工事等発注見通し（年間発注予定表）【工事系委託契約（設計・測量等）】

整理番号	所属	入札方式	業種	件名	履行場所	概要	履行期間（期間末の月）	発注・入札予定時期
1101	施設課	制限付一般競争入札	建築設計	東麻布二丁目複合施設校舎棟改修工事実施設計業務委託	港区東麻布二丁目１番１号	①東麻布二丁目複合施設整備計画に基づく改修 ・２階…上階の室用途変更に伴う３歳児室の天井改修（防音・防振等） ・３階…４階みなと保育サポートの３階への移転、多目的室新設 ・４階…学童クラブ室の拡張 ②東京都認証学童クラブ基準へのハード面の対応 ③４階の床プレイルーム天井及び扉の改修 ④施設の劣化調査等業務	令和9年2月	発注済み
1102	施設課	制限付一般競争入札	建築設計	港区立南麻布いきいきプラザ等大規模改修工事基本設計業務委託	港区南麻布一丁目５番２６号	公共施設マネジメント計画に基づく大規模改修工事の基本設計業務委託 建物概要：RC造、地上３階　地下１階 延面積：3,751.88㎡ 建築面積：1,095.33㎡ 工事範囲：全館	令和9年2月	発注済み
1103	施設課	随意契約	設備設計	港区立飯倉いきいきプラザ給湯設備等改修工事監理等業務委託	港区東麻布二丁目１６番１１号	以下の改修工事の監理等業務　一式 ガス給湯設備の撤去及び電気温水器の設置工事 建物概要：S造、地上２階 延床面積：646.92㎡ 工事範囲：事務室、1階湯沸室、2階給湯室	令和9年1月	第３四半期
1104	施設課	随意契約	建築設計	港区立飯倉保育園等外壁等改修工事監理等業務委託	港区東麻布一丁目２１番２号	以下の工事の監理等業務一式 港区立飯倉保育園等外壁等改修工事	令和9年3月	発注済み
1105	施設課	制限付一般競争入札	建築設計	港区立青南いきいきプラザ外壁等改修工事実施設計業務委託	港区南青山四丁目１０番１号	「港区公共施設マネジメント計画」の個別実行計画である「港区区有施設保全計画」に基づく改修工事（中規模改修（20年改修））の実施設計業務 建物概要：RC造、地上2階 延床面積：654.9㎡ 建築面積：346.9㎡ 設計範囲：全域 設計概要：建築工事（防水改修、外壁改修、内部改修（一部）、鉄部塗装改修）の設計業務	令和9年2月	発注済み
1106	施設課	制限付一般競争入札	建築設計	港区立赤坂子ども中高生プラザ青山館内装等改修工事実施設計業務委託	港区北青山三丁目４番１－２０１号	工事概要： ・2階遊戯室の壁及び天井改修工事 ・2階遊戯室の壁及び天井改修工事に伴う電気設備改修工事 ・2階屋外運動場バスケットゴール設置工事 工事範囲：２階屋外運動場、２階遊戯室 建物概要：地上２階	令和8年9月	発注済み
1107	施設課	制限付一般競争入札	建築設計	港区立赤坂保育園防水等改修工事実施設計業務委託	港区赤坂五丁目５番２６－１０１号	「港区公共施設マネジメント計画」の個別実行計画である「港区区有施設保全計画」に基づく中規模改修工事の実施設計業務 工事概要：屋上防水改修工事、一部外構塗装改修工事 工事範囲：一部屋上、一部外構 建築概要：SRC造、地上１階 建築面積：778.9㎡	令和8年9月	発注済み

1108	施設課	随意契約	建築設計	港区立赤坂保育園防水等改修工事監理等業務委託	港区赤坂五丁目５番２６－１０１号	「港区公共施設マネジメント計画」の個別実行計画である「港区区有施設保全計画」に基づく中規模改修工事の監理等業務 工事概要：屋上防水改修工事、一部外構塗装改修工事 工事範囲：一部屋上、一部外構 建築概要：SRC造、地上１階 建築面積：778.9㎡	令和9年3月	発注済み
1109	施設課	制限付一般競争入札	設備設計	港区立南青山保育園電気設備等改修工事実施設計業務委託	港区南青山一丁目３番１５号	公共施設マネジメント計画に基づく改修工事 「港区公共施設マネジメント計画」の個別実行計画である「港区区有施設保全計画」に基づく改修工事（中規模改修（２０年改修）） 建物概要：RC造　地上14階　地下2階 延床面積：12,278.66㎡ 設計範囲：１階区所有部分（1,098.62㎡） 設計概要：電気設備改修工事（電灯設備、音響設備、構内交換設備、誘導支援設備等）、建築改修工事（鉄部塗装）の設計業務	令和9年2月	発注済み
