

工事等発注見通し（年間発注予定表）【工事請負契約】

※本票は、公表時点の予定となります。

（掲載された案件が発注されなかったり、掲載されていない案件が発注されることがあります。また、発注時に業種が変更になる等、内容が変更になることがあります。）

業種区分	発注標準金額	等級
道路舗装工事	5千万円以上	A
	3千万円以上　5千万円未満	B
	1千万円以上　3千万円未満	C
	5百万円以上　1千万円未満	D
	5百万円未満	E
土木工事 （橋りょう工事・河川工事・一般土木工事）	8千万円以上	A
	5千万円以上　8千万円未満	B
	2千万円以上　5千万円未満	C
	5百万円以上　2千万円未満	D
	5百万円未満	E
建築工事	9千万円以上	A
	5千万円以上　9千万円未満	B
	2千万円以上　5千万円未満	C
	5百万円以上　2千万円未満	D
	5百万円未満	E
設備工事 （電気工事・給排水衛生工事・空調工事）	2千万円以上	A
	1千万円以上　2千万円未満	B
	5百万円以上　1千万円未満	C
	5百万円未満	D

※工事の性質等により、それぞれの等級に対応する発注標準金額を超えて発注する場合があります。

整理番号	所属	入札方式	工種業種	工事名	工事場所	工事概要	等級	工事期限	発注・入札予定時期
1001	施設課	制限付一般競争入札	建築工事	港区立浜松町駅北口自転車等駐車場止水板設置工事	港区海岸一丁目2番34号	浜松町駅北口自転車等駐車場にて、洪水、高潮による浸水の対策を実施するため、脱着式止水板、止水パネルを新設する。	C	令和7年11月	第3四半期
1002	施設課	制限付一般競争入札	建築工事	港区立芝公園保育園等複合施設止水板等設置工事	港区芝公園二丁目7番3号	芝公園保育園の洪水・高潮による浸水対策工事。止水板設置工事及び、止水シート設置のための外構改修工事等。	C	令和7年12月	第2四半期
1003	施設課	制限付一般競争入札	建築工事	港区立プラザ神明外1施設止水板等設置工事	港区浜松町一丁目6番7号 港区新橋六丁目4番2号	港区立プラザ神明及び港区立きらきらプラザ新橋における浸水対策を目的とした止水板等の設置工事	B	令和7年11月	第1四半期
1004	施設課	特別簡易型総合評価方式	空調工事	港区立ゆうあい南麻布除湿器設置工事	港区南麻布一丁目5番26号	建物概要：RC造　地上3階　地下1階 延床面積：3,751.88㎡ 工事範囲：地下1階全域 工事概要 (1)機械設備工事 除湿機の新設 (2)建築工事 上記に伴う建築工事 (3)電気設備工事 上記に伴う電源工事 令和6年度実施設計、令和7年度本工事	A	令和8年2月	第3四半期
1005	施設課	特別簡易型総合評価方式	建築工事	港区赤坂地区総合支所等大規模改修工事	港区赤坂四丁目18番13号	「港区公共施設マネジメント計画」の個別実行計画である「港区区有施設保全計画」に基づく大規模改修工事 建物概要：地上16階、地下2階 延面積：19192.88㎡ 工事範囲：建物全域（住宅専有部を除く） 工事概要：【建築工事】 外装改修、外部防水改修、建具改修、外構改修、内部改修、サイン改修、鉄部塗装改修 【電気設備工事】 受変電設備改修、発電設備（非常用）改修、電力貯蔵設備改修、舞台設備（照明・音響）改修、幹線動力設備改修、電灯設備改修、コンセント設備改修、テレビ受信設備・弱電設備改修、誘導支援改修（トイレコール等）、入退室管理設備改修、構内鋼管設備改修、情報表示設備改修 【機械設備工事】 空調設備改修、換気設備改修、排煙設備改修、自動制御設備改修、衛生器具設備改修、給水設備改修、給湯設備改修、排水設備改修、消火設備改修、ガス設備改修、ろ過設備改修	A	令和10年11月	第1四半期
1006	施設課	特別簡易型総合評価方式	空調工事	港区立高輪保育園等機械設備改修工事	港区高輪三丁目18番15号	「港区公共施設マネジメント計画」の個別実行計画である「港区区有施設保全計画」に基づく改修工事（設備改修（15年改修）） 機械設備改修工事（給湯設備、空調調和設備等）、機械設備改修に伴う建築工事及び設備改修に伴う電気設備工事 建物概要：RC造　地上3階　地下1階 延床面積：2,880.36㎡ 工事範囲：建物全域	A	令和8年2月	第1四半期
1007	施設課	制限付一般競争入札	建築工事	港区立台場保育園園庭防水等改修工事	港区台場一丁目5番1号	建物概要：SRC造一部RC造、地上14階・地下1階の内地上2階、占有面積約1,233㎡ 工事範囲：屋上（2階園庭） 工事内容：防水改修、ゴムチップ舗装改修	C	令和8年2月	第2四半期
1008	施設課	特別簡易型総合評価方式	給排水衛生工事	港区立港南いきいきプラザろ過設備等改修工事	港区港南四丁目2番1号	アクアルーム（温水プール等）用ろ過設備、温水パネルヒーター等更新工事 機器更新に伴う電気設備工事、建築工事 建物概要：RC造、一部SRC造　地上6階建の内1階 占有面積：1,185.33㎡ 工事範囲：1階アクアルーム、機械室	A	令和8年2月	第2四半期
1009	施設課	特別簡易型総合評価方式	空調工事	港区立こうなん保育園空調設備改修工事	港区港南四丁目2番3号	空調調和設備（冷暖房設備、換気設備）更新工事 機器更新に伴う電気設備工事、建築工事 建物概要：RC造、一部SRC造　地上6階建の内1・2階 占有面積：1,185.33㎡ 工事範囲：占有範囲全域	A	令和8年2月	第2四半期
1010	施設課	特別簡易型総合評価方式	空調工事	港区立芝浦アイランド児童高齢者交流プラザ機械設備改修工事（3期）	港区芝浦四丁目20番1号	「港区公共施設マネジメント計画」の個別実行計画である「港区区有施設保全計画」に基づく改修工事（設備改修（15年改修）） 機械設備改修工事（給湯設備、空調調和設備等）、機械設備改修に伴う建築工事及び電気設備工事 建物概要：RC造　地上4階　地下1階 延床面積：3,671.2㎡ 工事範囲：1～2階（3期工事）	A	令和8年2月	第2四半期

