

スポーツセンター 業務仕様書

1 施設（施設及び付帯設備の維持管理）

業務	内容・仕様・基準等	備考
施設内設備の維持管理	プール設備維持管理	
廃棄物処理	廃棄物の搬出	
施設修繕	設備の破損等の軽微な修繕（専有部）	
消耗品交換	プール・更衣室等の照明の交換	
電信料	電話代等	
館内情報表示機への対応	表示情報作成、入力、管理 別添「情報表示設備運用管理・情報発信」のとおり	
清掃	専有部の清掃 別添「スポーツセンター床面清掃面積表」	

【プール床暖房機器設備】

機器名称	記号	数量	機 器 仕 様	電動機	備 考
循環ポンプNo.1	PHW-SB03-Z01	1	型式：40LPS52.2A 130ℓ/min 320kPa	2.2KW 3Φ200V	
循環ポンプNo.2	PHW-SB03-Z02	1	型式：40LPS52.2A 130ℓ/min 320kPa	2.2KW 3Φ200V	
床暖用ヘッダー	FH-1	1	15回路		
床暖用ヘッダー	FH-2	1	8回路		
制御盤	S20-79-1C	1	型式：A12-011A	3Φ200V	

【プール強制シャワー機器設備】

機器名称	記号	数量	機 器 仕 様	電動機	備 考
プール強制シャワー (天井隠蔽型)		12	部品名称：シャワーヘッド、シャワーノズル（角度可変）、フランジ 型式：SHW-10LB		
熱感知センサー (天井取付型)		2	部品名称：本体、ベース、カバー 型式：PIR-T15W		
防水押しボタンスイッチ		2	型式：WS6531		
セーフティ適温供給ユニット		2	部品名称：ミキシングバルブ、逆止弁、Y字ストレーナー、ユニオン25A、 温度計、ユニオン32A、セーフティセンサーバルブ、温度センサー、バックプレート		
制御盤		1	型式：WT-B	1Φ100V	

【採暖室機器設備】

機器名称	記号	数量	機器仕様	電動機	備考
サンヒート		1	型式：ESW-2002C 防湿仕様	2KW 1Φ200V	
リモコン		1	型式：UT-3		

【冷水器機器設備】

機器名称	記号	数量	機器仕様	電動機	備考
冷水器	WAC-SB03-B01	1	型式：車椅子タイプ・バリアフリー規格 壁埋型・センサー式（SUS製） 冷水能力：30L/h（10℃）	0.28KW 1Φ200V	3階女子更衣室1
冷水器	WAC-SB03-I01	1	型式：車椅子タイプ・バリアフリー規格 壁埋型・センサー式（SUS製） 冷水能力：30L/h（10℃）	0.28KW 1Φ200V	3階男子更衣室1
冷水器	WAC-SA04-Z01	1	型式：車椅子タイプ・バリアフリー規格 壁埋型・センサー式（SUS製） 冷水能力：30L/h（10℃）	0.28KW 1Φ200V	4階見学コーナー
冷水器	WAC-SA03-Z01	1	型式：2連式・車椅子タイプ・バリアフリー規格 壁埋型・センサー式（SUS製） 冷水能力：30L/h（10℃）	0.28KW 1Φ200V	3階談話ロビー（下足）
冷水器	WAC-SA03-Z02	1	型式：2連式・車椅子タイプ・バリアフリー規格 壁埋型・センサー式（SUS製） 冷水能力：30L/h（10℃）	0.28KW 1Φ200V	3階談話ロビー（上足）
冷水器	WAC-SA05-Z01	1	型式：2連式・車椅子タイプ・バリアフリー規格 壁埋型・センサー式（SUS製） 冷水能力：30L/h（10℃）	0.28KW 1Φ200V	5階ロビー

冷水能力：30L/h (10℃)

【冷水器機器設備】

機器名称	記号	数量	機器仕様	電動機	備考
冷水器	WAC-SA06-Z01	1	型式：2連式・車椅子タイプ・バリアフリー規格 壁埋型・センサー式 (SUS製) 冷水能力：30L/h (10℃)	0.28KW 1Φ200V	6階ロビー2
冷水器	WAC-SB0-Z01	1	型式：2連式・車椅子タイプ・バリアフリー規格 壁埋型・センサー式 (SUS製) 冷水能力：30L/h (10℃)	0.28KW 1Φ200V	8階自販機コーナー
冷水器	不明 (竣工後設置)	1	型式：床置きタイプ (SUS製) 冷水能力：51L/h (10℃)	0.3KW 1Φ200V	3階トレーニングパーク