1110	施設課	随意契約	設備設計	港区立高輪子ども中高生プラザ等電灯設備改修工事監理等業務委託	港区高輪一丁目４番３５号	以下の工事の監理業務一式 建物概要：SRC造 延べ面積：4,445.21㎡ 工事範囲：全館 工事概要：蛍光灯の生産終了に伴うLED化更新工事	令和9年3月	発注済み
1111	施設課	随意契約	設備設計	港区立高輪子ども中高生プラザ外１施設機械設備改修工事監理等業務委託	港区高輪一丁目４番３５号	「港区公共施設マネジメント計画」の個別実行計画である「港区区有施設保全計画」に基づく改修工事（設備改修（１５年改修）） 機械設備改修工事（給湯設備、空気調和設備等）、機械設備改修に伴う建築工事及び設備改修に伴う電気設備工事の工事監理等業務 建物概要：S造・RC造　地上４階 延床面積：4,445.21㎡ 工事範囲：１～４階 工事内容：空調設備工事、換気設備工事、給排水設備工事、衛生設備工事、給湯設備工事等	令和9年12月	発注済み
1112	施設課	制限付一般競争入札	設備設計	港区高輪コミュニティーぷらざ受変電・設備改修工事基本設計業務委託	港区高輪一丁目１６番２５号	建物概要：SRC造　地上18階　地下3階 延床面積：20,461.92㎡ 設計範囲：全域 設計概要 (1)建築工事 鉄部塗装改修、設備改修に伴う部分補修、電動ブラインド更新 (2)電気設備工事 直流電源装置、受変電設備、幹線、発電機、コンセント設備、テレビ共同受信、インターホン、自動火災報知設備、非常放送設備 上記設備の更新工事 (3)機械設備 給湯設備、空調設備、換気設備、給排水設備、衛生設備、ガス設備、中央監視設備 上記設備の更新工事	令和9年2月	発注済み

1113	施設課	制限付一般競争入札	設備設計	港区立大平台みなと荘機械設備等改修工事実施設計業務委託	神奈川県足柄下郡箱根町大平台２９４	「港区公共施設マネジメント計画」の個別実行計画である「港区区有施設保全計画」に基づく改修工事（設備・受変電改修（３０年改修）） ・機械設備改修工事（空気調和設備、ガス設備等） ・電気設備改修工事（電灯設備、受変電設備等） ・鉄部塗装等及び設備改修に伴う建築工事 建物概要：S造・RC造　地上7階 地下1階 延床面積：7,453.13㎡ 工事範囲：地下1階～7階	令和9年2月	発注済み
1114	施設課	制限付一般競争入札	建築設計	港区立公衆浴場ふれあいの湯外壁等改修工事実施設計業務委託	港区芝二丁目２番１８号	以下工事の実施設計 ①港区公共施設マネジメント計画に基づく中規模改修工事 ・建築工事：外壁改修（屋根改修）、防水改修、鉄部塗装改修、外構改修 ・電気設備工事：誘導支援設備、防犯カメラ設備、入退室管理設備、電話設備、放送設備、自動火災報知設備　の改修 ②内装改修工事 男女大浴場内のタイルの改修	令和9年2月	発注済み
1115	施設課	随意契約	建築設計	旧南麻布三丁目保育室解体工事監理等業務委託	港区南麻布三丁目５番１５号	以下の工事の監理等業務委託 建物概要：RC造一部S造 延べ面積：1,536.40㎡ 委託概要：旧保育室園舎の解体工事	令和9年8月	第３四半期
1116	施設課	制限付一般競争入札	地質調査	旧南麻布三丁目保育室地盤調査業務委託	港区南麻布三丁目５番１５号	以下の委託業務 建物概要：RC造 延べ面積：369.13㎡ 委託概要：新築工事実施のための地盤調査及びボーリング調査における土質調査	令和8年10月	発注済み
1117	施設課	随意契約	設備設計	港区特定公共賃貸住宅シティハイツ神明誘導支援設備改修工事監理等業務委託	港区浜松町一丁目１３番１号	以下の工事の監理等業務一式 港区特定公共賃貸住宅シティハイツ神明誘導支援設備改修工事	令和9年1月	発注済み
1118	施設課	随意契約	建築設計	港区みなとリサイクル清掃事務所電気設備及び機械設備改修工事監理等業務委託	港区港南三丁目９番５９号	以下の工事の監理等業務一式 港区みなとリサイクル清掃事務所電気設備及び機械設備改修工事	令和12年3月	第４四半期
1119	施設課	随意契約	建築設計	港区役所浸水対策工事（Ⅱ期）監理等業務委託	港区芝公園一丁目５番２５号	港区役所の浸水対策として実施する止水板等設置工事の２期工事の監理等業務 建物概要：SRC造一部RC造、地上11階PH1階地下3階 延面積：29,433.51㎡ 建築面積：3,329.93㎡ 【止水板等設置場所】 ・行政棟西側地下駐車場入口 ・行政棟西側花壇縁石 ・行政棟西側出入口 ・行政棟南側出入口 ・土木課分室出入口 ・昇り庭	令和9年3月	第３四半期
