

工事等発注見通し（年間発注予定表）【工事系委託契約（設計・測量等）】

| 整理番号 | 所属  | 入札方式          | 業種   | 件名                                        | 履行場所                        | 概要                                                                                                                                                                                                                              | 履行期間（期間<br>末の月） | 発注・入札予定<br>時期 |
|------|-----|---------------|------|-------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------|
| 1101 | 施設課 | 随意契約          | 建築工事 | 港区立浜松町駅北口自転車等駐<br>車場止水板設置工事監理等業務<br>委託    | 港区海岸一丁目2番34号                | 浜松町駅北口自転車等駐車場にて、洪水、高潮<br>による浸水の対策を実施するため、脱着式止水<br>板、止水パネルを新設する。                                                                                                                                                                 | 令和7年12月         | 第3四半期         |
| 1102 | 施設課 | 随意契約          | 建築設計 | 港区立芝公園保育園等複合施設<br>止水板等設置工事監理等業務委<br>託     | 港区芝公園二丁目7番3号                | 止水板等の設置工事の監理等業務委託                                                                                                                                                                                                               | 令和7年12月         | 第2四半期         |
| 1103 | 施設課 | 随意契約          | 建築設計 | 港区立プラザ神明外1施設止水<br>板等設置工事監理等業務委託           | 港区浜松町一丁目6番7号<br>港区新橋六丁目4番2号 | 港区立プラザ神明及び港区立きらきらプラザ新<br>橋における浸水対策を目的とした止水板等の設<br>置工事の監理等業務委託                                                                                                                                                                   | 令和7年11月         | 第1四半期         |
| 1104 | 施設課 | 随意契約          | 設備設計 | 港区立ゆうあい南麻布除湿器設<br>置工事監理等業務委託              | 港区南麻布一丁目5番26号               | 建物概要：RC造 地上3階 地下1階<br>延床面積：3,751.88㎡<br>工事範囲：地下1階全域<br>工事概要<br>(1)機械設備工事<br>除湿機の新設<br>(2)建築工事<br>上記に伴う建築工事<br>(3)電気設備工事<br>上記に伴う電源工事<br>令和6年度実施設計、令和7年度本工事                                                                      | 令和8年2月          | 第3四半期         |
| 1105 | 施設課 | 制限付一般競争<br>入札 | 設備設計 | 港区立飯倉いきいきプラザ給湯<br>設備改修工事实施設計業務委託          | 港区東麻布二丁目16番11<br>号          | 1、2階給湯室の給湯方式の変更（ガスから電<br>気）等<br>建物概要：地上2階建<br>延床面積：646.92㎡                                                                                                                                                                      | 令和8年2月          | 第1四半期         |
| 1106 | 施設課 | 制限付一般競争<br>入札 | 建築設計 | 港区立飯倉保育園中規模改修工<br>事实施設計業務委託               | 港区東麻布一丁目21番2号               | 「港区公共施設マネジメント計画」の個別実行<br>計画である「港区区有施設保全計画」に基づく<br>改修工事（建築、設備改修（20年改修））<br>建築工事：防水改修、鉄部塗装改修（外構含<br>む）、設備改修に伴う内装改修<br>電気工事：電灯設備、誘導支援設備、防犯カメ<br>ラ設備、入退室管理設備、自動火災報知設備、<br>映像・音響設備の改修<br>建物概要：地下1階 地上4階<br>延床面積：1,995.53㎡<br>工事範囲：全域 | 令和8年2月          | 第1四半期         |
| 1107 | 施設課 | 随意契約          | 建築設計 | 港区立赤坂いきいきプラザ中規<br>模改修工事实施設計業務委託           | 港区赤坂六丁目4番8号                 | 港区区有施設保全計画に基づく赤坂いきいきプ<br>ラザ中規模改修工事の実施年度が一年後ろ倒し<br>となったことによる見積再取得等業務委託                                                                                                                                                           | 令和8年2月          | 第1四半期         |
| 1108 | 施設課 | 随意契約          | 建築設計 | 港区立青山いきいきプラザ大規<br>模改修実施設計業務委託             | 港区南青山二丁目16番5号               | 港区立青山いきいきプラザの長期保全計画及び<br>大規模改修工事基本設計に基づく大規模改修工<br>事に係る基本設計業務一式<br>地下2階・地上2階建て、SRC造一部RC造（約<br>2,471㎡）                                                                                                                            | 令和8年2月          | 第1四半期         |
| 1109 | 施設課 | 制限付一般競争<br>入札 | 建築設計 | 港区立赤坂子ども中高生プラザ<br>青山館遊戯室等改修工事实施設<br>計業務委託 | 港区北青山三丁目4番1号                | 遊戯室の内装改修及び屋外運動場のバスケット<br>ゴール設置改修工事の実施設計業務委託                                                                                                                                                                                     | 令和8年2月          | 第1四半期         |
| 1110 | 施設課 | 随意契約          | 建築工事 | 港区赤坂地区総合支所等大規模<br>改修工事監理等業務委託             | 港区赤坂四丁目18番13号               | 港区区有施設保全計画に基づく赤坂コミュニ<br>ティーぶらざ大規模改修のため                                                                                                                                                                                          | 令和10年12月        | 第2四半期         |

|      |     |               |      |                                       |                      |                                                                                                                                                                                                                                               |        |       |
|------|-----|---------------|------|---------------------------------------|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|
| 1111 | 施設課 | 制限付一般競争<br>入札 | 建築工事 | 港区立赤坂保育園防水改修工事<br>等実施設計業務委託           | 港区赤坂五丁目5番26-1<br>01号 | 「港区公共施設マネジメント計画」の個別実行<br>計画である「港区区有施設保全計画」に基づく<br>改修工事（建築、設備改修（20年改修））<br>建築工事：防水改修、鉄部塗装改修（外構含<br>む）、設備改修に伴う内装改修<br>電気工事：電灯設備、誘導支援設備、防犯カメ<br>ラ設備、入退室管理設備、自動火災報知設備、<br>映像・音響設備の改修<br>建物概要：SRC造、地上1階<br>（2階～ 都営住宅あり）<br>延床面積：691.76㎡<br>工事範囲：全域 | 令和8年2月 | 第1四半期 |
| 1112 | 施設課 | 随意契約          | 設備設計 | 港区立高輪保育園等機械設備改<br>修工事監理等業務委託          | 港区高輪三丁目18番15号        | 「港区公共施設マネジメント計画」の個別実行<br>計画である「港区区有施設保全計画」に基づく<br>改修工事（設備改修（15年改修））<br>機械設備改修工事（給湯設備、空気調和設備<br>等）、機械設備改修に伴う建築工事及び機械設<br>備改修に伴う電気設備工事の工事監理等業務<br>建物概要：RC造 地上3階 地下1階<br>延床面積：2,880.36㎡<br>工事範囲：建物全域                                             | 令和8年3月 | 第2四半期 |
| 1113 | 施設課 | 制限付一般競争<br>入札 | 設備設計 | 港区立高輪子ども中高生プラザ<br>等設備改修工事实施設計業務委<br>託 | 港区高輪一丁目4番35号         | 建物概要：S造一部RC造 地上4階<br>延床面積：4,445.21㎡<br>工事範囲：全域<br>工事概要<br>(1)機械設備工事<br>給排水衛生機器、空気調和機器の更新<br>(2)建築工事<br>上記に伴う建築工事<br>(3)電気設備工事<br>上記に伴う電気設備工事                                                                                                  | 令和8年2月 | 第2四半期 |
| 1114 | 施設課 | 随意契約          | 建築設計 | 港区立台場保育園園庭防水等改<br>修工事監理等業務委託          | 港区台場一丁目5番1号          | 保育園園庭の防水等改修工事の監理等業務委託<br>（防水改修、外構改修）                                                                                                                                                                                                          | 令和8年2月 | 第3四半期 |
| 1115 | 施設課 | 随意契約          | 設備設計 | 港区立港南いきいきプラザろ過<br>設備改修工事監理等業務委託       | 港区港南四丁目2番1号          | アクアルーム（温水プール等）用ろ過設備、温<br>水パネルヒーター等更新工事<br>機器更新に伴う電気設備工事、建築工事の工事<br>監理等業務<br>建物概要：RC造、一部SRC造 地上6階建の内1階<br>占有面積：1,185.33㎡<br>工事範囲：1階アクアルーム、機械室                                                                                                  | 令和8年3月 | 第2四半期 |
| 1116 | 施設課 | 随意契約          | 設備設計 | 港区立こうなん保育園空調機器<br>等改修工事監理等業務委託        | 港区港南四丁目2番3号          | 空気調和設備（冷暖房設備、換気設備）更新工<br>事<br>機器更新に伴う電気設備工事、建築工事の工事<br>監理等業務<br>建物概要：RC造、一部SRC造 地上6階建の内1・<br>2階<br>占有面積：1,185.33㎡<br>工事範囲：占有範囲全域                                                                                                              | 令和8年3月 | 第2四半期 |

