

## 平成21年第2回港区議会定例会議案等件名一覧

### 区長報告2件

- 区長報告第2号 専決処分について（損害賠償額の決定）  
区長報告第3号 平成20年度港区一般会計予算繰越明許費繰越計算書

### 議案29件

- 議案第42号 港区特別区税条例等の一部を改正する条例  
議案第43号 港区街づくり推進事務手数料条例の一部を改正する条例  
議案第44号 港区立福祉会館条例の一部を改正する条例  
議案第45号 港区立地域包括支援センター条例の一部を改正する条例  
議案第46号 港区立児童館条例の一部を改正する条例  
議案第47号 港区廃棄物の処理及び再利用に関する条例の一部を改正する条例  
議案第48号 港区国民健康保険条例の一部を改正する条例  
議案第49号 平成21年度港区一般会計補正予算（第1号）  
議案第50号 工事請負契約の承認について（港区みなと保健所庁舎改築工事）  
議案第51号 工事請負契約の承認について（港区みなと保健所庁舎改築に伴う電気設備工事）  
議案第52号 工事請負契約の承認について（港区みなと保健所庁舎改築に伴う空気調和設備工事）  
議案第53号 工事請負契約の承認について（港区みなと保健所庁舎改築に伴う給排水衛生ガス設備工事）  
議案第54号 工事請負契約の承認について（浜松町二丁目道路整備工事）  
議案第55号 工事請負契約の変更について（六本木六丁目道路整備工事）  
議案第56号 工事請負契約の変更について（（仮称）こうなん星の公園自転車駐車場整備工事）  
議案第57号 建物の購入について（（仮称）芝五丁目多目的室等）  
議案第58号 物品の購入について（次期行政情報システム共通基盤用サーバー等）  
議案第59号 物品の購入について（次期行政情報システム共通基盤用ソフトウェア）  
議案第60号 物品の購入について（次期行政情報システム共通基盤用ネットワーク機器）

- 議案第61号 物品の購入について（次期行政情報システム税務システム用ソフトウェア）
- 議案第62号 物品の購入について（次期行政情報システム介護保険システム用ソフトウェア）
- 議案第63号 物品の購入について（三田中学校ちゅう房機器）
- 議案第64号 物品の購入について（高陵中学校ちゅう房機器）
- 議案第65号 権利の放棄及び和解について
- 議案第66号 特定事業に係る契約の承認について（気象庁虎ノ門庁舎（仮称）  
・港区立教育センター整備等事業）
- 議案第67号 特別区道路線の廃止について（赤坂四丁目）
- 議案第68号 特別区道路線の認定について（赤坂四丁目）
- 議案第69号 特別区道路線の廃止について（港南四丁目、港南一丁目）
- 議案第70号 特別区道路線の認定について（港南四丁目、港南一丁目）

## 平成21年第2回港区議会定例会議案等の概要

### 区長報告第2号

【総合経営部総務課】

#### 専決処分について（損害賠償額の決定）

本件は、交通事故の損害賠償額の決定について専決処分しましたので、報告するものです。

- 専決処分の日 平成21年6月1日
- 損害賠償額 2万5,011円
- 概要 平成21年2月13日港区港南一丁目1番先の区道上において、庁有車が乗用車と衝突した交通事故に伴う損害賠償です。

### 区長報告第3号

【総合経営部財政課】

#### 平成20年度港区一般会計予算繰越明許費繰越計算書

本件は、平成20年度の歳出予算の経費でその性質上又は予算成立後の事由に基づき年度内に支出を終わらなかったものについて、平成21年度に繰り越して使用することとしましたので、報告するものです。

- 内 容
  - (1) 事業名 定額給付金  
繰越額 33億5,376万5,000円  
理由 申請から給付までの期間が平成21年度に及ぶため。
  - (2) 事業名 子育て応援特別手当  
繰越額 5,120万2,000円  
理由 申請から給付までの期間が平成21年度に及ぶため。
  - (3) 事業名 区内共通商品券発行支援  
繰越額 2,659万3,506円  
理由 緊急経済対策として実施したプレミアム付商品券発行補助金について、発行から換金までの事務が平成21年度に及ぶため。
  - (4) 事業名 旧学校施設等維持管理  
繰越額 1億1,294万円  
理由 旧飯倉小学校擁壁補修工事における、入札の不

