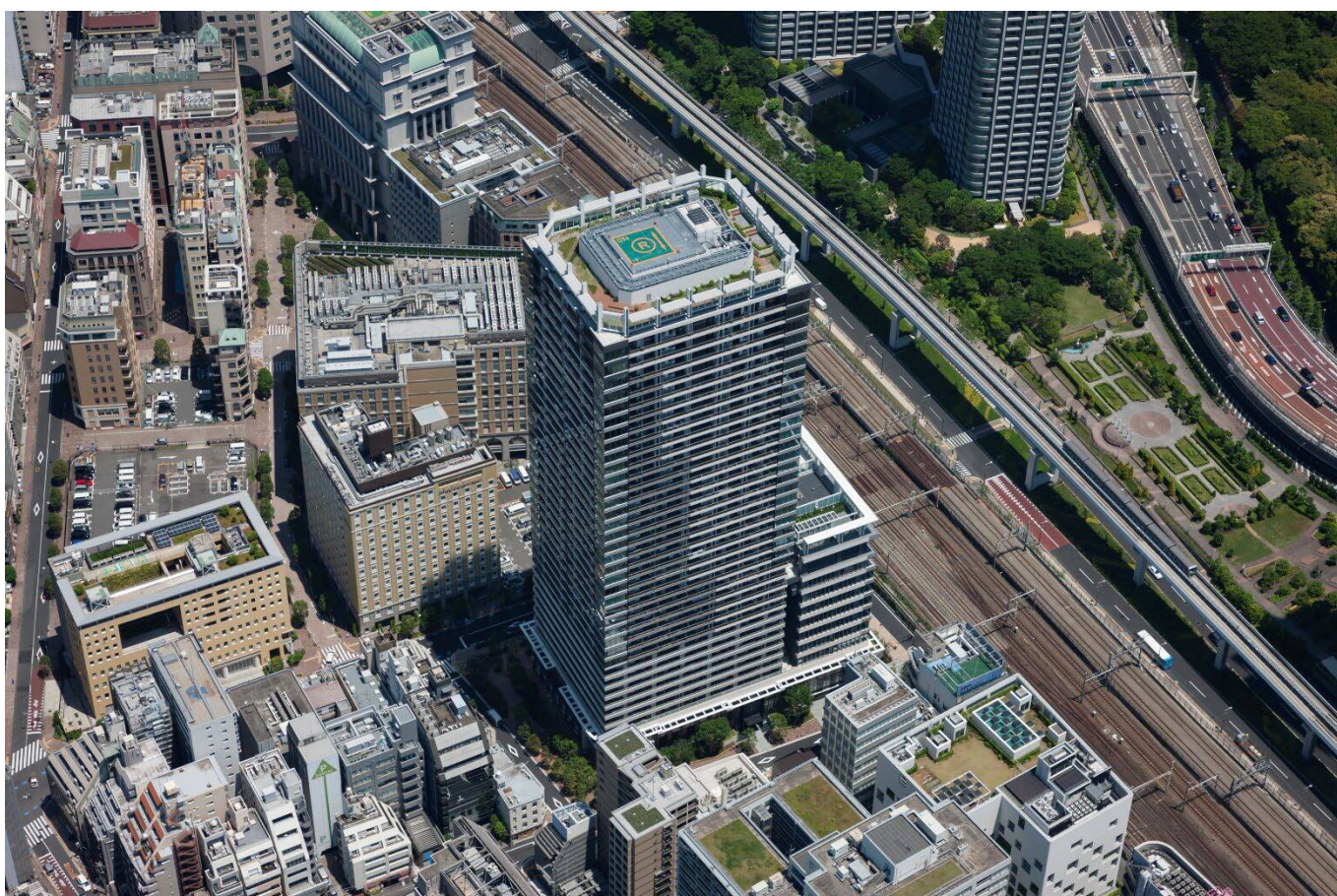
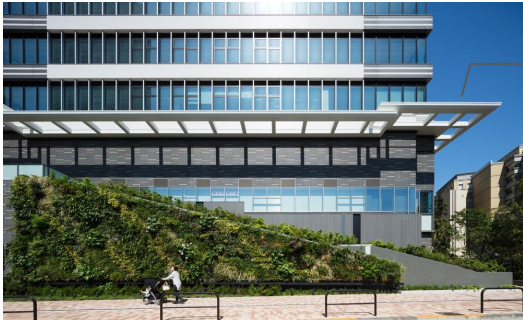
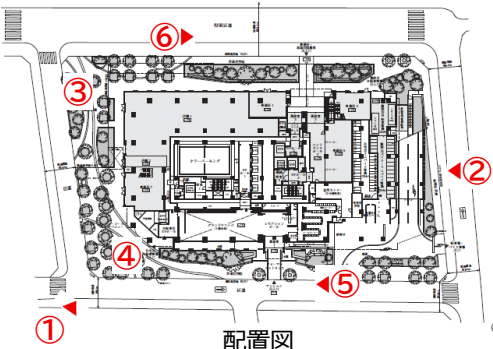