スポーツセンター一床面清掃面積表

スポーツセンター3階

階	実施箇所	床仕上材	数量 (m ²)
3	廊下2	【弾性床材】塩化ビニル系	100.80
	ろ過機械室	【弾性床材】塩化ビニル系	68.00
	採暖室	【弾性床材】塩化ビニル系	10.10
	男子更衣室1	【弾性床材】塩化ビニル系	59.00
	シャワー室1	【弾性床材】塩化ビニル系	9.90
	WWC1	【弾性床材】塩化ビニル系	4.90
	女子更衣室1	【弾性床材】塩化ビニル系	61.00
	多目的更衣室	【弾性床材】塩化ビニル系	15.30
	廊下1	【弾性床材】塩化ビニル系	66.80
	倉庫7	【弾性床材】塩化ビニル系	13.90
	ロビー2	【弾性床材】塩化ビニル系	206.50
	ロビー1	【弾性床材】塩化ビニル系	191.00
	廊下4	【弾性床材】塩化ビニル系	12.50
	トレーニングパーク	【木質系床材】	969.50
	空調機械室	【弾性床材】塩化ビニル系	102.30
	管理倉庫	【弾性床材】塩化ビニル系	9.10
	男子シャワー室2	樹脂マット	48.40
	空調機械室	【弾性床材】塩化ビニル系	40.40
	男子更衣室2	【弾性床材】塩化ビニル系	94.40
	MWC2	【弾性床材】塩化ビニル系	22.80
	控室	【弾性床材】塩化ビニル系	22.10
	WWC2	【弾性床材】塩化ビニル系	22.80
	女子更衣室2	【弾性床材】塩化ビニル系	95.60
	シャワー室2	【弾性床材】塩化ビニル系	41.98
	倉庫3	【弾性床材】塩化ビニル系	68.00
	談話ロビー	【木質系床材】	337.60
	だれでもトイレ2	【弾性床材】塩化ビニル系	5.10
	MWC3	【弾性床材】塩化ビニル系	14.10
	WWC3	【弾性床材】塩化ビニル系	12.70
	コピーコーナー	不明	7.10
	給湯室	【弾性床材】塩化ビニル系	5.00
	体協会議室	【繊維床材】	10.10
	体協事務室	【繊維床材】	24.50
	応接室	【繊維床材】	11.90
	指定管理者事務室	【繊維床材】	158.40
	事務倉庫	【弾性床材】塩化ビニル系	24.90
	スポセン倉庫	【弾性床材】塩化ビニル系	14.20
	MWC4	【弾性床材】塩化ビニル系	9.80
	WWC4	【弾性床材】塩化ビニル系	8.70
	倉庫2	【弾性床材】塩化ビニル系	26.30
	廊下3	【弾性床材】塩化ビニル系	115.90
	会議室1	【繊維床材】	29.70
	会議室2	【繊維床材】	20.10
	多目的室	【木質系床材】	181.40
	倉庫1	【弾性床材】塩化ビニル系	23.30
	倉庫6	不明	6.30
	MWC1	【弾性床材】塩化ビニル系	8.00
WWC1	【弾性床材】塩化ビニル系	8.00	
監視室	【弾性床材】塩化ビニル系	25.30	
器具庫1	【弾性床材】塩化ビニル系	7.50	
器具庫3	【弾性床材】塩化ビニル系	12.20	
プール受付	【弾性床材】塩化ビニル系	8.30	
自販機コーナー	【弾性床材】塩化ビニル系	9.10	
男子ロッカー室	【繊維床材】	6.50	
女子ロッカー室	【繊維床材】	6.50	
女子シャワー室2	樹脂マット	48.40	
競技場1(ダンス等)	【木質系床材】	337.00	
女子シャワー室1	【弾性床材】塩化ビニル系	16.00	
男子シャワー室1	【弾性床材】塩化ビニル系	16.00	

