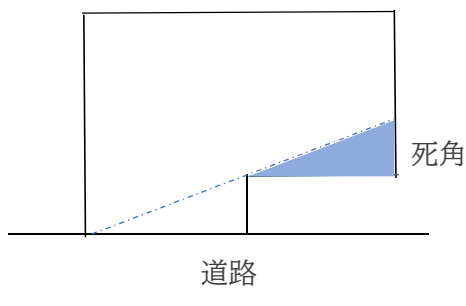
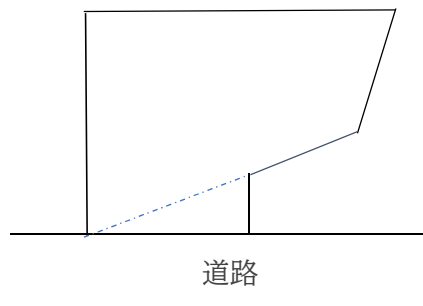


●路地状敷地について

道路から敷地を見た際に、死角（道路から見えない部分）が生じる敷地を路地状敷地と扱います。

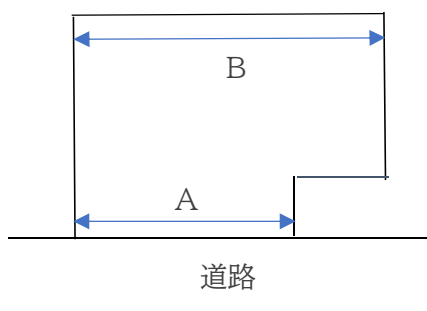


死角あり・・・路地状敷地に該当

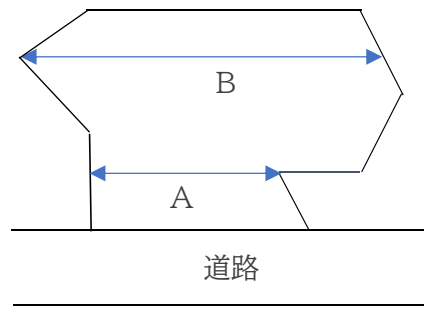


死角なし・・・路地状敷地に非該当

路地の幅(A)と奥の部分の幅(B)を比較し、 $A \times 1.5 \geq B$ の場合は、路地状敷地と扱いません。この際、路地の幅(A)は最小のもの、奥の部分の幅(B)は最大のものとしてください。



$A \times 1.5 \geq B$ ・・・路地状敷地に非該当

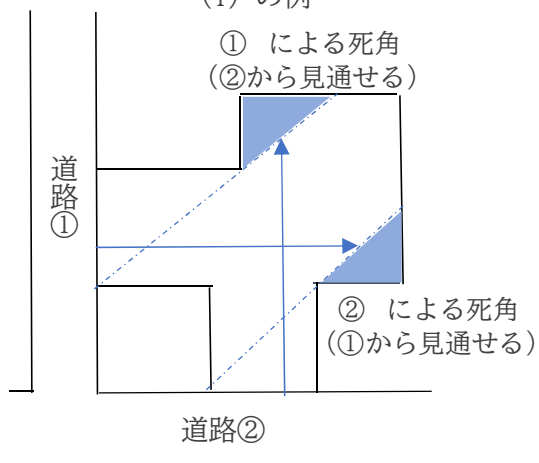


$A \times 1.5 < B$ ・・・路地状敷地に該当

2以上の道路に接している場合

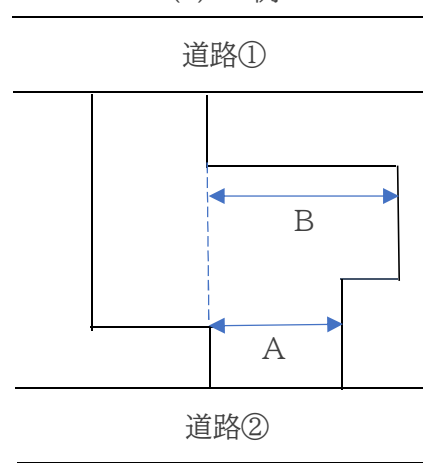
- (1) それぞれの道路から敷地を見た際に、死角が生じなければ路地状敷地と扱いません。
- (2) 任意に仮想で敷地分割した際に、それぞれの敷地の部分が $A \times 1.5 \geq B$ の場合は、路地状敷地と扱いません。

(1) の例



死角なし・・・路地状敷地に非該当

(2) の例



$A \times 1.5 \geq B$ ・・・路地状敷地に非該当