調、天候不良等による工程の遅延

## 議案第42号

【産業・地域振興支援部税務課】

### 港区特別区税条例等の一部を改正する条例

本案は、「地方税法等の一部を改正する法律」の施行による「地方税法」の一部改正に伴い、「港区特別区税条例」及び「港区特別区税条例の一部を改正する条例」について、規定を整備するものです。

#### ○ 内 容

##### 1 港区特別区税条例

###### (1) 控除対象寄附金の拡大

- ・寄附金控除の適用対象とする団体として、社会福祉法人港区社会福祉協議会を追加します。

###### (2) 住宅借入金等特別税額控除の適用がある者の所得割額控除の創設

- ・住宅借入金等特別税額控除の最大控除額まで所得税額が控除できない者については、所得税から控除しきれない額を、区民税の所得割の額から控除します。
- ・対象は、平成11年から平成18年及び平成21年から平成25年までに住宅に入居した者で、当該住宅について所得税の住宅借入金等特別控除の適用がある者
- ・区民税申告書による申告は、不要とします。

###### (3) 優良住宅地の造成等のために土地等を譲渡した場合の長期譲渡所得に係る課税の特例の延長

- ・昭和63年度から平成21年度まで  
→ 昭和63年度から平成26年度まで（5年延長）

###### (4) 規定の整備

##### 2 港区特別区税条例の一部を改正する条例

###### (1) 上場株式等の配当所得及び譲渡所得等に対する税率の特例

- ・平成21年1月1日から平成23年12月31日までの間の上場株式等の配当所得及び譲渡所得等に対する税率を1.8%の軽減税率とします。

###### (2) 規定の整備

- 施行期日 公布の日。ただし、1(1)については、平成22年4月1日、1(2)については、平成22年1月1日、1(4)の一部については、平成22年1月1日、平成22年4月1日、平成23年1月1日

**議案第 4 3 号****【環境・街づくり支援部建築課】****港区街づくり推進事務手数料条例の一部を改正する条例**

本案は、「長期優良住宅の普及の促進に関する法律」の施行に伴い、手数料を新設するものです。

- 内 容 長期優良住宅建築等計画認定申請手数料等を新設します。
- 施行期日 公布の日

**議案第 4 4 号****【保健福祉支援部高齢者支援課】****港区立福祉会館条例の一部を改正する条例**

本案は、西麻布福祉会館の改築工事に伴い、仮施設へ移転するため、位置を変更するとともに、同会館の施設の使用料の規定を整備するものです。

- 内 容
  - (1) 西麻布福祉会館の位置を変更します。
    - ・西麻布二丁目13番3号 → 西麻布二丁目2番2号
  - (2) 仮施設の貸室の構成に合わせ、使用料を改めます。
- 施行期日 区規則で定める日

**議案第 4 5 号****【保健福祉支援部高齢者支援課】****港区立地域包括支援センター条例の一部を改正する条例**

本案は、「介護保険法及び老人福祉法の一部を改正する法律」の施行による「介護保険法」の一部改正に伴い、規定を整備するものです。

- 内 容 条例で引用している介護保険法の条項番号を変更します。
- 施行期日 公布の日

**議案第 4 6 号****【子ども支援部子ども課】****港区立児童館条例の一部を改正する条例**

本案は、西麻布児童館の改築工事に伴い、仮施設へ移転するため、位置を変更するものです。

- 内 容 西麻布児童館の位置を変更します。
  - ・西麻布二丁目13番3号 → 西麻布二丁目2番2号
- 施行期日 区規則で定める日

#### 議案第47号

【産業・地域振興支援部清掃リサイクル課】

#### 港区廃棄物の処理及び再利用に関する条例の一部を改正する条例

本案は、区長等以外の者による再利用の対象となる廃棄物の収集又は運搬の禁止等及び禁止命令に違反した場合の罰則について、規定を整備するものです。

##### ○ 内 容

(1) 「資源・ごみ集積所」を次のように定義します。

- ・区長が家庭廃棄物等の収集を行うために、家庭廃棄物等を排出すべき場所として、区規則で定めるところにより設置された場所

(2) 区長及び区規則で定める者以外の者による資源・ごみ集積所に排出された古紙、びん、缶その他の資源物の収集又は運搬を禁止し、違反した場合は、行為の禁止を命令することができるものとします。

