

令和元年度 工事請負契約契約変更案件 (契約金額の変更を伴うもの)

契約番号	31港契約第0040000013号
業種	道路舗装工事
件名	北青山二丁目道路整備工事 (遮熱材塗布)
履行場所	東京都港区北青山二丁目8番先から12番先まで
履行期間	自 平成31年4月26日～ 至 令和元年6月20日
入札方法	制限付一般競争入札
開札日時	平成31年4月25日 10時0分 電子調達サービス
業務区分	工事
契約方法	総価契約
落札方法	価格競争
受注者	新日本総設株式会社 東京支社 支社長 山口 卓志 東京都港区三田三丁目1番11号7階
契約変更日	令和1年5月24日
変更前契約金額 (税込)	¥37,206,000
変更後契約金額 (税込)	¥36,727,560
契約変更理由	国道246号にかかる遮熱材の塗布について、東京国道事務所との施工範囲の協議が最終的に不調となったことから、当初予定した国道部の施工範囲を除外したため。

契約番号	31港契約第0040000086号
業種	橋りょう塗装
件名	橋りょう維持工事 (塗装)
履行場所	東京都港区芝浦三丁目18番先から芝浦四丁目20番先まで
履行期間	令和元年8月21日～令和2年3月16日
入札方法	制限付一般競争入札
開札日時	令和元年8月20日 9時0分 電子調達サービス
業務区分	工事
契約方法	総価契約
落札方法	価格競争
受注者	株式会社水谷 代表取締役水谷晃 東京都港区東麻布一丁目23番8号
契約変更日	令和元年11月14日
変更前契約金額 (税込)	¥19,630,113
変更後契約金額 (税込)	¥25,712,500
契約変更理由	海上保安庁との協議の結果、粉塵落下防止仕様の塗装用足場を別途設置する必要が生じたことによる新工種の追加、誤びゅうによる塗料の仕様変更のため、変更します。

令和元年度 工事請負契約契約変更案件 (契約金額の変更を伴うもの)

契約番号	31港契約第0040000053号
業種	石綿処理
件名	港区立赤羽小学校新築に伴うアスベスト除去工事
履行場所	東京都港区三田二丁目6番2号
履行期間	自 令和元年6月28日～ 至 令和元年11月29日
入札方法	制限付一般競争入札
開札日時	令和元年6月27日 9時0分 電子調達サービス
業務区分	工事
契約方法	総価契約
落札方法	価格競争
受注者	株式会社水谷 代表取締役 水谷 晃 東京都港区東麻布一丁目23番8号
契約変更日	令和元年11月19日
変更前契約金額 (税込)	¥27,888,465
変更後契約金額 (税込)	¥32,690,900
契約変更理由	近隣住民の了解を得られず、工事着手が遅れたため。 石綿除去範囲が増加したため。 「変更後工期」 令和元年6月28日から令和2年2月28日まで

契約番号	31港契約第0040000109号
業種	造園
件名	私道整備工事 (階段改修)
履行場所	東京都港区白金六丁目4番先から5番先まで
履行期間	自 令和元年10月3日～ 至 令和元年12月20日
入札方法	制限付一般競争入札
開札日時	令和元年10月2日 9時0分 電子調達サービス
業務区分	工事
契約方法	総価契約
落札方法	価格競争
受注者	株式会社グリーンバル 代表取締役五十嵐優 東京都港区三田四丁目7番27号
契約変更日	令和1年12月4日
変更前契約金額 (税込)	¥10,516,000
変更後契約金額 (税込)	¥10,516,000
契約変更理由	台風被害 (15、19号) の影響を受け、レディーミクストコンクリート及び再生クラッシュランを指定日に納入することが困難な状況により、階段改修工の着手が遅れ、当初予定の工期までに工事を完了させることが困難なため、工期を変更します。 「変更後工期」 令和元年10月3日から令和2年1月31日まで

令和元年度 工事請負契約変更案件 (契約金額の変更を伴うもの)

