

主要な区有施設(本庁舎等5施設)における電気使用量

主要な区有施設(本庁舎等5施設)における電気使用量は以下のとおりです。
 なお、MINATO節電アクションに基づく節電の取組は令和4年6月から開始しています。
 また、空調を使用する夏季及び冬季の電気使用量は、気候による影響を大きく受け、節電を徹底していても、猛暑や厳寒に伴う空調への負荷の増加により、増加する場合があります。

1 月ごとの各施設における電気使用量の状況

単位：使用量 (kWh)

No	施設名	年度	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
			実績	実績	実績	実績	実績	実績	実績	実績	実績	実績	実績	実績	
1	本庁舎	令和3年度	206,260	226,992	263,852	309,898	331,599	270,914	247,727	234,100	300,780	299,935	288,174	270,582	3,250,813
		令和4年度	219,683	241,411	268,919	291,354	274,721	265,942	224,243	231,913	283,102	291,393	278,636	257,516	3,128,833
		前年増減率	▲ 6.5%	▲ 6.4%	1.9%	▲ 6.0%	▲ 17.2%	▲ 1.8%	▲ 9.5%	▲ 0.9%	▲ 5.9%	▲ 2.8%	▲ 3.3%	▲ 4.8%	▲ 3.8%
2	麻布地区総合支所	令和3年度	38,047	42,726	59,054	69,039	74,849	57,993	50,233	41,255	58,108	64,675	59,714	55,041	670,734
		令和4年度	38,634	46,554	56,254	70,805	73,612	59,099	36,314	43,153	59,447	61,787	53,916	40,052	639,627
		前年増減率	1.5%	9.0%	▲ 4.7%	2.6%	▲ 1.7%	1.9%	▲ 27.7%	4.6%	2.3%	▲ 4.5%	▲ 9.7%	▲ 27.2%	▲ 4.6%
3	赤坂地区総合支所	令和3年度	65,965	60,192	68,320	76,814	83,322	85,341	74,207	64,969	66,685	68,796	71,664	63,546	849,821
		令和4年度	67,297	65,624	75,134	84,475	85,611	108,283	89,746	75,597	82,202	79,029	95,213	68,556	976,768
		前年増減率	2.0%	9.0%	10.0%	10.0%	2.7%	26.9%	20.9%	16.4%	23.3%	14.9%	32.9%	7.9%	14.9%
4	高輪地区総合支所	令和3年度	89,066	82,940	99,346	101,110	121,696	114,113	95,669	89,389	84,685	70,539	88,881	77,440	1,114,874
		令和4年度	46,525	65,762	79,794	98,845	107,543	105,800	87,021	75,495	78,855	80,173	89,093	74,588	989,493
		前年増減率	▲ 47.8%	▲ 20.7%	▲ 19.7%	▲ 2.2%	▲ 11.6%	▲ 7.3%	▲ 9.0%	▲ 15.5%	▲ 6.9%	13.7%	0.2%	▲ 3.7%	▲ 11.2%
5	芝浦港南地区総合支所	令和3年度	351,878	249,509	333,465	344,157	355,647	333,898	314,531	334,172	359,842	365,409	359,985	348,192	4,050,685
		令和4年度	403,109	387,880	418,606	411,638	431,759	426,729	390,714	385,861	413,341	387,707	416,029	386,635	4,860,008
		前年増減率	14.6%	55.5%	25.5%	19.6%	21.4%	27.8%	24.2%	15.5%	14.9%	6.1%	15.6%	11.0%	20.0%
合計	令和3年度	751,216	662,359	824,037	901,018	967,113	862,259	782,367	763,885	870,100	869,354	868,418	814,801	9,936,927	
	令和4年度	775,248	807,231	898,707	957,117	973,246	965,853	828,038	812,019	916,947	900,089	932,887	827,347	10,594,729	
	前年増減率	3.2%	21.9%	9.1%	6.2%	0.6%	12.0%	5.8%	6.3%	5.4%	3.5%	7.4%	1.5%	6.6%	
令和5年度	実績	797,945	831,652	929,824	1,024,492	1,108,257	1,040,034	851,285	817,016	840,775				3,806,785	
	前年増減率	2.9%	3.0%	3.5%	7.0%	13.9%	7.7%	2.8%	0.6%	▲ 8.3%					

2 四半期ごとの各施設における電気使用量の状況

単位：使用量 (kWh)