(3) 禁止の命令に違反した者に対する罰則を設けます。

- ・20万円以下の罰金

○ 施行期日 平成21年9月1日

#### 議案第48号

【産業・地域振興支援部国保年金課】

#### 港区国民健康保険条例の一部を改正する条例

本案は、国民健康保険事業の充実を図るため、出産育児一時金の額を改定するとともに、規定を整備するものです。

##### ○ 内 容

(1) 出産育児一時金の額を改定します（平成21年10月1日から平成23年3月31日までの出産について適用）。

- ・38万円 → 42万円

(2) その他規定の整備

○ 施行期日 平成21年10月1日。ただし、(2)については、公布の日又は平成22年1月1日

#### 議案第49号

【総合経営部財政課】

#### 平成21年度港区一般会計補正予算（第1号）

本案の概要は、別表のとおりです。

**議案第50号****【総合経営部契約管財課】****工事請負契約の承認について（港区みなと保健所庁舎改築工事）**

本案は、みなと保健所庁舎改築工事について、工事請負契約の承認を求めるものです。

## ○ 内 容

- |            |   |
|------------|---|
| (1) 工事の規模  | 鉄骨鉄筋コンクリート造一部鉄骨造地下1階地上8階建て<br>延べ7,525.42㎡ |
| (2) 契約金額   | 29億325万円                                  |
| (3) 工 期    | 契約締結の日の翌日から平成23年10月31日まで                  |
| (4) 契約の相手方 | 港区浜松町一丁目25番13号<br>松尾・国際・風越建設共同企業体         |

**議案第51号****【総合経営部契約管財課】****工事請負契約の承認について（港区みなと保健所庁舎改築に伴う電気設備工事）**

本案は、みなと保健所庁舎改築に伴う電気設備工事について、工事請負契約の承認を求めるものです。

## ○ 内 容

- |            |                              |
|------------|------------------------------|
| (1) 契約金額   | 2億6,204万9,550円               |
| (2) 工 期    | 契約締結の日の翌日から平成23年10月31日まで     |
| (3) 契約の相手方 | 豊島区東池袋三丁目1番1号<br>株式会社九電工東京支店 |

**議案第52号****【総合経営部契約管財課】****工事請負契約の承認について（港区みなと保健所庁舎改築に伴う空気調和設備工事）**

本案は、みなと保健所庁舎改築に伴う空気調和設備工事について、工事請負契約の承認を求めるものです。

## ○ 内 容

- |          |        |
|----------|--------|
| (1) 契約金額 | 6億60万円 |
|----------|--------|

(2) 工 期 契約締結の日の翌日から平成23年10月31日まで

(3) 契約の相手方 港区芝浦四丁目2番8号  
日比谷・富士建設共同企業体

### 議案第53号

【総合経営部契約管財課】

#### 工事請負契約の承認について（港区みなと保健所庁舎改築に伴う給排水衛生ガス設備工事）

本案は、みなと保健所庁舎改築に伴う給排水衛生ガス設備工事について、工事請負契約の承認を求めるものです。

#### ○ 内 容

(1) 契約金額 2億4,990万円

(2) 工 期 契約締結の日の翌日から平成23年10月31日まで

(3) 契約の相手方 港区浜松町二丁目8番14号  
株式会社西原衛生工業所

### 議案第54号

【総合経営部契約管財課】

#### 工事請負契約の承認について（浜松町二丁目道路整備工事）

本案は、浜松町二丁目道路整備工事について、工事請負契約の承認を求めるものです。

#### ○ 内 容

(1) 工事の規模 工事区間長 1,180m

歩道舗装面積 2,581㎡

車道舗装面積 5,467㎡

(2) 契約金額 2億5,693万5,000円

(3) 工 期 契約締結の日の翌日から平成23年3月10日まで

(4) 契約の相手方 港区浜松町二丁目6番2号  
奥村組土木興業株式会社東京支店

**議案第55号****【総合経営部契約管財課】****工事請負契約の変更について（六本木六丁目道路整備工事）**

本案は、平成19年第4回定例会で承認された六本木六丁目道路整備工事請負契約について、契約金額を変更するものです。

## ○ 変更内容

契約金額 1億6,170万円  
→ 1億7,319万150円  
(1,149万150円増)

