

令和5年度 工事請負契約変更案件（契約金額の変更を伴うもの）

No.	契約番号	業種	件名	履行場所	履行期間	受注者	変更前契約金額（税込）	変更後契約金額（税込）	変更後の工事概要及び変更理由
1	02港契約第0040000011号	建築工事	港区特定公共賃貸住宅シティハイツ高浜等新築工事	東京都港区芝浦四丁目19番1、20番8、港南一丁目24番3	令和2年7月4日～令和7年10月31日	浅沼・ノバック・松鶴建設共同企業体 株式会社浅沼組 東京本店 常務執行役員本店長 中村 大作 東京都港区芝浦二丁目15番6号 オアーズ芝浦MJビル	¥5,156,062,230	¥5,489,533,170	工事請負契約書約款第24条第4項のインフレスライド条項を適用したことによる変更
2	02港契約第0040000012号	電気工事	港区特定公共賃貸住宅シティハイツ高浜等新築に伴う電気設備工事	東京都港区芝浦四丁目19番1、20番8、港南一丁目24番3	令和2年7月4日～令和7年10月31日	向陽電気工業株式会社 代表取締役 齋藤 修 東京都港区芝公園二丁目9番5号	¥696,667,125	¥718,663,165	工事請負契約書約款第24条第4項のインフレスライド条項を適用したことによる変更
3	02港契約第0040000013号	空調工事	港区特定公共賃貸住宅シティハイツ高浜等新築に伴う機械設備工事	東京都港区芝浦四丁目19番1、20番8、港南一丁目24番3	令和2年7月4日～令和7年10月31日	エルゴテック株式会社 東京本店 本店長 栗林 勝弘 東京都港区三田三丁目2番6号	¥712,238,780	¥750,708,640	工事請負契約書約款第24条第4項のインフレスライド条項を適用したことによる変更
4	02港契約第0040000126号	エレベーター	港区特定公共賃貸住宅シティハイツ高浜等新築に伴う昇降機設備工事	東京都港区芝浦四丁目19番1、20番8、港南一丁目24番3	令和2年11月5日～令和7年10月31日	三菱電機ビルソリューションズ株式会社 代表取締役 松本 匡 東京都荒川区荒川七丁目19番1号	¥78,201,200	¥84,404,320	工事請負契約書約款第24条第4項のインフレスライド条項を適用したことによる変更
5	03港契約第0040000148号	一般土木工事	北青山二丁目道路整備工事（歩道拡幅）	東京都港区北青山二丁目8番先から北青山二丁目12番先まで	令和4年3月16日～令和6年3月25日	日工建設株式会社 代表取締役 谷口 洋一 東京都港区芝四丁目2番9号	¥299,976,600	¥325,412,120	工事請負契約書約款第24条第4項のインフレスライド条項を適用したことによる変更
6	03港契約第0040000148号	一般土木工事	北青山二丁目道路整備工事（歩道拡幅）	東京都港区北青山二丁目8番先から北青山二丁目12番先まで	令和4年3月16日～令和6年3月25日	日工建設株式会社 代表取締役 谷口 洋一 東京都港区芝四丁目2番9号	¥325,412,120	¥341,667,700	工事内容の変更による契約金額の変更
7	03港契約第0040000155号	道路舗装工事	麻布十番一・二丁目道路整備工事（Ⅱ期）	東京都港区麻布十番一丁目5番先から麻布十番二丁目1番先まで	令和4年3月16日～令和5年9月30日	株式会社ランドスケープ 代表取締役 宮澤 賢一 東京都港区芝公園二丁目2番17号-5F	¥287,812,800	¥292,585,700	排水施設の構造変更等及び安全施設の追加設置による契約金額の変更並びに沿道における建築工事との調整に伴う工期の変更。 「工期（変更後）」 令和4年3月16日～令和5年11月17日
