

元麻布三丁目複合施設整備計画策定支援業務委託事業候補者選考 採点集計表【第二次審査】

項番・項目		主な評価の視点	評価 係数	配点		A事業者								B事業者								C事業者（株式会社田中建築事務所）															
				委員1 人当た り(a)	合計 (b)= (a)×7	委員 ①	委員 ②	委員 ③	委員 ④	委員 ⑤	委員 ⑥	委員 ⑦	合計 (C)	割合 (d)= (C)/(b)	平均 (e)= (C)/7	委員 ①	委員 ②	委員 ③	委員 ④	委員 ⑤	委員 ⑥	委員 ⑦	合計 (C)	割合 (d)= (C)/(b)	平均 (e)= (C)/7	委員 ①	委員 ②	委員 ③	委員 ④	委員 ⑤	委員 ⑥	委員 ⑦	合計 (C)	割合 (d)= (C)/(b)	平均 (e)= (C)/7		
プレゼンテーション・ヒアリング																																					
1	業務趣旨の理解	・区が本業務を実施する目的を理解できているか。	×2	10	70	10	10	6	6	8	6	8	54	77.1%	7.7	8	8	8	8	10	8	8	58	82.9%	8.3	10	8	8	8	8	8	6	56	80.0%	8.0		
2	提案の実現性	・工程計画や実施方針は本業務の目的を達成することができる 実現性が高いものとなっているか。 ・総括責任者等が本業務に必要な経験を十分に持ち、また経験 を生かした業務の遂行が期待できるか。	×4	20	140	20	20	16	12	12	16	16	112	80.0%	16.0	12	16	20	16	16	20	16	116	82.9%	16.6	20	16	16	16	16	20	16	120	85.7%	17.1		
3	提案の将来性	・課題1～課題3の内容は、十分な実現性を有し、複合施設の 将来性、創造性、発展性がうかがえる提案がされているか	×4	20	140	20	20	8	12	16	12	16	104	74.3%	14.9	12	12	16	16	16	20	12	104	74.3%	14.9	20	16	12	16	16	20	12	112	80.0%	16.0		
4	質問への理解・回答力	・委員からの質問の意図・目的を正確に捉え、具体的かつ的確 な応答が迅速にできているか。	×3	15	105	15	12	9	9	12	9	12	78	74.3%	11.1	9	15	15	15	15	12	12	93	88.6%	13.3	15	12	12	12	12	12	12	87	82.9%	12.4		
5	取組意欲	・業務実施への積極的な意欲がみられ、柔軟性に富んだ誠実な 遂行が期待できるか。	×2	10	70	8	10	8	8	6	6	8	54	77.1%	7.7	6	10	10	8	10	10	10	64	91.4%	9.1	10	8	6	8	6	8	8	54	77.1%	7.7		
二次審査合計 ⑥			—	75	525	73	72	47	47	54	49	60	402	76.6%	57.4	47	61	69	63	67	70	58	435	82.9%	62.1	75	60	54	60	58	68	54	429	81.7%	61.3		

元麻布三丁目複合施設整備計画策定支援業務委託事業候補者選考 【総合結果（一次審査合計及び二次審査合計）】

	配点		A事業者										B事業者										C事業者（株式会社田中建築事務所）										
	委員 人当 り(a)	合計 (b)= (a)×7	委員 ①	委員 ②	委員 ③	委員 ④	委員 ⑤	委員 ⑥	委員 ⑦	合計 (C)	割合 (d)= (C)/(b)	平均 (e)= (C)/7	委員 ①	委員 ②	委員 ③	委員 ④	委員 ⑤	委員 ⑥	委員 ⑦	合計 (C)	割合 (d)= (C)/(b)	平均 (e)= (C)/7	委員 ①	委員 ②	委員 ③	委員 ④	委員 ⑤	委員 ⑥	委員 ⑦	合計 (C)	割合 (d)= (C)/(b)	平均 (e)= (C)/7	
一次審査 合計 ④	155	1085	133	104	93	93	98	95	118	734	67.6%	104.9	96	100	126	118	106	127	106	779	71.8%	111.3	135	106	135	131	107	113	117	844	77.8%	120.6	
二次審査 合計 ⑥	75	525	73	72	47	47	54	49	60	402	76.6%	57.4	47	61	69	63	67	70	58	435	82.9%	62.1	75	60	54	60	58	68	54	429	81.7%	61.3	
一次審査・二次審査 合計（一次審査の地域貢献活動項目の加点を除く）⑦=④+⑥	230	1,610	206	176	140	140	152	144	178	1,136	70.6%	162.3	143	161	195	181	173	197	164	1,214	75.4%	173.4	210	166	189	191	165	181	171	1,273	79.1%	181.9	
一次審査における地域貢献活動項目の加点 ⑤			80		0							0	0.0%	—	16						16	20.0%	—	16						16	20.0%	—	
一次審査・二次審査合計 総合評価 ⑦+⑤			—	1,690	—	—	—	—	—	—	1,136	67.2%	162.3	—	—	—	—	—	—	—	1,230	72.8%	175.7	—	—	—	—	—	—	—	1,289	76.3%	184.1