契約番号	31港契約第0040000104号
業種	建築工事
件名	港区立南青山保育園床等改修工事
履行場所	東京都港区南青山一丁目3番15号
履行期間	自 令和元年9月26日～ 至 令和元年12月23日
入札方法	制限付一般競争入札
開札日時	令和元年9月25日 9時0分 電子調達サービス
業務区分	工事
契約方法	総価契約
落札方法	価格競争
受注者	株式会社オリゲン 白金営業所 所長 本田 信一 東京都港区白金五丁目7番15号
契約変更日	令和元年12月9日
変更前契約金額 (税込)	¥15,345,000
変更後契約金額 (税込)	¥17,046,700
契約変更理由	5歳児保育室のクロス下地にカビが発生し、さらに内部のLGSもさびている状況で、漏水によるものと分かり対応が必要となったため。 また、電気温水器が経年劣化により、温水が出なくなったため。

契約番号	31港契約第0040000099号
業種	建築工事
件名	白金台どんぐり児童遊園管理事務所設置工事
履行場所	東京都港区白金台五丁目19番1号
履行期間	自 令和元年9月13日～ 至 令和元年12月20日
入札方法	制限付一般競争入札
開札日時	令和元年9月12日 9時0分 電子調達サービス
業務区分	工事
契約方法	総価契約
落札方法	価格競争
受注者	株式会社長沼組 東京支店 支店長 鈴木修美 東京都港区新橋5-33-8
契約変更日	令和元年12月16日
変更前契約金額 (税込)	¥32,989,000
変更後契約金額 (税込)	¥33,874,500
契約変更理由	本工事につきましては、地域の方々のご意見を反映させた設計図書をもとに進めてきましたが、着手前に一部の利用者から、本工事に対するご意見をいただきました。 つきましては、工事の着手を遅らせ、再度、時間をかけて説明を行い、いただいたご意見の一部を設計に反省させたため、工期変更及び設計変更をします。 「変更後工期」 令和元年9月13日から令和2年2月28日まで

令和元年度 工事請負契約契約変更案件 (契約金額の変更を伴うもの)

契約番号	31港契約第004000083号
業種	道路舗装工事
件名	道路整備工事(舗装改良)
履行場所	港区芝公園一丁目4番先から芝大門二丁目4番先まで
履行期間	令和元年8月23日～令和2年1月17日
入札方法	制限付一般競争入札
開札日時	令和元年8月22日 9時0分 電子調達サービス
業務区分	工事
契約方法	総価契約
落札方法	価格競争
受注者	道路工業株式会社 関東営業所 所長 田中 義久 東京都港区高輪4丁目11-24 ヒルズ高輪A棟201号
契約変更日	令和元年12月24日
変更前契約金額(税込)	¥73,040,000
変更後契約金額(税込)	¥71,282,200
契約変更理由	交通管理者との協議により交通誘導警備員の人数等が変更になったため変更します。

契約番号	31港契約第004000088号
業種	建築工事
件名	港区役所庁舎大会議室等改修工事
履行場所	東京都港区芝公園一丁目5番25号
履行期間	令和元年8月28日～令和2年2月28日
入札方法	随意契約
開札日時	令和元年8月27日 9時0分 電子調達サービス
業務区分	工事
契約方法	総価契約
落札方法	随意契約
受注者	株式会社竹中工務店 東京本店 常務執行役員本店長 八木下 知己 東京都江東区新砂一丁目1番1号
契約変更日	令和2年1月23日
変更前契約金額(税込)	¥86,239,312
変更後契約金額(税込)	¥96,917,700
契約変更理由	8月中旬に発生した台風及びゲリラ豪雨により、正面エントランス風除室に漏水が発生し行政棟1階及び地下1階に浸水被害が発生したことにより改修の必要が生じたため。また、建築基準法に基づく建築物等定期点検及び通常の建物点検において防火戸の不具合が報告されたことにより改修が必要になったため。 [変更後工期] 令和元年8月28日から令和2年3月27日まで

令和元年度 工事請負契約変更案件 (契約金額の変更を伴うもの)

