

会議名	平成30年度第5回港区指定管理者選定委員会
開催日時	平成30年8月1日(水) 午前10時00分から午後0時45分まで
開催場所	区役所4階庁議室
委員	〔出席者〕 委員長：田中副区長 副委員長：浦田企画経営部長、北本総務部長 委員：野上企画課長、坪本区役所改革担当課長、荒川財政課長、湯川総務課長、吉田契約管財課長 〔欠席者〕なし
出席所管課長	①山本高齢者支援課長 ②野口住宅課長、横尾障害者福祉課長 ③横尾障害者福祉課長 ④佐々木図書文化財課長 ⑤江村人権・男女平等参画担当課長 ⑥木下生涯学習スポーツ振興課長 ⑦大屋地域交通課長 ⑧杉谷芝地区・まちづくり課長、吉田麻布地区・まちづくり課長、近江高輪地区・まちづくり課長、海老原芝浦港南地区・まちづくり課長
事務局	企画担当(山田、中澤、寺島係長)
会議次第	1 開会 2 議題 (1) 指定管理者の選定について ①高齢者集合住宅 (ピア白金、フィオーレ白金、はなみずき白金、はなみずき三田) ②特定公共賃貸住宅等 (特定公共賃貸住宅シティハイツ高浜・港南・竹芝・桂坂・神明、 区営住宅シティハイツ白金・港南・六本木・一ツ木・芝浦・ 第2芝浦・桂坂・車町、区立住宅シティハイツ高輪・赤坂・港南、 障害者住宅シティハイツ竹芝) ③障害保健福祉センター ④図書館 (三田図書館、麻布図書館、赤坂図書館、高輪図書館、 港南図書館、高輪図書館分室) ⑤男女平等参画センター ⑥スポーツ施設 (麻布運動場、青山運動場、青山運動場、芝浦中央公園運動場、 芝給水所公園運動場、埠頭少年野球場、芝公園多目的運動場、 芝浦南ふ頭公園運動広場、スポーツセンター、氷川武道場) ⑦【再】公共駐車場 ⑧【再】自転車等駐車場(芝・麻布・高輪・芝浦港南地区) 3 閉会

<p>配付資料</p>	<p>[席上配付]</p> <p>資料 14 高齢者集合住宅  資料 15 特定公共賃貸住宅等  資料 16 障害保健福祉センター  資料 17 図書館  資料 18・19 男女平等参画センター  資料 2 公共駐車場  資料 4 スポーツ施設  資料 10 芝地区自転車等駐車場  資料 11 麻布地区自転車等駐車場  資料 12 高輪地区自転車等駐車場  資料 13 芝浦港南地区自転車等駐車場</p> <p>※資料 2、4、10～15、17、18 内容</p> <p>資料● 指定管理者候補者選定調書  資料●-2 指定管理者候補者選考委員会報告書  資料●-3 指定管理者応募者提案内容の比較表  資料●-4 職員配置表  資料●-5 選考委員会採点表  資料●-6 選考委員会議事録  資料●-7 指定管理者指定申請書（他、添付書類等）</p> <p>※資料 16 および 19</p> <p>資料● 指定管理者候補者選定調書  資料●-2 指定管理者指定申請に関する審査表  資料●-3 職員配置表  資料●-4 指定管理者指定申請書（他、添付書類等）</p>
<p>会議の結果及び主要な発言</p>	
<p>佐々木課長</p> <p>委員長</p> <p>北本副委員長</p>	<p>議題（1）指定管理者の選定について</p> <p>図書館（所管課長から選考の過程及び結果の説明）</p> <p>説明は終わったので質疑に入る。</p> <p>今回選考された事業者は引続いてとのことだが、新たな提案があったか。</p>

佐々木課長	子ども読書活動推進計画実現のための事業の中で図書館を使った調べる学習コンクール、地域コンクールの開催の提案がある。
北本副委員長	それは、審査の中で評価できる内容だったということか。
佐々木課長	評価できるということだった。
委員長	ほかには。
吉田課長	三田図書館について、33年度に移転予定とのことだが、移転後も引続き同じところをお願いするのか、また、33年度以降の収支計画にはどのように反映されているのか。
佐々木課長	三田図書館については移転する前提で、5年間お願いする。移転後の内容が確定していないため、収支計画については現行のままで5年間の収支計画を出してもらっている。
吉田課長	現行の横引きということか。
佐々木課長	収支計画については。移転後については、基本協定も含めて変更協議をする旨を公募要項へ盛り込んでいる。
委員長	ほかには。
荒川課長	職員配置について、副施設長が31人となっているが、ローテーションの関係で多くの人数が必要なのか。
佐々木課長	各グループのリーダーを副施設長として、施設長不在時にローテーションの中で対応する体制となっている。
委員長	ほかになれば、私から。 経費について、30年度と比較してさほど上がっていないか。
佐々木課長	人件費が少し右肩上がりであることと、消費税の影響で上がっているほかは、基本的に変わっていない。
委員長	移転について、公募要項上での扱いを確認したい。
佐々木課長	公募要項上は、芝五丁目複合施設に移転予定としており、移転後のことについては再度協議としている。また、移転費用については、別途委託予定として、蔵書数等

を示したうえで参考の見積をつけてもらうようにした。

委員長

移転については、増える可能性はあるが大体これぐらいの経費で対応し、指定管理については再協議の扱いになると。

制度所管では、指針やマニュアルではこういうケースの対応については触れていないと思うので、課題として認識しておいてほしい。

このケースを先例として、次も同様に移転後も含むようにするとなる可能性があるが、この点についてはそれぞれ適切に対応する必要がある。

坪本委員

承知した。

委員長

ほかになれば、資料は若干補正のうえ、了承とする。