|      |     |           |      |                                          |                   |                                                                                                                                                                                            |          |       |
|------|-----|-----------|------|------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------|
| 1117 | 施設課 | 随意契約      | 設備設計 | 港区立芝浦アイランド児童高齢者交流プラザ機械設備改修工事（第3期）監理等業務委託 | 港区芝浦四丁目20番1号      | 「港区公共施設マネジメント計画」の個別実行計画である「港区区有施設保全計画」に基づく改修工事（設備改修（15年改修））<br>機械設備改修工事（給湯設備、空気調和設備等）、機械設備改修に伴う建築工事及び電気設備工事の工事監理等業務委託<br>建物概要：RC造 地上4階 地下1階<br>延床面積：3,671.2㎡<br>工事範囲：1～2階（3期工事）            | 令和8年2月   | 第3四半期 |
| 1118 | 施設課 | 制限付一般競争入札 | 建築設計 | 港区立芝浦アイランドこども園中規模改修工事实施設計業務委託            | 港区芝浦四丁目20番1号      | 建物概要：S造一部RC造 地上4階<br>延床面積：3,761.20㎡<br>設計範囲：全域<br>設計概要<br>(1)建築工事<br>防水改修工事、外壁改修工事、鉄部塗装改修工事<br>(2)電気設備工事<br>照明設備、インターホン、トイレ呼出、防犯カメラ、駐車場管制、入退室管理、自動火災報知設備、舞台音響、舞台照明、放送、構内交換、時計<br>上記設備の更新工事 | 令和8年2月   | 第1四半期 |
| 1119 | 施設課 | 随意契約      | 建築設計 | みなとパーク芝浦耐火塗装修繕工事（2期工事）監理等業務委託            | 港区芝浦一丁目16番1号      | 耐火塗装修繕工事の監理等業務委託                                                                                                                                                                           | 令和7年12月  | 第1四半期 |
| 1120 | 施設課 | 随意契約      | 建築設計 | みなとパーク芝浦浸水対策工事監理等業務委託                    | 港区芝浦一丁目16番1号      | 止水板等の設置工事の監理等業務委託                                                                                                                                                                          | 令和8年3月   | 第2四半期 |
| 1121 | 施設課 | 制限付一般競争入札 | 建築設計 | 港区立精神障害者支援センター短期入所改修設計業務委託               | 港区高輪一丁目4番8号       | より独居に近い間取りへ変更し、機能向上と稼働率向上を図るための改修工事<br>令和7年度実施設計、令和8年度工事                                                                                                                                   | 令和8年2月   | 第1四半期 |
| 1122 | 施設課 | 随意契約      | 建築設計 | 港区特定公共賃貸住宅シティハイツ港南等大規模改修工事監理等業務委託        | 港区港南三丁目3番17号及び23号 | 港区公共施設マネジメント計画に基づくシティハイツ港南等大規模改修工事の工事監理等業務                                                                                                                                                 | 令和10年12月 | 第4四半期 |
| 1123 | 施設課 | 随意契約      | 建築設計 | 港区立特別養護老人ホームサン・サン赤坂中規模改修工事監理等業務委託        | 港区赤坂六丁目6番14号      | 令和7年度に発注する「港区区有施設保全計画」に基づく建築、電気、機械設備の改修工事（中規模（20年改修））の工事監理等業務委託                                                                                                                            | 令和8年9月   | 第3四半期 |
| 1124 | 施設課 | 随意契約      | 建築設計 | 港区日中サービス支援型グループホーム等基本設計業務委託              | 港区南麻布三丁目5番15号     | 港区中サービス支援型グループホーム等のプロポーザルに基づく基本設計                                                                                                                                                          | 令和8年5月   | 第1四半期 |
| 1125 | 施設課 | 制限付一般競争入札 | 建築設計 | 港区立公衆浴場ふれあいの湯中規模改修工事实施設計業務委託             | 港区芝二丁目2番18号       | 港区公共施設マネジメント計画に基づく中規模改修工事を令和8年度に予定しているため、令和7年度に設計を実施する。                                                                                                                                    | 令和8年2月   | 第1四半期 |
| 1126 | 施設課 | 制限付一般競争入札 | 設備設計 | 港区特定公共賃貸住宅シティハイツ神明誘導支援設備改修工事实施設計業務委託     | 港区浜松町一丁目13番1号     | 建物概要：RC造 地上17 階地下1階<br>延べ面積：13,023.63㎡<br>工事範囲：全館<br>設計概要：インターホン機器改修の実施設計業務                                                                                                                | 令和8年2月   | 第1四半期 |
| 1127 | 施設課 | 随意契約      | 空調工事 | 港資源化センター脱臭ユニット等改修工事監理等業務委託               | 港区港南五丁目7番1号       | 脱工事臭ユニットの更新及び1階換気ダクトの一部改修の工事監理等業務<br>建物概要：地上3階<br>延床面積：4,237.54㎡<br>工事範囲：1階、3階機械室                                                                                                          | 令和8年3月   | 第2四半期 |
| 1128 | 施設課 | 随意契約      | 建築設計 | 港区役所庁舎浸水対策工事監理等業務委託                      | 港区芝公園一丁目5番25号     | 「区有施設の浸水対策工事（止水板等設置）について」に基づく浸水対策工事の工事監理等業務を行う。                                                                                                                                            | 令和8年3月   | 第1四半期 |
| 1129 | 施設課 | 制限付一般競争入札 | 建築設計 | 港区役所庁舎外壁等改修工事实施設計業務委託                    | 港区芝公園一丁目5番25号     | 港区役所行政棟及び議会棟の外壁改修及び屋上防水等工事の実施設計業務。                                                                                                                                                         | 令和8年2月   | 第1四半期 |

