

六本木三丁目東地区 [六本木グランドタワー]  
(オフィス棟・住宅棟・商業棟)

市街地再開発事業による  
まちづくりの事後評価に関するアンケート  
(案)





質問1

六本木三丁目東地区の再開発事業で整備した道路及び敷地内のオープンスペースについてご回答ください。

下図の【道路及び敷地内オープンスペースの場所と参考写真】を見て、次の設問にご回答ください。

【道路及び敷地内オープンスペースの場所と参考写真】(質問1の参考資料)

六本木通り

商業棟

オフィス棟

住宅棟

六本木一丁目

麻布通り

写真撮影位置  
⇨ 地上 ⇨ 地下

歩行者空間 車道 歩行者空間

A: 地区幹線道路1号

歩行者空間 車道 歩行者空間

B: 地区幹線道路2号

車道 歩行者空間

C: 区画道路

歩行者空間

D: 東側の歩行者空間

E: 広場1号

F: 広場2号

G: 地下鉄連絡通路

H: 地下鉄駅前広場

今井町  
地下横断通路

I: 地下鉄連絡広場



(1) 日常の利用状況(頻度・目的)について、「道路及び敷地内オープンスペース」毎に該当する箇所に「✓印」を付けてください。「その他」に回答頂く場合は、具体的な内容について可能な範囲で記入してください。

|            |       | 【頻度】                     |                          |                          |                          | 【目的(複数選択可)】              |                          |                          |                          |                          | <具体的な内容> |
|------------|-------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|----------|
|            |       | 毎日                       | 週1回以上                    | 月1回以上                    | ほとんど利用しない                | 地区内施設                    |                          |                          | 通り抜け                     | その他                      |          |
|            |       |                          |                          |                          |                          | 通勤                       | 店舗等利用                    | 散歩・休憩等                   |                          |                          |          |
| A:地区幹線道路1号 | 車道    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ( )      |
|            | 歩行者空間 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ( )      |
| B:地区幹線道路2号 | 車道    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ( )      |
|            | 歩行者空間 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ( )      |
| C:区画道路     | 車道    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ( )      |
|            | 歩行者空間 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ( )      |
| D:東側の歩行者空間 |       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ( )      |
| E:広場1号     |       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ( )      |
| F:広場2号     |       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ( )      |
| G:地下鉄連絡通路  |       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ( )      |
| H:地下鉄駅前広場  |       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ( )      |
| I:地下鉄連絡広場  |       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | ( )      |

(2) 満足度について、「道路及び敷地内オープンスペース」毎に該当する箇所に「✓印」を付けてください。

|            |       | 【安全性】<br>段差の有無<br>見通しの良さ<br>照明環境など |                          |                          | 【快適性】<br>居心地の良さ<br>圧迫感の有無<br>など |                          |                          | 【使い勝手】<br>道路や駅の<br>公共施設との<br>一体性 |                          |                          | 総合評価                     |                          |                          |                          |                          |                          |
|------------|-------|------------------------------------|--------------------------|--------------------------|---------------------------------|--------------------------|--------------------------|----------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
|            |       | 良い                                 | どちらかといえばいい               |                          | 良い                              | どちらかといえばいい               |                          | 良い                               | どちらかといえばいい               |                          | 非常に満足                    | やや満足                     | どちらかといえばいい               |                          | やや不満                     | 非常に不満                    |
|            |       |                                    | 悪い                       | どちらか                     |                                 | 悪い                       | どちらか                     |                                  | 悪い                       | 非常に                      |                          |                          | やや                       | 非常に                      |                          |                          |
| A:地区幹線道路1号 | 車道    | <input type="checkbox"/>           | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | /                                | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|            | 歩行者空間 | <input type="checkbox"/>           | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| B:地区幹線道路2号 | 車道    | <input type="checkbox"/>           | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|            | 歩行者空間 | <input type="checkbox"/>           | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| C:区画道路     | 車道    | <input type="checkbox"/>           | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|            | 歩行者空間 | <input type="checkbox"/>           | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| D:東側の歩行者空間 |       | <input type="checkbox"/>           | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| E:広場1号     |       | <input type="checkbox"/>           | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| F:広場2号     |       | <input type="checkbox"/>           | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| G:地下鉄連絡通路  |       | <input type="checkbox"/>           | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| H:地下鉄駅前広場  |       | <input type="checkbox"/>           | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| I:地下鉄連絡広場  |       | <input type="checkbox"/>           | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                                  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

