックタイル	67.71	7/週	1/日	1/日	1/日					1/日	1/日	1/日	1/日	1/日	1/日			3/日	4/年				
5F	前室1	タイルカーペット	2.32	7/週	1/日	適時																		2/年	
5F	楽屋大兼リハーサル室	ナラフローリング	86.56	7/週	1/日	1/日																			
5F	前室2	タイルカーペット	2.34	7/週	1/日	適時																		2/年	
5F	廊下T-1	タイルカーペット	63.53	7/週	1/日	適時																		2/年	
5F	楽屋倉庫1	ビニル床シート	18.12	-																					
5F	車椅子用脱衣室・シャワー室	ビニル床シート	7.79	7/週	1/日	1/日	1/日					1/日	1/日					1/日						4/年	
5F	楽屋シャワー室(女)	ビニル床シート	7.18	7/週	1/日	1/日	1/日					1/日	1/日					1/日						4/年	
5F	楽屋シャワー室(男)	ビニル床シート	5.37	7/週	1/日	1/日	1/日					1/日	1/日					1/日						4/年	
5F	多目的便所	ビニル床シート	5.30	7/週	1/日	1/日	1/日					1/日	1/日	1/日	1/日	1/日	1/日			3/日	4/年				
5F	楽屋中1	ビニル床シート	31.36	7/週	1/日	1/日	1/日			1/日		1/日	1/日	1/日	1/日	1/日	1/日							4/年	
5F	女子便所	ビニル床シート	11.85	7/週	1/日	1/日	1/日					1/日	1/日	1/日	1/日	1/日	1/日			3/日	4/年				
5F	男子便所	ビニル床シート	11.77	7/週	1/日	1/日	1/日					1/日	1/日	1/日	1/日	1/日	1/日			3/日	4/年				
5F	楽屋給湯	ビニル床シート	9.05	7/週	1/日	1/日	1/日					1/日								3/日	4/年				
5F	洗濯・乾燥スペース	ビニル床シート	10.56	7/週	1/日	1/日						1/日												4/年	
5F	アーティストラウンジ	ビニル床シート	62.90	7/週	1/日	1/日				1/日														4/年	
5F	楽屋中2	ビニル床シート	22.58	7/週	1/日	1/日	1/日			1/日		1/日	1/日	1/日	1/日	1/日	1/日							4/年	
5F	楽屋中3	ビニル床シート	20.84	7/週	1/日	1/日	1/日			1/日		1/日	1/日	1/日	1/日	1/日	1/日							4/年	

清掃作業基準表

港区立みなと芸術センター

階	作業場所	床材	面積	頻度	日常清掃													定期清掃			備考								
					床を掃く・除塵	床を拭く	床のシミ取り	ゴミ回収	手摺を拭く	什器・備品の除塵	机上拭き	流し台の清掃	扉・ガラスを拭く	洗面台・鏡の清掃	汚物の処理と容器の清掃	衛生陶器の清掃	トイレトベーパー・石鹸水の補充	金属・スッチ部分の清掃	拾い掃き清掃	シャワー室清掃		エスカレーター清掃	巡回清掃	床面洗浄	床面洗浄ワックス塗布	カーペットクリーニング			
5F	楽屋中4	ビニル床シート	19.23	7/週	1/日	1/日		1/日							1/日	1/日	1/日	1/日	1/日									4/年	
6F	ホワイエ、廊下N-2	タイルカーペット	216.95	7/週	1/日		適時		1/日																				2/年
6F	廊下N-1	ビニル床シート	21.15	7/週	1/日	1/日																						4/年	
6F	階段N-5	タイルカーペット	17.90	7/週	1/日		適時		1/日																			2/年	
6F	階段N-6 (前室5横)	ビニル床シート	9.29	7/週	1/日	1/日			1/日																			4/年	
6F	倉庫N-1	ビニル床シート	16.30	-																									
6F	前室5	ビニル床シート	8.48	7/週	1/日	1/日																						4/年	
6F	投光室、階段N-8	ビニル床シート	14.40	7/週	1/日	1/日																						4/年	
6F	前室1	タイルカーペット	2.33	7/週	1/日		適時																					2/年	
6F	大ホール (中層部)	ナラフローリング	117.84	7/週	1/日	1/日			1/日																				
6F	前室2	タイルカーペット	2.13	7/週	1/日		適時																					2/年	
6F	授乳室	タイルカーペット	2.73	7/週	1/日		適時	1/日	1/日	1/日												3/日						2/年	
6F	アンプ室	タイルカーペット	2.73	-																									
6F	投光室2、階段N-9	ビニル床シート	14.54	7/週	1/日	1/日																						4/年	
6F	前室6	ビニル床シート	6.69	7/週	1/日	1/日																						4/年	
6F	廊下N-3	ビニル床シート	13.54	7/週	1/日	1/日																						4/年	
6F	客用女子便所	セラミックタイル	32.04	7/週	1/日	1/日	1/日							1/日	1/日	1/日	1/日	1/日	1/日			3/日	4/年						
6F	客用男子便所	セラミックタイル	18.00	7/週	1/日	1/日	1/日							1/日	1/日	1/日	1/日	1/日	1/日			3/日	4/年						
6F	多目的便所	セラミックタイル	5.84	7/週	1/日	1/日	1/日							1/日	1/日	1/日	1/日	1/日	1/日			3/日	4/年						
6F	倉庫N-2	ビニル床シート	3.74	-																									
6F	附室N-2	ビニル床シート	5.15	1/週	1/日	1/日																						4/年	
6F	特別避難階段N-2	ビニル床シート	13.51	1/週	1/日	1/日			1/日																			4/年	
6F	特別避難階段N-1	ビニル床シート	13.38	1/週	1/日	1/日			1/日																			4/年	
6F	附室N-1	ビニル床シート	4.63	1/週	1/日	1/日																						4/年	
6F	階段N-7	ビニル床シート	3.93	7/週	1/日	1/日			1/日																			4/年	
7F	便所	ビニル床シート	3.39	7/週	1/日	1/日	1/日							1/日	1/日	1/日	1/日	1/日	1/日			3/日	4/年						
7F	廊下	ビニル床シート	22.01	7/週	1/日	1/日																						4/年	
7F	フォロースポットライト投光器	タイルカーペット	29.08	7/週	1/日		適時																					2/年	
9F	マンギャラリー	防塵塗装	45.27	-																									
9F	マンギャラリー	防塵塗装	48.83	-																									
	EV-15		2.72	7/週	1/日	1/日								1/日															
	EV-16		2.64	7/週	1/日	1/日								1/日															
	EV-17		2.45	7/週	1/日	1/日								1/日															
	搬入用EV		18.00	7/週	1/日	1/日								1/日															
	ESC5~10		6基	7/週																									