契約番号	31港契約第0040000111号
業種	道路舗装工事
件名	芝浦四丁目道路整備工事(遮熱性舗装)その2
履行場所	東京都港区芝浦四丁目9番先から15番先まで
履行期間	自 令和元年10月18日～ 至 令和2年3月16日
入札方法	制限付一般競争入札
開札日時	令和元年10月17日 9時0分 電子調達サービス
業務区分	工事
契約方法	総価契約
落札方法	価格競争
受注者	株式会社ランドスケープ 代表取締役 宮澤 賢一 東京都港区芝公園二丁目2番17号-5F
契約変更日	令和2年1月28日
変更前契約金額(税込)	¥84,590,000
変更後契約金額(税込)	¥83,008,200
契約変更理由	沿道の建築工事の自費工事対象範囲の境石等の減量、既設埋設物の撤去作業の遅れによる信号用HH設置工等の削除、取付管の老朽具合が想定よりも健全だったことから上部のみ改修への変更、現場指示による整備範囲の変更及び交通管理者との協議に伴う昼夜間作業の変更と交通誘導警備員の増量のため。

契約番号	31港契約第004000163号
業種	電気工事
件名	芝公園クールスポット整備工事
履行場所	東京都港区芝公園四丁目3番4号
履行期間	令和元年12月27日～令和2年2月21日
入札方法	制限付一般競争入札
開札日時	令和元年12月26日 9時0分 電子調達サービス
業務区分	工事
契約方法	総価契約
落札方法	価格競争
受注者	パナソニックコンシューマーマーケティング株式会社 SE社首都圏SEセンター 首都圏支社 支社長 吉良 寿文 東京都品川区東品川1丁目39番9号
契約変更日	令和2年2月7日
変更前契約金額(税込)	¥31,130,000
変更後契約金額(税込)	¥32,855,900
契約変更理由	当初、自然石舗装の復旧は八製品を利用する計画でしたが、自然石の劣化等による破損が多く、再利用できないものがあるため、自然石舗装復旧の一部を新品仕様に変更する。また、舗装復旧範囲内にある枯損木の撤去を実施するため。

令和元年度 工事請負契約契約変更案件 (契約金額の変更を伴うもの)

契約番号	31港契約第0040000152号
業種	道路舗装工事
件名	道路維持工事 (切削オーバーレイ)
履行場所	東京都港区赤坂二丁目7番先から12番先
履行期間	令和元年12月20日～令和2年2月28日
入札方法	制限付一般競争入札
開札日時	令和元年12月19日 9時0分 電子調達サービス
業務区分	工事
契約方法	総価契約
落札方法	価格競争
受注者	新日本総設株式会社 東京支社 支社長 山口 卓志 東京都港区三田三丁目1番11号7階
契約変更日	令和2年2月12日
変更前契約金額 (税込)	¥12,526,800
変更後契約金額 (税込)	¥12,526,800
契約変更理由	本工事の施工に当たり、舗装の改修のみではなく、東京都下水道局や東京ガス等の占有企業者の蓋高調整を同時に行った方が、舗装の平坦性がよりよくなることから、各占有企業者の蓋高調整工事を契約工期内に組み込むため。 [変更後工期] 令和元年12月20日から令和2年3月24日まで

契約番号	31港契約第0040000126号
業種	道路舗装工事
件名	道路維持工事 (遮熱性舗装)
履行場所	東京都港区芝三丁目1番先から5番先まで
履行期間	令和元年11月28日～令和2年3月25日
入札方法	制限付一般競争入札
開札日時	令和元年11月27日 9時0分 電子調達サービス
業務区分	工事
契約方法	総価契約
落札方法	価格競争
受注者	日工建設株式会社 代表取締役 谷口 洋一 東京都港区芝四丁目2番9号
契約変更日	令和2年2月13日
変更前契約金額 (税込)	¥37,400,000
変更後契約金額 (税込)	¥37,400,000
契約変更理由	本変更は、近隣住民より2月中旬までの工事中止要望を受け、関係各所との再協議、再調整が必要となり、工期内に工事を完了させることが困難となったため。 [変更後工期] 令和元年11月28日から令和2年3月25日まで