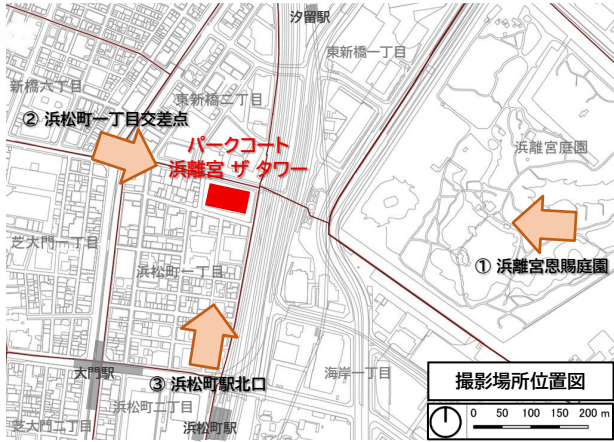
市街地再開発事業による まちづくりの事後評価に関するアンケート

浜松町一丁目地区 〔パークコート浜離宮 ザ タワー〕

(地区外)

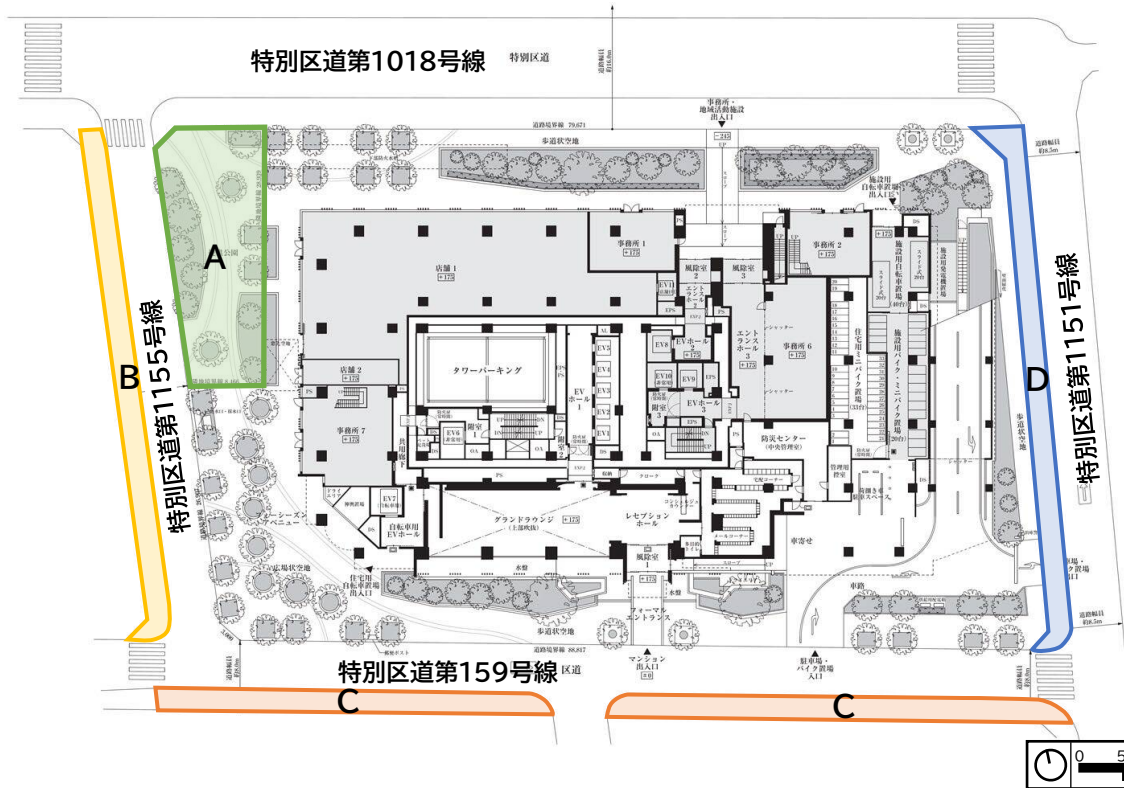


質問 1		浜松町一丁目地区(パークコート浜離宮 ザ タワー)の街並み景観についてご回答ください(近景)。				
(1) 現地や参考写真を見て、下記の項目について <u>街並み景観の印象</u> として、最も自分のイメージに合う箇所に「✓印」を付けてください。						
		非常に良い	やや良い	どちらとも いえない	やや悪い	非常に悪い
敷地に対するゆとりの印象		☐	☐	☐	☐	☐
外壁の仕上げ(見た目)の印象		☐	☐	☐	☐	☐
舗装の仕上げ(見た目)の印象		☐	☐	☐	☐	☐
緑の印象	量の多さ	☐	☐	☐	☐	☐
	見通しの良さ	☐	☐	☐	☐	☐
	緑陰(緑の木かげ)の印象	☐	☐	☐	☐	☐
広場などのオープンスペースの設えの印象		☐	☐	☐	☐	☐
敷地内の夜間照明の印象		☐	☐	☐	☐	☐
電線地中化による街並みの印象		☐	☐	☐	☐	☐
(2) この建物を参考写真のとおりに近くで見たことがありますか。該当するものに「✓印」を付けてください。 (任意回答)						
☐ はい			☐ いいえ			
<参考写真>						
建物デザインは、かつてこの地に飛来していたとされる丹頂鶴が、翼を広げ、凜と佇む姿をイメージしています  ① 建物の近景		 ② 建物部分の緑化 底部分は、地上から見上げたときの高層部の高さや圧迫感を和らげます				
		 ③ 公園(浜松町一丁目緑地)		 ④ 広場状空地		
 配置図		 ⑤ 夜間照明		 ⑥ 電線地中化による街並み		

質問 2	浜松町一丁目地区(パークコート浜離宮 ザ タワー)の地域のシンボル性についてご回答ください(遠景)。				