1120	施設課	随意契約	建築設計	港区役所庁舎議会棟外壁等改修工事監理等業務委託	港区芝公園一丁目５番２５号	港区役所庁舎議会棟の外壁改修、防水改修、鉄部塗装改修等工事の監理等業務 建物概要：SRC造一部RC造、地上6階PH1階地下1階 延面積：4,139.20㎡ 建築面積：681.973㎡	令和9年3月	発注済み

1121	施設課	制限付一般競争入札	設備設計	港区役所庁舎機械設備改修工事実施設計業務委託	港区芝公園一丁目５番２５号	工事概要：港区役所庁舎の屋上給水ポンプ設置、4階換気設備改修 建物概要：SRC造一部RC造、地上6階PH1階地下1階 延面積：4,139.20㎡ 建築面積：681.973㎡	令和9年2月	発注済み
1122	施設課	随意契約	建築設計	港区スポーツセンタープール更衣室等改修工事監理等業務委託	港区芝浦一丁目１６番１号	以下の工事の監理等業務委託 建物概要：S造・SRC造･RC造、地上８階地下１階 延面積：50,724.90㎡ 建築面積：9,181.36㎡ 工事範囲：３～４階スポーツセンタープール部分 工事概要：男女更衣室内装改修、シャワーユニット更新、３～４階プール塗装改修、防水改修工事	令和9年2月	発注済み
1123	施設課	随意契約	建築設計	港区立芝公園多目的運動場外壁等改修工事外１件監理等業務委託	港区芝公園二丁目７番２号	以下の工事の監理等業務 公共施設マネジメント計画に基づく中規模改修 建物概要：RC造、地上１階（管理棟部分） 延面積：1,197.78㎡ 建築面積：938.11㎡（管理棟部分） 工事範囲：全館 工事概要 (1)建築工事 外壁改修、屋上防水改修、外構改修、鉄部塗装改修、プール用防滑シート及び日除け膜材の改修工事 (2)電気設備工事 電灯設備、誘導支援設備、自動火災報知設備、情報表示設備、映像・音響設備、放送設備、構内交換設備の改修工事	令和9年1月	発注済み
1124	施設課	制限付一般競争入札	設備設計	港区立氷川武道場空気調和設備改修工事実施設計業務委託	港区赤坂六丁目６番１４号	以下の施設の実施設計業務 建物概要：地上４階、地下１階　延面積：8,878.248㎡ 工事範囲：地下1階武道場 工事概要：空気調和設備改修工事、空気調和設備改修に伴う電気設備工事、建築工事	令和9年2月	発注済み
1125	施設課	制限付一般競争入札	設備設計	港区立芝小学校外７校夜間照明設備設置工事基本設計業務委託	港区芝二丁目２１番３号 外７か所	設計概要：以下8校における夜間照明設備設置 ・芝小学校・笄小学校 ・白金小学校・南山小学校 ・青山小学校・赤坂中学校 ・六本木中学校・白金の丘学園	令和9年2月	発注済み
1126	施設課	随意契約	設備設計	港区立芝浦小学校機械設備改修工事（Ⅱ期）監理等業務委託	港区芝浦四丁目８番１８号	以下の工事の監理等業務 港区立芝浦小学校機械設備改修工事（Ⅱ期） 建物概要：SRC造　地上４階 延床面積：14,744.48㎡ 工事範囲：１～４階　冷暖房設備更新	令和8年9月	発注済み
1127	施設課	随意契約	建築設計	港区立高輪台小学校外壁等改修工事（Ⅱ期）外１件監理等業務委託	港区高輪二丁目８番２４号	以下２件の監理等業務 建築工事：港区立高輪台小学校外壁等改修工事（Ⅱ期） 電気設備工事：港区立高輪台小学校電気設備改修工事(Ⅲ期)	令和9年2月	発注済み
1128	施設課	制限付一般競争入札	建築設計	港区立高輪台小学校校庭防水等改修工事実施設計業務委託	港区高輪二丁目８番２４号	B1F体育館屋上（約1,000㎡）の防水改修工事及び校庭（約2,000㎡）の人工芝化改修工事の実施設計業務委託	令和9年1月	発注済み
1129	施設課	随意契約	設備設計	港区立港南小学校機械設備改修工事（Ⅱ期）監理等業務委託	港区港南４丁目３番２８号	以下の工事の監理等業務 港区立港南小学校機械設備改修工事（Ⅱ期工事） 建物概要：RC造一部S造　地上５階 延床面積：14,132.35㎡ 工事範囲：１～４階　冷暖房設備更新	令和8年9月	発注済み

1130	施設課	随意契約	設備設計	港区立港南小学校外６校夜間照明設置工事実施設計業務委託	港区港南４丁目３番２８号	港南小学校、赤坂小学校、御成門小学校、芝浦小学校、本村小学校、港南中学校、御成門中学校 設計範囲：運動場 設計概要：夜間照明設備の設置	令和9年2月	発注済み