1011	施設課	特別簡易型総合評価方式	建築工事	港区立しばうら保育園学童クラブ整備工事	港区芝浦三丁目1番16号	建物概要：地上6階 延面積：6,597.53㎡ 工事範囲：4～6階 （1）建築工事 5階学童クラブ新設に伴う内装改修工事、建具工事、撤去工事等 （2）電気工事 5階学童クラブ新設に伴う電気工事（電灯設備、コンセント、扇風機設備、自動火災報知設備、非常放送、インターホン設備、テレビ共同受信設備 等）	A	令和8年6月	第2四半期
1012	施設課	制限付一般競争入札	建築工事	みなとパーク芝浦耐火塗装修繕工事（2期工事）	港区芝浦一丁目16番1号	建物概要：S造（一部SRC造、RC造）地上8階 地下1階 敷地面積：20179.06㎡ 工事概要：2階外部ベデストリアンデッキの柱21本、2階外部愛育病院への通路の柱3本の耐火塗装改修工事並びに塗装改修工事	B	令和7年11月	第1四半期
1013	施設課	制限付一般競争入札	建築工事	みなとパーク芝浦浸水板等設置改修工事	港区芝浦一丁目16番1号	建物概要：S造（一部SRC造、RC造）地上8階 地下1階 敷地面積：20179.06㎡ (1)建築工事 1階MDF室/会議室/電気室の防水板設置工事、内装改修工事、建具改修工事 (2)電気、機械工事 1階MDF室/会議室の防水板設置に伴う電気工事、サーバー室のサーバーラック新設工事	C	令和8年3月	第2四半期
1014	施設課	特別簡易型総合評価方式	建築工事	港区特定公共賃貸住宅シティハイツ港南等大規模改修工事	港区港南三丁目3番17号及び23号	港区公共施設マネジメント計画に基づくシティハイツ港南等大規模改修工事 建物概要：SRC造 地上25階、地下1階 RC造 地上8階、地下1階 延床面積：32,442.62㎡ 工事範囲：建物全域 工事概要： 【建築工事】 外部防水改修、建具改修、鉄部塗装改修、外構改修、内部改修、サイン改修等 【電気設備工事】 電力引込設備改修、受変電設備改修、発電設備（非常用）改修、電力貯蔵設備改修、幹線改修、電灯設備、動力設備改修、接地設備改修、通信引込設備改修、構内情報通信設備改修（LAN設備、電話設備）、映像音響設備改修、拡声設備改修、誘導支援設備、テレビ共同受信設備改修、防犯カメラ設備改修、防犯・入退室管理設備改修、火災報知設備改修、雷保護設備改修、インターホン設備改修 【機械設備工事】 空気調和設備改修、換気設備改修、排煙設備改修、自動制御設備改修、衛生器具設備改修、給水設備改修、給湯設備改修、排水設備改修、消火設備改修、ガス設備改修、雨水ろ過設備改修	A	令和10年11月	第2四半期
1015	施設課	特別簡易型総合評価方式	建築工事	港区立特別養護老人ホームサン・サン赤坂等外壁等改修工事	港区赤坂六丁目6番14号	「港区公共施設マネジメント計画」の個別実行計画である「港区区有施設保全計画」に基づく改修工事（中規模（20年改修）） 外壁等改修工事（外壁改修、屋上防水工事、外構工事） 建物概要：地上4階、地下1階 延面積：8,878.248㎡ 工事範囲：建物全体	A	令和8年9月	第2四半期
1016	施設課	制限付一般競争入札	電気工事	港区立特別養護老人ホームサン・サン赤坂等電気設備改修工事	港区赤坂六丁目6番14号	「港区公共施設マネジメント計画」の個別実行計画である「港区区有施設保全計画」に基づく改修工事（中規模（20年改修）） 電気設備改修工事（電灯設備、自火報設備等） 建物概要：地上4階、地下1階 延面積：8,878.248㎡ 工事範囲：建物全域 工事概要：【特別養護老人ホームサン・サン赤坂】 電灯設備、コンセント設備、情報表示設備、防犯カメラ設備、自動火災報知設備 上記設備の機器更新工事（配線・配管は既設流用） 及び太陽光発電設備撤去工事 【赤坂子ども中高生プラザ】 電灯設備、コンセント設備、放送設備、防犯カメラ設備、自動火災報知設備 上記設備の機器更新工事（配線・配管は既設流用）	A	令和8年3月	第1四半期
1017	施設課	特別簡易型総合評価方式	空調工事	港区立特別養護老人ホームサン・サン赤坂機械設備改修工事（3期工事）	港区赤坂六丁目6番14号	「港区公共施設マネジメント計画」の個別実行計画である「港区区有施設保全計画」に基づく改修工事（中規模（20年改修）） 機械設備改修工事（空気調和設備）、機械設備改修に伴う電気設備工事、建築工事 建物概要：地上4階、地下1階 延面積：8,878.248㎡ 工事範囲：建物全域 工事概要：冷温水発生器、冷却塔の更新	A	令和8年3月	第2四半期
1018	施設課	特別簡易型総合評価方式	空調工事	港区立港資源化センター脱臭ユニット等改修工事	港区港南五丁目7番1号	脱臭ユニットの更新及び1階換気ダクトの一部改修工事 建物概要：地上3階 延床面積：4,237.54㎡ 工事範囲：1階、3階機械室	A	令和8年2月	第2四半期
1019	施設課	制限付一般競争入札	建築工事	港区役所庁舎浸水対策工事	港区芝公園一丁目5番25号	「区有施設の浸水対策工事（止水板等設置）」についてに基づき、港区役所庁舎（行政棟及び議会棟）脱着式止水板、止水パネル等の新設及び雨水流出抑制工事を行う。	B	令和8年3月	第1四半期
1020	施設課	特別簡易型総合評価方式	給排水衛生工事	港区立小中一貫教育校御成門学園御成門小学校給排水設備改修工事（3期）	港区芝公園三丁目2番4号	建物概要：RC造 地上5階 地下1階 延床面積：8,171.57㎡ 工事範囲：1，3，4，5階トイレ 工事概要 (1)機械設備工事 給排水等配管及び衛生器具の更新 (2)建築工事 上記に伴う建築工事 (3)電気設備工事 上記に伴う電気設備工事 3年度設計、5～複数年度工事	A	令和8年2月	第1四半期
