

## 港区立箱根ニコニコ高原学園の大規模改修工事について

港区立箱根ニコニコ高原学園についてファシリティマネジメント計画に基づき大規模改修工事を行います。

### 1 工事期間

契約締結日の翌日から令和10年3月まで

※現場での作業開始は令和8年11月からです。

### 2 工事概要（施設現況等は別紙のとおり）

- （1）建築工事として外壁・屋上防水等の全面改修をします。
- （2）電気設備工事として受変電設備等の機器や配管配線等の全面改修をします。
- （3）機械設備工事として空気調和設備等の機器や配管等の全面改修をします。
- （4）浴室へのリフト配置、階段の点字ブロック、手摺増設等のバリアフリー化改修をします。
- （5）移動教室・夏季学園等利用者増に備え、宿泊室を増設します。

### 3 工事に伴う臨時休館期間

- （1）令和8年11月1日（日）から令和9年4月8日（木）まで（管理棟工事）
- （2）令和9年11月1日（月）から令和10年4月6日（木）まで（宿泊棟工事）

### 4 大規模改修工事期間中の対応

- （1）区立小学校の移動教室・夏季学園は実施します。
- （2）臨時休館期間中の社会教育団体等の利用は休止します。

### 5 利用者への周知

広報みなと、箱根ニコニコ高原学園ホームページ、区ホームページ、小学校以外の利用団体の申込受付時の案内等により周知します。

### 6 今後のスケジュール（予定）

令和7年9月      令和7年第3回港区議会定例会（工事契約議案）

外観



内観



管理棟 玄関ホール



宿泊棟 廊下



管理棟 食堂



宿泊棟 学習室



管理棟 体育館



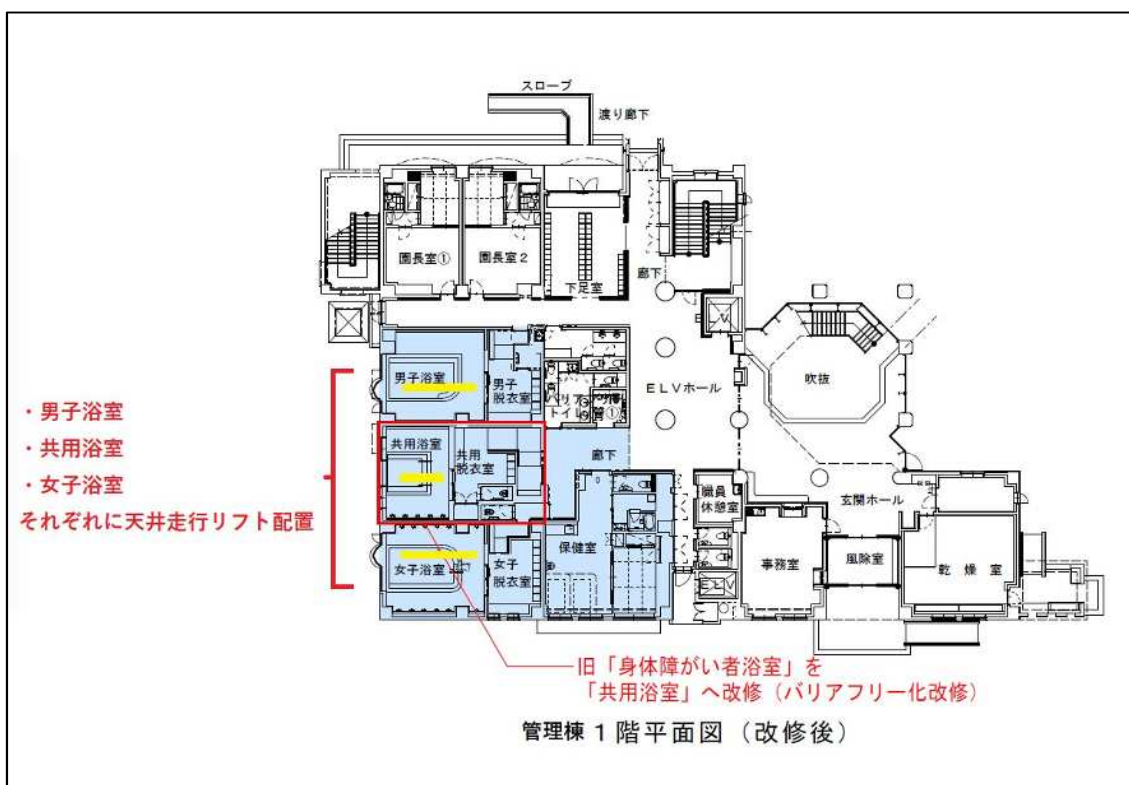
宿泊棟 レクリエーションルーム

## バリアフリー改修

### ・既存浴室



### ・改修後浴室



その他階段の点字ブロック、手摺増設等

# 宿泊室の拡張改修

・既存プレイスペース