|      |     |               |      |                                                   |              |                                                                                                                                                                                                                            |         |       |
|------|-----|---------------|------|---------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|
| 1130 | 施設課 | 制限付一般競争<br>入札 | 設備設計 | 港区立小中一貫教育校御成門学<br>園御成門小学校電気設備改修工<br>事実施設計業務委託     | 港区芝公園三丁目2番4号 | 「港区公共施設マネジメント計画」の個別計画<br>である「港区区有施設保全計画」に基づく改修<br>工事（中規模改修及び受変電改修（20，30年改<br>修））<br>建物概要：RC造 地上5階 地下1階<br>延面積：8,171.57㎡<br>工事範囲：全館<br>設計概要：受変電設備、発電設備、幹線、電灯<br>設備、誘導支援設備、防犯カメラ設備、放送設<br>備、構内交換設備、テレビ共同受信設備、自動<br>火災報知設備の改修 | 令和8年2月  | 第1四半期 |
| 1131 | 施設課 | 随意契約          | 設備設計 | 港区立小中一貫教育校御成門学<br>園御成門小学校給排水設備改修<br>工事（3期）監理等業務委託 | 港区芝公園三丁目2番4号 | 建物概要：RC造 地上5階 地下1階<br>延床面積：8,171.57㎡<br>工事範囲：1，3，4，5階トイレ<br>工事概要<br>(1)機械設備工事<br>給排水等配管及び衛生器具の更新<br>(2)建築工事<br>上記に伴う建築工事<br>(3)電気設備工事<br>上記に伴う電気設備工事<br>3年度設計、5～複数年度工事                                                     | 令和8年2月  | 第1四半期 |
| 1132 | 施設課 | 制限付一般競争<br>入札 | 建築設計 | 港区立小中一貫教育校御成門学<br>園御成門小学校等普通教室化等<br>改修工事実施設計業務委託  | 港区芝公園三丁目2番4号 | 人口増による児童数増に伴い普通教室が不足す<br>るため、小学校図工室を普通教室に改修し、並<br>行して中学校の技術室や技術準備室の改修を行<br>う。<br>7年度設計、8年度工事                                                                                                                               | 令和8年2月  | 第1四半期 |
| 1133 | 施設課 | 随意契約          | 建築設計 | 港区立芝小学校普通教室化等改<br>修工事（2期工事）監理等業務<br>委託            | 港区芝二丁目21番3号  | 芝小学校普通教室化等改修工事（2期工事）の<br>監理等業務委託                                                                                                                                                                                           | 令和8年10月 | 第1四半期 |
| 1134 | 施設課 | 制限付一般競争<br>入札 | 設備設計 | 港区立芝小学校昇降機設備取替<br>え工事実施設計業務委託                     | 港区芝二丁目21番3号  | 港区区有施設保全計画（50年改修）に基づく<br>芝小学校の昇降機設備取替え工事の実施設計業<br>務委託                                                                                                                                                                      | 令和8年2月  | 第1四半期 |
| 1135 | 施設課 | 随意契約          | 建築設計 | 港区立赤羽小学校普通教室化等<br>改修工事監理等業務委託                     | 港区三田二丁目6番2号  | 赤羽小学校の普通教室化等改修工事の監理等業<br>務委託<br>（地業、コンクリート、タイル、金属、左官、<br>建具、塗装、内装、ユニット、外構、電気設<br>備、空調設備、換気設備、自動制御設備等）                                                                                                                      | 令和7年9月  | 第1四半期 |
| 1136 | 施設課 | 制限付一般競争<br>入札 | 建築設計 | 港区立赤羽小学校普通教室化等<br>改修工事（2期）実施設計業務<br>委託            | 港区三田二丁目6番2号  | RC造、地下2階・地上5階建て（約11,833<br>㎡）<br>1．建築工事：5階放課GO→クラブ室及び事<br>務室等の普通教室化改修工事<br>2．電気設備工事：普通教室化に伴う電気設備<br>改修工事<br>3．機械設備工事：普通教室化に伴う機械設備<br>改修工事                                                                                  | 令和8年2月  | 第1四半期 |
| 1137 | 施設課 | 随意契約          | 設備設計 | 港区立芝浦小学校機械設備改修<br>工事（1期工事）監理等業務委<br>託             | 港区芝浦四丁目8番18号 | 「港区公共施設マネジメント計画」の個別実行<br>計画である「港区区有施設保全計画」に基づく<br>改修工事（設備改修（15年改修））<br>機械設備改修工事（給湯設備、空気調和設備<br>等）、機械設備改修に伴う建築工事及び設備改<br>修に伴う電気設備工事の工事監理等業務<br>建物概要：SRC造 地上4階<br>延床面積：14,744.48㎡<br>工事範囲：2～4階 冷暖房設備更新                       | 令和7年9月  | 第1四半期 |

|      |     |               |      |                                                    |               |                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |       |
|------|-----|---------------|------|----------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|
| 1138 | 施設課 | 制限付一般競争<br>入札 | 建築設計 | 港区立高輪台小学校校庭防水等<br>改修工事実施設計業務委託                     | 港区高輪二丁目8番24号  | 地下1階・地上3階建て（約7,262㎡）<br>校庭の防水改修工事及び外構工事（人工芝化）<br>「港区公共施設マネジメント計画」の個別実行<br>計画である「港区区有施設保全計画」に基づく<br>改修工事（中規模改修（20年改修）及び設備・<br>受変電改修（30年改修））の3期目の実施設計<br>業務                                                                                                                 | 令和8年2月  | 第1四半期 |
| 1139 | 施設課 | 随意契約          | 建築設計 | 港区立高輪台小学校外壁等改修<br>工事外1件監理等業務委託                     | 港区高輪二丁目8番24号  | 港区立高輪台小学校外壁等改修工事及び港区立<br>高輪台小学校電気設備改修工事の監理等業務委<br>託                                                                                                                                                                                                                       | 令和8年1月  | 第1四半期 |
| 1140 | 施設課 | 制限付一般競争<br>入札 | 建築設計 | 港区立白金小学校港区区有施設<br>保全計画にもとづく大規模改修<br>工事（4期）実施設計業務委託 | 港区白金台一丁目4番26号 | 「港区公共施設マネジメント計画」の個別実行<br>計画である「港区区有施設保全計画」に基づく<br>改修工事（大規模改修（40年改修））におい<br>て下記に示す4期工事の実施設計業務<br>【建築工事】3階教室、廊下、トイレ等の内装<br>改修工事<br>【電気設備工事】動力設備改修工事、電灯設備<br>改修工事、コンセント設備改修工事、弱電設備<br>改修工事、自動火災報知設備改修工事等<br>【機械設備工事】内装改修に伴う空気調和設<br>備、給排水設備改修工事、トイレ改修に伴う換<br>気設備改修、衛生設備改修工事等 | 令和8年2月  | 第1四半期 |
| 1141 | 施設課 | 随意契約          | 設備設計 | 港区立港南小学校機械設備改修<br>工事（1期工事）監理等業務委<br>託              | 港区港南4丁目3番28号  | 「港区公共施設マネジメント計画」の個別実行<br>計画である「港区区有施設保全計画」に基づく<br>改修工事（設備改修（15年改修））<br>機械設備改修工事（給湯設備、空気調和設備<br>等）、機械設備改修に伴う建築工事及び設備改<br>修に伴う電気設備工事の工事監理等業務<br>建物概要：RC造一部S造 地上5階<br>延床面積：14,132.35㎡<br>工事範囲：1～4階 冷暖房設備更新                                                                   | 令和7年9月  | 第1四半期 |
| 1142 | 施設課 | 制限付一般競争<br>入札 | 設備設計 | 港区立港南小学校外5校夜間照<br>明設備設置工事基本設計業務委<br>託              | 港区港南4丁目3番28号  | 港南小学校、赤坂小学校、御成門小学校、芝浦<br>小学校、本村小学校、御成門中学校<br>設計範囲：運動場<br>設計概要：夜間照明設備の設置                                                                                                                                                                                                   | 令和8年2月  | 第1四半期 |
| 1143 | 施設課 | 随意契約          | 建築工事 | 港区立港南小学校ビオトープ改<br>修工事監理等業務委託                       | 港区港南4丁目3番28号  | 水が溜まらなくなっている屋外ビオトープ部の<br>防水等を含めた全面改修工事の工事監理業務委<br>託<br>建物概要：RC造一部S造 地上5階<br>延床面積：14,132.35㎡<br>工事範囲：屋外ビオトープ                                                                                                                                                               | 令和7年11月 | 第1四半期 |
| 1144 | 施設課 | 随意契約          | 設備設計 | 港区立港南小学校熱源機器等更<br>新工事監理等業務委託                       | 港区港南4丁目3番28号  | 熱源機器（温水発生機、コージェネレーショ<br>ン、空冷ヒートポンプチラー、ポンプ）更新<br>機器更新に伴う配管工事、自動制御工事、電気<br>工事、仮設工事の工事監理等業務<br>建物概要：RC造一部S造 地上5階<br>延床面積：14,132.35㎡<br>工事範囲：屋上                                                                                                                               | 令和7年9月  | 第1四半期 |