1021	施設課	特別簡易型総合評価方式	建築工事	港区立芝小学校普通教室化等改修工事（2期工事）	港区芝二丁目21番3号	RC造、地下1階・地上4階建て（約6,053㎡） 1 建築工事（建具改修、内装改修、塗装改修、躯体改修等） （1）2階職員室及び男女更衣室の改修工事 （2）3階旧図工室の普通教室等改修工事 2 電気設備工事 （1）普通教室化に伴う電気設備工事一式 3 機械設備工事 （1）普通教室化に伴う機械設備工事一式	B	令和7年10月	第1四半期
1022	施設課	特別簡易型総合評価方式	建築工事	港区立赤羽小学校普通教室化等改修工事	港区三田二丁目6番2号	建物概要：RC造、地下2階・地上5階建て（約11,833㎡） 工事概要： 1. 建築工事（地業、コンクリート、タイル、金属、左官、建具、塗装、内装、ユニット、外構等） （1）5階屋上倉庫2の普通教室化改修工事 （2）1階正門前の外構改修工事 （3）地下2階アリーナの天井パネル交換 2. 電気設備工事 （1）普通教室化に伴う電気設備工事一式 （2）空調設備追加による動力盤の改修 3. 機械設備工事 （1）空調設備工事：普通教室の空調設備の追加 （2）換気設備工事：普通教室の換気設備の追加 （3）自動制御設備工事：上記空調・換気設備追加に伴う自動制御設備の追加	C	令和7年9月	第1四半期

1023	施設課	特別簡易型総合評価方式	空調工事	港区立芝浦小学校機械設備改修工事（1期工事）	港区芝浦四丁目8番18号	「港区公共施設マネジメント計画」の個別実行計画である「港区区有施設保全計画」に基づく改修工事（設備改修（15年改修）） 機械設備改修工事（給湯設備、空気調和設備等）、機械設備改修に伴う建築工事及び設備改修に伴う電気設備工事 建物概要：SRC造 地上4階 延床面積：14,744.48㎡ 工事範囲：2～4階 冷暖房設備更新	A	令和7年9月	第1四半期
1024	施設課	制限付一般競争入札	建築工事	港区立高輪台小学校外壁等改修工事	港区高輪二丁目8番24号	建物概要：地下1階・地上3階建て（約7,262㎡） 工事概要：「港区公共施設マネジメント計画」の個別実行計画である「港区区有施設保全計画」に基づく改修工事（中規模改修（20年改修）及び設備・受変電改修（30年改修）） 1.防水改修工事（約800㎡） 2.外壁改修工事（外構擁壁等を含む）（約2,900㎡） 3.塗装改修工事（内部及び外部の鉄部） 4.1～3の工事に伴う、コンクリート工事、鉄骨工事、屋根及びとい工事、金属工事、植栽及び屋上緑化工事、建具改修工事、石綿除去工事など	B	令和7年10月	第1四半期
1025	施設課	特別簡易型総合評価方式	電気工事	港区立高輪台小学校電気設備改修工事（2期工事）	港区高輪二丁目8番24号	「港区公共施設マネジメント計画」の個別実行計画である「港区区有施設保全計画」に基づく改修工事（中規模改修（20年改修）） 建物概要：地上3階地下1階 延面積：約7,262㎡ 工事範囲：主に地下1階、1階、屋上階 ※ 電話設備は全館更新 ※ 音響設備は3階音楽室、放送室も対象 工事概要：電灯設備、コンセント設備、テレビ受信設備、電気時計設備、インターホン設備、トイレ呼出設備、自動火災報知設備、防犯カメラ、放送設備、音響設備（音楽室、放送室）、電話設備（全館） 上記設備の機器更新工事（配線・配管は既設流用）	A	令和8年1月	第1四半期
1026	施設課	特別簡易型総合評価方式	空調工事	港区立港南小学校機械設備改修工事（1期工事）	港区港南四丁目3番28号	「港区公共施設マネジメント計画」の個別実行計画である「港区区有施設保全計画」に基づく改修工事（設備改修（15年改修）） 機械設備改修工事（給湯設備、空気調和設備等）、機械設備改修に伴う建築工事及び設備改修に伴う電気設備工事 建物概要：RC造一部S造 地上5階 延床面積：14,132.35㎡ 工事範囲：1～4階 冷暖房設備更新	A	令和7年9月	第1四半期
1027	施設課	制限付一般競争入札	建築工事	港区立港南小学校ビオトープ改修工事	港区港南四丁目3番28号	水が溜まらなくなっている屋外ビオトープ部の防水等を含めた全面改修 建物概要：RC造一部S造 地上5階 延床面積：14,132.35㎡ 工事範囲：屋外ビオトープ	B	令和7年11月	第1四半期
1028	施設課	特別簡易型総合評価方式	給排水衛生工事	港区立港南小学校熱源機器等更新工事	港区港南四丁目3番28号	熱源機器（温水発生機、コージェネレーション、空冷ヒートポンプチャラー、ポンプ）更新 機器更新に伴う配管工事、自動制御工事、電気工事、仮設工事 建物概要：RC造一部S造 地上5階 延床面積：14,132.35㎡ 工事範囲：屋上	A	令和7年8月	第1四半期
1029	施設課	制限付一般競争入札	建築工事	港区立麻布小学校大規模改修工事（3期工事）	港区麻布台一丁目5番15号	「港区公共施設マネジメント計画」の個別実行計画である「港区区有施設保全計画」に基づく改修工事（建築、設備改修（40年改修）） 建築工事：内装改修、鉄部塗装改修、サイン改修、開口部改修 建物概要：RC造、地上4階 延床面積：7371.56㎡ 工事範囲：1階保健室 2階普通教室、理科室 3階家庭科室 等	B	令和8年10月	第3四半期
1030	施設課	特別簡易型総合評価方式	建築工事	港区立南山小学校校庭改修工事	港区元麻布三丁目8番15号	校庭の人工芝化工事及び園庭のゴムチップ更新工事等	A	令和8年1月	第1四半期