(3) 「道路及び敷地内のオープンスペース」の満足度について、ご意見などがあれば、ご記入ください。

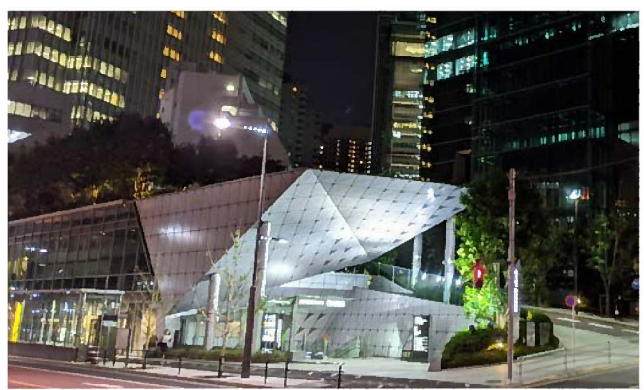
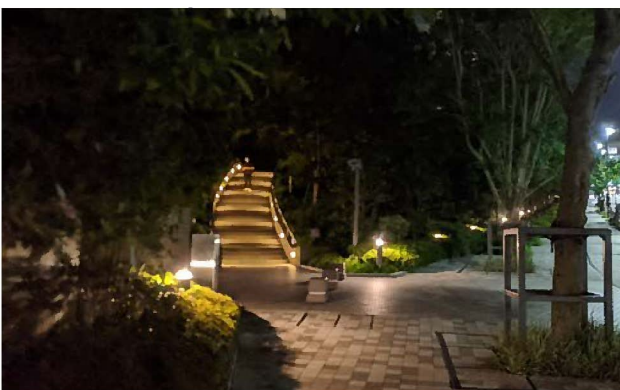
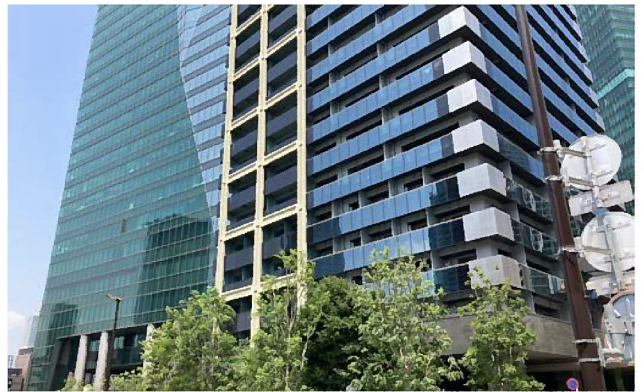
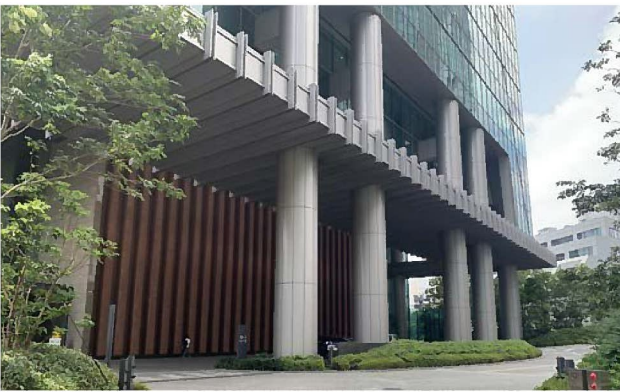
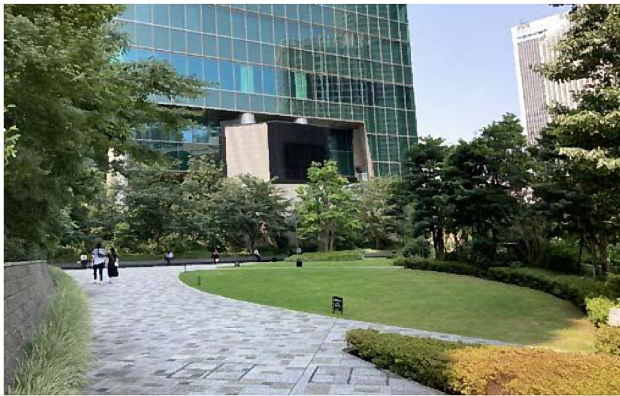


質問2

街並み景観についてご回答ください。

**下図**を見て、次の設問にご回答ください。

【近景の参考写真】(質問2(1)の参考資料)