|      |     |           |      |                                 |                |                                                                                                                                                                                                                                                       |         |       |
|------|-----|-----------|------|---------------------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|
| 1145 | 施設課 | 随意契約      | 建築設計 | 港区立麻布小学校大規模改修工事（3期工事）監理等業務委託    | 港区麻布台一丁目5番15号  | 港区公共施設マネジメント計画」の個別実行計画である「港区区有施設保全計画」に基づく改修工事（建築、設備改修（40年改修））<br>建築工事：内装改修、鉄部塗装改修、サイン改修、開口部改修<br>電気工事：<br>機械工事：空気調和設備改修、給排水衛生設備改修<br>建物概要：RC造、地上4階<br>延床面積：7371.56㎡<br>工事範囲：1階保健室<br>2階普通教室、理科室<br>3階家庭科室等                                            | 令和8年10月 | 第4四半期 |
| 1146 | 施設課 | 随意契約      | 建築設計 | 港区立南山小学校校庭改修工事<br>監理等業務委託       | 港区元麻布三丁目8番15号  | 校庭の人工芝化工事及び園庭のゴムチップ更新工事等の工事監理等業務                                                                                                                                                                                                                      | 令和8年2月  | 第1四半期 |
| 1147 | 施設課 | 随意契約      | 設備設計 | 港区立南山小学校給排水設備工事<br>監理等業務委託      | 港区元麻布三丁目8番15号  | 建物概要：RC造 地上4階<br>延床面積：6,208.42㎡<br>工事範囲：1階調理室及び関連諸室<br>工事概要<br>(1)機械設備工事<br>給水及び給湯配管及び関係諸室の換気設備更新<br>(2)建築工事<br>上記に伴う建築工事<br>(3)電気設備工事<br>上記に伴う電気設備工事<br>28年度設計、7年度工事                                                                                 | 令和7年8月  | 第1四半期 |
| 1148 | 施設課 | 随意契約      | 設備設計 | 港区立本村小学校電気設備等改修工事<br>監理等業務委託    | 港区南麻布三丁目9番33号  | 港区立本村小学校トイレ等改修工事（1期工事）<br>港区立本村小学校電気設備改修工事（1期工事）<br>港区立本村小学校機械設備改修工事（1期工事）<br>の工事監理等業務                                                                                                                                                                | 令和7年10月 | 第1四半期 |
| 1149 | 施設課 | 制限付一般競争入札 | 建築設計 | 港区立本村小学校プール改修工<br>事実施設計業務委託     | 港区南麻布三丁目9番33号  | プールの全体的な老朽化に加えて、プール槽貫通部の配管が腐食し大規模な漏水が発生した。                                                                                                                                                                                                            | 令和8年2月  | 第1四半期 |
| 1150 | 施設課 | 随意契約      | 建築設計 | 港区立筈小学校トイレ改修工事（1期工事）<br>監理等業務委託 | 港区西麻布三丁目11番16号 | 筈小学校トイレ改修工事（1期工事）の監理等業務委託<br>（内装改修工事、建具改修工事、塗装改修工事）                                                                                                                                                                                                   | 令和7年9月  | 第1四半期 |
| 1151 | 施設課 | 制限付一般競争入札 | 建築設計 | 港区立東町小学校多目的室等改修工事<br>実施設計業務委託   | 港区南麻布一丁目8番11号  | 現在、小学校舎内の保育園使用エリアについて、子ども家庭支援部と連携し、令和8年3月に保育園事業者が転出する方向で話を進めている。転出後のエリアについては、これまで小学校の児童数増加に伴う普通教室の確保により、児童の習熟度別学習や特別教室のためのスペースや、増員した教職員の会議スペースが大きく不足していることから、学年が集い、教職員も活用可能な空間として、多目的室等の整備を行う。改修規模が大きいため、工事は夏休期間だけでなく、9月以降も継続し、工事を実施する。<br>7年設計、8年度工事 | 令和8年2月  | 第1四半期 |

|      |     |               |      |                                                         |                    |                                                                                                                                                                                                                             |         |       |
|------|-----|---------------|------|---------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|
| 1152 | 施設課 | 随意契約          | 建築設計 | 港区立赤坂小学校港区区有施設<br>保全計画にもとづく中規模改修<br>工事監理等業務委託           | 港区赤坂八丁目１３番２９号      | 港区区有施設保全計画（２０年改修）<br>体育館棟の外壁改修工事、屋上防水改修工事、<br>グラウンド防球ネット改修工事、植栽帯内の防<br>水工事、建具等の鉄部塗装工事の工事監理等業<br>務委託<br>※令和７～９年度の複数年で工区を分けて実施。<br>令和７年度 体育館棟<br>令和８年度 増築棟<br>令和９年度 新築棟                                                       | 令和７年９月  | 第１四半期 |
| 1153 | 施設課 | 随意契約          | 設備設計 | 港区立小中一貫教育校赤坂学園<br>赤坂小学校空気調和設備等改修<br>工事（１期工事）監理等業務委<br>託 | 港区赤坂八丁目１３番２９号      | 空気調和設備機器（冷暖房設備、換気設備）更<br>新工事<br>機器更新に伴う配管工事、自動制御工事、電気<br>工事、建築工事、仮設工事の工事監理等業務<br>建物概要：地上４階 地下１階<br>延面積：5,909.00㎡<br>工事範囲：２～４階                                                                                               | 令和７年９月  | 第１四半期 |
| 1154 | 施設課 | 随意契約          | 建築設計 | 港区立青山小学校トイレ等改修<br>工事（３期工事）監理等業務委<br>託                   | 港区南青山二丁目２１番２号      | トイレ改修工事一式（乾式化、洋便化、レイア<br>ウト変更等を含む、内装改修、建具工事等）及<br>びそれに伴う給排水設備、衛生設備、換気設<br>備、電気設備等改修工事等の工事監理等業務<br>建物概要：地上４階 地下１階<br>延面積：6,688.00㎡<br>工事範囲：地階のプール更衣室内トイレ（男<br>女）、屋外トイレ（男女）                                                   | 令和７年９月  | 第１四半期 |
| 1155 | 施設課 | 随意契約          | 設備設計 | 港区立青南小学校空気調和設備<br>改修工事（２期工事）監理等業<br>務委託                 | 港区南青山四丁目２１番１５<br>号 | 工事概要空気調和設備（冷暖房設備、換気設<br>備）更新工事<br>機器更新に伴う電気設備工事、建築工事の工事<br>監理等業務<br>建物概要：地上４階 地下１階<br>延面積：6,468.59㎡<br>工事範囲：３～４階                                                                                                            | 令和７年９月  | 第１四半期 |
| 1156 | 施設課 | 随意契約          | 建築設計 | 港区立青南小学校トイレ改修工<br>事監理等業務委託                              | 港区南青山四丁目２１番１５<br>号 | 港区立青南小学校トイレ改修工事及び、伴う機<br>械設備工事の監理等業務委託                                                                                                                                                                                      | 令和７年１０月 | 第１四半期 |
| 1157 | 施設課 | 制限付一般競争<br>入札 | 設備設計 | 港区立小中一貫教育校御成門学<br>園御成門中学校電気設備改修工<br>事実施設計業務委託           | 港区西新橋三丁目２５番３０<br>号 | 「港区公共施設マネジメント計画」の個別計画<br>である「港区区有施設保全計画」に基づく改修<br>工事（中規模改修及び受変電改修（２０，３０年改<br>修））<br>建物概要：ＲＣ造 地上６階 地下２階<br>延面積：13,738.38㎡<br>工事範囲：全館<br>設計概要：受変電設備、発電設備、幹線、電灯<br>設備、誘導支援設備、防犯カメラ設備、放送設<br>備、構内交換設備、テレビ共同受信設備、自動<br>火災報知設備の改修 | 令和８年２月  | 第１四半期 |
| 1158 | 施設課 | 随意契約          | 設備設計 | 港区立小中一貫教育校御成門学<br>園御成門中学校給排水設備改修<br>工事（５期）監理等業務委託       | 港区西新橋三丁目２５番３０<br>号 | 建物概要：ＳＲＣ造 地上６階 地下２階<br>延床面積：13,738.39㎡<br>工事範囲：６階調理室及び関連諸室<br>工事概要<br>（１）機械設備工事<br>給排水設備等更新<br>（２）建築工事<br>上記に伴う建築工事<br>（３）電気設備工事<br>上記に伴う電気設備工事<br>３０年度設計済 ２～複数年工事                                                          | 令和７年８月  | 第１四半期 |