1031	施設課	制限付一般競争入札	給排水衛生工事	港区立南山小学校給食室給排水設備等改修工事	港区元麻布三丁目8番15号	建物概要：RC造 地上4階 延床面積：6,208.42㎡ 工事範囲：1階調理室及び関連諸室 工事概要 (1)機械設備工事 給水及び給湯配管及び関係諸室の換気設備更新 (2)建築工事 上記に伴う建築工事 (3)電気設備工事 上記に伴う電気設備工事 28年度設計、7年度工事	B	令和7年8月	第1四半期
1032	施設課	制限付一般競争入札	建築工事	港区立本村小学校トイレ等改修工事（1期工事）	港区南麻布三丁目9番33号	「港区公共施設マネジメント計画」の個別計画である「港区区有施設保全計画」に基づく改修工事に合わせて実施するトイレ改修 建物概要：地上4階地下2階 延面積：7,994.81㎡ 工事範囲：全館 工事概要：トイレ内装、機器類、配管等の更新	B	令和7年8月	第1四半期
1033	施設課	特別簡易型総合評価方式	電気工事	港区立本村小学校電気設備改修工事（1期工事）	港区南麻布三丁目9番33号	「港区公共施設マネジメント計画」の個別計画である「港区区有施設保全計画」に基づく改修工事（受変電改修（30年改修）） 建物概要：地上4階地下2階 延面積：7,994.81㎡ 工事範囲：全館 工事概要：幹線の更新	A	令和7年8月	第1四半期
1034	施設課	特別簡易型総合評価方式	空調工事	港区立本村小学校機械設備改修工事（1期工事）	港区南麻布三丁目9番33号	「港区公共施設マネジメント計画」の個別実行計画である「港区区有施設保全計画」に基づく改修工事（設備・受変電改修（30年改修）） 機械設備改修工事（空気調和設備、ガス設備等） 港区区有施設保全計画（30年改修） 建物概要：地上4階地下2階 延面積：7,994.81㎡ 工事範囲：全館 工事概要：自動制御設備の更新	A	令和7年11月	第1四半期
1035	施設課	制限付一般競争入札	建築工事	港区立筈小学校トイレ改修工事（1期工事）	港区西麻布三丁目11番16号	建物概要：地上4階地下1階 RC造（一部SRC造） 敷地面積：約5921.3㎡ 工事概要：1階職員トイレ、1階学童トイレ（西）、2階男女職員用トイレ、2階生徒用トイレの内装、建具、塗装改修工事並びに給排水設備等、電気設備等改修工事	B	令和7年8月	第1四半期
1036	施設課	制限付一般競争入札	建築工事	港区立小中一貫教育校赤坂学園赤坂小学校校外壁等改修工事（1期工事）	港区赤坂八丁目13番29号	港区区有施設保全計画（20年改修）を工区を3年度に分けて実施する。 改修に併せて、グラウンドの防球ネット改修工事及び植栽帯内の防水改修工事を実施する。	B	令和7年8月	第1四半期
1037	施設課	特別簡易型総合評価方式	電気工事	港区立小中一貫教育校赤坂学園赤坂小学校電気設備改修工事（1期工事）	港区赤坂八丁目13番29号	「港区公共施設マネジメント計画」の個別計画である「港区区有施設保全計画」に基づく改修工事（受変電改修（30年改修）） 建物概要：地上4階地下1階 延面積：5,909.00㎡ 工事範囲：全館 工事概要：自動火災報知設備、放送設備、音響設備 上記設備の機器更新工事（配線・配管は既設流用）	A	令和7年8月	第1四半期
1038	施設課	特別簡易型総合評価方式	空調工事	港区立小中一貫教育校赤坂学園赤坂小学校空気調和設備等改修工事（1期工事）	港区赤坂八丁目13番29号	空気調和設備機器（冷暖房設備、換気設備）更新工事 機器更新に伴う配管工事、自動制御工事、電気工事、建築工事、仮設工事 建物概要：地上4階 地下1階 延面積：5,909.00㎡ 工事範囲：2～4階	A	令和7年8月	第1四半期

1039	施設課	制限付一般競争入札	建築工事	港区立青山小学校トイレ等改修工事（3期工事）	港区南青山二丁目2 1 番2 号	建物概要：地上4階 地下1階 延面積：6,688.00㎡ 工事範囲：地階のプール更衣室内トイレ（男女）、屋外トイレ（男女） 工事概要：トイレ改修工事一式（乾式化、洋便化、レイアウト変更等を含む、内装改修、建具工事等）及びそれに伴う給排水設備、衛生設備、換気設備、電気設備等改修工事等	C	令和7年8月	第1四半期
1040	施設課	特別簡易型総合評価方式	空調工事	港区立青南小学校空調と設備等改修工事（2期）	港区南青山四丁目2 1 番1 5号	空調と設備（冷暖房設備、換気設備）更新工事 機器更新に伴う電気設備工事、建築工事 建物概要：地上4階 地下1階 延面積：6,468.59㎡ 工事範囲：3～4階	A	令和7年8月	第1四半期
1041	施設課	制限付一般競争入札	建築工事	港区立青南小学校トイレ改修工事	港区南青山四丁目2 1 番1 5号	建物概要：地上4階 地下1階 延面積：6,468.59㎡ 工事範囲：1～4階の男女トイレ、屋外プールトイレ 工事概要：トイレ改修工事一式（乾式化、洋便化、レイアウト変更等を含む、内装改修、建具工事等）	B	令和7年10月	第1四半期
1042	施設課	特別簡易型総合評価方式	給排水衛生工事	港区立青南小学校トイレ改修に伴う機械設備等改修工事	港区南青山四丁目2 1 番1 5号	建物概要：地上4階 地下1階 延面積：6,468.59㎡ 工事範囲：1～4階 工事概要：トイレ改修に伴う給排水設備、衛生設備、換気設備、電気設備等改修工事	A	令和7年10月	第1四半期
1043	施設課	特別簡易型総合評価方式	給排水衛生工事	港区立小中一貫教育校御成門学園御成門中学校給排水設備改修工事（5期）	港区西新橋三丁目2 5 番3 0号	建物概要：SRC造 地上6階 地下2階 延床面積：13,738.39㎡ 工事範囲：6階調理室及び関連諸室 工事概要 (1)機械設備工事 給排水設備等更新 (2)建築工事 上記に伴う建築工事 (3)電気設備工事 上記に伴う電気設備工事 3 0年度設計済 2～複数年工事	A	令和7年8月	第1四半期