令和元年度 工事請負契約契約変更案件 (契約金額の変更を伴うもの)

契約番号	31港契約第004000162号
業種	道路標示塗装
件名	自転車利用環境整備工事及び交通安全施設維持工事
履行場所	東京都港区高輪一丁目5番先から15番先まで
履行期間	令和元年12月27日～令和2年2月28日
入札方法	制限付一般競争入札
開札日時	令和元年12月26日 9時0分 電子調達サービス
業務区分	工事
契約方法	総価契約
落札方法	価格競争
受注者	有限会社ソアー 代表取締役 藤原 直幸 東京都練馬区早宮二丁目19番13-401号
契約変更日	令和2年2月13日
変更前契約金額 (税込)	¥6,820,000
変更後契約金額 (税込)	¥6,820,000
契約変更理由	本工事路線にて、先行して行う予定であった他企業工事が当初の予定より遅延しており、調整の結果、工期内に本工事の竣工が困難なため、工期を変更します。 [変更後工期] 令和元年12月27日から令和2年3月24日まで

契約番号	31港契約第0040000097号
業種	電気工事
件名	芝浦港南地区橋りょうライトアップ工事 (汐彩橋)
履行場所	東京都港区芝浦四丁目20番先から海岸三丁目4番先まで
履行期間	令和元年9月20日～令和2年2月28日
入札方法	制限付一般競争入札
開札日時	令和元年9月19日 9時0分 電子調達サービス
業務区分	工事
契約方法	総価契約
落札方法	価格競争
受注者	不二工業株式会社 代表取締役 佐野 信幸 東京都港区西新橋一丁目14番12号
契約変更日	令和2年2月15日
変更前契約金額 (税込)	¥60,170,000
変更後契約金額 (税込)	¥60,170,000
契約変更理由	2020東京オリンピックに伴い、ライトアップ事業に需要が高まり、制御盤作製に通常の数倍以上の時間がかかることがわかったため。 [変更後工期] 令和元年9月20日から令和2年3月16日まで

令和元年度 工事請負契約契約変更案件 (契約金額の変更を伴うもの)

契約番号	31港契約第0040000124号
業種	建築工事
件名	港区立六本木中学校目隠しフェンス設置工事
履行場所	東京都港区六本木六丁目8番16号
履行期間	令和元年11月22日～令和2年3月20日
入札方法	制限付一般競争入札
開札日時	令和元年11月21日 9時0分 電子調達サービス
業務区分	工事
契約方法	総価契約
落札方法	価格競争
受注者	株式会社鈴木工務店 代表取締役 鈴木 健一 東京都港区東麻布二丁目26番4号
契約変更日	令和2年2月28日
変更前契約金額 (税込)	¥17,122,600
変更後契約金額 (税込)	¥19,011,300
契約変更理由	令和元年12月中旬に既存コンクリート擁壁の一部で強度不足が確認されたことによるフェンス設置計画の一部変更と、令和2年2月上旬に地中障害物が発見されたことによる地中障害物の撤去や処分の追加工事の必要が生じたため。

契約番号	31港契約第0040000152号
業種	道路舗装工事
件名	道路維持工事 (切削オーバーレイ)
履行場所	東京都港区赤坂二丁目7番先から12番先
履行期間	令和元年12月20日～令和2年3月24日
入札方法	制限付一般競争入札
開札日時	令和元年12月19日 9時0分 電子調達サービス
業務区分	工事
契約方法	総価契約
落札方法	価格競争
受注者	新日本総設株式会社 東京支社 支社長 山口 卓志 東京都港区三田三丁目1番11号7階
契約変更日	令和2年3月12日
変更前契約金額 (税込)	¥12,526,800
変更後契約金額 (税込)	¥14,430,900
契約変更理由	本工事の施工に当たり、交通管理者と協議の結果、通行車両の交通渋滞緩和や歩行者の安全確保のため、交通誘導員の増員配置や切削オーバーレイ工の範囲を縮小して、施工回数の増量変更をするよう指導を受けたため。また、L形側溝工において、撤去するコンクリートが設計値より厚かったため。