|      |     |      |      |                                          |                |                                                                                                                                                                                         |         |       |
|------|-----|------|------|------------------------------------------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|
| 1159 | 施設課 | 随意契約 | 設備設計 | 港区立小中一貫教育校御成門学園御成門中学校自動火災報知設備改修工事監理等業務委託 | 港区西新橋三丁目25番30号 | 港区立小中一貫教育校御成門学園御成門中学校自動火災報知設備改修工事の監理等業務                                                                                                                                                 | 令和7年10月 | 第1四半期 |
| 1160 | 施設課 | 随意契約 | 設備設計 | 港区立三田中学校機械設備改修工事（2期工事）監理等業務委託            | 港区三田四丁目13番13号  | 「港区公共施設マネジメント計画」の個別実行計画である「港区区有施設保全計画」に基づく改修工事（設備改修（15年改修））<br>機械設備改修工事（自動制御設備）、機械設備改修に伴う建築工事及び設備改修に伴う電気設備工事の工事監理等業務<br>建物概要：地上3階 地下2階<br>延床面積：11,57.61㎡<br>工事範囲：建物全域（2期工事）             | 令和7年12月 | 第1四半期 |
| 1161 | 施設課 | 随意契約 | 建築設計 | 港区立三田中学校グラウンド改修工事監理等業務委託                 | 港区三田四丁目13番13号  | 水はけが悪くなっているグラウンドの改修工事の工事監理業務委託<br>建物概要：地上3階 地下2階<br>延床面積：11,57.61㎡<br>工事範囲：グラウンド                                                                                                        | 令和7年10月 | 第1四半期 |
| 1162 | 施設課 | 随意契約 | 設備設計 | 港区立高松中学校機械設備等改修工事（3期工事）監理等業務委託           | 港区高輪一丁目16番25号  | 「港区公共施設マネジメント計画」の個別実行計画である「港区区有施設保全計画」に基づく改修工事（設備・受変電改修（30年改修））<br>機械設備改修工事（空気調和設備、ガス設備等）港区区有施設保全計画（30年改修）の工事監理業務<br>建物概要：地上6階 地下1階<br>延面積：13,427.60㎡<br>工事内容：冷暖房設備、換気設備更新<br>工事範囲：3～6階 | 令和7年9月  | 第1四半期 |
| 1163 | 施設課 | 随意契約 | 設備設計 | 港区立港南中学校空気調和設備改修工事（1期工事）監理等業務委託          | 港区港南四丁目3番3号    | 空気調和設備（冷暖房設備、換気設備）更新工事<br>機器更新に伴う電気設備工事、建築工事の工事監理等業務<br>建物概要：地上6階<br>延面積：10,267.227㎡<br>工事範囲：建物各所                                                                                       | 令和7年9月  | 第1四半期 |
| 1164 | 施設課 | 随意契約 | 建築設計 | 港区立小中一貫教育校白金の丘学園白金の丘中学校校庭改修工事監理等業務委託     | 港区白金四丁目1番12号   | 港区立小中一貫教育校白金の丘学園白金の丘中学校校庭改修工事の監理等業務委託                                                                                                                                                   | 令和7年9月  | 第1四半期 |
| 1165 | 施設課 | 随意契約 | 建築設計 | 港区立六本木中学校普通教室化等改修工事（2期工事）監理等業務委託         | 港区六本木六丁目8番16号  | 人口増による児童数増に伴い普通教室が不足するため、3階教科型教室及びホームベースを普通教室に改修する工事監理等業務。<br>建築の内装等工事に伴う機械設備工事及び電気工事一式を含む。                                                                                             | 令和7年9月  | 第1四半期 |
| 1166 | 施設課 | 随意契約 | 設備設計 | 港区立高陵中学校機械設備改修工事（2期工事）監理等業務委託            | 港区西麻布四丁目14番8号  | 「港区公共施設マネジメント計画」の個別実行計画である「港区区有施設保全計画」に基づく改修工事（設備改修（15年改修））<br>機械設備改修工事（空気調和設備）、機械設備改修に伴う建築工事及び設備改修に伴う電気設備工事の工事監理等業務<br>建物概要：SRC造 地上3階 地下2階<br>延床面積：9,613.99㎡<br>工事範囲：建物全域（2期工事）        | 令和7年9月  | 第1四半期 |

|      |     |               |      |                                            |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |       |
|------|-----|---------------|------|--------------------------------------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|
| 1167 | 施設課 | 制限付一般競争<br>入札 | 設備設計 | 港区立青山中学校空気調和設備<br>改修工事実施設計業務委託             | 港区北青山一丁目 1 番 9 号 | 設計概要：空気調和設備（冷暖房設備、換気設備）更新工事<br>機器更新に伴う電気設備工事、建築工事の実<br>設計業務<br>建物概要：地上 4 階<br>延面積：8,825.56㎡<br>工事範囲：1 ～ 4 階                                                                                                                                                                                                         | 令和8年2月 | 第1四半期 |
| 1168 | 施設課 | 制限付一般競争<br>入札 | 建築設計 | 港区立小中一貫教育校お台場学<br>園外壁等改修工事実施設計業務<br>委託     | 港区台場一丁目 1 番 5 号  | 「港区公共施設マネジメント計画」の個別計画<br>である「港区区有施設保全計画」に基づく改修<br>工事（中規模改修及び設備・受変電改修（20、<br>30年改修））<br>建物概要：RC造 地上4階 地下1階<br>延面積：14,853.23㎡<br>工事範囲：全館<br>設計概要：防水改修、外壁改修、塗装改修（外<br>構含む）等                                                                                                                                            | 令和8年2月 | 第1四半期 |
| 1169 | 施設課 | 制限付一般競争<br>入札 | 設備設計 | 港区立小中一貫教育校お台場学<br>園設備等改修工事実施設計業務<br>委託     | 港区台場一丁目 1 番 5 号  | 「港区公共施設マネジメント計画」の個別計画<br>である「港区区有施設保全計画」に基づく改修<br>工事（中規模改修及び受変電改修（20、30年改<br>修））<br>電気設備改修工事、機械設備改修工事<br>建物概要：RC造 地上4階 地下1階<br>延面積：14,853.23㎡<br>工事範囲：全館<br>設計概要<br>(1)電気設備<br>受変電設備、発電設備、幹線、電灯設備、誘導<br>支援設備、防犯カメラ設備、放送設備、構内交<br>換設備、テレビ共同受信設備、自動火災報知設<br>備の改修<br>(2)機械設備<br>給湯設備、空調設備、換気設備、衛生設備、ガ<br>ス設備、機械排煙設備の改修 | 令和8年2月 | 第1四半期 |
| 1170 | 施設課 | 随意契約          | 設備設計 | 港区立小中一貫教育校お台場学<br>園プールろ過設備等改修工事監<br>理等業務委託 | 港区台場一丁目 1 番 5 号  | 建物概要：RC造一部S造 地上 4 階 地下 1 階<br>延床面積：14,710.83㎡<br>工事範囲：地下 1 階プールろ過機室<br>工事概要<br>(1)機械設備工事<br>プールろ過設備等更新<br>(2)建築工事<br>上記に伴う建築工事<br>(3)電気設備工事<br>上記に伴う電気設備工事<br>6 年度設計、7 年度工事                                                                                                                                         | 令和8年2月 | 第1四半期 |
| 1171 | 施設課 | 随意契約          | 設備設計 | 港区立小中一貫教育校お台場学<br>園夜間照明設置工事監理等業務<br>委託     | 港区台場一丁目 1 番 5 号  | 建物概要：地上 4 階 地下 1 階<br>延面積：14,853.23㎡<br>工事範囲：グラウンド、屋上、1 階主事室等<br>工事概要：夜間照明設備の設置工事及び設置に<br>係るポールの建柱、電灯盤の改修                                                                                                                                                                                                           | 令和7年8月 | 第1四半期 |