1044	施設課	特別簡易型総合評価方式	電気工事	港区立小中一貫教育校御成門学園御成門中学校自動火災報知設備改修工事	港区西新橋三丁目2 5 番3 0号	建物概要：RC造 地上6階 地下2階 延面積：13,738.38㎡ 工事範囲：全館 工事概要：自動火災報知設備の機器更新	A	令和7年9月	第1四半期
1045	施設課	特別簡易型総合評価方式	空調工事	港区立三田中学校機械設備改修工事（2期工事）	港区三田四丁目1 3 番1 3号	「港区公共施設マネジメント計画」の個別実行計画である「港区区有施設保全計画」に基づく改修工事（設備改修（1 5年改修））、機械設備改修工事（自動制御設備）、機械設備改修に伴う建築工事及び設備改修に伴う電気設備工事 建物概要：地上3階 地下2階 延床面積：11,57.61㎡ 工事範囲：建物全域（2期工事）	A	令和7年11月	第1四半期
1046	施設課	制限付一般競争入札	建築工事	港区立三田中学校グラウンド改修工事	港区三田四丁目1 3 番1 3号	水はけが悪くなっているグラウンドの改修 建物概要：地上3階 地下2階 延床面積：11,57.61㎡ 工事範囲：グラウンド	B	令和7年10月	第1四半期
1047	施設課	特別簡易型総合評価方式	空調工事	港区立高松中学校機械設備等改修工事（3期工事）	港区高輪一丁目1 6 番2 5号	「港区公共施設マネジメント計画」の個別実行計画である「港区区有施設保全計画」に基づく改修工事（設備・受変電改修（3 0年改修））、機械設備改修工事（空調と設備、ガス設備等） 港区区有施設保全計画（3 0年改修） 建物概要：地上6階 地下1階 延面積：13,427.60㎡ 工事内容：冷暖房設備、換気設備更新 工事範囲：3～6階	A	令和7年8月	第1四半期
1048	施設課	特別簡易型総合評価方式	空調工事	港区立港南中学校空調と設備改修工事（1期工事）	港区港南四丁目3 番3 号	空調と設備（冷暖房設備、換気設備）更新工事 機器更新に伴う電気設備工事、建築工事 建物概要：地上6階 延面積：10,267.227㎡ 工事範囲：建物全域	A	令和7年9月	第1四半期
1049	施設課	特別簡易型総合評価方式	建築工事	港区立小中一貫教育校白金の丘学園白金の丘中学校校庭改修工事	港区白金四丁目1 番1 2号	校庭の暗渠排水管の増設等による排水能力向上のための改修工事 建物概要：RC造一部PC造、地上6階・地下1階 工事範囲：校庭 工事内容：外構改修工事 6年度設計、7年度工事	C	令和7年8月	第1四半期
1050	施設課	特別簡易型総合評価方式	建築工事	港区立六本木中学校普通教室化等改修工事（2期工事）	港区六本木六丁目8 番1 6号	人口増による児童数増に伴い普通教室が不足するため、3階教科型教室及びホームベースを普通教室に改修する。 建物概要：RC造 地上4階、地下1階 延床面積：8,214.35㎡ 工事範囲：教室棟3階（2階一部） 工事概要： 【建築工事】 内装改修、建具改修、塗装改修等 3階教科型教室及びHB-4、HB-5の普通教室化改修工事、配管撤去に伴う2階1教室及び廊下の一部天井の内装改修工事 【電気設備工事】 既存機器再利用に伴う配線再接続等普通教室化に伴う電気設備工事一式 【機械設備工事】空調改修、換気設備改修、ガス設備及び給排水設備改修等 普通教室化に伴うHB-4、HB-5の空調設備追加工事、4教室の換気設備追加工事、ガス設備及び給排水設備既存配管の撤去工事	B	令和7年8月	第1四半期
1051	施設課	特別簡易型総合評価方式	空調工事	港区立高陵中学校機械設備改修工事（2期工事）	港区西麻布四丁目1 4 番8号	「港区公共施設マネジメント計画」の個別実行計画である「港区区有施設保全計画」に基づく改修工事（設備改修（1 5年改修））、機械設備改修工事（空調と設備）、機械設備改修に伴う建築工事及び設備改修に伴う電気設備工事 建物概要：SRC造 地上3階 地下2階 延床面積：9,613.99㎡ 工事範囲：建物全域（2期工事）	A	令和7年9月	第1四半期
1052	施設課	特別簡易型総合評価方式	給排水衛生工事	港区立小中一貫教育校お台場学園プールろ過設備等改修工事	港区台場一丁目1 番5号	建物概要：RC造一部S造 地上4階 地下1階 延床面積：14,710.83㎡ 工事範囲：地下1階プールろ過機室 工事概要 (1)機械設備工事 プールろ過設備等更新 (2)建築工事 上記に伴う建築工事 (3)電気設備工事 上記に伴う電気設備工事 6年度設計、7年度工事	A	令和8年2月	第1四半期
1053	施設課	制限付一般競争入札	電気工事	港区立小中一貫教育校お台場学園夜間照明設置工事	港区台場一丁目1 番5号	建物概要：地上4階 地下1階 延面積：14,853.23㎡ 工事範囲：グラウンド、屋上、1階主室室等 工事概要：夜間照明設備の設置工事及び設置に係るボールの建柱、電灯盤の改修	A	令和7年8月	第1四半期
1054	施設課	特別簡易型総合評価方式	空調工事	港区立高輪幼稚園機械設備等改修工事（1期工事）	港区高輪二丁目1 2 番3 1号	「港区公共施設マネジメント計画」の個別実行計画である「港区区有施設保全計画」に基づく改修工事（中規模改修（2 0年改修）、設備・受変電改修（3 0年改修））、機械設備改修工事（空調と設備、給排水設備等）、電気設備工事（電気設備工事一式） 建物概要：地上4階地下2階 延面積：852.69㎡ 工事範囲：全館	A	令和7年8月	第1四半期

1055	施設課	制限付一般競争入札	空調工事	港区立三光幼稚園冷暖房設備更新工事	港区白金三丁目13番8号	冷暖房設備更新工事 機器更新に伴う配管工事、自動制御工事、電気工事、建築工事、仮設工事 建物概要：地上2階 延面積：960.37㎡ 工事範囲：全館	A	令和7年8月	第1四半期
