

# 区民意向把握 概要版

## 1 区民意見交換会(第2回) 実施報告(概要版)

港区まちづくりマスタープラン改定にあたり、地域の実情等を把握するとともに、地域が抱える課題や将来ビジョンについて意見を交わすため意見交換会を実施し、計58名の方々に参加いただいた。区民意見交換会で得た意見を骨子案や素案に反映させることで、実態を踏まえた実効性のあるマスタープランに繋げることを目的とする。ご意見は、地区別「まちづくりニュース」にまとめて発行した。

### 1 実施概要

テーマ：「地区の課題を解決するための取組」「実現したいまちの将来像」について

対象：5つの総合支所の区域+台場地区に区分した、各地区の在住・在勤者  
(芝地区、麻布地区、赤坂地区、高輪地区、芝浦港南地区、台場地区)

周知：広報みなと、区ホームページ、区X(エックス)、区LINE、区掲示板、区デジタルサイネージ  
各地区総合支所チラシ配架、町会・自治会発送物

方法：ワークショップ形式のグループディスカッションによる意見交換

### 2 実施日程・参加人数

地区名	日付	時間	実施場所	参加人数
芝地区	12/23(火)	18:30-20:00	港区役所本庁舎	6名
麻布地区	12/16(火)	18:30-20:00	六本木区民協働スペース	14名
赤坂地区	12/18(木)	18:30-20:00	赤坂区民センター	11名
高輪地区	12/9(火)	18:30-20:00	高輪区民センター	19名
芝浦港南地区	12/19(金)	18:30-20:00	芝浦区民協働スペース	5名
台場地区	12/12(金)	18:30-20:00	台場区民センター	4名

### 3 当日の流れ

時刻	時間	次第
18:30	5分	<b>1. 開会</b>
18:35	20分	<b>2. 説明</b> 1. 本日の意見交換会の流れ 2. 港区まちづくりマスタープランについて 3. 区民意向把握について 4. 地区の魅力・特性、課題
18:55	60分	<b>3. 意見交換(ワークショップ)</b> 「地区の課題を解決するための取組」や「実現したいまちの将来像」をテーマに区民の皆様と意見交換を行った
19:55	5分	<b>4. 今後の予定</b> <b>5. 閉会</b>

### 4 令和7年度 実施時期及び開催テーマ

回	開催時期	開催テーマ
第1回	令和7年7月	「港区まちづくりマスタープラン」とは「地区の魅力」や「地区の課題」について
第2回	令和7年12月	「地区の課題を解決するための取組」について「実現したいまちの将来像」について

## 5 地区別の主なご意見結果

### 【芝地区／参加者6名】

地区の課題を解決するための取組	実現したいまちの将来像
<ul style="list-style-type: none"> <li>行政主導で地域コミュニティが利用できる拠点、場を整備する取組【土地利用・活用】</li> <li>駅等からすぐ乗れる便利なモビリティを導入する取組【道路・交通】</li> <li>芝公園の緑の景観を維持する取組を行う。公園の整備に区民も参加する。【緑・水】</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>誰でも使える場があり地域イベントが盛んなまち【土地利用・活用】</li> <li>地区内移動がしやすいまち【道路・交通】</li> <li>緑の景観が保全されたまち【緑・水】</li> <li>古い建物が保全され、港区らしさが残るまち【景観】</li> <li>地域のアイデンティティが保全され共有されたまち【国際化・文化・観光】</li> </ul>

### 【麻布地区／参加者14名】

地区の課題を解決するための取組	実現したいまちの将来像
<ul style="list-style-type: none"> <li>デジタルビジョン、デジタルサインを設置し地域コミュニティや防犯に活かす取組【住宅・生活環境・地域コミュニティ・防犯】</li> <li>道路の立体利用によるデッキ設置等によりバリアフリー化を推進する取組【道路・交通】</li> <li>近くに大使館があることが地域住民に伝わるよう、商店街等と大使館の共同イベントを開催する【景観・文化・観光】</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>デジタル化の進んだまち【住宅・生活環境・地域コミュニティ・防犯】</li> <li>人にやさしい移動環境が整ったまち。【道路・交通】</li> <li>水辺と緑と高層タワーが融合したまち【景観】</li> <li>温暖化対策を実行しているまち【低炭素化】</li> <li>外国大使館との交流のある国際色あるまち。【国際化・観光・文化】</li> </ul>