スポーツセンター4階

階	実施箇所	床仕上材	数量 (m ²)
4	控室4(プール)	不明	32.20
	放送室	【弾性床材】塩化ビニル系	19.80
	前室4	【弾性床材】塩化ビニル系	6.70
	指導員室	【繊維床材】	39.90
	WWC1	【弾性床材】塩化ビニル系	20.10
	MWC1	【弾性床材】塩化ビニル系	14.70
	管理倉庫	【弾性床材】塩化ビニル系	8.30
	だれでもトイレ1	【弾性床材】塩化ビニル系	6.50
	見学コーナー	【弾性床材】塩化ビニル系	223.40
	ロビー	【弾性床材】塩化ビニル系	150.70
	控室4(武道場3)	不明	14.30
	看的所2	【木質系床材】	21.20
	倉庫6	【弾性床材】塩化ビニル系	6.50
	武道場3(弓道等)	【木質系床材】	567.50
	倉庫5	【弾性床材】塩化ビニル系	57.90
	廊下4	【弾性床材】塩化ビニル系	51.60
	審判席	【木質系床材】	14.60
	控室3	畳敷/フローリング	11.00
	倉庫4(まきわら保管)	【弾性床材】塩化ビニル系	36.20
	看的所1	【木質系床材】	12.10
	スポセン倉庫2	【弾性床材】塩化ビニル系	18.10
	更衣室5	【弾性床材】塩化ビニル系	21.70
	更衣室6	【弾性床材】塩化ビニル系	22.80
	女子更衣室2	【弾性床材】塩化ビニル系	14.40
	シャワー室4	【弾性床材】塩化ビニル系、樹脂マット	15.60
	前室2	【木質系床材】	13.30
	控室2	畳敷	82.40
	武道場ロビー	フローリング/ビニル床シート	159.00
	男子シャワー室2	【弾性床材】塩化ビニル系、樹脂マット	11.10
	男子シャワー室1	【弾性床材】塩化ビニル系、樹脂マット	11.10
	男子更衣室2	【弾性床材】塩化ビニル系	40.30
	男子更衣室1	【弾性床材】塩化ビニル系	40.30
	前室1	【木質系床材】	13.30
	倉庫7	【弾性床材】塩化ビニル系	6.60
	倉庫1	【弾性床材】塩化ビニル系	19.00
	指導員更衣室2	【弾性床材】塩化ビニル系	23.40
	指導員更衣室1	【弾性床材】塩化ビニル系	23.10
	見所	柔道用畳敷	18.40
	師範席	柔道用畳敷	18.40
	倉庫2	【弾性床材】塩化ビニル系	19.60
	倉庫3	【弾性床材】塩化ビニル系	42.90
	物干2	【弾性床材】塩化ビニル系	13.90
	物干1	【弾性床材】塩化ビニル系	12.80
	武道場1(柔道等)	柔道用畳敷/フローリング	624.00
	女子更衣室1	【弾性床材】塩化ビニル系	23.12
	女子シャワー室1	【弾性床材】塩化ビニル系、樹脂マット	8.20
	廊下1	【弾性床材】塩化ビニル系	52.30
廊下2	【繊維床材】	50.10	
廊下3	【弾性床材】塩化ビニル系	18.40	
保育室	コルクタイル	26.40	
授乳室	【弾性床材】塩化ビニル系	7.60	
会議室1	【繊維床材】	38.70	
会議室2	【繊維床材】	43.90	
会議室3	【繊維床材】	49.60	
スポセン倉庫1	【弾性床材】塩化ビニル系	23.90	
武道場2(剣道等)	【木質系床材】	530.60	
キッズトイレ	【弾性床材】塩化ビニル系	5.9	
給湯コーナー	【弾性床材】塩化ビニル系	6.60	
控室1	柔道用畳敷/フローリング	90.7	
弓道前室	【木質系床材】	97.6	