1131	施設課	制限付一般競争入札	建築設計	港区立南山小学校等トイレ改修工事実施設計業務委託	港区元麻布三丁目８番１５号	設計概要：トイレ改修工事一式（乾式化、洋便化、レイアウト変更等を含む、内装改修、建具工事等）及びそれに伴う給排水設備、衛生設備、換気設備、電気設備等改修工事の実施設計業務 建物概要：RC造　地上４階 延床面積：6,208.42㎡ 工事範囲：トイレ一式	令和9年2月	発注済み
1132	施設課	随意契約	設備設計	港区立本村小学校電気設備改修工事(Ⅱ期)外2件監理等業務委託	港区南麻布三丁目９番３３号	以下の工事監理等業務一式 ・港区立本村小学校電気設備改修工事（Ⅱ期） ・港区立三田中学校機械設備改修工事(Ⅲ期) ・港区立高陵中学校機械設備改修工事(Ⅲ期)	令和9年9月	発注済み
1133	施設課	制限付一般競争入札	設備設計	港区立笄小学校設備改修工事実施設計業務委託	港区西麻布三丁目１１番１６号	「港区公共施設マネジメント計画」の個別計画である「港区区有施設保全計画」に基づく改修工事（中規模改修及び受変電改修（20，30年改修）） 建物概要：RC造(一部SRC造)、地上４階 延面積：5,484.92㎡ 建築面積：1,811.51㎡ 工事範囲：全館 工事概要：・電気設備工事 受変電設備、動力設備、電灯設備、弱電設備、自動火災報知設備の機器改修工事及び幹線改修工事 ・機械設備工事 給湯設備、空調設備、換気設備、衛生設備、ガス設備、機械排煙設備の改修	令和9年2月	発注済み
1134	施設課	制限付一般競争入札	建築設計	港区立笄小学校外壁等改修工事実施設計業務委託	港区西麻布三丁目１１番１６号	※港区区有施設保全計画（20年+30年改修） 建物概要：RC造(一部SRC造)、地上４階 延面積：5,484.92㎡ 建築面積：1,811.51㎡ 工事範囲：全館	令和9年2月	発注済み
1135	施設課	随意契約	建築設計	港区立青南小学校トイレ改修工事(Ⅱ期)監理等業務委託	港区南青山四丁目２１番１５号	以下の工事の監理等業務一式 ・港区立青南小学校トイレ改修工事（Ⅱ期） ・青南小学校トイレ改修に伴う機械設備等改修工事（Ⅱ期）	令和8年11月	発注済み
1136	施設課	随意契約	設備設計	港区立青南小学校変圧器改修工事監理等業務委託	港区南青山四丁目２１番１５号	以下の工事の監理等業務一式 建物概要：RC造地上4階地下1階 延面積：7,132.65㎡ 工事範囲：地下１階電気室 工事概要：変圧器の改修	令和9年2月	発注済み
1137	施設課	随意契約	設備設計	港区立小中一貫教育校御成門学園御成門中学校電気設備改修工事（Ｉ期）監理等業務委託	港区西新橋三丁目２５番３０号	以下の工事の監理等業務一式 港区立小中一貫教育校御成門学園御成門中学校電気設備改修工事（Ｉ期）	令和8年9月	発注済み

1138	施設課	随意契約	設備設計	港区立小中一貫教育校御成門学園御成門中学校プールろ過設備等改修工事監理等業務委託	港区西新橋三丁目２５番３０号	以下の工事に関する工事監理等　一式 【港区立小中一貫教育校御成門学園御成門中学校給排水設備改修工事（Ⅵ期）】 建物概要：SRC造　地上６階　地下２階 延床面積：13,738.39㎡ 工事範囲：地下1階、地下2階、プール関連諸室等 工事概要 (1)機械設備工事 給排水設備等更新 (2)建築工事 上記に伴う建築工事 (3)電気設備工事 上記に伴う電気設備工事	令和9年3月	発注済み
1139	施設課	随意契約	設備設計	港区立港南中学校空気調和設備等改修工事(Ⅱ期)監理等業務委託	港区港南四丁目３番３号	以下の改修工事の監理等業務　一式 空気調和設備（冷暖房設備、換気設備）更新工事 上記に伴う電気設備工事、建築工事 建物概要：地上６階 延面積：10,267.227㎡ 工事範囲：建物全域	令和8年10月	発注済み
1140	施設課	随意契約	建築設計	港区立六本木中学校普通教室化等改修工事（Ⅲ期）監理等業務委託	港区六本木六丁目８番１６号	以下工事の監理等業務 建物概要：RC造･一部S造、地上4階地下１階 延面積：8,214.35㎡ 建築面積：2,690.74㎡ 工事範囲： １　建築工事 普通教室化等改修工事（建具改修、内装改修、塗装改修等） （１)4階　数学教室-1 ⇒　普通教室１室 HB-7 + HB-8 ⇒ 普通教室１室（教室面積拡張含む） 数学教室-2 ⇒ 普通教室１室 共通講義室 ⇒ 普通教室１室（教室面積拡張含む） HB-9 ⇒ 教材室１室 （２)4階　メディアスペースの壁面及び床面を一部改修する インフォメーションコーナーの壁面を一部改修する 3階　理科実験室-1の天井面を一部改修する 2階　普通教室-2及び普通教室-4の窓欄間を一部改修する ２ 電気設備工事 普通教室化に伴う電気設備工事一式 ３ 機械設備工事 普通教室化に伴う機械設備工事一式	令和8年9月	発注済み
