

【アンケートご記入上のお願い】

- ① 設問は全部で 24 問あります。このアンケートには氏名の記入は不要です。なお、世帯主以外の方に記入いただいても結構です。
- ② ご回答は、設問中の指示に従い、「あてはまるもの全て」又は「該当するもの全て」という設問については、当てはまるもの全ての□に✓（チェック）を、「一つに」という設問については一つの□だけに✓（チェック）をつけてください。また、（ ）の点線内には数字か文字でのご回答をお願いします。
- ③ ご回答しにくい設問については飛ばしていただいても構いません。ご回答いただける範囲でご協力をよろしくお願いたします。

1. 今お住まいのマンションについてお尋ねします。

問 1 ご住所（町名、丁目、マンション名）をご記入ください。

| 町名 | 丁目 | マンション名等 |
|----|----|---------|
|    |    |         |

問 2 現在お住まいの住戸の所有関係についてお尋ねします。

あてはまるもの一つに✓（チェック）をつけてください。

- 1. 区分所有（ご本人又は家族の所有）
- 2. 賃貸

問 3 世帯主の方の年齢をお尋ねします。あてはまるもの一つに✓（チェック）をつけてください。

- 1. 19 歳以下
- 2. 20 歳～29 歳
- 3. 30 歳～39 歳
- 4. 40 歳～49 歳
- 5. 50 歳～59 歳
- 6. 60 歳～64 歳
- 7. 65 歳以上

問 4 同居している家族の人数についてお尋ねします。人数をご記入ください。

|                     |   |
|---------------------|---|
| 1. 総人数              | 人 |
| 2. （総人数の内）18 歳以下の人数 | 人 |
| 3. （ " ）65 歳以上的人数   | 人 |

港区分譲マンションの実態に関するアンケート（居住者）（2/10）

問5 居住年数についてお尋ねします。現在の住所には何年ぐらいお住まいですか。

あてはまるもの一つに✓（チェック）をつけてください。

- 1. 2年未満
- 2. 2年～5年未満
- 3. 5年～10年未満
- 4. 10年～20年未満
- 5. 20年～30年未満
- 6. 30年以上

問6 以前の住所についてお尋ねします。あてはまるもの一つに✓（チェック）をつけてください。

- 1. ずっと住んでいる
- 2. 港区内の他のところから引っ越してきた
- 3. 港区外から引っ越してきた

※港区を選ばれた理由をご記入ください。

(  )

- 4. その他 (  )

問7 世帯主の方の住民登録の状況についてお尋ねします。

あてはまるもの一つに✓（チェック）をつけてください。

- 1. 本住所で住民登録している
- 2. 本住所以外の港区内で住民登録している
- 3. 港区外で住民登録している
- 4. その他 (  )

問8 現在お住まいの住戸の面積についてお尋ねします。

あてはまるもの一つに✓（チェック）をつけてください。

- 1. 25㎡未満
- 2. 25㎡～40㎡未満
- 3. 40㎡～55㎡未満
- 4. 55㎡～75㎡未満
- 5. 75㎡～95㎡未満
- 6. 95㎡以上





問 1 2 現在お住まいの建物の計画的な修繕の必要性についてお尋ねします。

あてはまるもの一つに✓（チェック）をつけてください。

|  |
|--|
| <input type="checkbox"/> 1. 必要である                        |
| <input type="checkbox"/> 2. 不要である                        |
| <input type="checkbox"/> 3. 必要に応じて検討すればよい                |
| <input type="checkbox"/> 4. その他 （ <input type="text"/> ） |

### 3. 建替えや耐震改修についてお尋ねします。

問 1 3 建物の建替えについてのあなたの考えをお尋ねします。

あてはまるもの一つに✓（チェック）をつけてください。

|   |
|---|
| <input type="checkbox"/> 1. 古くなくても大規模修繕や耐震改修工事に対応するのがよいと考える |
| <input type="checkbox"/> 2. 大規模修繕や耐震改修工事をするよりは建替えを考える       |
| <input type="checkbox"/> 3. 耐震性などに問題が生じたら建替えを考える            |
| <input type="checkbox"/> 4. 築年数が経過したら建替えを考える                |
| <input type="checkbox"/> 5. 資産価値や収益力が低下したら建替えを考える           |
| <input type="checkbox"/> 6. その他 （ <input type="text"/> ）    |