(1) 現地や参考写真を見て、下記の項目について <u>地域のシンボル</u> として、最も自分のイメージに合う箇所に「✓印」を付けてください。					
	非常に良い	やや良い	どちらとも いえない	やや悪い	非常に悪い
建物形状	☐	☐	☐	☐	☐
建物形状の周辺との調和	☐	☐	☐	☐	☐
外壁の色彩	☐	☐	☐	☐	☐
外壁色彩の周辺との調和	☐	☐	☐	☐	☐
(2) 本地区を参考写真のように離れた場所から見た際に、 <u>街並みの景観として良いと思う点</u> を以下より選び、選んだ理由を記載ください。(複数選択可)					
☐ 建物形状 ☐ 色彩 ☐ スカイライン(建物が空に描く輪郭線) ☐ スタイリッシュ(洗練されている) ☐ シンプル ☐ 個性的 ☐ 先進的 ☐ 迫力がある ☐ 開放感がある ☐ 温かみがある ☐ 夜景が美しい ☐ 街並みと調和している ☐ 街の象徴(ランドマーク)となっている ☐ 歴史・風土を感じる (理由:)					
(3) 参考写真のように、遠くから建物を見たことがありますか。該当するものに「✓印」を付けてください。 (任意回答)					
☐ はい			☐ いいえ		
<参考写真>					
近隣にある高層住宅と統一感を持たせ、アースカラーを用いて周辺の緑とも調和するように配慮しています  ① 浜離宮恩賜庭園から撮影			屋上のバーゴラは、軽快な印象を与えるよう、支柱を白、グレーで塗りわけ、柔らかな印象としています  ② 浜松町一丁目交差点から撮影		
 ③ 浜松町駅北口から撮影 外壁は白とグレーを基調とし、長大壁面を縦横に分節して、圧迫感を感じさせないように配慮しています			 出典：国土地理院ウェブサイト (https://www.gsi.go.jp/) ※基盤地図情報を加工して作成		
「街並み景観」及び「地域のシンボル性」について、ご意見などがあればご記入ください。					
(記入欄)					

