

多様なニーズに応える複合施設 カナルサイド高浜の建て替え工事がしゅん工

令和7年11月20日 区長定例記者発表



令和7年10月31日に「カナルサイド高浜」の建て替え工事がしゅん工を迎えました。
従前の機能である区民向け住宅と、人口増加により拡大する行政需要に対応する複数の施設を
合築した複合施設です。

複合施設 カナルサイド高浜 (港区芝浦四丁目3番27号・28号)

港区初！

- 16～19階 区民向け住宅 地域優良賃貸住宅シティハイツ高浜 (20戸)
- 7～15階 特別区人事・厚生事務組合が所管する福祉施設
- 6階 障害者グループホーム (定員6名)
- 5階 小規模多機能型居宅介護施設
(登録定員29名、通所定員18名、宿泊定員9名)
- 4階 障害福祉サービス事業所 (通所定員20名)
- 1～3階 私立認可保育園 (初年度定員37名、最終定員100名)



カナルサイド高浜



エントランス 外観



エントランス 内観



アプローチ



シティハイツ高浜 内観