1056	施設課	特別簡易型総合評価方式	空調工事	港区立港南幼稚園機械設備改修工事	港区港南四丁目3番27号	「港区公共施設マネジメント計画」の個別実行計画である「港区区有施設保全計画」に基づく改修工事（設備改修（15年改修）） 機械設備改修工事（給湯設備、空調調和設備等）、機械設備改修に伴う建築工事及び設備改修に伴う電気設備工事 建物概要：地上2階 延面積：1,175.52㎡ 工事範囲：全館	A	令和7年8月	第1四半期
1057	施設課	特別簡易型総合評価方式	空調工事	港区立障害保健福祉センター機械設備等改修工事	港区芝一丁目8番23号	自動制御設備部分更新工事、空調調和設備（空調調和機、冷暖房設備）改修工事 設備改修に伴う電気工事、建築工事、仮設工事 建物概要：地上23階 地下2階 延面積：24,415.57㎡ 工事範囲：地下2階～7階	A	令和8年2月	第1四半期
1058	施設課	特別簡易型総合評価方式	建築工事	港区立箱根ニコニコ高原学園大規模改修工事	神奈川県足柄下郡箱根町仙石原502番地	港区公共施設マネジメント計画に基づく30年・40年目改修工事 工事概要：大規模改修に伴う建築工事一式（防水改修、外壁改修、開口部改修、鉄部塗装改修（外構含む）、内部改修、サイン改修、外構改修（門塙、植栽、校庭）） 建物概要：（管理棟）地上4階 地下1階、（宿泊棟）地上4階、（所長宿泊棟）地上2階、（渡り廊下棟・便所・プロパン庫・倉庫）地上1階 延床面積：6,166.23㎡ 工事範囲：全館	A	令和10年3月	第1四半期
1059	施設課	特別簡易型総合評価方式	電気工事	港区立箱根ニコニコ高原学園大規模改修工事に伴う電気設備工事	神奈川県足柄下郡箱根町仙石原502番地	港区公共施設マネジメント計画に基づく30年・40年目改修工事 工事概要：大規模改修に伴う電気設備工事一式（受変電設備、電灯設備、動力設備、コンセント設備、弱電設備、自動火災報知設備等） 建物概要：（管理棟）地上4階 地下1階、（宿泊棟）地上4階、（所長宿泊棟）地上2階、（渡り廊下棟・便所・プロパン庫・倉庫）地上1階 延床面積：6,166.23㎡ 工事範囲：全館	A	令和10年3月	第1四半期
1060	施設課	特別簡易型総合評価方式	空調工事	港区立箱根ニコニコ高原学園大規模改修工事に伴う機械設備工事	神奈川県足柄下郡箱根町仙石原502番地	港区公共施設マネジメント計画に基づく30年・40年目改修工事 工事概要：大規模改修に伴う機械設備工事一式（空調調和設備、給排水衛生設備、自動制御設備等） 建物概要：（管理棟）地上4階 地下1階、（宿泊棟）地上4階、（所長宿泊棟）地上2階、（渡り廊下棟・便所・プロパン庫・倉庫）地上1階 延床面積：6,166.23㎡ 工事範囲：全館	A	令和10年3月	第1四半期
1061	施設課	制限付一般競争入札	電気工事	港区スポーツセンタープール電灯設備改修工事	港区芝浦一丁目16番1号	建物概要：S造（一部SRC造、RC造）地上8階 地下1階 延床面積：50,724.90㎡ 工事範囲：3、4階 工事概要：プール室照明の照明器具更新（配線・配管は既存流用）	A	令和7年10月	第1四半期
1062	施設課	制限付一般競争入札	建築工事	港区立品川駅港南口公共駐車場止水板等設置工事	港区港南二丁目14番6号	品川駅港南口公共駐車場における浸水対策を目的とした止水板等の設置工事	B	令和7年12月	第1四半期
1063	施設課	特別簡易型総合評価方式	空調工事	港区高輪地区総合支所等機械設備改修工事	港区高輪一丁目16番25号	空調調和設備改修工事、泡消火設備更新工事等 設備改修に伴う電気工事、建築工事、仮設工事 建物概要：地上18階 地下3階 延面積：20,461.92㎡ 工事範囲：地下2階～地上4階	A	令和8年2月	第1四半期
1064	施設課	特別簡易型総合評価方式	電気工事	港区立高齢者集合住宅フィオーレ白金誘導支援設備改修工事	港区白金三丁目10番11号	建物概要：地上5階地下1階 延面積：591.06㎡ 工事範囲：建物全域 工事概要：緊急通報設備の機器更新	A	令和8年2月	第2四半期
1065	施設課	随意契約	建築工事	港区立御田小学校人工地盤等整備工事	港区白金三丁目18番2号	港区立御田小学校新築工事に伴う人工地盤等整備工事【令和7年度～令和10年度：債務負担】	A	令和10年11月	第1四半期
1066	施設課	特別簡易型総合評価方式	空調工事	港区立しばうら保育園児童クラブ整備に伴う機械設備工事	港区芝浦三丁目1番16号	空調調和設備改修工事、給排水衛生設備改修工事 建物概要：地上6階 延面積：6,597.53㎡ 工事範囲：4～6階	A	令和8年6月	第2四半期
1067	施設課	制限付一般競争入札	電気工事	港区立麻布小学校大規模改修に伴う電気設備工事（3期工事）	港区麻布台一丁目5番15号	「港区公共施設マネジメント計画」の個別実行計画である「港区区有施設保全計画」に基づく改修工事（建築、設備改修（40年改修）） 建物概要：地上4階 延面積：7,371.56㎡ 工事範囲：1階保健室 2階普通教室、理科室 3階家庭科室等 工事概要：大規模改修に伴う電気設備工事一式（電灯設備、動力設備、コンセント設備、弱電設備、自動火災報知設備等）	A	令和8年10月	第3四半期
1068	施設課	特別簡易型総合評価方式	空調工事	港区立麻布小学校大規模改修に伴う機械設備工事（3期工事）	港区麻布台一丁目5番15号	「港区公共施設マネジメント計画」の個別実行計画である「港区区有施設保全計画」に基づく改修工事（建築、設備改修（40年改修）） 工事概要：空調調和設備改修、給排水衛生設備改修 消火設備改修工事等 建物概要：RC造、地上4階 延床面積：7371.56㎡ 工事範囲：1階保健室 2階普通教室、理科室 3階家庭科室等	A	令和8年10月	第3四半期