スポーツセンター5階

階	実施箇所	床仕上材	数量 (m ²)
5	倉庫3	【弾性床材】塩化ビニル系	38.70
	管理倉庫	【弾性床材】塩化ビニル系	13.60
	だれでもトイレ1	【弾性床材】塩化ビニル系	9.70
	MWC1	【弾性床材】塩化ビニル系	23.50
	廊下1	【弾性床材】塩化ビニル系	69.20
	ロッカースペース	【弾性床材】塩化ビニル系	37.30
	廊下9	【弾性床材】塩化ビニル系	20.40
	ロビー	【弾性床材】塩化ビニル系	559.50
	上足ロビー1	【木質系床材】	19.20
	上足ロビー2	【木質系床材】	18.20
	救護スペース(控室)	不明	21.30
	廊下8	【弾性床材】塩化ビニル系	74.90
	自販機コーナー	不明	20.70
	倉庫2(器具・収納等)	【弾性床材】塩化ビニル系	124.90
	廊下3	【弾性床材】塩化ビニル系	19.30
	審判控室2	不明	19.40
	審判控室1	不明	19.40
	倉庫1	【弾性床材】塩化ビニル系	111.00
	アリーナ	【木質系床材】	178.80
	音響照明調整室	【繊維床材】	19.60
	WWC3	【弾性床材】塩化ビニル系	10.20
	廊下2	【木質系床材】	18.20
	男子便所3	【弾性床材】塩化ビニル系	10.50
	女子便所2	【弾性床材】塩化ビニル系	20.80
	男子シャワー室1	【弾性床材】塩化ビニル系、樹脂マット	22.20
	男子更衣室1	【弾性床材】塩化ビニル系	29.10
	女子更衣室1	【弾性床材】塩化ビニル系	29.10
女子シャワー室1	【弾性床材】塩化ビニル系、樹脂マット	22.20	
男子便所2	【弾性床材】塩化ビニル系	15.80	
WWC1	【弾性床材】塩化ビニル系	10.20	
サブアリーナ	【木質系床材】	1,327.00	
サブアリーナ	【木質系床材】	1,327.00	

スポーツセンター8階

階	実施箇所	床仕上材	数量 (m ²)
8	競技場2(バトミントン)	【弾性床材】塩化ビニル系	684.70
	管理倉庫	【弾性床材】塩化ビニル系	10.20
	倉庫3	【弾性床材】塩化ビニル系	11.70
	倉庫2	【弾性床材】塩化ビニル系	6.20
	廊下	【木質系床材】	106.70
	男子シャワー室	【弾性床材】塩化ビニル系	17.10
	男子便所	【弾性床材】塩化ビニル系	13.40
	男子更衣室	【弾性床材】塩化ビニル系	26.90
	だれでもトイレ	【弾性床材】塩化ビニル系	4.20
	女子シャワー室	【弾性床材】塩化ビニル系	11.80
	女子更衣室	【弾性床材】塩化ビニル系	18.40
	女子便所	【弾性床材】塩化ビニル系	12.20
	自販機コーナー	不明	7.80
	倉庫	不明	7.90
	倉庫1	【弾性床材】塩化ビニル系	7.50
ロビー	【弾性床材】塩化ビニル系	131.60	
競技場3(卓球)	【弾性床材】塩化ビニル系	555.90	
上足ロビー	【木質系床材】	50.00	

スポーツセンター EV・特別避難階段

	実施箇所	床仕上材	数量 (m ²)
EV 12(3F~8F)/(乗用)	不明		5.00
EV 13(3F~8F)/(乗用)	不明		5.00
EV 14(乗用)/男女平等センター	【弾性床材】フラットタイル		5.00
EV 15(乗用)/共用部	【弾性床材】フラットタイル		5.00
EV 16(乗用)/共用部	【弾性床材】フラットタイル		6.50
階段4(3F~4F)	【弾性床材】塩化ビニル系		20.00
階段5(3F~8F)	【弾性床材】塩化ビニル系		20.00
階段6(5F~6F)	【弾性床材】塩化ビニル系		20.00
階段7(5F~6F)	【弾性床材】塩化ビニル系		20.00

スポーツセンター6階

階	実施箇所	床仕上材	数量 (m ²)
6	WWC1	【弾性床材】塩化ビニル系	27.40
	廊下1	【弾性床材】塩化ビニル系	100.20
	だれでもトイレ1	【弾性床材】塩化ビニル系	6.40
	MWC1	【弾性床材】塩化ビニル系	29.10
	ロビー1	【弾性床材】塩化ビニル系	287.10
	ロビー2	【弾性床材】塩化ビニル系	55.50
	スポセン倉庫2	【弾性床材】塩化ビニル系	13.60
	ランニングコース	【弾性床材】塩化ビニル系	807.00
	スポセン倉庫1	【弾性床材】塩化ビニル系	16.40
	EVホール	【弾性床材】塩化ビニル系	
	観覧席	不明	
管理倉庫	【弾性床材】塩化ビニル系	10.80	