1141	施設課	制限付一般競争入札	設備設計	港区立小中一貫教育校お台場学園外１施設設備改修工事実施設計業務委託	港区台場一丁目１番５号	港区立小中一貫教育校お台場学園及び港区立にじのはし幼稚園における、以下の改修工事の実施設計業務一式 「港区公共施設マネジメント計画」の個別計画である「港区区有施設保全計画」に基づく改修工事（中規模改修及び設備・受変電改修（20，30年改修）） ・電気設備工事 受変電設備、発電設備、幹線、電灯設備、誘導支援設備、防犯カメラ設備、放送設備、構内交換設備、テレビ共同受信設備、自動火災報知設備の改修 ・機械設備工事 給湯設備、空調設備、換気設備、衛生設備、ガス設備、機械排煙設備の改修	令和9年3月	発注済み

1142	施設課	制限付一般競争入札	建築設計	港区立小中一貫教育校お台場学園内部改修工事実施設計業務委託	港区台場一丁目１番５号	２Ｆ特別支援学級教室のバリアフリー化改修工事、３Ｆ家庭科室の多目的室化改修工事の実施設計業務	令和9年1月	発注済み
1143	施設課	随意契約	建築設計	港区立高輪幼稚園外壁等改修工事（1期工事）監理等業務委託	港区高輪二丁目１２番３１号	港区区有施設保全計画に基づく外壁改修、防水改修、鉄部塗装等改修工事の監理等業務 建物概要：RC造・S造、地上2階・地上1階 延面積：880.16㎡ 工事範囲： 外壁改修 校舎北面 防水改修 屋上、1階屋根 鉄部塗装 外構部	令和8年10月	発注済み
1144	施設課	制限付一般競争入札	建築設計	港区立白金台幼稚園中規模改修工事実施設計業務委託	港区白金台三丁目７番１号	「港区公共施設マネジメント計画」の個別計画である「港区区有保全計画」に基づく中規模改修工事の実施設計業務 建物概要：地上２階 延床面積：1,058.74㎡ 工事範囲：全館 設計概要 (1)建築工事 防水改修、外壁改修、鉄部塗装改修、外構改修 (2)電気設備工事 電灯設備、誘導支援設備、防犯カメラ設備、自動火災報知設備、映像・音響設備、放送設備、構内交換設備 上記設備の更新工事（原則機器のみ）	令和9年2月	発注済み
1145	施設課	随意契約	建築設計	港区立白金小学校大規模改修工事(Ⅳ期)監理等業務委託	港区白金台一丁目４番２６号	設計：R9年度工事分（５期）、工事：R8年度工事分（４期） ※港区区有施設保全計画 建築基準法グラウンドの人工芝化を希望する。 法１２条点検の指摘事項改善のための設計・工事	令和8年9月	発注済み
1146	施設課	随意契約	建築設計	港区立芝小学校昇降機設備取替工事監理等業務委託	港区芝二丁目２１番３号	工事：監理　R9年度工事分 R9債務負担 ※港区区有施設保全計画 建物概要：RC造一部S造、地下１階～地上４階 建築面積：2354.433㎡ 工事概要：昇降機取替工事 工事範囲：昇降機	令和9年8月	第４四半期
1147	施設課	制限付一般競争入札	建築設計	港区立芝浦アイランド児童高齢者交流プラザ外壁等改修工事（Ⅰ期）外１件監理等業務委託	港区芝浦四丁目２０番１号	港区立芝浦アイランド児童高齢者交流プラザ外壁等改修工事（Ⅰ期）及び港区立芝浦アイランド児童高齢者交流プラザ電気設備等改修工事（Ⅰ期）の工事監理等業務	令和9年3月	発注済み
1148	施設課	制限付一般競争入札	建築設計	港区立こうなん保育園屋上防水等改修工事実施設計業務委託	港区港南四丁目２番３－１０１号	外壁改修、屋上防水改修、塗装改修（外部）、ウッドデッキ改修の実施設計業務	令和9年1月	発注済み
1149	施設課	制限付一般競争入札	設備設計	港区立港南子ども中高生プラザ外２施設電灯設備改修工事実施設計業務委託	港区港南四丁目３番７号 外２カ所	以下３施設の電灯設備（非常用照明設備、誘導灯含む）更新工事の実施設計業務一式 ①港区立港南子ども中高生プラザ ②港区立しばうら保育園 ③港区立みなと図書館	令和9年2月	発注済み