No	施設名	令和3年度				令和4年度				令和5年度							
		第1四半期 (4~6月)	第2四半期 (7~9月)	第3四半期 (10~12月)	第4四半期 (1~3月)	第1四半期 (4~6月)	第2四半期 (7~9月)	第3四半期 (10~12月)	第4四半期 (1~3月)	第1四半期 (4~6月)		第2四半期 (7~9月)		第3四半期 (10~12月)			
		実績		前年同期比増減率		実績		前年同期比増減率		実績		前年同期比増減率		実績		前年同期比増減率	
1	本庁舎	697,104	912,411	782,607	858,691	730,013	832,017	739,258	827,545	708,800	▲ 2.9%	944,172	13.5%	707,788	▲ 4.3%		
2	麻布地区総合支所	139,827	201,881	149,596	179,430	141,442	203,516	138,914	155,755	125,640	▲ 11.2%	226,398	11.2%	125,226	▲ 9.9%		
3	赤坂地区総合支所	194,478	245,476	205,860	204,006	208,054	278,370	247,546	242,798	218,199	4.9%	331,408	19.1%	233,543	▲ 5.7%		
4	高輪地区総合支所	271,352	336,919	269,743	236,860	192,081	312,188	241,371	243,854	235,254	22.5%	322,806	3.4%	255,260	5.8%		
5	芝浦港南地区総合支所	934,852	1,033,702	1,008,545	1,073,586	1,209,595	1,270,126	1,189,916	1,190,371	1,271,528	5.1%	1,347,998	6.1%	1,187,259	▲ 0.2%		
合計		2,237,613	2,730,389	2,416,351	2,552,573	2,481,185	2,896,217	2,557,004	2,660,323	2,559,421	3.2%	3,172,782	9.5%	2,509,076	▲ 1.9%		