(1) 左図の【近景の参考写真】を見て、下記の項目について最も自分のイメージに合う箇所に「✓印」を付けてください。

|                       |        | 非常に                      | やや                       | いささか少ない                  | やや                       | 非常に                      |    |
|-----------------------|--------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|----|
| ① 敷地に対するゆとりの印象        | 良い     | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 悪い |
| ② 外壁の素材の印象            | 良い     | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 悪い |
| ③ 舗装の色彩の印象            | 良い     | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 悪い |
| ④ 広場などのオープンスペースの設えの印象 | 良い     | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 悪い |
| ⑤ 緑の印象                | 量の多さ   | 良い                       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 悪い |
|                       | 見通しの良さ | 良い                       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 悪い |
|                       | 配置、樹種  | 良い                       | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 悪い |
| ⑥ なだれ坂の設えの印象          | 良い     | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 悪い |
| ⑦ 夜間照明の印象             | 良い     | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 悪い |

(2) 下図の【街並み景観の参考写真】及び【表紙の写真】を見て、下記の項目について地域のシンボルとして最も自分のイメージに合う箇所に「✓印」を付けてください。

|                  |    | 非常に                      | やや                       | いささか少ない                  | やや                       | 非常に                      |    |
|------------------|----|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|----|
| ① 建物形状           | 良い | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 悪い |
| ② 建物形状の周辺との調和    | 良い | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 悪い |
| ③ 外観の色彩          | 良い | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 悪い |
| ④ 外観色彩の周辺との調和    | 良い | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 悪い |
| ⑤ 東京タワーが見える風景の印象 | 良い | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | 悪い |

(3) その他、「六本木グランドタワー」について、「街並み景観」のイメージや上記の回答の理由などがあれば、ご記入ください。

(記入欄)

【街並み景観の参考写真】(質問2(2)の参考資料)



|   |                             |                               |                          |                          |             |                          |                  |
|---|-----------------------------|-------------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------|--------------------------|------------------|
| 質問3   | 六本木三丁目東地区における防災についてご回答ください。 |                               |                          |                          |             |                          |                  |
| (1) 当地区内に、非常時の防災設備として、 <b>防災備蓄倉庫</b> があることをご存知ですか。                              |                             |                               |                          |                          |             |                          |                  |
| <input type="checkbox"/> 知っている  |                             | <input type="checkbox"/> 知らない |                          |                          |             |                          |                  |
| (2) 当地区内に、非常時の防災設備として、 <b>非常用発電システム</b> を導入していることをご存知ですか。                       |                             |                               |                          |                          |             |                          |                  |
| <input type="checkbox"/> 知っている  |                             | <input type="checkbox"/> 知らない |                          |                          |             |                          |                  |
| (3) 当地区の6階会議室の一部について、災害時における帰宅困難者の <b>一時受け入れ場所</b> として区と協定を結んでいることをご存知ですか。      |                             |                               |                          |                          |             |                          |                  |
| <input type="checkbox"/> 知っている  |                             | <input type="checkbox"/> 知らない |                          |                          |             |                          |                  |
| (4) 質問1の広場1号について、災害時は帰宅困難者等に一時避難スペースとして利用させ、仮設トイレ等の備品を使用させる協定を区と結んでいることをご存知ですか。 |                             |                               |                          |                          |             |                          |                  |
| <input type="checkbox"/> 知っている  |                             | <input type="checkbox"/> 知らない |                          |                          |             |                          |                  |
| (5) 当地区に消防団の倉庫があることをご存知ですか。   |                             |                               |                          |                          |             |                          |                  |
| <input type="checkbox"/> 知っている  |                             | <input type="checkbox"/> 知らない |                          |                          |             |                          |                  |
| (6) 上記(1)から(4)までの取り組みは、災害時における駅周辺の安全安心につながる街づくりであったと思いますか。                      |                             |                               |                          |                          |             |                          |                  |
| 非常に思う   | やや思う                        | どちらともいえない                     | それほど思わない                 | 全く思わない                   |             |                          |                  |
| <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/>    | <input type="checkbox"/>      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |                          |                  |
| (7) 当地区の再開発事業(道路整備や耐震性の高い建物整備などによる街づくり)は、地域の防災性の向上につながる街づくりであったと思いますか。          |                             |                               |                          |                          |             |                          |                  |
| 非常に思う   | やや思う                        | どちらともいえない                     | それほど思わない                 | 全く思わない                   |             |                          |                  |
| <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/>    | <input type="checkbox"/>      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |             |                          |                  |
| (8) 当地区の再開発事業は、どのような点で防災性の向上につながっていると思いますか。(複数回答可)                              |                             |                               |                          |                          |             |                          |                  |
| <input type="checkbox"/>  | 建物の耐震化                      | <input type="checkbox"/>      | 防災備蓄倉庫の設置                | <input type="checkbox"/> | 一時受け入れ場所の確保 | <input type="checkbox"/> | 道路整備などによる避難経路の確保 |
| <input type="checkbox"/>  | 非常用発電などの防災設備の整備             | <input type="checkbox"/>      | その他( )                   |                          |             |                          |                  |

