2025 年 7 月吉日

関係者様 各位

ミナノワ株式会社

共同生活援助（障がい者グループホーム）入居申込要項

ミナノワ株式会社が管理運営している障がい者グループホーム「クライスハイム高輪」において、下記のとおり入居者を募集します。

記

1．概要

名　　称　クライスハイム高輪Ⅰ・Ⅱ
類　　型　介護サービス包括型 共同生活援助（障がい者グループホーム）
所 在 地　港区高輪一丁目 4 番 8 号（港区立精神障害者支援センター 7,8 階）
ア ク セ ス　白金高輪駅より徒歩約 2 分、泉岳寺駅より徒歩約 12 分
　　高輪ゲートウェイ駅より徒歩約 18 分

募 集 人 数　男性 1 名（空室が男性ユニットのため）
建 物 概 要　規　模：地上 8 階建て
　　構　造：鉄骨造
　　フロア：1～5 階　港区立精神障害者支援センター
　　（あいはーと・みなと）
　　6 階　就労継続支援Ｂ型事業所（一部倉庫）
　　7,8 階　障がい者グループホーム
定　　員　10 名
　　クライスハイム高輪Ⅰ▶7 階 5 名（男性ユニット）

クライスハイム高輪Ⅱ▸8 階 5 名（女性ユニット）
短期入所：2 室（7 階 1 室、8 階 1 室）

7 階　　8 階

全室個室（平均 13.19 ㎡、収納付き）
各フロアにトイレ 2 か所、浴室 1 か所、洗面・洗濯、食堂・キッチン完備

２．事業所職員体制
管理者、サービス管理責任者、生活支援員（日中及び夜間）、世話人
※夜間は夜勤職員常駐

３．支援の内容
利用者様の状態を踏まえ、食事、排せつ、入浴、着替え、整容、余暇支援等の日常生活の支援を行います。

４．月額利用料
・家　　賃：36,000 円
・食　　費：20,000 円
・光熱水費：13,000 円
・日用品費： 3,000 円
※家賃は国の家賃補助 10,000 円及び港区の家賃補助を受けられる方がいます。
※障害者総合支援法のサービス利用者負担が基準によりあります。（非課税の場合は 0 円）
※食費、光熱水費、日用品は概ね 3 か月に一度精算を行います。
※敷金、礼金、保証金の初期費用はありません。

５．利用条件

・男性の方
・障がい福祉サービス受給者証をお持ちの方
・障がい支援区分が出ている方
・日中活動先に通っている方
・愛の手帳の交付を受けている方
・港区民または港区が支援の実施者である方
・生活の拠点をグループホームに移すことができる方（ショートステイ用途でのサービス利用は短期入所でご案内いたします）
・8 月 19 日（火）までに入居が可能な方

６．利用申込

別紙、利用申込書を郵送またはご持参のいずれかの方法でご提出ください。

【提出先】

〒210-0005
神奈川県川崎市川崎区東田町 11-27　メットライフ川崎ビル 6 階
ミナノワ株式会社　クライスハイム高輪　入居募集係　宛

７．申込締め切り

2025 年 8 月 4 日（月）必着

８．今後のスケジュール

7 月 22 日(火)～	申込開始、見学予約開始
7 月 29 日(火)～8 月 4 日(月)	見学可能期間（10 時～、11 時～、13 時～、14 時～　各 1 組で予約必須/先着制）
8 月 4 日(月)	締め切り ※お持ち込みの場合は 17:00 まで
8 月 5 日(火) ～8 月 11 日(月)	入居調整
8 月 12 日(火)	選考結果通知
8 月 13 日(水)～8 月 19 日(火)	入居

問い合わせ先
ミナノワ株式会社
TEL:044-244-5782