

建物名称	港区立赤坂中学校	入居施設	-
------	----------	------	---



建築物のコンセプト

都心に残る豊かな木々のイメージを建物を継承し、「赤坂の杜」を計画
 ①木々をイメージしたルーバー、庇で教室への日射を遮る
 ②用途（教室、厨房・体育館、プール）に合わせて空調システムの使い分けを行う

ZEBランク

ZEB Oriented

建築物概要

新/既		建物用途			
新築		中学校			
延床面積		階数		主な構造	竣工年月
17,833.05	m ²	地下 1	地上 6	S、一部SRC及びSRC	令和4年7月
省エネルギー認証取得					
<input checked="" type="checkbox"/>	BELS	ZEB oriented	<input type="checkbox"/>	CASBEE	
<input type="checkbox"/>	LEED		<input type="checkbox"/>	ISO50001	
<input type="checkbox"/>	その他				
一次エネルギー削減率（その他含まず）					
創エネ含まず	41	%	創エネ含む	42	%

技術	設備	仕様	
建築省エネルギー技術 (パッシブ)	外皮断熱	外壁	吹付硬質ウレタンフォーム断熱材35mm
		屋根	ポリスチレンフォーム断熱材25mm
		窓	Low-e複層ガラス
		遮蔽・遮熱	庇、日射遮熱ルーバー
	自然利用	トップライト	
その他	屋上緑化		
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	空調	機器(熱源)	GHP、EHP、電気式モジュールチラー、温水ヒーター(床暖房)
		システム	台数制御、変風量制御、変水量制御
	換気	機器	全熱交換機、シロッコファン
		システム	バイパス制御、高効率電動機

技術	設備	仕様	
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	照明	機器	LED照明器具
		システム	在室/明るさ検知、スケジュール
	給湯	機器	潜熱回収型ガス給湯器
	昇降機	機械室レス乗用エレベーター	
効率化	再エネ	システム	太陽光発電パネル(16.2kW)
		機器	単結晶系シリコン太陽電池

省エネルギー性能

一次エネルギー消費量 (MJ/年m ²)	BPI/BEI		
	基準値 ※1	設計値 ※2	
PA L*	470	313	0.67
空調	10,103.91	6,078.56	0.61
換気	1,525.28	1,200.24	0.79
照明	3,316.79	1,004.87	0.31
給湯	966.85	1,068.21	1.11
昇降機	65.57	58.29	0.89
コージェネ発電量	0.00	0.00	-
創エネ	0.00	-164.31	-
その他	1,912.73	1,912.73	-
合計	17,891.13	11,158.59	0.62
合計(創エネ含まず)	17,891	11,323	0.63

41%削減

注 ZEB実現に資するシステムのみ記載しています。

※1 建築物省エネ法における建築物の一次エネルギー消費量の基準値で、地域や建物用途、室使用条件等により定められる。
 ※2 当該建築物に設ける空調調設備、換気設備、照明設備等に係る一次エネルギー消費量