3 四半期ごとの電気使用量増減に関する考察

年度・四半期	考察
令和4年度 第1四半期 (6月のみ)	<p>昨年度と比べて気温が高かったため全体の空調負荷が増大し、空調使用に伴う電気使用量が増加したことが電気使用量の主な増加要因と考えられます。 猛暑日の日数(一日の最高気温が35℃以上) 令和3年6月: 0日 令和4年6月: 6日</p> <p>なお、特に電気使用量の増減が大きかった施設の要因は以下のとおりと考えられます。</p> <ul style="list-style-type: none"> 赤坂地区総合支所【増加】 <ul style="list-style-type: none"> 令和3年度に複合施設の赤坂区民センターをワクチン接種会場として使用していたが、令和4年度には通常の運営に戻り、利用時間が増加したため。 芝浦港南地区総合支所【増加】 <ul style="list-style-type: none"> 令和4年度以降にパーク芝浦共用部に、令和3年度末に竣工した芝浜小学校で使用される冷水・温水(主に空調で使用)を地下からポンプで送り出すために必要な電気使用量が含まれているため。 複合施設のスポーツセンターの利用者数の増加と、それに伴いエスカレーター・エレベーターの稼働率増加したため。 高輪地区総合支所【減少】 <ul style="list-style-type: none"> 節電取組のほか、高輪地区総合支所において実施している大規模改修により10日間程度全館空調が停止していたため。 空調の冷水発生機を更新したことで空調のエネルギー効率が向上したため、電気使用量が減少したため。
令和4年度 第2四半期 (7~9月)	<p>昨年度と比べて気温が高かったため全体の空調負荷が増大し、空調使用に伴う電気使用量が増加したことが電気使用量の主な増加要因と考えられます。 猛暑日の日数(一日の最高気温が35℃以上) 令和3年7月: 0日 令和4年7月: 4日 令和3年8月: 2日 令和4年8月: 6日 令和3年9月: 4日 令和4年9月: 12日(令和3年9月、令和4年9月ともに猛暑日はなし)</p> <p>なお、特に電気使用量の増減が大きかった施設の要因は以下のとおりと考えられます。</p> <ul style="list-style-type: none"> 赤坂地区総合支所【増加】 <ul style="list-style-type: none"> 6月の要因に加え、自家発電システム(コージェネレーションシステム)の故障により、本来、赤坂地区総合支所で発電する電気の一部を小売電気事業者から調達することとなり電気使用量が増加したため。 芝浦港南地区総合支所【増加】 <ul style="list-style-type: none"> 6月の要因と同様
令和4年度 第3四半期 (10~12月)	<p>昨年度と比べて気温が低かったため全体の空調負荷が増大し、空調使用に伴う電気使用量が増加したことが電気使用量の主な増加要因と考えられます。</p> <p>なお、特に電気使用量の増減が大きかった施設の要因は以下のとおりと考えられます。</p> <ul style="list-style-type: none"> 赤坂地区総合支所【増加】 <ul style="list-style-type: none"> 第1四半期の要因と同様 芝浦港南地区総合支所【増加】 <ul style="list-style-type: none"> 6月の要因と同様 高輪地区総合支所【減少】 <ul style="list-style-type: none"> 空調の冷水発生機を更新したことで空調のエネルギー効率が向上したことに加え、節電取組の結果が数値に表れたため。
令和4年度 第4四半期 (1~3月)	<p>昨年度と比べて気温が高かったため全体の空調負荷は減少したと考えられますが、一部の施設において令和3年度同月比で電気使用量が増加したため、全体の電気使用量が増加しています。</p> <p>なお、特に電気使用量の増減が大きかった施設の要因は以下のとおりと考えられます。</p> <ul style="list-style-type: none"> 麻布地区総合支所【減少】 <ul style="list-style-type: none"> 設備の老朽化に伴い、令和3年10月以降、毎週土日及び祝日に中央管理システムや電気幹線の更新工事を行ったことで電気使用量が一時的に増加していたため(更新工事は令和4年2月まで)。 赤坂地区総合支所【増加】 <ul style="list-style-type: none"> 第1四半期の要因と同様 芝浦港南地区総合支所【増加】 <ul style="list-style-type: none"> 6月の要因と同様
令和5年度 第1四半期 (4~6月)	<p>昨年度と比べて気温は概ね同程度で空調使用に起因する増減は少ないと考えられますが、一部の施設において令和4年度同月比で電気使用量が増加したため、全体の電気使用量が増加しています。</p> <p>なお、特に電気使用量の増減が大きかった施設の要因は以下のとおりと考えられます。</p> <ul style="list-style-type: none"> 麻布地区総合支所【減少】 <ul style="list-style-type: none"> 節電取組の結果が数値に表れたため 高輪地区総合支所【増加】 <ul style="list-style-type: none"> 大規模改修に係る空調の冷水発生機更新により、令和4年4月から6月にかけて空調が停止していたのに対し、令和5年度は通常通り運転しているため
令和5年度 第2四半期 (7~9月)	<p>記録的な猛暑であった昨年度と比べて、更に気温が高かったため全体の空調負荷が増大し、空調使用に伴う電気使用量が増加したことが電気使用量の主な増加要因と考えられます。 猛暑日の日数(一日の最高気温が35℃以上) 令和4年7月: 4日 令和5年7月: 13日 令和4年8月: 6日 令和5年8月: 9日</p> <p>なお、特に電気使用量の増減が大きかった施設の要因は以下のとおりと考えられます。</p> <ul style="list-style-type: none"> 本庁舎【増加】 <ul style="list-style-type: none"> 猛暑に伴い、空調の稼働時間を拡大したほか、全館における設定温度を下げるのと同時に、熱中症対策の休憩スペースにおいて更に低い設定温度で稼働させたことで電気使用量が増加したため。 麻布地区総合支所【増加】 <ul style="list-style-type: none"> 冷却水循環機2台のうち1台の故障に伴い、残った1台のみが継続的に稼働する状況となり、空調負荷が増大したことで電気使用量が増加したため。 赤坂地区総合支所【増加】 <ul style="list-style-type: none"> 自家発電システム(コージェネレーションシステム)の故障により、本来、赤坂地区総合支所で発電する電気の一部を小売電気事業者から調達することとなり電気使用量が増加したため。
令和5年度 第3四半期 (10~12月)	<p>昨年度と比べて気温が高かったため全体の空調負荷が減少し、空調使用に伴う電気使用量が減少したことが電気使用量の主な減少要因と考えられます。 平均気温の月平均値 令和3年12月: 7.9℃ 令和4年12月: 7.5℃ 令和5年12月: 9.4℃</p> <p>なお、特に電気使用量の増減が大きかった施設の要因は以下のとおりと考えられます。</p> <ul style="list-style-type: none"> 麻布地区総合支所【減少】 <ul style="list-style-type: none"> 冷水発生機の停止時間を21時10分から20時に変更したことに加え、昨年度と比較して気温が高かったことで暖房運転による空調負荷が減少したため。

注1 本庁舎を除く4施設は複合施設であるため、建物全体の電気使用量を集計しています。
 注2 赤坂地区総合支所の自家発電システム(コージェネレーションシステム)はガスを使用し発電するため、電気使用量には計上されません。