1150	施設課	随意契約	設備設計	港区スポーツセンタープール空気調和設備改修工事監理等業務委託	港区芝浦一丁目１６番１号	以下の工事の監理等業務 港区スポーツセンタープール空気調和設備改修工事 建物概要：S造（一部SRC造、RC造）地上８階　地下1階 延床面積：50,724.90㎡ 工事範囲：３、４階	令和9年3月	発注済み

1151	施設課	制限付一般競争入札	設備設計	港区立芝浦港南区民センター高圧気中負荷開閉器設置工事実施設計業務委託	港区芝浦四丁目１３番１号	建物概要：地上２階地下１階 延床面積：1,982.40㎡ 設計範囲：地下１階電気室、地下１階東電借室 設計概要：高圧気中負荷開閉器の設置	令和9年2月	発注済み
1152	施設課	制限付一般競争入札	設備設計	港区立赤坂図書館電気設備等改修工事実施設計業務委託	港区南青山一丁目３番３号　３階	公共施設マネジメント計画に基づく改修工事 「港区公共施設マネジメント計画」の個別実行計画である「港区区有施設保全計画」に基づく改修工事（中規模改修（２０年改修）） 建物概要：RC造　地上46階　地下2階 延床面積：59,701.72㎡ 設計範囲：３階専有部 設計概要： 電気設備改修工事（音響設備、構内交換設備、誘導支援設備等）、建築改修工事（鉄部塗装）の設計業務	令和9年2月	発注済み
1153	施設課	制限付一般競争入札	建築設計	港区立高齢者集合住宅はなみずき三田外壁等改修工事実施設計業務委託	港区三田一丁目１１番１４号	公共施設マネジメント計画に基づく改修工事 「港区公共施設マネジメント計画」の個別実行計画である「港区区有施設保全計画」に基づく改修工事（中規模改修（２０年改修）、設備・受変電改修（３０年改修）） 　建築改修工事（防水改修、外壁改修、鉄部塗装等）、電気設備改修工事（電灯設備、自動火災報知設備、受変電設備、幹線等）及び機械設備改修工事（空気調和設備、ガス設備等）の設計業務	令和9年2月	発注済み
1154	施設課	随意契約	建築設計	港区立精神障害者支援センター短期入所室改修工事監理等業務委託	港区高輪一丁目４番８号	短期入所室を独居に近い間取りに変更するための内装改修工事及び伴う電気設備工事、機械設備工事の監理業務 建物概要：S造、地上8階 延床面積：2,078㎡ 工事範囲：3階 短期入所室	令和9年2月	発注済み
1155	施設課	随意契約	設備設計	港区みなと保健所機械設備改修工事監理等業務委託	港区三田一丁目４番１０号	以下の改修工事の監理等業務　一式 港区区有施設保全計画に基づく改修工事（設備改修（15年改修）） 建物概要：SRC造　地上８階　地下１階 延面積　6,952.25㎡ 工事範囲：全館 工事概要：空気調和設備、給排水衛生設備改修工事（配線・配管既設流用）	令和10年3月	発注済み
1156	施設課	随意契約	設備設計	港区みなと保健所電灯設備改修工事監理等業務委託	港区三田一丁目４番１０号	照明器具改修工事の工事監理業務 建物概要：SRC造　地上８階　地下１階 延面積　6,952.25㎡ 工事範囲：全館	令和9年3月	第３四半期
1157	施設課	制限付一般競争入札	建築設計	港区立しばうら保育園園庭防水等改修工事実施設計業務委託	港区芝浦三丁目１番１６号	設計概要：港区立しばうら保育園園庭のシーリング打ち替え工事及び遮光遮熱フィルム貼付工事等の実施設計業務 建物概要：地上６階 延面積：6,597.53㎡ 工事範囲：４階園庭	令和9年2月	発注済み

1158	施設課	制限付一般競争入札	設備設計	港区立小中一貫教育校御成門学園御成門小学校機械設備改修工事実施設計業務委託	港区芝公園三丁目２番４号	「港区公共施設マネジメント計画」の個別計画である「港区区有保全計画」に基づく機械設備改修工事（中規模改修（20、30年改修））の実施設計業務委託 建物概要：RC造地上5階地下1階 延面積：8,171.57㎡ （１）機械設備工事 空気調和設備、換気設備、給排水衛生設備、給湯設備、ガス設備等改修工事 （２）（１）に伴う電気設備改修工事等 （３）（１）に伴う機械設備改修工事等	令和9年2月	発注済み
1159	施設課	随意契約	設備設計	港区立小中一貫教育校御成門学園御成門中学校電気設備改修工事（Ⅱ期）監理等業務委託	港区西新橋三丁目２５番３０号	以下の工事の監理等業務一式 港区立小中一貫教育校御成門学園御成門中学校電気設備改修工事（Ⅱ期）	令和9年9月	第４四半期