8	03港契約第0040000155号	道路舗装工事	麻布十番一・二丁目道路整備工事（Ⅱ期）	東京都港区麻布十番一丁目5番先から麻布十番二丁目1番先まで	令和4年3月16日～令和5年11月17日	株式会社ランドスケープ 代表取締役 宮澤 賢一 東京都港区芝公園二丁目2番17号-5F	¥292,585,700	¥306,517,200	舗装施工面積の変更、植樹まず設置工事の変更、工事請負契約書約款第24条第6項のインフレスライド条項を適用したことによる変更
9	04港契約第0040000009号	建築工事	港区立麻布いきいきプラザ等新築工事	東京都港区元麻布三丁目249番3	令和4年6月18日～令和6年2月28日	株式会社田中建設 港営業所 営業所長 尾形 龍彦 東京都港区東麻布一丁目23番6号 東麻布ビル	¥710,050,000	¥754,286,940	工事請負契約書約款第24条第6項のインフレスライド条項を適用したことによる変更

10	04港契約第 0040000010号	電気工事	港区立麻布いきいきプラザ等新築に伴う電気設備工事	東京都港区元麻布三丁目249番3	令和4年6月18日～ 令和6年2月28日	不二工業株式会社 代表取締役 佐野 信幸 東京都港区西新橋一丁目14番 12号	¥124,630,000	¥128,498,920	工事請負契約書約款第24条第6項のインフ レスライド条項を適用したことによる変更
11	04港契約第 0040000011号	空調工事	港区立麻布いきいきプラザ等新築に伴う機械設備工事	東京都港区元麻布三丁目249番3	令和4年6月18日～ 令和6年2月28日	富士設備工業株式会社 代表取締役 北村 泰人 東京都港区西新橋三丁目6番5 号	¥143,000,000	¥148,353,700	工事請負契約書約款第24条第6項のインフ レスライド条項を適用したことによる変更
12	04港契約第 0040000075号	建築工事	港区立台場区民センター等大規模改修工事	東京都港区台場一丁目5番1号、5号	令和4年10月7日～ 令和6年2月29日	株式会社三幸工務店 東京支店 支店長 門間 浩 東京都港区海岸一丁目2番3号 汐留芝離宮ビルディング3階	¥669,900,000	¥697,651,900	工事請負契約書約款第24条第6項のインフ レスライド条項を適用したことによる変更
13	04港契約第 0040000076号	電気工事	港区立台場区民センター等大規模改修に伴う電気設備工事	東京都港区台場一丁目5番1号、5号	令和4年10月7日～ 令和6年2月29日	岸野電気株式会社 代表取締役 小前 芳子 東京都港区六本木七丁目6番2 号	¥391,600,000	¥395,609,121	工事請負契約書約款第24条第6項のインフ レスライド条項を適用したことによる変更
14	04港契約第 0040000077号	空調工事	港区立台場区民センター等大規模改修に伴う機械設備工事	東京都港区台場一丁目5番1号、5号	令和4年10月7日～ 令和6年2月29日	株式会社テクノ菱和 港営業所 営業所長 馬淵 淳 東京都港区芝大門二丁目12番 8号	¥683,100,000	¥701,841,910	工事請負契約書約款第24条第6項のインフ レスライド条項を適用したことによる変更
15	04港契約第 0040000130号	電気工事	麻布十番一・二丁目道路整備工事（照明施設）（Ⅲ期）	東京都港区麻布十番一丁目8番先から麻布十番二丁目1番先まで	令和4年11月29日～ 令和5年8月25日	石原電業株式会社 代表取締役 石原 洋介 東京都港区高輪三丁目19番1 1号	¥35,860,000	¥35,162,600	工事内容の変更による契約金額の変更
16	05港契約第 0040000116号	電気工事	緑地維持工事(照明LED化)	東京都港区芝浦三丁目5番先（新芝運河沿緑地）他2箇所	令和5年8月25日～ 令和5年11月30日	株式会社ワーク・メイツ 代表取締役 渡里 潤也 東京都港区芝浦四丁目3番4号	¥22,792,000	¥22,695,200	工事内容の変更による契約金額の変更
