

【議事要旨】

会 議 名	令和5年度第6回港区指定管理者選定委員会
開 催 日 時	令和6年1月10日（水）午後3時30分から午後5時00分まで
開 催 場 所	庁議室
委 員	<p>■出席者</p> <p>（委員長）大澤企画経営部長 （副委員長）湯川総務部長、</p> <p>（委員）西川企画課長、野々山連携協創担当課長、山越財政課長、 若杉総務課長、江村契約管財課長</p> <p>（説明員）大久保芝地区総合支所まちづくり課長、小林高輪地区総合支所まちづくり課長、佐々木麻布地区総合支所管理課長、白石高齢者支援課長、奥村福祉施設整備担当課長、宮本障害者福祉課長</p>
事 務 局	企画経営部企画課
会 議 次 第	<p>審議事項</p> <p>（1）指定管理者の公募について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・芝地区公園・児童遊園 【資料1】 ・高輪地区公園・児童遊園 【資料2】 ・麻布子ども中高生プラザ 【資料3】 ・介護予防総合センター 【資料4】 ・障害者グループホーム南青山 【資料5】
配布資料 (本施設に係るもの)	<p>資料● 指定管理者公募に当たってのこれまでの課題への対応</p> <p>資料●-2 指定管理者公募要項（案）</p> <p>資料●-3 第1次・第2次審査採点表（案）</p> <p>資料●-4 指定管理者選考委員会委員名簿（案）</p> <p>資料●-5 第三者評価結果報告書</p> <p>資料●-6 令和4年度指定管理施設評価票</p>
会議の結果及び主要な意見（本施設に係るもの）	
（意見者） 奥村課長	<p>（1）指定管理者の公募について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・障害者グループホーム南青山 <p>（資料について説明）</p>
大澤委員長	<p>今般の能登半島地震で、福祉施設の災害時の対応や避難の困難さが言われている。第一次審査採点表で危機管理体制の審査項目があるが、今回の災害を踏まえ、配点を高くするべきでは。また、災害時、発災時といった表現を追記した方がよい。</p>
奥村課長	<p>承知した。</p>
山越課長	<p>障害者のグループホームということで、普段の事故も含め、入居している人が安全安心に生活できるということを強く求めるべきで、そういった提案を重視し、高めの評価にしてもよいのでは。安全対策、危機管理についての配点が低いように感じる。</p>

宮本課長	入居者への支援は採点表の「効率的で質の高いサービスの提供」の項目の中で、求めている。比較的自立度が高い入居者を想定しているので、穏やかに安定して過ごせるかを重視した採点としている。一方で、災害時の対応や危機管理も重要なので、配点は検討する。
山越課長	「効率的で質の高いサービスの提供」という審査項目の表題に違和感があるので、検討をお願いしたい。
宮本課長	承知した。
野々山課長 奥村課長	地域との連携や関係構築を重視しているようだが、その理由はなぜか。公募要項の管理運営の基準に記載しているが、本施設の整備については地域住民と長きに渡って話し合いを続け関係を構築してきた経緯があるため、指定管理者にも関係構築に努めてもらいたいと考えている。
大澤委員長 (全員)	他になければ、本件については了承でよろしいか。 異議なし。