|      |     |           |      |                                 |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |       |
|------|-----|-----------|------|---------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|
| 1172 | 施設課 | 随意契約      | 設備設計 | 港区立高輪幼稚園機械設備等改修工事（1期工事）監理等業務委託  | 港区高輪二丁目12番31号 | 「港区公共施設マネジメント計画」の個別実行計画である「港区区有施設保全計画」に基づく改修工事（中規模改修（20年改修）、設備・受変電改修（30年改修））<br>機械設備改修工事（空気調和設備、給排水設備等）、電気設備工事（電気設備工事一式）の監理等業務委託<br>建物概要：地上4階地下2階<br>延面積：852.69㎡<br>工事範囲：建物全域                                                                                                                           | 令和7年9月 | 第1四半期 |
| 1173 | 施設課 | 制限付一般競争入札 | 建築設計 | 港区立白金台幼稚園園庭遊び場改修工事実施設計業務委託      | 港区白金台三丁目7番1号  | 園庭にウッドデッキ及びツリーハウス等を設置する工事の実施設計業務                                                                                                                                                                                                                                                                        | 令和8年2月 | 第1四半期 |
| 1174 | 施設課 | 随意契約      | 設備設計 | 港区立三光幼稚園冷暖房設備更新工事監理等業務委託        | 港区白金三丁目13番8号  | 冷暖房設備更新工事<br>機器更新に伴う配管工事、自動制御工事、電気工事、建築工事、仮設工事の工事監理等業務<br>建物概要：地上2階<br>延面積：960.37㎡<br>工事範囲：全館                                                                                                                                                                                                           | 令和7年9月 | 第1四半期 |
| 1175 | 施設課 | 随意契約      | 設備設計 | 港区立港南幼稚園機械設備改修工事監理等業務委託         | 港区港南四丁目3番27号  | 「港区公共施設マネジメント計画」の個別実行計画である「港区区有施設保全計画」に基づく改修工事（設備改修（15年改修））<br>機械設備改修工事（給湯設備、空気調和設備等）、機械設備改修に伴う建築工事及び設備改修に伴う電気設備工事の工事監理等業務<br>建物概要：地上2階<br>延面積：1,175.52㎡<br>工事範囲：全館                                                                                                                                     | 令和7年9月 | 第1四半期 |
| 1176 | 施設課 | 随意契約      | 建築工事 | 港区立赤羽小学校連絡通路等整備工事監理等業務委託        | 港区三田一丁目101番6外 | 竣工した港区立赤羽小学校校舎と、現在工事中の赤羽幼稚園等及び赤羽小学校グラウンドの敷地を結ぶ連絡通路を整備する工事の監理業務委託。<br>建物概要：S造、地上2階<br>延床面積：179.26㎡<br>工事範囲：連絡通路                                                                                                                                                                                          | 令和8年7月 | 第1四半期 |
| 1177 | 施設課 | 制限付一般競争入札 | 建築設計 | 港区立みなとリサイクル清掃事務所中規模改修工事実施設計業務委託 | 港区港南三丁目9番59号  | 「港区公共施設マネジメント計画」の個別計画である「港区区有保全計画」に基づく改修工事（中規模改修及び設備・受変電改修（20、30年改修））<br>建物概要：SRC造 地上6階<br>延べ面積：10,941.94㎡<br>工事範囲：全館<br>工事概要：<br>（1）建築工事<br>外壁改修工事、防水改修工事、鉄部塗装改修工事、外構改修工事、浴室内部改修工事、設備改修に伴う改修工事等<br>（2）電気設備工事<br>受変電設備、発電設備、幹線、電灯設備、弱電設備、自動火災報知設備の改修<br>（3）機械設備工事<br>給湯設備、空調設備、換気設備、衛生設備、ガス設備、機械排煙設備の改修 | 令和8年3月 | 第1四半期 |

|      |     |           |      |                                |                              |                                                                                                                                                                                                                        |         |       |
|------|-----|-----------|------|--------------------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|
| 1178 | 施設課 | 随意契約      | 設備設計 | 港区立障害保健福祉センター機械設備等改修工事監理等業務委託  | 港区芝一丁目8番23号                  | 自動制御設備部分更新工事、空気調和設備（空気調和機、冷暖房設備）改修工事<br>設備改修に伴う電気工事、建築工事、仮設工事の工事監理等業務<br>建物概要：地上23階 地下2階<br>延面積：24,415.57㎡<br>工事範囲：地下2階～7階                                                                                             | 令和8年3月  | 第2四半期 |
| 1179 | 施設課 | 制限付一般競争入札 | 設備設計 | みなと保健所機械設備等工事実施設計業務委託          | 港区三田一丁目4番10号                 | 建物概要：SRC造一部S造 地上8階 地下1階<br>延床面積：7,525.42㎡<br>工事範囲：全域<br>工事概要<br>(1)機械設備工事<br>給排水衛生機器、空気調和機器の更新<br>(2)建築工事<br>上記に伴う建築工事<br>(3)電気設備工事<br>上記に伴う電気設備工事<br>15年目改修（設備改修）<br>(4)電灯設備改修工事<br>照明器具の更新                           | 令和8年2月  | 第2四半期 |
| 1180 | 施設課 | 随意契約      | 建築設計 | 港区立箱根ニコニコ高原学園大規模改修工事監理等業務委託    | 神奈川県足柄下郡箱根町仙石原502番地          | 以下工事の監理等業務委託<br>・港区立箱根ニコニコ高原学園大規模改修工事<br>・港区立箱根ニコニコ高原学園大規模改修工事に伴う電気設備工事<br>・港区立箱根ニコニコ高原学園大規模改修工事に伴う機械設備工事                                                                                                              | 令和10年3月 | 第1四半期 |
| 1181 | 施設課 | 制限付一般競争入札 | 建築設計 | 港区スポーツセンタープール更衣室等改修工事実施設計業務委託  | 港区芝浦一丁目16番1号<br>みなとパーク芝浦3～8階 | みなとパーク3階スポーツセンタープール男女更衣室の内装改修、プール防水改修、シャワーブース更新等の実施設計業務委託                                                                                                                                                              | 令和8年2月  | 第1四半期 |
| 1182 | 施設課 | 制限付一般競争入札 | 建築設計 | 港区立芝公園多目的運動場中規模改修工事実施設計業務委託    | 港区芝公園二丁目7番2号                 | 公共施設マネジメント計画に基づく中規模改修の実施設計業務                                                                                                                                                                                           | 令和7年2月  | 第1四半期 |
| 1183 | 施設課 | 制限付一般競争入札 | 設備設計 | 港区立氷川武道場外1施設機械設備改修工事実施設計業務委託   | 港区赤坂六丁目6番14号、<br>港区港南一丁目4番1号 | 下記工事の実施設計業務委託<br>1. 氷川武道場<br>施設概要：地下1階<br>占有面積：347.64㎡<br>工事範囲：地下1階<br>工事概要：施設の冷暖房設備、換気設備改修工事。機械設備改修に伴う電気設備工事、建築工事。<br><br>2. 芝浦中央公園運動場<br>建物概要：地上1階<br>延床面積：347.64㎡<br>工事範囲：1階<br>工事概要：給湯設備改修工事。機械設備改修に伴う電気設備工事、建築工事。 | 令和8年2月  | 第1四半期 |
| 1184 | 施設課 | 制限付一般競争入札 | 建築設計 | みなとパーク芝浦耐火塗装修繕工事（3期工事）実施設計業務委託 | 港区芝浦一丁目16番1号                 | みなとパーク7階共用ロビー換気タワーの耐火塗装改修による実施設計業務                                                                                                                                                                                     | 令和7年2月  | 第1四半期 |
| 1185 | 施設課 | 随意契約      | 建築設計 | 港区立品川駅港南口公共駐車場止水板等設置工事監理等業務委託  | 港区港南二丁目14番6号                 | 品川駅港南口公共駐車場における浸水対策を目的とした止水板等の設置工事の工事監理等業務                                                                                                                                                                             | 令和8年1月  | 第1四半期 |