17	04港契約第 0040000147号	一般土木工事	南麻布一丁目道路擁壁改修工事	東京都港区南麻布一丁目24番先	令和5年3月11日～ 令和6年1月12日	株式会社大達土木 代表取締役 藤井 正裕 東京都江戸川区西篠崎二丁目2 4番11号	¥161,700,000	¥176,806,300	令和5年3月から適用する公共工事設計労務 単価に対応する特例措置を行うこと、断面修 復工の設計数量の変更等。
18	04港契約第 0040000143号	建築工事	港区立御田小学校仮校舎整備工事	東京都港区白金三丁目18番2号	令和5年3月11日～ 令和6年2月16日	株式会社合田工務店東京本店 代表取締役専務本店长 篠原 毅彦 東京都港区浜松町二丁目6番5 号 浜松町エクセレントビル	¥423,277,448	¥444,422,000	令和5年3月から適用する公共工事設計労務 単価に対応する特例措置を行ったこと及び放 課GO→クラブ室設置に伴う設計変更。
19	04港契約第 0040000144号	電気工事	港区立御田小学校仮校舎整備に伴う電気設備工事	東京都港区白金三丁目18番2号	令和5年3月11日～ 令和6年2月16日	シンヨー電器株式会社 代表取締役 荒井 里江子 東京都港区三田三丁目4番17 号	¥189,860,000	¥199,309,000	令和5年3月から適用する公共工事設計労務 単価に対応する特例措置を行ったこと及び放 課GO→クラブ室設置に伴う設計変更。

20	04港契約第 0040000145号	空調工事	港区立御田小学校仮校舎整備に伴う機械設備工事	東京都港区白金三丁目18番2号	令和5年3月11日～ 令和6年2月16日	株式会社日設 代表取締役 植草 常雄 東京都港区芝浦一丁目2番1号 シーバンスN館18階	¥322,850,000	¥335,566,000	令和5年3月から適用する公共工事設計労務単価に対応する特例措置を行ったこと及び放課GO→クラブ室設置に伴う設計変更。
21	04港契約第 0040000127号	建築工事	港区立赤羽小学校グラウンド整備及び港区立赤羽幼稚園等新築工事	東京都港区三田一丁目101番3 外	令和4年12月3日～ 令和8年7月31日	日本国土・徳倉・谷沢建設共同企業体 日本国土開発株式会社 東京支店 執行役員支店長 大庭 薫雄 東京都港区赤坂四丁目9番9号	¥3,672,900,000	¥3,751,332,090	工事請負契約書約款第24条第6項のインフレスライド条項を適用したことによる契約金額の変更
22	05港契約第 0040000007号	橋りょう工事	浦島橋改修工事	東京都港区芝浦二丁目2番先から海岸三丁目1番先まで（浦島橋）	令和5年7月1日～ 令和7年11月28日	徳倉建設株式会社 東京支店 執行役員支店長 三ツ井 達也 東京都港区高輪三丁目19番23号	¥594,000,000	¥608,653,100	現場閉所による週休2日制の導入による経費率の変更による契約金額の変更
23	05港契約第 0040000010号	建築工事	(仮称)南青山二丁目公共施設新築工事	東京都港区南青山二丁目11番3、4、6、7、8、9	令和5年7月1日～ 令和7年2月14日	合田・三和・セコムエンジ・相和技研異業種建設共同企業体 株式会社合田工務店東京本店 代表取締役専務本店長 篠原 毅彦 東京都港区浜松町二丁目6番5号 浜松町エクセレントビル	¥1,437,700,000	¥1,500,059,000	工事内容の変更による契約金額の変更
24	05港契約第 0040000067号	建築工事	東麻布詰所2耐震補強等改修工事	東京都港区東麻布一丁目30番9号	令和5年6月23日～ 令和6年2月29日	株式会社長沼組東京支店 支店長 鈴木 修美 東京都港区新橋5-33-8	¥45,320,000	¥46,877,600	工事内容の変更による契約金額の変更。