2001	芝地区総合支所	制限付一般競争入札	電気工事	芝公園二丁目道路整備工事（Ⅱ期）（街路灯設置）	港区芝大門二丁目8番先から12番先まで	街路灯設置工事 11基	A	令和8年2月	第2四半期
2002	芝地区総合支所	特別簡易型総合評価方式	一般土木工事	新橋四丁目電線共同溝整備工事（Ⅱ期）	港区新橋六丁目5番先から21番先まで	電線共同溝本体工事 一式	A	令和8年3月	第2四半期
2003	芝地区総合支所	制限付一般競争入札	電気工事	三田一丁目道路整備工事（Ⅲ工区）（街路灯設置）	港区三田一丁目3番先から4番先まで	街路灯設置工事 18基	A	令和8年2月	第2四半期
2004	芝地区総合支所	制限付一般競争入札	道路標示塗装	芝公園三丁目自転車利用環境整備工事（ナビライン設置）	港区芝公園三丁目2番先から港区芝大門一丁目4番先まで他1か所	ナビライン・ナビマーク設置 一式	—	令和8年2月	第3四半期
2005	芝地区総合支所	制限付一般競争入札	道路舗装工事	道路維持工事（切削オーバーレイ）	港区芝公園三丁目6番先から5番先まで	切削オーバーレイ工 390㎡	C	令和8年2月	第3四半期
2006	芝地区総合支所	特別簡易型総合評価方式	一般土木工事	交通安全施設維持工事（防護柵建替）	港区西新橋三丁目25番先から港区芝公園三丁目2番先まで	デザイン防護柵設置 400m	B	令和7年12月	第2四半期
2007	芝地区総合支所	制限付一般競争入札	道路舗装工事	交通安全施設工事（視覚障害者誘導ブロック設置）	港区芝大門一丁目13番先から港区芝大門二丁目4番先まで	視覚障害者誘導ブロック設置 130m	D	令和7年10月	第2四半期
2008	芝地区総合支所	特別簡易型総合評価方式	一般土木工事	芝五丁目児童遊園整備工事	港区芝五丁目18番4号	再整備 一式	A	令和8年2月	第2四半期
2009	芝地区総合支所	特別簡易型総合評価方式	建築工事	芝五丁目児童遊園整備工事（便所建替）	港区芝五丁目18番4号	児童遊園便所建替 一式	A	令和7年11月	第1四半期
2010	芝地区総合支所	特別簡易型総合評価方式	建築工事	芝新堀町児童遊園整備工事（便所建替）	港区芝二丁目12番3号	児童遊園便所建替 一式	C	令和7年12月	第1四半期
3001	麻布地区総合支所	特別簡易型総合評価方式	河川工事	五之橋架替工事（護岸整備）	港区南麻布三丁目22番先～白金五丁目3番先	護岸工右岸側 工事延長L=39.0m 護岸工左岸側 工事延長L=46.8m 仮設栈橋撤去 415m2	A	令和8年6月	第2四半期
3002	麻布地区総合支所	制限付一般競争入札	一般土木工事	新広尾公園整備工事（ドッグランフェンス取替）	港区麻布十番四丁目5番1号（新広尾公園）	施工面積130㎡ フェンス設置工 1式	—	令和7年8月	第1四半期
3003	麻布地区総合支所	特別簡易型総合評価方式	一般土木工事	道路維持工事（根上がり解消及び歩道舗装）	港区六本木一丁目5番先～7番先	工事延長L＝約300m 根上がり解消工 1式 歩道舗装工 1式	C	令和8年2月	第3四半期
3004	麻布地区総合支所	特別簡易型総合評価方式	一般土木工事	道路維持工事（車道打換）	港区南麻布五丁目4番2号先	車道打替工 1式 交通安全施設工 1式 ナビライン・マーク設置工 1式	B	令和8年1月	第1四半期
3005	麻布地区総合支所	特別簡易型総合評価方式	一般土木工事	交通安全施設維持工事（防護柵建替）	港区東麻布二丁目24番12号先～東麻布一丁目21番2号先	防護柵設置工 1式 歩道打替工 1式	C	令和8年2月	第2四半期

3006	麻布地区総合支所	特別簡易型総合評価方式	橋りょう工事	橋りょう維持工事（塗装塗替等）	四之橋（港区南麻布三丁目2 1番先）	塗膜除去・塗装工事 460㎡ 断面修復工 0.2㎡ 伸縮装置取替工 24m 舗装打替工 77㎡	A	令和8年1月	第1四半期
3007	麻布地区総合支所	制限付一般競争入札	造園	元麻布三丁目第二緑地整備工事	港区元麻布三丁目9番1 1号先	緑地整備工 1式	—	令和7年1 2月	第2四半期
3008	麻布地区総合支所	制限付一般競争入札	造園	児童遊園維持工事（遊具取替）	港区六本木一丁目4番1 1号（六本木坂上児童遊園）	遊具取替工 1式	—	令和7年1 1月	第1四半期
4001	赤坂地区総合支所	制限付一般競争入札	道路舗装工事	南青山七丁目道路維持工事（切削カバー）	港区南青山七丁目2番先から5番先まで	切削カバー工 2425㎡	B	令和8年1月	第2四半期
4002	赤坂地区総合支所	制限付一般競争入札	電気工事	街路灯維持工事（灯具取替）	港区赤坂三丁目21番先から赤坂五丁目3番先まで	灯具取替工 19箇所	D	令和7年11月	第2四半期
4003	赤坂地区総合支所	制限付一般競争入札	ガードレール	交通安全施設維持工事（防護柵建替）	港区南青山六丁目5番先	防護柵取替工 193m	—	令和8年1月	第2四半期
4004	赤坂地区総合支所	制限付一般競争入札	道路標示塗装	交通安全施設維持工事（ナビライン塗装）	港区赤坂九丁目7番先	自転車ナビマーク・ナビライン塗替え 137箇所	D	令和7年10月	第1四半期
4005	赤坂地区総合支所	制限付一般競争入札	一般土木工事	赤坂九丁目私道整備工事（排水管取替）	港区赤坂九丁目5番先	排水管取替工 40.8m	D	令和7年11月	第1四半期
4006	赤坂地区総合支所	制限付一般競争入札	橋りょう工事	赤坂一丁目陸橋補修工事（断面補修）	港区赤坂一丁目13番先から14番先まで	断面修復工 一式	C	令和7年12月	第2四半期