問 1 4 現在お住まいの建物の建替え検討についての考えをお尋ねします。

あてはまるもの一つに✓（チェック）をつけてください。

|  |
|--|
| <input type="checkbox"/> 1. 早く検討した方がよい                   |
| <input type="checkbox"/> 2. いずれ検討すればよい                   |
| <input type="checkbox"/> 3. 当面検討する必要ない                   |
| <input type="checkbox"/> 4. わからない                        |
| <input type="checkbox"/> 5. その他 （ <input type="text"/> ） |

問 1 5 建替えや耐震改修を検討するにあたり、区にどのような支援をしてほしいですか。

ご要望があれば下記に記入してください。

|  |
|--|
|  |
|  |
|  |
|  |

4. 防災への取組についてお尋ねします。

問 1 6 各ご家庭における災害備蓄品の有無についてお尋ねします。

あてはまるもの一つに✓（チェック）をつけてください。

また、ある場合は、備蓄品について該当するもの全てに✓（チェック）をつけてください。

1. ある

【備蓄品】（複数✓（チェック）可）

|                                     |                                       |  |
|-------------------------------------|---------------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> a 飲料水      | <input type="checkbox"/> b 食料品        | <input type="checkbox"/> c 携帯トイレ         |
| <input type="checkbox"/> d 懐中電灯     | <input type="checkbox"/> e 蓄光テープ      | <input type="checkbox"/> f ヘルメット・防災ずきん   |
| <input type="checkbox"/> g 救急セット    | <input type="checkbox"/> h マスク        | <input type="checkbox"/> i 担架            |
| <input type="checkbox"/> j 毛布       | <input type="checkbox"/> k ラジオ        | <input type="checkbox"/> l メガホン          |
| <input type="checkbox"/> m 軍手       | <input type="checkbox"/> n 土のう袋       | <input type="checkbox"/> o 土木シート（ブルーシート） |
| <input type="checkbox"/> p ガムテープ類   | <input type="checkbox"/> q 携帯電話充電     |  |
| <input type="checkbox"/> r 発電機      | <input type="checkbox"/> s 発電機燃料（携行缶） |  |
| <input type="checkbox"/> t 電源コードリール | <input type="checkbox"/> u 脚立・梯子      | <input type="checkbox"/> v 長尺バール等の工具類    |
| <input type="checkbox"/> w スコップハンマー | <input type="checkbox"/> x ロープ        | <input type="checkbox"/> y ポリバケツ         |
| <input type="checkbox"/> z 大型やかん    | <input type="checkbox"/> aa カセットコンロ   | <input type="checkbox"/> ab トランシーバー      |
| <input type="checkbox"/> ac 階段避難車   | <input type="checkbox"/> ad 組み立て式トイレ  | <input type="checkbox"/> ae 蓄電池          |
| <input type="checkbox"/> af その他     | （ <input type="text"/> ）              |  |

2. ない

3. わからない

問 1 7 現在お住まいの住戸内における家具の転倒・移動・落下対策の状況についてお尋ねします。

あてはまるもの一つに✓（チェック）をつけてください。また、している場合は、家具の転倒・移動・落下対策について該当するもの全てに✓（チェック）をつけてください。

1. している

【家具の転倒・移動・落下対策】（複数✓（チェック）可）

|  |                          |
|--|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> a 器具で家具を固定している        |                          |
| <input type="checkbox"/> b 家具の配置を工夫している        |                          |
| <input type="checkbox"/> c できるだけ家具を置かないようにしている |                          |
| <input type="checkbox"/> d 家具が収納式又は据え付けとなっている  |                          |
| <input type="checkbox"/> e その他                 | （ <input type="text"/> ） |

2. していない

## 【支援事業のご案内】

現在、港区では、次のような事業を行っています。是非、ご活用ください。

|   |   |
|---|---|
| 家具転倒防止器具助成                              | 家具の転倒を防止するための「突っ張り棒」やガラス飛散フィルム等を現物助成          |
| 家具転倒防止器具等取付け支援                          | 高齢者のみの世帯や障害者がいる世帯、妊産婦・ひとり親家庭には、助成を受けた器具の取付け支援 |
| 問合せ：港区 防災危機管理室 防災課 地域防災支援係 03-3578-2516 |   |