25	05港契約第 0040000140号	建築工事	港区立小中一貫教育校赤坂学園赤坂小学校プール改修工事	東京都港区赤坂八丁目13番29号	令和5年10月4日～ 令和6年3月15日	新日本総設株式会社 東京支社 支社長 平野 哲司 東京都港区三田三丁目1番11号7階	¥84,370,000	¥87,898,800	工事内容の変更による契約金額の変更。
26	05港契約第 0040000130号	道路舗装工事	虎ノ門一丁目道路整備工事	東京都港区虎ノ門一丁目15番先から16番先まで	令和5年9月20日～ 令和6年3月15日	東京街路株式会社 代表取締役 荒尾 春秋 東京都港区芝大門二丁目6番4号	¥87,450,000	¥116,884,900	工事内容の変更による契約金額の変更。
27	05港契約第 0040000157号	一般土木工事	芝公園二丁目電線共同溝整備工事（I期）	東京都港区芝公園二丁目6番先から10番先まで	令和5年11月7日～ 令和6年3月15日	リック株式会社 代表取締役 並木 一美 東京都港区芝一丁目15番5号	¥81,158,000	¥96,278,600	工事内容の変更による契約金額の変更。
28	05港契約第 0040000147号	一般土木工事	都市計画道路補助第9号線整備工事（仮整備）	東京都港区南麻布五丁目6番先	令和5年10月27日～ 令和6年3月15日	新日本総設株式会社東京支社 支社長 平野 哲司 東京都港区三田三丁目1番11号7階	¥79,948,000	¥89,828,200	工事内容の変更による契約金額の変更。

29	05港契約第 0040000176号	給排水衛生工事	有栖川宮記念公園維持工事(池 浄化施設ろ材交換)	東京都港区南麻布五 丁目7番29号	令和5年11月28日 ～令和6年2月29日	株式会社平工業所 代表取締役 平光 一郎 東京都港区東麻布二丁目14番 13号	¥7,634,000	¥1,851,300	工事内容の変更による契約金額の変更。
30	05港契約第 0040000086号	橋りょう工事	港栄橋改修工事	東京都港区芝浦四丁 目20番先から海岸 三丁目5番先まで (港栄橋)	令和5年8月9日～ 令和6年1月31日	日本ロード・メンテナンス株式 会社 代表取締役 亀田 丈司 東京都港区芝浦四丁目17番4 号	¥98,340,000	¥101,877,600	工事内容の変更による契約金額の変更。
31	05港契約第 0040000101号	橋りょう工事	楽水橋改修工事	東京都港区港南二丁 目12番先から港南四 丁目5番先まで(楽 水橋)	令和5年8月8日～ 令和6年3月15日	化工建設株式会社東京支店 支店長 田井 穰 東京都江東区南砂二丁目2番1 7号	¥133,357,312	¥141,521,600	工事内容の変更による契約金額及び工期の変 更 「工期(変更後)」 令和5年8月8日～令和6年3月28日
32	05港契約第 0040000116号	電気工事	緑地維持工事(照明LED化)	東京都港区芝浦三丁 目5番先(新芝運河 沿緑地) 他2箇所	令和5年8月25日～ 令和5年11月30日	株式会社ワーク・メイ ツ 代表取締役 渡里 潤也 東京都港区芝浦四丁目3番4号	¥22,792,000	¥22,695,200	工事内容の変更による契約金額の変更。
33	05港契約第 0040000069号	電気工事	港区立大平台みなと荘電気設備 改修工事	神奈川県足柄下郡 箱根町大平台29 4番地	令和5年7月6日～ 令和6年3月15日	シンヨー電器株式会社 代表取締役 荒井 里江子 東京都港区三田三丁目4番17 号	¥65,640,102	¥75,814,200	工事内容の変更による契約金額の変更。
34	05港契約第 0040000025号	建築工事	港区立大平台みなと荘外壁等改 修工事	神奈川県足柄下郡 箱根町大平台294番 地	令和5年7月6日～ 令和6年3月15日	りんかい日産建設株式会社 代表取締役社長 前田 祐治 東京都港区芝大門二丁目11番 8号	¥215,314,000	¥225,995,000	工事内容の変更による契約金額の変更。