|      |     |               |      |                                             |                              |                                                                                                                                                                                                                                                          |        |       |
|------|-----|---------------|------|---------------------------------------------|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|
| 1186 | 施設課 | 制限付一般競争<br>入札 | 建築設計 | 港区立六本木中学校普通教室化<br>等改修工事（3期工事）実施設<br>計業務委託   | 港区六本木六丁目8番16号                | 人口増による児童数増に伴い普通教室が不足する<br>ため、4階教科型教室及びホームベースを普<br>通教室に改修する実施設計業務。<br>建築の内装等工事に伴う機械設備工事及び電気<br>工事一式を含む。                                                                                                                                                   | 令和8年2月 | 第1四半期 |
| 1187 | 施設課 | 制限付一般競争<br>入札 | 建築設計 | 港区シティハイツ六本木マン<br>ホールトイレ排水不良改修工事<br>実施設計業務委託 | 港区六本木六丁目5番25号                | 外構路盤沈下部の復元工事に伴う、マンホール<br>トイレ、排水管改修工事の実実施設計業務委託                                                                                                                                                                                                           | 令和8年2月 | 第1四半期 |
| 1188 | 施設課 | 随意契約          | 設備設計 | 港区高輪地区総合支所等機械設<br>備改修工事監理等業務委託              | 港区高輪一丁目16番25号                | 空気調和設備改修工事、泡消火設備更新工事等<br>設備改修に伴う電気工事、建築工事、仮設工事<br>の工事監理等業務<br>建物概要：地上18階 地下3階<br>延面積：20,461.92㎡<br>工事範囲：地下2階～地上4階                                                                                                                                        | 令和8年3月 | 第2四半期 |
| 1189 | 施設課 | 制限付一般競争<br>入札 | 設備設計 | 港区立芝浦港南区民センター高<br>圧気中負荷開閉器設置工事実施<br>設計業務委託  | 港区芝浦四丁目13番1号<br>トリニティー芝浦1・2階 | 建物概要：地上2階地下1階<br>延床面積：1,982.40㎡<br>設計範囲：地下1階電気室、地下1階東電借室<br>設計概要：高圧気中負荷開閉器の設置                                                                                                                                                                            | 令和8年2月 | 第1四半期 |
| 1190 | 施設課 | 随意契約          | 設備設計 | 港区立高齢者集合住宅フィオー<br>レ白金誘導支援設備改修工事監<br>理等業務委託  | 港区白金三丁目10番11号                | 建物概要：地上5階地下1階<br>延面積：591.06㎡<br>工事範囲：建物全域<br>工事概要：緊急通報設備の機器更新                                                                                                                                                                                            | 令和8年3月 | 第2四半期 |
| 1191 | 施設課 | 随意契約          | 設備設計 | 港区立赤羽小学校グラウンド夜<br>間照明設備設置工事実施設計業<br>務委託     | 港区三田二丁目6番2号                  | 建物概要：地上5階 地下1階<br>延面積：5,527.18㎡<br>設計範囲：グラウンド、倉庫1<br>設計概要：夜間照明設備の設置工事                                                                                                                                                                                    | 令和8年3月 | 第2四半期 |
| 1192 | 施設課 | 制限付一般競争<br>入札 | 建築設計 | 港区立麻布小学校大規模改修に<br>伴う昇降機設備増築工事等基本<br>設計業務委託  | 港区麻布台一丁目5番15号                | 学校施設のバリアフリー化に伴い、EV設置に<br>伴う基本設計を実施する。<br>令和4年度に大規模改修工事の基本設計を実施<br>しているため、当初計画していた工事計画の見<br>直し業務等も実施する。<br>建築工事：内装改修、鉄部塗装改修、サイン改<br>修、開口部改修、防水改修、外構改修<br>電気工事：<br>機械工事：空気調和設備改修、給排水衛生設備<br>改修、消火設備改修<br>EV工事<br>建物概要：RC造、地上4階<br>延床面積：7371.56㎡<br>工事範囲：全域 | 令和8年3月 | 第1四半期 |
| 1193 | 施設課 | 制限付一般競争<br>入札 | 設備設計 | 港区立芝浦港南区民センタート<br>イレ改修工事実施設計業務委託            | 港区芝浦四丁目13番1号<br>トリニティー芝浦1・2階 | 設計概要：男女トイレの洋便器化、温水洗浄便<br>座化、だれでもトイレ改修等実施設計業務<br>上記に伴う電気設備工事、建築工事の実実施設計<br>業務<br>施設概要：地上2階<br>占有面積：1,982.40㎡<br>工事範囲：1～2階                                                                                                                                 | 令和8年2月 | 第1四半期 |
| 1194 | 施設課 | 随意契約          | 建築設計 | 港区立しばうら保育園学童クラ<br>ブ整備工事実施設計業務委託             | 港区芝浦三丁目1番16号                 | 5階学童クラブ新設に伴う建築、電気設備、機<br>械設備の実実施設計業務<br>建物概要：地上6階<br>延面積：6,597.53㎡<br>工事範囲：4～6階                                                                                                                                                                          | 令和7年9月 | 第1四半期 |

