

港区立障害者グループホーム芝浦の管理運営に関する年度協定書

(令和4年度)

港区（以下「甲」という。）と社会福祉法人長岡福祉協会（以下「乙」という。）とは、平成26年11月1日に、港区立障害者グループホーム芝浦（以下「本施設」という。）の管理運営に関して締結した「港区立障害者グループホーム芝浦の管理運営に関する基本協定」（以下「基本協定」という。）に基づき、本施設の管理運営に関わる年度協定（以下「本協定」という。）を締結する。

(目的)

第1条 本協定は、本施設の管理運営業務（以下「本業務」という。）の各年度の業務内容及び本業務の実施に対して支払われる管理運営に要する費用（以下「指定管理料」という。）を定めることを目的とする。

(協定の期間)

第2条 本協定の有効期間は、令和4年4月1日から令和5年3月31日までとする。

(業務内容)

第3条 令和4年度の業務内容は、基本協定第8条に定めるとおりとする。

(指定管理料の額)

第4条 基本協定第31条第2項に規定する指定管理料の額は、年間23,165,000円（消費税を含む。）とする。

(指定管理料の支払)

第5条 指定管理料は、四半期ごとに、乙からの請求に基づき前金払にて支払うものとする。ただし、基本協定第32条の規定により指定管理料を変更した場合は、甲乙協議の上、これを変更するものとする。

2 前項に定める期間ごとの指定管理料の支払額は、次のとおりとする。

(支払の内訳)

対象期間	支払額
第1四半期	5,791,250円
第2四半期	5,791,250円
第3四半期	5,791,250円
第4四半期	5,791,250円
合計	23,165,000円

3 甲は、前項の指定管理料について、適正な請求があったときは、請求のあった日から30日以内に乙に支払うものとする。

4 甲は、前項の期間内に第1項で定める支払金額を支払わないときは、乙に対し、支払期限の翌日から支払をした日までの日数に応じ、支払金額に政府契約の支払遅延防止等に関する法律（昭和24年法律第256号）第8条第1項の規定に基づき財務大臣が決定した率と同率（年当たりの率は、閏年の日を含む期間についても、365日当たりの率とする。）を乗じて計算した額を遅延利息として支払うものとする。

（指定管理料の清算）

第6条 乙は、基本協定第31条第5項に定める余剰金等が発生したときは、甲が指定する期限までにこれを返還しなければならない。

（協議）

第7条 本協定に定めのない事項について疑義が生じた場合は、甲乙協議の上決定するものとする。

本協定の締結を証するため、本書2通を作成し、甲乙双方記名押印の上、各自その1通を保有する。

令和4年4月1日

甲 港区芝公園一丁目5番25号
港区
港区長 武井 雅昭 ⑩

乙 新潟県長岡市深沢町字高寺2278番地8
社会福祉法人長岡福祉協会
理事長 田宮 崇 ⑩

令和4年度港区立障害者グループホーム芝浦指定管理料内訳

経費区分	第1・四半期	第2・四半期	第3・四半期	第4・四半期	計
職員人件費	4,841,750円	4,841,750円	4,841,750円	4,841,750円	19,367,000円
光熱水費	231,500円	231,500円	231,500円	231,500円	926,000円
修繕費	12,500円	12,500円	12,500円	12,500円	50,000円
事業運営費	233,949円	233,949円	233,949円	233,949円	935,796円
(内再委託分)					
施設管理経費	121,551円	121,551円	121,551円	121,551円	486,204円
(内再委託分)	121,551円	121,551円	121,551円	121,551円	(486,204円)
その他経費	350,000円	350,000円	350,000円	350,000円	1,400,000円
(内再委託分)					
計	5,791,250円	5,791,250円	5,791,250円	5,791,250円	23,165,000円

提案時の指定管理料上限額(A)	23,099,000円
指定管理料上限額の追加額(B)	66,000円
現在の指定管理料上限額(A)+(B)	23,165,000円

【追加理由・追加額の内訳等】

・再生可能エネルギー由来100%電力の導入による増額(光熱水費) 66,000円