|   |  |                          |                          |                          |
|---|--|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 質問4   | 六本木三丁目東地区の再開発事業により整備した一般利用可能な駐輪場についてご回答ください。 |                          |                          |                          |
| (1) 当地区の再開発事業で <b>一般利用可能な駐輪場</b> を整備したことは評価できますか。 |  |                          |                          |                          |
| とても評価できる  | 評価できる  | どちらともいえない                | あまり評価できない                | 評価できない                   |
| <input type="checkbox"/>                          | <input type="checkbox"/>                     | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

|  |                          |                          |                          |                          |
|--|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 質問5                                      | 駅と一体的な街づくりについてご回答ください。   |                          |                          |                          |
| (1) 当事業で新設した六本木一丁目駅西口改札をどれくらい利用していますか。   |                          |                          |                          |                          |
| 毎日                                       | 週に1日以上                   | 月に1日以上                   | ほとんど利用していない              |                          |
| <input type="checkbox"/>                 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                          |
| (2) 駅及び周辺市街地の回遊性について該当する箇所に「✓印」を付けてください。 |                          |                          |                          |                          |
| 非常に満足                                    | やや満足                     | どちらともいえない                | やや不満                     | 不満                       |
| <input type="checkbox"/>                 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| (3) 地区内で行われたイベントについて該当する箇所に「✓印」を付けてください。 |                          |                          |                          |                          |
| 非常に満足                                    | やや満足                     | どちらともいえない                | やや不満                     | 不満                       |
| <input type="checkbox"/>                 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

|       |  |
|-------|--|
| 質問6   | 六本木三丁目東地区の市街地再開発事業によるまちづくりについて、意見等ございましたら、ご記入ください。 |
| (記入欄) |  |

|               |   |                          |                          |                          |                                 |                          |                          |                          |
|---------------|---|--------------------------|--------------------------|--------------------------|---------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 質問7           | ご回答者様ご自身のことをお教え下さい。(該当する箇所には「✓印」を付けてください。)  |                          |                          |                          |                                 |                          |                          |                          |
| (1) 性別        | <input type="checkbox"/> 男性   |                          |                          |                          | <input type="checkbox"/> 女性     |                          |                          |                          |
| (2) 年齢        | ~19歳  | 20歳代                     | 30歳代                     | 40歳代                     | 50歳代                            | 60歳代                     | 70歳代                     | 80歳~                     |
|               | <input type="checkbox"/>  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>        | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| (3) 居住・就業区分   | <input type="checkbox"/> お住まいの方   |                          |                          |                          | <input type="checkbox"/> お勤めの方  |                          |                          |                          |
| (4) 居住・就業開始時期 | <input type="checkbox"/> 竣工前から  |                          |                          |                          | <input type="checkbox"/> 竣工後から  |                          |                          |                          |
|               | (参考)竣工:[商業棟・住宅棟]平成28年4月<br>[オフィス棟]平成28年10月  |                          |                          |                          |                                 |                          |                          |                          |
| (5) 居住・就業エリア  | <input type="checkbox"/> 六本木一丁目   |                          |                          |                          | <input type="checkbox"/> 六本木二丁目 |                          |                          |                          |
|               | <input type="checkbox"/> 六本木三丁目   |                          |                          |                          | <input type="checkbox"/> 六本木四丁目 |                          |                          |                          |
|               |   |                          |                          |                          |                                 |                          |                          |                          |
|               | 出典：国土地理院ウェブサイト ( <a href="https://www.gsi.go.jp/">https://www.gsi.go.jp/</a> ) ※基盤地図情報を加工して作成 |                          |                          |                          |                                 |                          |                          |                          |

アンケートは以上です。ご協力ありがとうございました。