|      |          |           |       |                            |                            |                                                                              |         |        |
|------|----------|-----------|-------|----------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------|--------|
| 1195 | 施設課      | 随意契約      | 建築設計  | 港区立しばうら保育園学童クラブ整備工事監理等業務委託 | 港区芝浦三丁目1番16号               | 5階学童クラブ新設に伴う建築、電気設備、機械設備工事の工事監理業務<br>建物概要：地上6階<br>延面積：6,597.53㎡<br>工事範囲：4～6階 | 令和8年7月  | 第3四半期  |
| 2101 | 芝地区総合支所  | 制限付一般競争入札 | 土木設計  | 自転車走行空間測量・設計委託（子育て送迎ルート）   | 港区芝公園二丁目7番先から12番先まで        | 測量・設計委託 一式                                                                   | 令和8年2月  | 第2四半期  |
| 2102 | 芝地区総合支所  | 随意契約      | 建築設計  | 芝五丁目児童遊園整備工事監理業務委託（便所建替）   | 港区芝五丁目18番4号                | 工事監理業務委託 一式                                                                  | 令和7年11月 | 第1四半期  |
| 2103 | 芝地区総合支所  | 随意契約      | 建築設計  | 芝新堀町児童遊園整備工事監理業務委託（便所建替）   | 港区芝二丁目12番3号                | 工事監理業務委託 一式                                                                  | 令和7年12月 | 第1四半期  |
| 2104 | 芝地区総合支所  | 随意契約      | 建築設計  | 芝園橋際公衆便所設計委託（便所建替）         | 港区芝三丁目4番9号                 | 設計委託 一式                                                                      | 令和7年11月 | 第1四半期  |
| 3101 | 麻布地区総合支所 | 制限付一般競争入札 | 土木設計  | 麻布十番一・二丁目道路設計委託[修正]        | 港区麻布十番一丁目5番先～麻布十番二丁目20番先まで | 設計延長 約370m<br>道路詳細設計 一式                                                      | 令和8年2月  | 第1四半期  |
| 3102 | 麻布地区総合支所 | 制限付一般競争入札 | 土木設計  | 六本木七丁目道路非破壊検査調査委託          | 港区南青山二丁目34番先～西麻布一丁目14番先    | 道路延長 L=約300m                                                                 | 令和8年3月  | 第1四半期  |
| 3103 | 麻布地区総合支所 | 制限付一般競争入札 | 建築設計  | 都市計画道路補助9号線倉庫設計委託          | 港区南麻布5丁目7番                 | 公園内における倉庫等の建築基本設計委託<br>倉庫基本設計 一式                                             | 令和8年3月  | 第1四半期  |
| 3104 | 麻布地区総合支所 | 制限付一般競争入札 | 土木設計  | 検討会準備運営委託                  | 港区南麻布五丁目6番先から南麻布四丁目5番先まで   | 道路の設えについて地域意見を聴くための懇談会運営や資料作成等に係る委託です。<br>検討会準備運営 一式                         | 令和8年3月  | 第3四半期  |
| 3105 | 麻布地区総合支所 | 制限付一般競争入札 | 土木設計  | 道路設計委託(詳細)及び測量委託(現地)       | 港区六本木一丁目5番先～7番先            | 歩道の街路樹根上がり解消工事に必要な設計資料を得るため委託します。<br>設計延長 約300m<br>測量委託 1式<br>道路設計 1式        | 令和7年8月  | 第1四半期  |
| 3106 | 麻布地区総合支所 | 制限付一般競争入札 | 土木設計  | 道路設計委託(詳細)及び測量委託(現地)       | 港区西麻布二丁目18番先～19番先          | 設計延長 約120m<br>測量委託 1式<br>道路設計 1式                                             | 令和7年9月  | 第1四半期  |
| 3108 | 麻布地区総合支所 | 制限付一般競争入札 | 土木設計  | 私道整備測量、設計委託                | 六本木七丁目2番3号先                | 私道整備工事に向けて、必要な設計資料を得るために委託します。<br>私道測量、設計 一式                                 | 令和7年12月 | 令和7年6月 |
| 3110 | 麻布地区総合支所 | 制限付一般競争入札 | しゅんせつ | 古川清掃及び流路整正委託               | 古川                         | 古川清掃及び流路整正を実施するために委託します。<br>清掃 一式<br>流路整正 一式                                 | 令和7年8月  | 令和7年5月 |
| 3111 | 麻布地区総合支所 | 制限付一般競争入札 | 土木設計  | 古川水質浄化対策検討業務委託             | 古川                         | 古川の水質浄化対策を検討するために委託します。<br>検討業務 一式                                           | 令和7年11月 | 令和7年6月 |
| 3112 | 麻布地区総合支所 | 制限付一般競争入札 | 造園    | 元麻布三丁目第二緑地測量設計委託           | 港区元麻布三丁目9番11号先             | 緑地整備に向けて、必要な設計資料を得るために委託します。<br>緑地詳細設計 一式                                    | 令和7年7月  | 令和7年4月 |
| 3113 | 麻布地区総合支所 | 制限付一般競争入札 | 土木設計  | 道路設計委託(詳細)及び測量委託(現地)       | 港区西麻布二丁目18番先～19番先          | 法定外公共物及び指導整備工事に向けて、必要な設計資料を得るため委託します。<br>測量、設計委託 一式                          | 令和7年9月  | 令和7年5月 |
| 3114 | 麻布地区総合支所 | 制限付一般競争入札 | 設備設計  | 有栖川宮記念公園池浄化施設設計委託          | 港区南麻布五丁目7番29号              | 公園の池浄化施設の改修に向けて、必要な設計資料を得るため委託します。<br>浄化施設設計委託 一式                            | 令和7年9月  | 令和7年5月 |
| 4101 | 赤坂地区総合支所 | 制限付一般競争入札 | 土木設計  | 南青山二丁目道路設計委託（予備設計）         | 南青山二丁目33番先から35番まで          | 道路予備設計 一式                                                                    | 令和8年3月  | 第2四半期  |
| 4102 | 赤坂地区総合支所 | 制限付一般競争入札 | 土木設計  | 赤坂三丁目測量委託及び設計委託(詳細設計)      | 港区赤坂三丁目1番先から赤坂二丁目14番先まで    | 赤坂三丁目道路整備工事に向けて、必要な設計資料を得るため委託します。<br>測量延長 約2,216m、設計延長 約2,216m<br>道路詳細設計 一式 | 令和8年3月  | 第1四半期  |

|      |            |           |      |                       |                              |                                                                                |        |       |
|------|------------|-----------|------|-----------------------|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|
| 4103 | 赤坂地区総合支所   | 随意契約      | 土木設計 | 電線類地中化事業に伴う台帳作成業務委託   | 港区元赤坂一丁目7番先から元赤坂二丁目1番先まで外1箇所 | 電線類地中化事業に伴う台帳作成業務<br>台帳作成 一式                                                   | 令和8年3月 | 第1四半期 |
| 4101 | 高輪地区総合支所   | 制限付一般競争入札 | 土木設計 | 白金台一丁目電線共同溝修正設計委託（詳細） | 港区白金台一丁目1番先から白金台二丁目6番先まで     | 電線共同溝の整備に向けて、必要な設計資料を得るために委託します。<br>設計延長 約510m<br>電線共同溝修正設計（詳細） 一式             | 令和8年3月 | 第1四半期 |
| 4102 | 高輪地区総合支所   | 制限付一般競争入札 | 土木設計 | 白金台一丁目電線共同溝道路調査委託（試掘） | 港区白金台一丁目1番先から白金台二丁目6番先まで     | 電線共同溝の整備に向けて、必要な設計資料を得るために委託します。<br>試掘工（車道部） 8箇所<br>試掘工（歩道部） 15箇所<br>CBR試験 5箇所 | 令和7年9月 | 第1四半期 |
| 5101 | 芝浦港南地区総合支所 | 制限付一般競争入札 | 土木設計 | お台場レインボー公園設計委託        | 港区台場一丁目3番1号                  | 公園の改修設計                                                                        | 令和8年3月 | 第1四半期 |
| 5102 | 芝浦港南地区総合支所 | 随意契約      | 建築設計 | 新芝橋際公衆便所建替工事監理委託      | 港区芝浦三丁目5番40号先                | 公衆便所建替工事の監理                                                                    | 令和8年3月 | 第1四半期 |
| 5103 | 芝浦港南地区総合支所 | 制限付一般競争入札 | 土木設計 | 道路測量・設計委託             | 港区港南五丁目7番先から8番先まで他1箇所        | 車道舗装打替の測量・設計                                                                   | 令和8年3月 | 第1四半期 |