○ 理由 歩道舗装面積の増、建設発生土の処分費用の増加等による変更

**議案第56号****【総合経営部契約管財課】****工事請負契約の変更について（（仮称）こうなん星の公園自転車駐車場整備工事）**

本案は、平成20年第3回定例会で承認された（仮称）こうなん星の公園自転車駐車場整備工事請負契約について、契約金額及び工期を変更するものです。

## ○ 変更内容

・契約金額 6億6,969万円  
→ 7億2,184万2,870円  
(5,215万2,870円増)

・工期 契約締結の日の翌日から平成21年9月30日まで  
→ 契約締結の日の翌日から平成21年12月18日まで

○ 理由 地中障害物の撤去に係る調査及び工事の追加等による変更

**議案第57号****【総合経営部契約管財課】****建物の購入について（（仮称）芝五丁目多目的室等）**

本案は、建物を購入するものです。

## ○ 内容

(1) 購入の目的 (仮称) 芝五丁目多目的室等  
(2) 建物の所在 港区芝五丁目3番11、同番43及び同番87

- (3) 建物の規模 鉄骨造地上8階建延べ2,992.85平方メートルのうち延べ430.44平方メートル  
(共用部分を含む。)
- (4) 購入予定価格 3億1,019万9,237円
- (5) 購入の相手方 港区六本木六丁目10番1号  
森ビル株式会社

**議案第58号** **【総合経営部契約管財課】**  
**物品の購入について（次期行政情報システム共通基盤用サーバー等）**

本案は、次期行政情報システム共通基盤用サーバー等を購入するものです。

○ 内 容

- (1) 購入の目的 次期行政情報システム共通基盤ハードウェアの構築
- (2) 購入品目及び数量
- |               |  |      |
|---------------|--|------|
| サーバー          |  | 52台  |
| サーバーシャーシ      |  | 5台   |
| 統合ストレージ       |  | 3台   |
| FCスイッチ        |  | 2台   |
| 統合バックアップ装置    |  | 1台   |
| ICカード         |  | 600枚 |
| ICカードリーダーライター |  | 10台  |
| ラック           |  | 9台   |
- (3) 購入予定価格 1億7,744万7,165円
- (4) 購入の相手方 港区芝四丁目4番12号  
三信電気株式会社

**議案第59号** **【総合経営部契約管財課】**  
**物品の購入について（次期行政情報システム共通基盤用ソフトウェア）**

本案は、次期行政情報システム共通基盤用ソフトウェアを購入するものです。

○ 内 容

- (1) 購入の目的 次期行政情報システム共通基盤の構築
- (2) 購入品目及び数量 次期行政情報システム共通基盤用ソフトウェア一式
- (3) 購入予定価格 1億4,430万5,175円

- (4) 購入の相手方 江東区新砂一丁目6番27号  
株式会社日立製作所公共システム営業統括本部

**議案第60号** **【総合経営部契約管財課】**  
**物品の購入について（次期行政情報システム共通基盤用ネットワーク機器）**

本案は、次期行政情報システム共通基盤用ネットワーク機器を購入するものです。

○ 内 容

- (1) 購入の目的 次期行政情報システム共通基盤ネットワークの構築
- (2) 購入品目及び数量
- |          |     |
|----------|-----|
| スイッチ     | 20台 |
| ファイアウォール | 2台  |
| 負荷分散装置   | 2台  |
| ルーター     | 14台 |
| ユーザー認証機器 | 4台  |
- (3) 購入予定価格 9,595万9,815円
- (4) 購入の相手方 江東区新砂一丁目6番27号  
株式会社日立製作所公共システム営業統括本部