4007	赤坂地区総合支所	制限付一般競争入札	道路標示塗装	南青山四丁目自転車利用環境整備工事	港区南青山四丁目19番先から22番先まで	自転車ナビマーク・ナビライン設置 120箇所	—	令和7年11月	第2四半期
4008	赤坂地区総合支所	制限付一般競争入札	造園	青山公園維持工事（パーゴラ設置）	港区南青山二丁目21番12号（青山公園）	パーゴラ設置 1基	—	令和8年1月	第2四半期
4009	赤坂地区総合支所	制限付一般競争入札	造園	檜町公園他維持工事（触知案内板設置）	港区赤坂九丁目7番9号（檜町公園）	触知案内板設置 1基	—	令和8年1月	第2四半期
4010	赤坂地区総合支所	特別簡易型総合評価方式	道路舗装工事	元赤坂一丁目道路整備工事（舗装改良）	港区元赤坂一丁目7番先から元赤坂二丁目1番先まで	工事延長L=355m 車道舗装工 約2700㎡ 歩道舗装工 約800㎡ 排水施設工・街築工・安全施設工・植栽工 一式	A	令和8年12月	第1四半期
4011	赤坂地区総合支所	特別簡易型総合評価方式	道路舗装工事	赤坂六丁目道路整備工事（舗装改良）	港区赤坂六丁目15番先から赤坂九丁目1番先まで	工事延長L=110m 車道舗装工 約600㎡ 歩道舗装工 約160㎡ 排水施設工・街築工・安全施設工 一式	A	令和8年3月	第1四半期
4001	高輪地区総合支所	制限付一般競争入札	一般土木工事	道路維持工事（舗装打換）	港区白金台三丁目1番先から2番先まで	工事延長 L=60m 車道舗装工 約60m 区画線工 1式	D	令和7年7月	第1四半期
4002	高輪地区総合支所	制限付一般競争入札	一般土木工事	高輪三丁目私道整備工事	港区高輪三丁目16番先	工事延長 L=50m 排水管工 約50m	D	令和7年1 0月	第1四半期
4003	高輪地区総合支所	制限付一般競争入札	一般土木工事	白金台二丁目私道整備工事	港区白金台二丁目2番先	工事延長 L=50m 排水管工 約40m	D	令和7年1 0月	第1四半期
4004	高輪地区総合支所	制限付一般競争入札	一般土木工事	交通安全施設維持工事（防護柵改修）	港区高輪管内	防護柵改修	C	令和7年1 0月	第1四半期
4005	高輪地区総合支所	制限付一般競争入札	造園	公園維持工事（かまどベンチ更新）	亀塚公園（三田四丁目16番20号）	かまどベンチ更新	—	令和8年3月	第3四半期
4006	高輪地区総合支所	制限付一般競争入札	造園	公園維持工事（照明柱更新）	亀塚公園（三田四丁目16番20号）	照明柱更新	—	令和8年3月	第3四半期
4007	高輪地区総合支所	制限付一般競争入札	造園	児童遊園維持工事（複合遊具取替）	二本榎児童遊園（高輪一丁目25番11号）	複合遊具取替	—	令和7年1 0月	第1四半期
5001	芝浦港南地区総合支所	制限付一般競争入札	造園	公園維持工事（芝生張替）	港区芝浦一丁目16番25号（芝浦公園）	芝生張替	—	令和7年8月	第1四半期
5002	芝浦港南地区総合支所	制限付一般競争入札	造園	公園維持工事（長ベンチ改修）	港区港南四丁目7番47号（港南緑水公園）	長ベンチ改修	—	令和8年1月	第2四半期
5003	芝浦港南地区総合支所	特別簡易型総合評価方式	造園	芝浦運河沿緑地整備工事	港区芝浦一丁目1番先	防潮堤上部の運河沿緑地整備（約40m）	—	令和8年3月	第2四半期
5004	芝浦港南地区総合支所	特別簡易型総合評価方式	建築工事	新芝橋際公衆便所建替工事	港区芝浦三丁目5番40号先	公衆便所建替	A	令和8年3月	第1四半期
5005	芝浦港南地区総合支所	制限付一般競争入札	橋りょう工事	東芝浦橋補修工事	港区芝浦一丁目1番先から海岸二丁目1番先まで（東芝浦橋）	橋りょう補修工	C	令和8年3月	第1四半期
5006	芝浦港南地区総合支所	特別簡易型総合評価方式	道路舗装工事	道路維持工事（切削カバー）	港区芝浦四丁目22番先から20番先まで	車道舗装工（約140m）	B	令和8年3月	第2四半期
5007	芝浦港南地区総合支所	特別簡易型総合評価方式	道路舗装工事	道路維持工事（半たわみ性舗装）	港区港南五丁目1番先から2番先まで	車道舗装工（約340m）	A	令和8年3月	第2四半期
5008	芝浦港南地区総合支所	制限付一般競争入札	一般土木工事	道路維持工事（歩車共存道路整備）	港区芝浦二丁目1 4番先から1 2番先	歩車共存道路整備（約90m）	C	令和8年3月	第1四半期
5009	芝浦港南地区総合支所	特別簡易型総合評価方式	橋りょう工事	芝浦橋補修工事	港区芝浦四丁目7番先から港南一丁目1番先まで（芝浦橋）	橋りょう補修工 PCB除去	B	令和8年3月	第1四半期
5010	芝浦港南地区総合支所	制限付一般競争入札	電気工事	街路灯維持工事（照明器具LED化）	港区芝浦三丁目6番先から1 4番先まで 他1箇所	照明器具取替（車道灯13基、歩道灯64基）	A	令和8年3月	第2四半期
5011	芝浦港南地区総合支所	制限付一般競争入札	一般土木工事	交通安全施設維持工事（防護柵建替）	港区港南五丁目1番先から2番先まで	防護柵建替（約130m）	D	令和8年3月	第2四半期
5012	芝浦港南地区総合支所	制限付一般競争入札	一般土木工事	自転車利用環境整備工事（ナビライン設置）	港区芝浦四丁目1 2番先から1 3番先まで 他1箇所	ナビライン設置（約380m）	D	令和8年3月	第3四半期
5013	芝浦港南地区総合支所	特別簡易型総合評価方式	電気工事	芝浦港南地区ライトアップ工事（港南緑水公園・高浜運河沿緑地）	港区港南四丁目7番47号（港南緑水公園） 他1箇所	港南緑水公園噴水・高浜運河沿緑地モニュメントライトアップ	A	令和8年3月	第1四半期