

事前ヒアリングシート

対話を円滑に進めるために、事前ヒアリングシートの記入及び提出にご協力をお願いします。

※ 記入にあたり、回答欄が不足する場合は、適宜枠を拡げたりページを増やしていただいてもかまいません。

※ 記入が難しい項目については空欄でも構いません。可能な範囲でご記入ください。

1. 事業方式・条件選定のための意向把握

①事業方式について

- ・本事業において、直接建設方式（従来方式、デザインビルド方式）、買取方式等の望ましい事業方式とその理由をお聞かせください。

②業務範囲について

- ・既存解体、区営住宅・生活利便施設等の設計・建設、居住者移転支援業務を業務範囲とした場合の対応可否についてお聞かせください。

- ・居住者移転支援業務は、設計・建設業務とは別に単独業務とした場合に対応可否についてお聞かせください。

③中高層木造住宅の採用について

- ・貴社またはJV等により中高層木造住宅を施工することはできますか。また、施工する場合の工法や実施にあたっての配慮事項があれば、お聞かせください。

④事業期間について

- ・本事業において、既存施設の解体、区営住宅等の設計・建設に想定される各事業期間をどの程度想定していればよいか、お聞かせください

⑤ 本事業に対するその他意見・提案等について

- ・その他本事業についてのご意見、提案等がございましたら、お聞かせください。

2. 本事業の参画意向及び条件について

①現時点での本事業への参画意向について

- ・現時点で本事業者への参画意向はありますか。

②参画する場合の実施体制について

- ・本事業に参画する場合の、設計・施工・移転支援の実施に係る体制について現時点での考えをお聞かせください。

③公募から提案書提出までの期間について

- ・本事業の公募要項等の公表から提案書提出までにどの程度の期間を見込んでおけばよいでしょうか。可能であれば公募要項公表から参加表明書提出まで、参加資格通知から提案書提出までに分けてご意見をお聞かせください。

④その他参画する上での条件について

- ・その他、事業者参加資格等の本事業に参画する上での条件についてご意見があればお聞かせください。

※提出締切 令和8年8月25日（火）必着