質問 3

浜松町一丁目地区の再開発事業で整備した「公園(浜松町一丁目緑地)や交通施設(歩道)」の利用頻度と満足度について、該当する箇所に「✓印」を付けてください。



A 公園(浜松町一丁目緑地)	B 区画道路1号(歩道)	C 区画道路2号(歩道)	D 区画道路3号(歩道)
	 ※赤線内の部分	 ※赤線内の部分	 ※赤線内の部分
〈利用頻度〉	〈利用頻度〉	〈利用頻度〉	〈利用頻度〉
☐ 毎日	☐ 毎日	☐ 毎日	☐ 毎日
☐ 週 1 回以上	☐ 週 1 回以上	☐ 週 1 回以上	☐ 週 1 回以上
☐ 月 1 回以上	☐ 月 1 回以上	☐ 月 1 回以上	☐ 月 1 回以上
☐ ほとんど利用しない	☐ ほとんど利用しない	☐ ほとんど利用しない	☐ ほとんど利用しない
〈満足度〉	〈満足度〉	〈満足度〉	〈満足度〉
☐ 非常に満足	☐ 非常に満足	☐ 非常に満足	☐ 非常に満足
☐ やや満足	☐ やや満足	☐ やや満足	☐ やや満足
☐ どちらともいえない	☐ どちらともいえない	☐ どちらともいえない	☐ どちらともいえない
☐ やや不満	☐ やや不満	☐ やや不満	☐ やや不満
☐ 非常に不満	☐ 非常に不満	☐ 非常に不満	☐ 非常に不満