**議案第61号** **【総合経営部契約管財課】**  
**物品の購入について（次期行政情報システム税務システム用ソフトウェア）**

本案は、次期行政情報システム税務システム用ソフトウェアを購入するものです。

○ 内 容

- (1) 購入の目的 次期行政情報システム税務システムの構築
- (2) 購入品目及び数量 税務システム用ソフトウェア 一式
- (3) 購入予定価格 1億2,841万8,360円
- (4) 購入の相手方 江東区東陽二丁目4番24号  
日本電子計算株式会社

**議案第62号****【総合経営部契約管財課】****物品の購入について（次期行政情報システム介護保険システム用ソフトウェア）**

本案は、次期行政情報システム介護保険システム用ソフトウェアを購入するものです。

## ○ 内 容

- |             |                               |
|-------------|-------------------------------|
| （1）購入の目的    | 次期行政情報システム介護保険システムの構築         |
| （2）購入品目及び数量 | 介護保険システム用ソフトウェア 一式            |
| （3）購入予定価格   | 8, 115万8, 700円                |
| （4）購入の相手方   | 千代田区神田錦町二丁目3番地<br>みずほ情報総研株式会社 |

**議案第63号****【総合経営部契約管財課】****物品の購入について（三田中学校ちゅう房機器）**

本案は、三田中学校のちゅう房機器を購入するものです。

## ○ 内 容

- |             |                               |
|-------------|-------------------------------|
| （1）購入の目的    | 三田中学校の改築に伴うちゅう房機器の整備          |
| （2）購入品目及び数量 | ちゅう房機器 66点                    |
| （3）購入予定価格   | 2, 793万円                      |
| （4）購入の相手方   | 世田谷区成城八丁目30番10号<br>日本給食設備株式会社 |

**議案第64号****【総合経営部契約管財課】****物品の購入について（高陵中学校ちゅう房機器）**

本案は、高陵中学校のちゅう房機器を購入するものです。

## ○ 内 容

- |             |                      |
|-------------|----------------------|
| （1）購入の目的    | 高陵中学校の改築に伴うちゅう房機器の整備 |
| （2）購入品目及び数量 | ちゅう房機器 83点           |
| （3）購入予定価格   | 4, 489万8, 000円       |
| （4）購入の相手方   | 港区新橋五丁目14番5号         |

**議案第65号** **【環境・街づくり支援部都市施設管理課】**  
**権利の放棄及び和解について**

本案は、特別清算事件について、権利を放棄し、及び和解するものです。

○ 内 容

株式会社みなと都市整備公社（以下「公社」といいます。）は、平成20年11月25日に開催された臨時株主総会で解散を決議し、同月30日に解散しました。同年12月18日の東京地方裁判所の特別清算開始命令に基づき、区は、公社との間で和解契約を締結するものです。

権利の放棄及び和解の内容

- ・公社は、区に対し、麻布十番公共駐車場営業権等の財産を譲渡することで36億6,450万円を弁済します。
- ・公社は、区に対し、平成21年11月30日現在の財産を換価した金額から、必要な経費を除いた額を弁済します。
- ・区は、公社に対して有する債権のうち、33億1,018万円を限度とする額を放棄します。

**議案第66号** **【総合経営部契約管財課】**  
**特定事業に係る契約の承認について（気象庁虎ノ門庁舎（仮称）・港区立教育センター整備等事業）**

本案は、気象庁虎ノ門庁舎（仮称）・港区立教育センター整備等事業について、特定事業に係る契約の承認を求めるものです。

○ 内 容

- |            |   |
|------------|---|
| (1) 契約の内容  | 民間資金等の活用による公共施設等の整備等の促進に関する法律第2条第2項の特定事業に係る契約 |
| (2) 契約金額   | 21億7,388万3,454円                               |
| (3) 事業期間   | 契約締結の日から平成26年3月31日まで                          |
| (4) 契約の相手方 | 国   |

