

港区立郷土歴史館の管理運営に関する年度協定書（平成 31 年度）

港区教育委員会（以下「甲」という。）とアクティオ・東急コミュニティー共同事業体（以下「乙」という。）とは、平成 30 年 11 月 1 日に、港区立郷土歴史館（以下「本施設」という。）の管理運営に関して締結した「港区立郷土歴史館 管理運営に関する基本協定」（以下「基本協定」という。）に基づき、本施設の管理運営に関わる年度協定（以下「本協定」という。）を締結する。

（目的）

第 1 条 本協定は、本施設の管理運營業務（以下「本業務」という。）の各年度の業務内容及び本業務の実施に対して支払われる管理運営に要する費用（以下「指定管理料」という。）を定めることを目的とする。

（協定の期間）

第 2 条 本協定の有効期間は、平成 31 年 4 月 1 日から平成 32 年 3 月 31 日までとする。

（業務内容）

第 3 条 平成 31 年度の業務内容は、基本協定第 8 条に定めるとおりとする。

（指定管理料の額）

第 4 条 基本協定第 32 条第 3 項に規定する指定管理料の額は、年間 453,585,458 円（消費税を含む。）とする。

（指定管理料の支払）

第 5 条 指定管理料は、次項に定める期間ごとに、業務履行確認後、乙からの請求に基づき支払うものとする。ただし、基本協定第 33 条の規定により指定管理料を変更した場合は、甲乙協議の上、これを変更するものとする。

2 前項に定める四半期ごとの指定管理料の支払額は、次のとおりとする。

（支払の内訳）

対象期間	支払額
平成 31 年 4 月から 6 月	109,014,867 円
平成 31 年 7 月から 9 月	109,014,867 円
平成 31 年 10 月から 12 月	117,777,862 円
平成 32 年 1 月から 3 月	117,777,862 円
合 計	453,585,458 円

3 甲は、前項の指定管理料について、適正な請求があったときは、請求のあった日から 30 日以内に乙に支払うものとする。

4 甲は、前項の期間内に第 1 項で定める支払金額を支払わないときは、乙に対し、支払期限の翌日から支払をした日までの日数に応じ、支払金額に政府契約の支払遅延防止等に関する法律（昭和 24 年法律第 256 号）第 8 条第 1 項の規定に基づき財務大

臣が決定した率と同率（年当たりの率は、閏年の日を含む期間についても、365日当たりの率とする。）を乗じて計算した額を遅延利息として支払うものとする。

（指定管理料の清算）

第6条 乙は、基本協定第32条第5項に定める余剰金及び契約落差金が発生したときは、甲が指定する期限までにこれを返還しなければならない。

（協議）

第7条 本協定に定めのない事項について疑義が生じた場合は、甲乙協議の上決定するものとする。

本協定の締結を証するため、本書2通を作成し、甲乙双方記名押印の上、各自その1通を保有する。

平成31年4月1日

甲 港区芝公園一丁目5番25号
港区教育委員会
教育長 青木 康平 ⑩

乙 目黒区東山一丁目5番4号
KDX 中目黒ビル6階
アクティオ・東急コミュニティー共同事業体
代表団体
アクティオ株式会社
代表取締役 淡野 文孝 ⑩