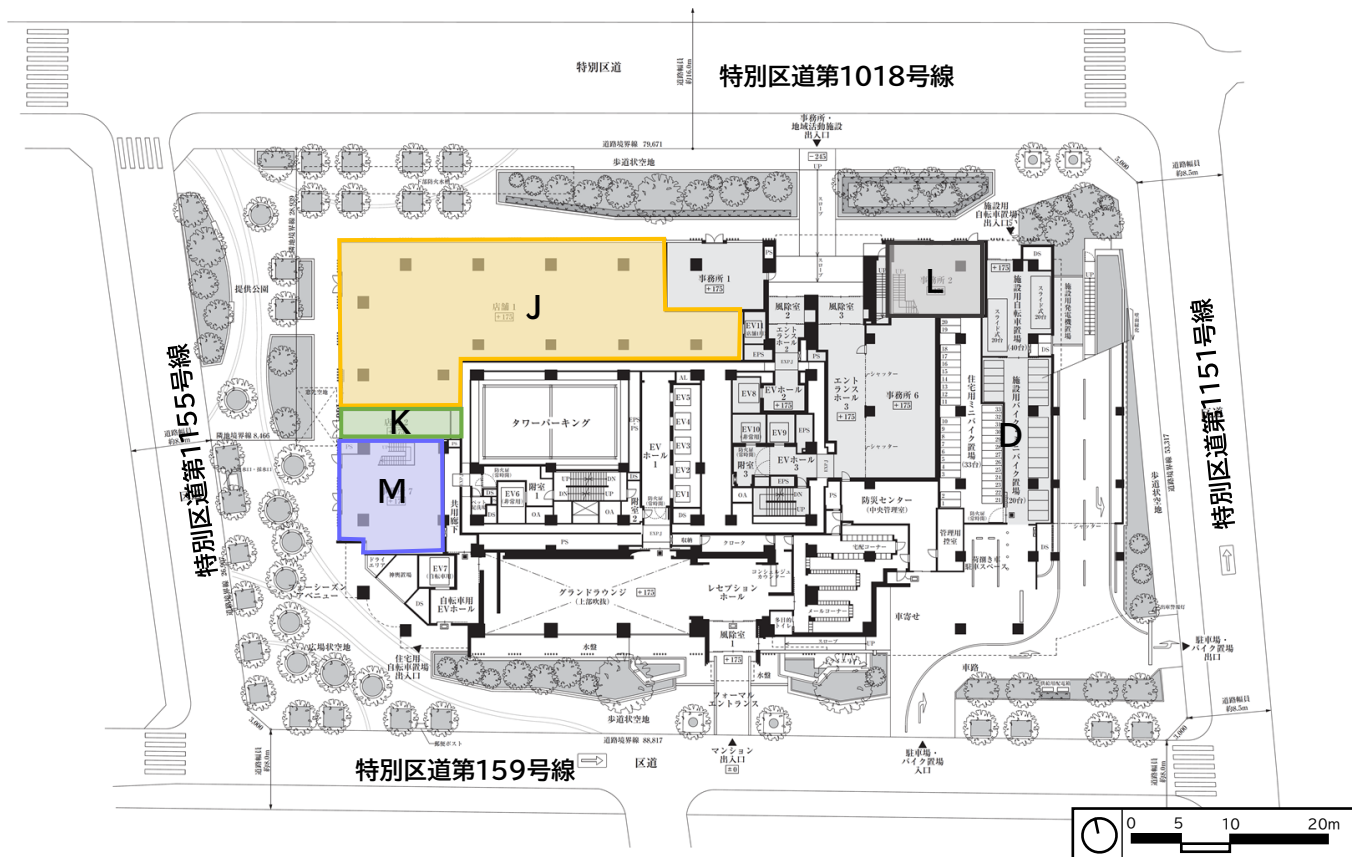
「公園(浜松町一丁目緑地)や交通施設(歩道)」について、ご意見などがあればご記入ください。

(記入欄)

質問 4		浜松町一丁目地区の再開発事業で整備した「公開空地(広場状空地や歩道状空地)」の利用頻度と満足度について、該当する箇所に「✓印」を付けてください。			
E 西側の広場状空地					
〈利用頻度〉 ☐ 毎日 ☐ 週 1 回以上 ☐ 月 1 回以上 ☐ ほとんど利用しない					
〈満足度〉 ☐ 非常に満足 ☐ やや満足 ☐ どちらともいえない ☐ やや不満 ☐ 非常に不満					
F 西側の歩道状空地	G 南側の歩道状空地	H 北側の歩道状空地	I 東側の歩道状空地		
※赤線内の部分	※赤線内の部分	※赤線内の部分	※赤線内の部分		
〈利用頻度〉	〈利用頻度〉	〈利用頻度〉	〈利用頻度〉		
☐ 毎日	☐ 毎日	☐ 毎日	☐ 毎日		
☐ 週 1 回以上	☐ 週 1 回以上	☐ 週 1 回以上	☐ 週 1 回以上		
☐ 月 1 回以上	☐ 月 1 回以上	☐ 月 1 回以上	☐ 月 1 回以上		
☐ ほとんど利用しない	☐ ほとんど利用しない	☐ ほとんど利用しない	☐ ほとんど利用しない		
〈満足度〉	〈満足度〉	〈満足度〉	〈満足度〉		
☐ 非常に満足	☐ 非常に満足	☐ 非常に満足	☐ 非常に満足		
☐ やや満足	☐ やや満足	☐ やや満足	☐ やや満足		
☐ どちらともいえない	☐ どちらともいえない	☐ どちらともいえない	☐ どちらともいえない		
☐ やや不満	☐ やや不満	☐ やや不満	☐ やや不満		
☐ 非常に不満	☐ 非常に不満	☐ 非常に不満	☐ 非常に不満		
「歩行者空間」について、ご意見などがあればご記入ください。					
(記入欄)					