**議案第 67 号** **【環境・街づくり支援部都市施設管理課】**  
**特別区道路線の廃止について（赤坂四丁目）**

本案は、赤坂四丁目薬研坂南地区第一種市街地再開発事業の施行に伴い、特別区道路線を廃止するものです。

- 内 容 特別区道第 601 号線を廃止します。
  - ・起 点 港区赤坂四丁目 1407 番先
  - ・終 点 港区赤坂四丁目 1403 番先

**議案第 68 号** **【環境・街づくり支援部都市施設管理課】**  
**特別区道路線の認定について（赤坂四丁目）**

本案は、赤坂四丁目薬研坂南地区第一種市街地再開発事業の施行に伴い、特別区道路線を認定するものです。

- 内 容 特別区道第 1, 163 号線を認定します。
  - ・起 点 港区赤坂四丁目 1407 番先
  - ・終 点 港区赤坂四丁目 1400 番 5

**議案第 69 号** **【環境・街づくり支援部都市施設管理課】**  
**特別区道路線の廃止について（港南四丁目、港南一丁目）**

本案は、港南四丁目地区街区再編整備事業の施行に伴い、特別区道路線を廃止するものです。

- 内 容 特別区道第 1, 070 号線を廃止します。
  - ・起 点 港区港南四丁目 11 番 2
  - ・終 点 港区港南一丁目 21 番 4

**議案第 70 号** **【環境・街づくり支援部都市施設管理課】**  
**特別区道路線の認定について（港南四丁目、港南一丁目）**

本案は、港南四丁目地区街区再編整備事業の施行に伴い、特別区道路線を認定するものです。

- 内 容 特別区道第 1, 164 号線を認定します。
  - ・起 点 港区港南四丁目 26 番 4
  - ・終 点 港区港南一丁目 21 番 4

平成21年度港区一般会計補正予算(第1号)概要

1 歳入歳出予算補正

款	補正前の額	補正額	計	補正額の財源内訳		補正額の説明
				特定財源	一般財源	
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
2 総務費	21,892,487	22,614	21,915,101	諸収入 2,153	20,461	1 効率的かつ効果的な行政サービスの提供に向けた組織体制の整備に要する追加経費を計上 22,614 (1)緊急不況対策臨時職員雇用を追加 (20,847) (2)NPOとの協働による緊急就労支援を追加 (1,767)
3 環境清掃費	6,334,927	60,000	6,394,927	繰入金 60,000		1 ヒートアイランド対策の推進に要する追加経費を計上 60,000 (1)クールルーフ推進を追加 (60,000)
4 民生費	46,498,873	625,221	47,124,094	寄附金 10,000	615,221	1 すべての子どもが健全に成長できる家庭環境の整備に要する追加経費を計上 10,000 (1)ひとり親家庭就職応援を計上 (10,000)  2 保育園待機児童解消の推進に要する追加経費を計上 615,221 (1)待機児童解消特別事業を追加 (145,221) (2)白金一丁目用地購入を計上 (470,000)
6 産業経済費	1,951,706	328,853	2,280,559		328,853	1 港区の特徴を生かした産業の振興に要する追加経費を計上 4,200 (1)ビジネス展示会・交流会を追加 (4,200)  2 優秀・多様な人材が集まる環境づくりに要する追加経費を計上 6,830 (1)緊急就労支援を追加 (3,830) (2)就職面接会参加企業採用助成を計上 (3,000)  3 円滑な資金調達へ向けた支援に要する追加経費を計上 317,823 (1)融資事業を追加 (317,823)

款	補正前の額	補正額	計	補正額の財源内訳		補正額の説明
				特定財源	一般財源	
8 教育費	千円 30,618,656	千円 44,431	千円 30,663,087	千円	千円 44,431	千円 1 学校施設等の整備に要する追加経費を計上 (1)小学校施設改修を追加 44,431 (44,431)
歳出合計	132,329,000	1,081,119	133,410,119	72,153	1,008,966	

	千円
寄附金	10,000
繰入金	60,000
諸収入	2,153
計	72,153

	千円
繰越金	1,008,966
計	1,008,966

## 2 債務負担行為補正

追 加

(単位:千円)

事 項	期 間	限度額
待機児童解消施設賃借	平成22年度～平成27年度	85,680
青南小学校第2屋外運動場整備	平成22年度	55,622