### 【赤坂地区／参加者11名】

地区の課題を解決するための取組	実現したいまちの将来像
<ul style="list-style-type: none"> <li>開発前に地域住民と対話ができるような取組【土地利用・活用】</li> <li>特定の施設周りに限定せず、日陰、木陰が歩道や車道を覆うデザイン【道路・交通】</li> <li>建物単体ではなく街並みとしての景観を整える取組【景観】</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>開発事業の計画段階で住民の意見が取り入れられるまち【土地利用・活用】</li> <li>子どもも安心して移動できるまち【道路・交通】</li> <li>夏の酷暑に対応したまち【緑・水】</li> <li>歴史的景観が保全された、街並みの美しいまち【景観】</li> </ul>

### 【高輪地区／参加者19名】

地区の課題を解決するための取組	実現したいまちの将来像
<ul style="list-style-type: none"> <li>でこぼこの歩道の補修や歩道の拡幅などの取組【道路・交通】</li> <li>人口に応じた小規模スーパーを誘致する取組【住宅・生活環境・地域コミュニティ・防犯】</li> <li>老朽マンションの建替えを促進しセットバックで道路を拡幅する取組【防災・復興】</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>業務・既存の住宅・商業が共存するまち【土地利用・活用】</li> <li>車イスが通れる歩道のあるまち【道路・交通】</li> <li>シニアと若い家族が共生する便利でコンパクトなまち【住宅・生活環境・地域コミュニティ・防犯】</li> <li>耐火と耐震のまち【防災・復興】</li> <li>歴史を大切にすまち【景観】</li> </ul>

### 【芝浦港南地区／参加者5名】

地区の課題を解決するための取組	実現したいまちの将来像
<ul style="list-style-type: none"> <li>ウォーターフロントの立地を活かし、倉庫や低未利用地を観光資源として活用する取組(例:横浜みなとみらいの赤レンガ倉庫)【土地利用・活用】</li> <li>地域内の企業や大学と地域住民のコラボイベントを開催し、企業や大学のまちづくりへの参加を促す取組【住宅・生活環境・地域コミュニティ・防犯】</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ウォーターフロントに賑わいと活気のあるまち【土地利用・活用】</li> <li>企業、大学、住民の連携によるエリアマネジメントが進んだまち【住宅・生活環境・地域コミュニティ・防犯】</li> <li>水辺のよさを感じられるまち【緑・水】</li> </ul>

### 【台場地区／参加者4名】

地区の課題を解決するための取組	実現したいまちの将来像
<ul style="list-style-type: none"> <li>台場地区ならではの親水空間の使われ方を方向づける取組【緑・水】</li> <li>災害時の避難計画を住民だけでなく国内外からの観光客も含めて整える取組【防災・復興】</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>お台場ならではの落ち着いた水辺空間がネットワークされているまち【緑・水】</li> <li>水辺のまちならではの災害に備えたまち【防災・復興】</li> </ul>

## 2 就業者・来街者等に向けた街頭調査 実施報告(概要版)

港区まちづくりマスタープランの改定にあたり、区民への意向把握(区民アンケート、意見交換会)に加えて、区内の就業者や来街者等(以下、「就業者等」という。)の意向を把握するため、これらの人々が集まると想定される主要駅周辺の公共的空間において、街頭調査を実施した。

### 1 実施概要

テーマ：①いまの港区の魅力はなにか

②20年後の港区はどんなまちになってほしいか

対象：日頃から商業地である駅周辺で活動する就業者等

周知：区掲示板、品川駅港南口ADビジョン、

麻布台ヒルズ地下ADビジョン、区HP、区X(エックス)、

方法：シール貼り方式(ボードなどに聞きたいまちづくりの項目、それに対する選択肢を用意し、自分の考えに近い選択肢にシールを貼ってもらう)



街頭調査の様子(桜田公園)

### 2 実施場所・日程

日付	時間	実施場所	想定対象者
11/18(火)	11:00-14:00	麻布台ヒルズ	麻布台ヒルズ周辺の就業者等
11/19(水)	11:00-14:00	区立桜田公園	新橋駅周辺の就業者等
11/21(金)	11:00-14:00	品川インターシティ	品川駅港南口周辺の就業者等
11/26(水)	11:00-14:00	区立桜田公園	新橋駅周辺の就業者等
11/28(金)	17:00-19:00	品川インターシティ	品川駅港南口周辺の就業者等