スポーツセンター7階

階	実施箇所	床仕上材	数量 (m ²)
7	ランニングコース(屋上)	不明	807.00
	EVホール	不明	11.50
	準備運動スペース	不明	36.00

5	だれでもトイレ1	【弾性床材】塩化ビニル系	9.70		12Y	適宜	
	MWC1	【弾性床材】塩化ビニル系	23.50		12Y	適宜	
	廊下1	【弾性床材】塩化ビニル系	69.20		12Y	適宜	
	ロッカースペース	【弾性床材】塩化ビニル系	37.30		12Y	適宜	
	廊下9	【弾性床材】塩化ビニル系	20.40		12Y	適宜	
	ロビー	【弾性床材】塩化ビニル系	559.50		12Y	適宜	
	上足ロビー1	【木質系床材】	19.20				
	上足ロビー2	【木質系床材】	18.20				
	救護スペース(控室)	不明	21.30				
	廊下8	【弾性床材】塩化ビニル系	74.90		12Y	適宜	
	自販機コーナー	不明	20.70		12Y	適宜	
	廊下3	【弾性床材】塩化ビニル系	19.30				
	審判控室2	不明	19.40				
	審判控室1	不明	19.40				
	アリーナ	【木質系床材】	178.80				
	音響照明調整室	【繊維床材】	19.60				
	WWC3	【弾性床材】塩化ビニル系	10.20		12Y	適宜	
	廊下2	【木質系床材】	18.20		12Y	適宜	
	男子便所3	【弾性床材】塩化ビニル系	10.50		12Y	適宜	
	女子便所2	【弾性床材】塩化ビニル系	20.80		12Y	適宜	
	男子シャワー室1	【弾性床材】塩化ビニル系、樹脂マット	22.20				
	男子更衣室1	【弾性床材】塩化ビニル系	29.10				
	女子更衣室1	【弾性床材】塩化ビニル系	29.10				
	女子シャワー室1	【弾性床材】塩化ビニル系、樹脂マット	22.20				
	男子便所2	【弾性床材】塩化ビニル系	15.80		12Y	適宜	
	WWC1	【弾性床材】塩化ビニル系	10.20		12Y	適宜	
	サブアリーナ	【木質系床材】	1,327.00				
	6	WWC1	【弾性床材】塩化ビニル系	27.40		12Y	適宜
廊下1		【弾性床材】塩化ビニル系	100.20		12Y	適宜	
だれでもトイレ1		【弾性床材】塩化ビニル系	6.40		12Y	適宜	
MWC1		【弾性床材】塩化ビニル系	29.10		12Y	適宜	
ロビー1		【弾性床材】塩化ビニル系	287.10		12Y	適宜	
搬入用テラス		不明	11.50				
ロビー2		【弾性床材】塩化ビニル系	55.50		12Y	適宜	
ランニングコース		【弾性床材】塩化ビニル系	807.00				
7	スボセン倉庫1	【弾性床材】塩化ビニル系	16.40				
	EVホール	【弾性床材】塩化ビニル系			12Y	適宜	
8	ランニングコース(屋上)	不明	807.00				
	EVホール	不明	11.50		12Y	適宜	
	競技場2(バトミントン)	【弾性床材】塩化ビニル系	684.70	適宜			
	廊下	【木質系床材】	106.70		12Y	適宜	
	男子シャワー室	【弾性床材】塩化ビニル系	17.10	12Y			
	男子便所	【弾性床材】塩化ビニル系	13.40		12Y	適宜	
	男子更衣室	【弾性床材】塩化ビニル系	26.90		12Y	適宜	
	だれでもトイレ	【弾性床材】塩化ビニル系	4.20		12Y	適宜	
	女子シャワー室	【弾性床材】塩化ビニル系	11.80	12Y			
	女子更衣室	【弾性床材】塩化ビニル系	18.40		12Y	適宜	
	女子便所	【弾性床材】塩化ビニル系	12.20		12Y	適宜	
	自販機コーナー	不明	7.80		12Y	適宜	
	ロビー	【弾性床材】塩化ビニル系	131.60		12Y	適宜	
競技場3(卓球)	【弾性床材】塩化ビニル系	555.90					
上足ロビー	【木質系床材】	50.00		適宜	適宜		
EV 12(3F~8F)/(乗用)	不明	5.00	12Y				
EV 13(3F~8F)/(乗用)	不明	5.00	12Y				
EV 14(乗用)/男女平等センター	【弾性床材】75x194	5.00					
EV 15(乗用)/共用部	【弾性床材】75x194	5.00					
EV 16(乗用)/共用部	【弾性床材】75x194	6.50					
階段4(3F~4F)	【弾性床材】塩化ビニル系	20.00		12Y	適宜		
階段5(3F~8F)	【弾性床材】塩化ビニル系	20.00		12Y	適宜		
階段6(5F~6F)	【弾性床材】塩化ビニル系	20.00		12Y	適宜		
階段7(5F~6F)	【弾性床材】塩化ビニル系	20.00		12Y	適宜		