質問 5

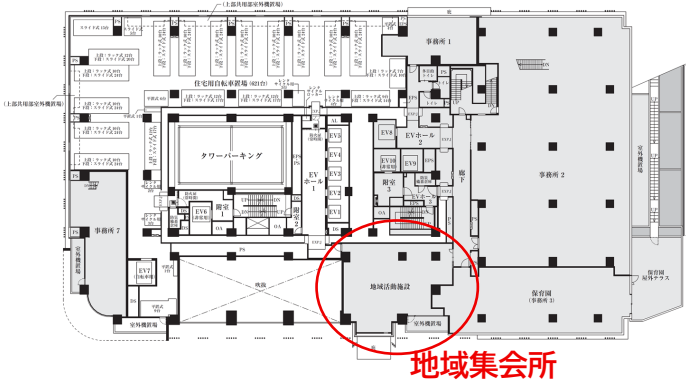
浜松町一丁目地区の再開発事業で整備した「生活利便施設(スーパーマーケットなど)」の利用頻度と満足度について、該当する箇所に「✓印」を付けてください。



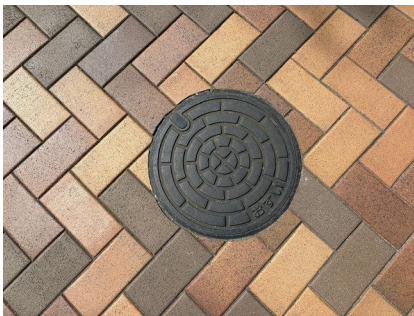
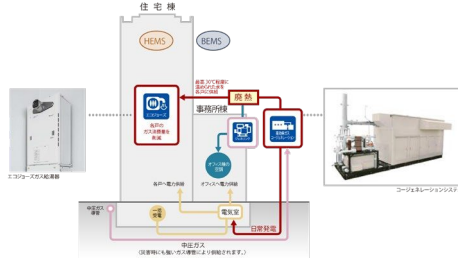
J スーパーマーケット(1F)	K クリーニング店(1F)	L ATM(1F)・銀行(2F)	M 物販店舗(1F)
		 ATM(1階)  銀行窓口(2階)	
1階にATM、2階に銀行があります			
〈利用頻度〉	〈利用頻度〉	〈利用頻度〉	〈利用頻度〉
☐ 毎日	☐ 毎日	☐ 毎日	☐ 毎日
☐ 週1回以上	☐ 週1回以上	☐ 週1回以上	☐ 週1回以上
☐ 月1回以上	☐ 月1回以上	☐ 月1回以上	☐ 月1回以上
☐ ほとんど利用しない	☐ ほとんど利用しない	☐ ほとんど利用しない	☐ ほとんど利用しない
〈満足度〉	〈満足度〉	〈満足度〉	〈満足度〉
☐ 非常に満足	☐ 非常に満足	☐ 非常に満足	☐ 非常に満足
☐ やや満足	☐ やや満足	☐ やや満足	☐ やや満足
☐ どちらともいえない	☐ どちらともいえない	☐ どちらともいえない	☐ どちらともいえない
☐ やや不満	☐ やや不満	☐ やや不満	☐ やや不満
☐ 非常に不満	☐ 非常に不満	☐ 非常に不満	☐ 非常に不満

「生活利便施設(スーパーマーケットなど)」について、ご意見などがあればご記入ください。

(記入欄)

