

第一次審査採点集計表

評価項目		配点	委員 I	委員 II	委員 III	委員 IV	委員 V	委員 VI	合計		
事務所	同種又は類似業務実績	10	10	10	10	10	10	10	60		
チーム	同種又は類似業務実績	20	20	20	20	20	20	20	120		
	手持ち業務	20	20	20	20	20	20	20	120		
小 計		50	50	50	50	50	50	50	300	300	満点
様式 5 総括	設計要求条件	5	4	5	5	4	4	5	27		
	設計要求条件に加えて創意工夫	5	4	5	5	4	5	5	28		
	表現力・わかりやすさ・総合的な完成度	5	4	5	4	4	5	5	27		
様式 6 意匠	設計要求条件	5	4	5	5	5	4	5	28		
	設計要求条件に加えて創意工夫	5	4	5	4	5	4	5	27		
	表現力・わかりやすさ・総合的な完成度	5	4	5	4	5	5	5	28		
様式 7 課題	敷地・道路状況の課題を的確に把握し、多様な利用者が安全かつスムーズに移動（通学・避難含む）できる配置・動線計画となっているか。	10	8	8	8	10	8	10	52		
	建物内外部の移動空間、トイレ、教室などの諸室において、バリアフリー法規以上の、利用者の快適性に配慮した具体的な工夫がされているか。	5	4	3	4	4	4	4	23		
	当該敷地固有の状況に応じた独自の工夫やアイデアが含まれており、実現可能性が高い具体的な提案となっているか。	5	5	4	4	5	4	5	27		
	学校内部と外部利用エリアの物理的なゾーニングや、具体的なセキュリティ対策が計画されているか。	10	8	8	8	8	10	8	50		
	地域開放に伴う教職員の負担増や、管理コストの増大を抑えるための具体的な工夫が提案されているか。	10	6	6	10	10	6	8	46		
	提案内容が具体的かつ現実的であり、地域に開かれた学校施設の実現が見込めるか。	10	8	8	8	10	8	10	52		
	個別最適な学びと協働的な学びを両立するため、空間の可変性やICT活用に対応した柔軟な設計と、児童が自ら考え、積極的に学びに参加できるよう促す創造的な空間構成が提案されているか。	15	15	12	12	12	9	12	72		
ZEB化等による省エネ性能の確保に加え、施設自体を環境学習の教材として活用する工夫や、木材利用の方針が環境面・教育面で適切に反映されているか。	5	3	3	4	4	3	4	21			
様式 7 課題	こども達の居場所づくり、ウェルビーイングの視点から、快適で居心地の良い学校施設について工夫されているか。	20	20	16	20	20	12	16	104		
	国際学級や茶室など特色ある空間について、その設置目的や教育的効果が示され、全体の配置計画に適切に反映されているか。	10	10	6	8	10	8	10	52		
	将来の設備更新（電気・機械）を見据え、配管スペースの確保や機器配置の工夫など、メンテナンス性・改修容易性を高める設計となっているか。	10	8	8	10	8	8	8	50		
	工事期間中も学校運営（授業）が継続できるよう、工事エリアと学校使用エリアの明確な分離や、教室の設置、段階施工の計画が具体的か。	10	8	6	10	8	8	8	48		
	教職員の管理負担軽減に繋がる、実現可能性の高い具体的な提案となっているか。	10	6	8	8	10	6	8	46		
	災害時に避難所として利用する際、安全と安心を確保した動線計画、建物計画について配慮や工夫があるか。	10	8	8	8	10	8	8	50		
	ペットと同行・同室避難を可能にするための対応や仕組みが考えられているか。 建物計画や設備に具体的な工夫があるか	5	4	4	4	5	4	3	24		
	提案内容が具体的かつ現実的であり、実際の避難所運営において円滑に管理・運用できる見込みがあるか。	15	12	12	12	15	12	12	75		
	長期的なコスト削減に繋がる具体的な工夫があるか。	20	16	16	20	16	12	16	96		
	工期短縮や現場作業の効率化（働き方改革への寄与含む）に繋がる提案となっているか。	10	6	6	10	8	6	8	44		
	物価上昇や人手不足といった社会課題に対し、具体的かつ現実的な解決策となっており、実現可能性が見込めるか。	10	6	6	10	8	6	8	44		
	どんな方法で取り組むかがイメージできるか。	10	10	6	8	10	6	6	46		
	ワークショップの狙いが「未来の学びを見据えた学校づくり」に沿っているか。	5	4	3	4	5	3	4	23		
児童・教職員等が積極的に意見を出せる仕組みがあるか。	5	4	3	4	5	3	3	22			
小 計		250	203	190	221	228	181	209	1232	1500	満点
合 計		300	253	240	271	278	231	259	1532	1800	満点
区内事業者加点（合計の5%）		15	該当						15		
ワークライフバランス（合計の5%）		15	非該当						0		
障害者雇用の評価		15	非該当						0		
環境配慮に対する評価		15	非該当						0		
災害協定活用に対する評価		15	非該当						0		
総合計									1,547	1875	満点