1160	施設課	随意契約	設備設計	港区立小中一貫教育校赤坂学園赤坂小学校電気設備改修工事（Ⅱ期）監理等業務委託	港区赤坂八丁目１３番２９号	以下の工事の監理等業務一式 建物概要：RC造　地上４階　地下１階 延面積：8,995.62㎡ 工事範囲：全館 工事概要：電灯設備、舞台照明設備の改修工事（配線・配管既設流用）	令和8年12月	発注済み
1161	施設課	随意契約	設備設計	港区立高陵中学校機械設備改修工事(Ⅳ期)監理等業務委託	港区西麻布四丁目１４番８号	以下の改修工事の監理等業務　一式 「港区公共施設マネジメント計画」の個別実行計画である「港区区有施設保全計画」に基づく改修工事（設備改修（１５年改修）） 建物概要：SRC造　地上３階　地下２階 延床面積：9,613.99㎡ 工事範囲：建物全域（3期工事） 工事概要：自動制御設備の更新	令和9年3月	第３四半期
1162	施設課	随意契約	設備設計	港区立こうなん保育園２階保育室空気調和設備改修工事監理等業務委託	港区港南四丁目２番３－１０１号	以下の改修工事の監理等業務　一式 空気調和設備（冷暖房設備、換気設備）更新工事 機器更新に伴う電気設備工事、建築工事 建物概要：RC造、一部SRC造 地上６階建の内１・2階 占有面積：1,185.33㎡ 工事範囲：2階保育室	令和9年3月	第３四半期
1163	施設課	随意契約	設備設計	港区立高松中学校電気設備改修工事（Ⅲ期）監理等業務委託	港区高輪一丁目１６番２５号	「港区公共施設マネジメント計画」の個別計画である「港区区有施設保全計画」に基づく改修工事（中規模改修及び受変電改修（20，30年改修）） 建物概要：SRC造地上6階地下1階 延面積：13,391.60㎡ 工事範囲：全館 工事概要：受変電設備、幹線設備、動力盤更新	令和11年2月	発注済み
1164	施設課	随意契約	建築設計	港区みなとリサイクル清掃事務所防水等改修工事監理等業務委託	港区港南三丁目９番５９号	「港区公共施設マネジメント計画」の個別計画である「港区区有保全計画」に基づく改修工事（中規模改修（20年改修））の工事監理等業務 （１）建築工事 浴室改修、トイレ改修、外壁改修、防水改修、鉄部塗装改修、外構改修工事等 （２）（１）に伴う電気設備改修工事等 （３）（１）に伴う機械設備改修工事等	令和10年2月	第３四半期

1165	施設課	随意契約	建築設計	港区営住宅シティハイツ六本木等路盤改修等工事監理等業務委託	港区六本木六丁目５番２５号	以下工事の監理等業務委託 外構路盤沈下部の復元工事(建築工事)、伴うマンホールトイレ・排水管改修工事(機械設備工事)、避雷器接地改修工事(電気設備工事)	令和9年1月	発注済み
1166	施設課	制限付一般競争入札	建築設計	港区立高松中学校屋上防水改修工事実施設計業務委託	港区高輪一丁目１６番２５号	ランチルーム、美術室、階段室など複数個所からの漏水を防止するため、屋上防水工事を実施する。※令和15年度から予定の大規模改修工事の一部を前倒しての実施です（屋上防水工事後は、外壁改修工事を予定）。8年度設計、9年度工事 建物概要：地上６階、地下１階 延床面積：12,254.60㎡ 工事範囲：屋上防水改修	令和9年2月	第３四半期
1167	施設課	随意契約	建築設計	港区立麻布小学校大規模改修に伴う昇降機設備設置工事等実施設計業務委託	港区麻布台一丁目５番１５号	以下工事に関する実施設計業務委託 ・昇降機設備設置に伴う設備切回し工事 ・屋上防水改修工事 ・昇降機設備設置工事 ・段差解消機設置工事 建物概要：地上４階、RC造 工事範囲： ・１階_倉庫・バリアフリートイレ　等 ・２−３階_水飲み場　等 ・階段　・屋上 延床面積：7837.637㎡	令和9年2月	発注済み
1168	施設課	制限付一般競争入札	設備設計	港区立青南いきいきプラザ電気設備改修工事実施設計業務委託	港区南青山四丁目１０番１号	「港区公共施設マネジメント計画」の個別実行計画である「港区区有施設保全計画」に基づく改修工事（中規模改修（20年改修））の実施設計業務 建物概要：RC造、地上2階 延床面積：654.9㎡ 建築面積：346.9㎡ 設計範囲：全域 設計概要：電灯設備、誘導支援設備、防犯カメラ設備、自動火災報知設備、映像・音響設備、放送設備、構内交換設備 上記設備の更新工事（配線・配管既設流用）	令和9年2月	発注済み