質問 6	浜松町一丁目地区の再開発事業で整備した「地域集会所(地域活動施設)」の利用頻度と満足度について、該当する箇所に「✓印」を付けてください。			
当事業では、町会をはじめとする地域の皆さまの活動を支援することを目的として、2階に「地域集会所」を整備しました。また、災害時における帰宅困難者への一時滞在用スペースとしても提供しており、防災備蓄倉庫、非常用トイレの備えも行い地域社会への貢献を目指しています。				
 地域集会所 ■ 2階平面図  地域集会所				
〈利用頻度〉				
☐ 毎日	☐ 週1回以上	☐ 月1回以上	☐ ほとんど利用しない	
〈満足度〉				
☐ 非常に満足	☐ やや満足	☐ どちらともいえない	☐ やや不満	☐ 非常に不満
「地域集会所(地域活動施設)」について、ご意見などがあればご記入ください。				
(記入欄)				

質問 7	浜松町一丁目地区の再開発事業で整備した「神輿置場」の利用頻度と満足度について、該当する箇所に「✓印」を付けてください。			
当事業では、芝大神宮内に格納されていた浜松町一丁目町会の神輿を町内で保管できるよう、西側の広場状空地に面した1階に「神輿置場」を整備しました。				
 神輿置場 ■ 1階平面図  神輿置場				
〈利用頻度〉				
☐ 毎日	☐ 週1回以上	☐ 月1回以上	☐ ほとんど利用しない	
〈満足度〉				
☐ 非常に満足	☐ やや満足	☐ どちらともいえない	☐ やや不満	☐ 非常に不満
「神輿置場」について、ご意見などがあればご記入ください。				
(記入欄)				

質問 8	浜松町一丁目地区における「防災の取組」についてご回答ください。			
(1) 当地区での <u>防災の取組</u> について、ご存知のもの全てに「✓印」を付けてください。(複数回答可)				
■帰宅困難者の一時滞在施設・備蓄倉庫		■マンホールトイレ		■自立性の高いエネルギーシステム
 帰宅困難者の受入空間・備品の整備(約50人分)		 災害時のトイレ(マンホールトイレ)の整備		 中圧ガスコージェネレーションシステムにより 災害時は必要箇所に電力を供給
☐		☐		☐
(2) 当事業において、災害時に帰宅困難者等が一時滞留できる場所を確保したことは、 <u>帰宅困難者等の混乱を防ぐための対策</u> として効果的だと思いますか。				
☐ 非常に思う	☐ やや思う	☐ どちらともいえない	☐ それほど思わない	☐ 全く思わない
(3) 当事業において防災の取組を行ったことにより、 <u>地域の防災力</u> が向上したと思いますか。				
☐ 非常に思う	☐ やや思う	☐ どちらともいえない	☐ それほど思わない	☐ 全く思わない
質問 9	浜松町一丁目地区の再開発事業の整備による「居住環境、就業環境」の満足度についてご回答ください。			
(1) 居住環境又は就業環境について、 <u>満足している項目</u> に「✓印」を付けてください。(複数回答可)				
☐ 交通利便性	☐ 職住近接	☐ 歩行者空間のバリアフリー		
☐ 生活利便性(店舗など)	☐ 地域のブランド力	☐ 建物の外観・内観のデザイン		
☐ 眺望	☐ 街並みの魅力	☐ 各施設(店舗、オフィス)の配置		
☐ 防災面の安心	☐ 防犯面の安心	☐ その他 ()		
(2) 居住環境又は就業環境について、 <u>不満だと感じている項目</u> に「✓印」を付けてください。(複数回答可)				
☐ 交通利便性	☐ 職住近接	☐ 歩行者空間のバリアフリー		
☐ 生活利便性(店舗など)	☐ 地域のブランド力	☐ 建物の外観・内観のデザイン		
☐ 眺望	☐ 街並みの魅力	☐ 各施設(店舗、オフィス)の配置		
☐ 防災面の安心	☐ 防犯面の安心	☐ その他 ()		
(3) <u>居住環境又は就業環境の満足度</u> について、該当する箇所に「✓印」を付けてください。				
☐ 非常に満足	☐ やや満足	☐ どちらともいえない	☐ やや不満	☐ 不満
(4) 当地区にお住まいの方は <u>今後の転出予定</u> について、該当する箇所に「✓印」を付けてください。				
☐ あり		☐ なし		