### 3 調査事項(シール貼りテーマ)

属性別にシールを色分けする。①通勤・仕事 ②通学・習い事 ③観光・買い物等 ④区民 ⑤その他

番号	テーマ1 いまの港区の魅力はなにか	テーマ2 20年後の港区のイメージ
1	多くの企業が立地し、活気があふれるまち(土地利用・活用)	会社や商業施設が多くあり、活気があふれるまち(土地利用・活用)
2	歩行者中心の、歩きたくなるまち(道路・交通)	人々の交流や活動が活発なまち(住宅・生活環境・地域コミュニティ・防犯)
3	治安のよいまち(住宅・生活環境・地域コミュニティ・防犯)	公共交通(鉄道・バス・船など)が充実して移動のしやすいまち(道路・交通)
4	街並みや緑、水辺が調和したまち(緑・水/景観)	歩道が広く、段差も少ない、誰もが歩きやすいまち(道路・交通)
5	災害に強いまち(防災・復興)	みんなが親しめる緑や水辺空間があるまち(緑・水)
6	歴史を感じられるまち(景観)	防災力が強く、治安のよいまち(防災・復興)
7	環境にやさしいまち(低炭素化)	自然災害に強い、安全なまち(防災・復興)
8	国際化がすすむまち(国際化・文化・観光)	歴史的な建物や坂道・緑などを大事にしたまち(景観)
9	観光・文化・芸術活動が盛んなまち(国際化・文化・観光)	環境にやさしい交通手段(自転車シェアリング・水素バスなど)が充実したまち(低炭素化)
10	デジタル技術を活用した便利なまち(その他)	国内外から多くの観光客が訪れる魅力的なまち(国際化・文化・観光)
11	—	歴史や文化(お祭りやアート含む)をいかしたまち(国際化・文化・観光)
12	—	最先端技術を活用した便利なまち(その他)

## 4 集計結果(全地区合計)

### 【総括】

- ・5日間で計157人に回答いただいた。
- ・全ての会場で回答者の来街目的のほとんどは「**通勤・仕事**」であり、次いで「**区民**」であった。
- ・地域の魅力について、「**多くの企業が立地し、活気があふれるまち**」が最も高く評価され、次いで「**国際化がすすむまち**」が評価された。それ以降は会場によって異なり、麻布台ヒルズ・品川では「**観光・文化・芸術活動が盛んなまち**」、区立桜田公園では「**歩行者中心の、歩きたくなるまち**」が評価された。
- ・20年後の港区になってほしいまちのイメージについて12の項目のうち、「**公共交通が充実して移動しやすいまち**」の回答が最も多く、次いで「**会社や商業施設が多くあり、活気があふれるまち**」、「**人々の交流や活動が活発なまち**」の回答が多かった。

### <テーマ1 結果>

		通勤・仕事	通学・習い事	観光・買い物等	区民	その他	合計
1	多くの企業が立地し、活気があふれるまち	97	1	2	18	2	120
2	歩行者中心の、歩きたくなるまち	29	0	1	5	2	37
3	治安のよいまち	33	0	1	5	1	40
4	街並みや緑、水辺が調和したまち	31	0	1	7	1	40
5	災害に強いまち	18	0	0	4	0	22
6	歴史を感じられるまち	29	0	0	7	1	37
7	環境にやさしいまち	14	0	0	2	0	16
8	国際化がすすむまち	60	0	1	13	0	74
9	観光・文化・芸術活動が盛んなまち	41	0	3	8	0	52
10	デジタル技術を活用した便利なまち	10	0	0	1	1	12



### <テーマ2 結果>

		通勤・仕事	通学・習い事	観光・買い物等	区民	その他	合計
1	会社や商業施設が多くあり、活気があふれるまち	44	1	2	6	0	53
2	人々の交流や活動が活発なまち	36	0	1	4	0	41
3	公共交通（鉄道・バス・船など）が充実して移動のしやすいまち	47	0	1	13	2	63
4	歩道が広く、段差も少ない、誰もが歩きやすいまち	30	0	1	9	0	40
5	みんなが親しめる緑や水辺空間があるまち	28	1	1	8	1	39
6	防災力が強く、治安のよいまち	24	1	2	3	0	30
7	自然災害に強い、安全なまち	20	0	1	7	2	30
8	歴史的な建物や坂道・緑などを大事にしたまち	21	0	2	2	0	25
9	環境にやさしい交通手段（自転車シェアリング・水素バスなど）が充実したまち	18	0	0	6	1	25
10	国内外から多くの観光客が訪れる魅力的なまち	17	0	0	0	1	18
11	歴史や文化（お祭りやアート含む）をいかしたまち	24	0	1	2	0	27
12	最先端技術を活用した便利なまち	15	0	0	4	1	20