1169	施設課	制限付一般競争入札	設備設計	港区立赤坂保育園電気設備改修工事実施設計業務委託	港区赤坂五丁目５番２６－１０１号	「港区公共施設マネジメント計画」の個別実行計画である「港区区有施設保全計画」に基づく中規模改修工事（中規模改修（20年改修））の実施設計業務 工事概要：電灯設備。弱電設備、自動火災報知設備 工事範囲：全館 建築概要：SRC造、地上１階 建築面積：778.9㎡	令和9年2月	発注済み
2101	芝地区総合支所	随意契約	建築設計	芝五丁目児童遊園監理業務委託（便所建替）	港区芝五丁目１８番４号	工事監理業務委託　一式	令和１０年１月	第４四半期
2102	芝地区総合支所	随意契約	建築設計	芝園橋際公衆便所監理業務委託（便所建替）	港区芝三丁目４番９号	工事監理業務委託　　一式	令和９年９月	第３四半期
2103	芝地区総合支所	制限付一般競争入札	土木設計	古川支流護岸補修詳細設計委託	港区海岸一丁目４番	護岸補修詳細設計委託　一式	令和８年１０月	発注済み
2104	芝地区総合支所	制限付一般競争入札	土木設計	測量委託（現地）及び自転車利用環境設計委託	港区芝五丁目13番先から32番先まで外1路線	現地測量　　１式 自転車利用環境設計　１式	令和８年１０月	発注済み

3103	麻布地区総合支所	制限付一般競争入札	土木設計	有栖川宮記念公園池底質改善試行実験業務委託	港区南麻布五丁目7番29号(有栖川宮記念公園)	有栖川宮記念公園池全体での当該水質浄化資材の散布方法や長期的なメンテナンス計画を立案することを目的とし、委託します。 （１）業務計画の立案 （２）限定水域の準備 （３）水質浄化資材の投入 ・水質浄化資材　ルミライトパウダー　約600kg（約500m2×1.2kg/m2） ・水質浄化資材　ルミライトブロック　1個 （４）水質モニタリング （５）水質浄化計画の立案 （６）報告書作成	令和９年２月	第１四半期
3104	麻布地区総合支所	制限付一般競争入札	河川工事	古川流路整正及び清掃委託	古川	古川流路整正及び清掃委託を実施するために委託します。 流路整正　一式 清掃　一式	令和８年８月	令和８年５月
4101	赤坂地区総合支所	制限付一般競争入札	土木設計	元赤坂一丁目測量委託、道路設計委託（予備）及び電線共同溝設計委託（予備）	港区元赤坂一丁目１番先から元赤坂一丁目３番先まで	測量　一式 道路予備設計　一式 電線共同溝予備設計　一式	令和９年３月	発注済み
5102	高輪地区総合支所	制限付一般競争入札	造園	高輪公園詳細設計委託	港区高輪三丁目１８番１８号	実施設計　一式	令和９年３月	発注済み
5103	高輪地区総合支所	制限付一般競争入札	造園	白金児童遊園フェンス等改修工事設計委託	港区白金台二丁目２４番３号	フェンス改修工事設計委託　一式	令和９年３月	発注済み
5104	高輪地区総合支所	制限付一般競争入札	造園	白金台二丁目児童遊園測量委託及び設計委託	白金台二丁目５番地２６号	測量及び設計委託　一式	令和９年３月	発注済み
6101	芝浦港南地区総合支所	制限付一般競争入札	土木設計	芝浦西運河沿緑地設計委託（夕凪橋山側北）	港区芝浦四丁目12番36号先	芝浦西運河沿緑地（夕凪橋山側北）の拡張整備に向けて、必要な設計資料を得るため委託します。	令和9年3月	発注済み
6102	芝浦港南地区総合支所	制限付一般競争入札	土木設計	芝浦西運河沿緑地設計委託（渚橋山側）	港区芝浦三丁目18番先	芝浦西運河沿緑地（渚橋山側）の老朽化した施設の改修に向けて、必要な設計資料を得るため委託します。	令和9年3月	発注済み
6103	芝浦港南地区総合支所	制限付一般競争入札	土木設計	高浜運河沿緑地設計委託（天王洲水門前）	港区港南四丁目5番先	高浜運河沿緑地（天王洲水門前）の老朽化した施設の改修に向けて、必要な設計資料を得るため委託します。	令和9年3月	発注済み
6104	芝浦港南地区総合支所	随意契約	設備設計	浦島橋ライトアップ実施設計業務委託	港区芝浦二丁目2番先から海岸三丁目2番先まで	浦島橋のライトアップ工事に向けて、必要な設計資料を得るため委託します。	令和9年3月	発注済み
6105	芝浦港南地区総合支所	制限付一般競争入札	土木設計	香取橋測量設計委託（予備）	港区芝浦一丁目16番先から芝浦二丁目14番先（香取橋）	香取橋が経年劣化しており、架替工事に向けて、必要な設計資料を得るため委託します。	令和9年3月	発注済み