プール循環浄化装置年間保守点検項目表

機器名称及び仕様	台数	点検内容	定期点検月												回数	
			4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3		
25mプール		本体装置														
型式：FP-200AT	2	本体及び蓋				○					○					○
ポンプ・モートル：100×80FS4K511		圧力計				○					○					○
滅菌器：CSⅡ-1000		パッキング				○					○					○
設置場所：3階プール機械室		自動エアー抜き弁				○					○					○
		塗装内面				○					○					○
		塗装外面				○					○					○
		シャワー板				○					○					○
		ろ材締付金具受				○					○					○
		ろ材回転軸				○					○					○
		ろ材締付金具				○					○					○
		集液管				○					○					○
		ろ材														
		ろ布				○					○					○
		ろ材				○					○					○
		操作弁類														
		入口弁				○					○					○
		出口弁				○					○					○
		自動弁				○					○					○
		集毛器														
		本体及び蓋				○					○					○
		締付金具				○					○					○
		金網				○					○					○
		パッキング				○					○					○
		ポンプ														
		騒音				○					○					○
		ベアリング				○					○					○
		カップリング				○					○					○
		グランドパッキン				○					○					○
		水もれ				○					○					○

入退場管理システム機器設置一覧

港区スポーツセンター

(平成 26 年 9 月 11 日システム導入)

階	場所	機器	数	規格等
3	事務室内	管理装置(サーバー機)	各 1	PYT158ZK3N E22T-7 LED(モニター) PY-UPAT15(UPS) HD-GD1.0U3(外付け HDD) SW-KVM2LP(パソコン自動切換機) Windows Server 2008 R2 Standard (OS)
3	事務室内	管理装置(事務所機)	各 1	FMVD10001 Windows7 Professional(OS)
3	事務室内 受付窓口	窓口機 1号機	各 1	COQ45PA#ABJ TM-T88V-522(プリンター) PS-180(プリンターアダプター) DM-D110STB(カスタマーディスプレイ) DMA48EDIII(キャッシュトロー) 000-K06082(お気に入りキーボード) QK20-IC(QR-IC R/W) BR550G-JP(UPS)
3	事務室内 受付窓口	窓口機 2号機	各 1	COQ45PA#ABJ TM-T88V-522(プリンター) PS-180(プリンターアダプター) QK20-IC(QR/ICリーダー)
3	エントランス	自動券売機 1号機	各 1	MP-T322 QK20-IC(QR/ICリーダー) ICU-71SL(ICカードリーダーライター)
3	エントランス	自動券売機 2号機	各 1	MP-T322 QK20-IC(QR/ICリーダー) ICU-71SL(ICカードリーダーライター)
3	エントランス	自動券売機 3号機	各 1	MP-T322 QK20-IC(QR/ICリーダー) ICU-71SL(ICカードリーダーライター)
3	プールエリア	自動精算機	各 1	ET-38C QK20-IC(QR/ICリーダー)
3	エントランス	メイン 入退場ゲート 1	各 1	EPG-1115M QK20-IC(QR/ICリーダー)
3	エントランス	メイン 入退場ゲート 2	各 1	EPG-1115M QK20-IC(QR/ICリーダー)
3	エントランス	メイン 入退場ゲート 3	各 1	EPG-1115M QK20-IC(QR/ICリーダー)
3	プールエリア	プール 入退場ゲート 1	各 1	EPG-1115M QK20-IC(QR/ICリーダー)
3	プールエリア	プール 入退場ゲート 2	各 1	EPG-1115M QK20-IC(QR/ICリーダー)