## 5. 地域コミュニティについてお尋ねします。

問 1 8 あなたが住んでいるマンションの「自治組織の有無<sup>※</sup>」についてお尋ねします。

あてはまるもの一つに✓（チェック）をつけてください。

※自治会など、マンションの住民たちで組織し、防災・防犯・イベントなどに取り組み、自主的に活動している団体

- 1. 管理組合と一体となった自治組織がある
- 2. 管理組合とは別の自治組織がある
- 3. 自治組織はない
- 4. わからない

問 1 9 あなたが住んでいる地域の町会等を知っていますか。

あてはまるもの一つに✓（チェック）をつけてください。

- 1. 知っている
- 2. 知らない

問 2 0 地域の町会等への加入状況についてお尋ねします。

あてはまるもの一つに✓（チェック）をつけてください。

- 1. マンションの管理組合として加入している ⇒ 問 2 1 へ
- 2. マンション内の自治組織として加入している ⇒ 問 2 1 へ
- 3. 個別に加入している ⇒ 問 2 1 へ
- 4. 加入していない ⇒ 問 2 2 へ

問 2 1 （問 2 0 で、「1～3 の加入している」と答えられた方にお尋ねします。）

参加している町会等の活動について該当するものを全てに✓（チェック）をつけてください。

|  |
|--|
| <input type="checkbox"/> 1. 町会等の会合                       |
| <input type="checkbox"/> 2. 地域の祭り                        |
| <input type="checkbox"/> 3. 地域防災訓練などの防災活動                |
| <input type="checkbox"/> 4. 地域の見回りなどの防犯活動                |
| <input type="checkbox"/> 5. 地域の清掃美化活動                    |
| <input type="checkbox"/> 6. わからない                        |
| <input type="checkbox"/> 7. その他 （ <input type="text"/> ） |

問 2 2 （問 2 0 で、「4. 加入していない」と答えられた方にお尋ねします。）

町会等へ加入することについての考えをお尋ねします。あてはまるもの一つに✓（チェック）をつけてください。

|   |           |
|---|-----------|
| <input type="checkbox"/> 1. 機会があれば加入したい |           |
| <input type="checkbox"/> 2. 加入したくない     | ⇒ 問 2 3 へ |
| <input type="checkbox"/> 3. どちらともいえない   | ⇒ 問 2 3 へ |

問 2 3 （問 2 2 で、「2. 加入したくない」又は「3. どちらともいえない」と答えられた方にお尋ねします。

その理由はどのようなことですか。あてはまるものを全てに✓（チェック）をつけてください。

|  |
|--|
| <input type="checkbox"/> 1. 町会等の活動をよく知らないため                |
| <input type="checkbox"/> 2. 忙しくて、町会等の活動に参加できないため           |
| <input type="checkbox"/> 3. 加入するメリットが少ないため                 |
| <input type="checkbox"/> 4. 会費が高いため                        |
| <input type="checkbox"/> 5. 地域での関わりを求めているため                |
| <input type="checkbox"/> 6. 趣味のサークルや NPO 等、他のグループに参加しているため |
| <input type="checkbox"/> 7. 加入する方法がわからないため                 |
| <input type="checkbox"/> 8. 町会等の活動に良いイメージを持っていないため         |
| <input type="checkbox"/> 9. その他 （ <input type="text"/> ）   |



### 【相談窓口のご案内】

港区では、住まいに関する専門的な無料相談窓口を開設し、税務・不動産・建築・マンション問題など幅広く相談をお受けしています。是非、ご利用ください。

|   |  |
|---|--|
| すまいの税務相談（無料）                            | 税理士による不動産の取得や相続、贈与等土地・家屋に関する税の相談               |
| すまいの不動産相談（無料）                           | 宅地建物取引士による不動産取引や賃貸住宅の経営等に関する相談                 |
| すまいの建築相談（無料）                            | 建築士によるマンションの大規模修繕、リフォーム、建替え等の相談、戸建ての新築や増改築等の相談 |
| マンション管理組合運営相談（無料）                       | マンション管理士による分譲マンションの管理組合運営に関する相談                |
| マンション管理の法律相談（無料）                        | 弁護士による分譲マンション管理に関する法律相談                        |
| 問い合わせ：港区 街づくり支援部 住宅課 住宅支援係 03-3578-2229 |  |

**アンケートはこれで終わりです。  
ご協力ありがとうございました。**