機器別点検整備

25mプール、可動床プール、ジャグジー系統

機器	点検部位	点 検 項 目			
循 環 ろ 過 装 置	ろ過機本体	1	各部水漏れ点検		
		2	各部配管継手漏水点検		
		3	自動弁作動点検		
		4	外観目視点検		
		5	圧力計・流量計作動点検（ろ過・洗浄）		
		6	自動弁切替用電磁弁作動点検（ろ過・洗浄）		
		7	エアーチューブ、継手等点検		
		8	圧力制御機器等点検		
	ろ過ポンプ ジェットポンプ ハイグラブロー	9	作動状態確認		
		10	圧力計確認		
		11	電流値確認		
		12	カップリング、カップリングゴム消耗点検		
		13	水漏れ、異音等点検		
		14	ベルト、オイル等点検		
		集毛器	15	蓋パッキン破損、水漏れ点検	
			16	内部バスケット点検	
残留 塩素計	残留塩素計	1	各部水漏れ点検		
		2	流量調整弁作動確認		
		3	内部配管・ホース点検		
薬品 注入 装置	薬注ポンプ	1	ポンプヘッド交換		
		2	ダイヤフラム損傷等点検、分解洗浄		
		3	サクシヨン側継手部点検、分解洗浄		
		4	デリベリ側継手部点検、分解洗浄		
		5	エアー抜き部点検、分解洗浄		
		6	メインフレーム点検		
		7	駆動部作動点検		
		8	吐出量調整ダイヤル作動・調整		
		9	サイフォン止めチャッキ弁作動点検		
		10	ブレードホース損傷、漏れ点検		

機器	点検部位	点 検 項 目	
制 御 盤	制御盤	1	各漏電ブレーカー作動確認
		2	各タイマー作動確認
		3	各ランプ点灯確認
		4	接続線の損傷、端子の緩み等点検
		5	シーケンサー作動確認
		6	扉開閉の状態
		7	外観の異常点検
エ ア ー コ ン プ レ ッ サ ー	本 体	1	圧力スイッチ作動確認
		2	エアーフィルター点検
		3	ニードルバルブ点検
		4	減圧弁点検
		5	ドレントラップ点検
		6	チューブ損傷点検
そ の 他	熱交換器	1	漏水点検
	還水槽	2	電極点検
	総合運転 調整	3	流量・圧力・電流値確認、調整
		4	洗浄行程作動確認
		5	各装置運転連動確認
		6	自動運転状態確認

【備考】

- 1、点検整備作業は、上記仕様に基づいて行うものとします。
- 2、仕様以外の作業、並びに修理は契約外としますが、作業責任者が必要と判断したものは、契約内作業として行う場合があります。
- 3、薬品試薬類、消耗部品、及び補充交換作業は契約外とさせていただきます。
- 4、同型式の機器でも、タイプによっては点検内容が本仕様書と若干変わる場合があります。この場合、点検結果報告書の記載事項が優先します。

情報表示設備運用管理・情報発信

1 業務内容

みなとパーク芝浦施設内のアトリウム等に設置された液晶ディスプレイに、インフォメーション案内をネットワークにより自動配信表示するシステム（以下「情報表示設備」という。）を用いて、来館者に対しての施設全体の行事案内やお知らせ、各施設の情報提供（以下「情報発信業務」という。）に係る以下の業務を行うこと。

- ・ソフトウェア（区が用意）を用いた発信情報に係るスケジュール登録
- ・行事案内、お知らせ等、発信情報に係るコンテンツ作成
- ・情報表示設備機器の管理
- ・スケジュール、発信情報の内容等に関する施設間の調整

2 仕様・基準等

- ・管理対象機器は、管理備品一覧のとおり。
- ・コンテンツは、管理対象機器の環境で動作する、静止画及び動画で作成すること。コンテンツは、HTML、PowerPoint スライドショー、JPEG、MPEG、AVI、WMV で作成すること。
- ・その他は、随時指定する。