1-9 安全確保の基本的な方針

エリアでの適切な情報収集・連携・共有・発信

本地区で発生する事象

▼滞留者が情報を求め退避・移動

多くの屋外滞留者が発生し情報を求めて退避するので、適切な誘導や情報発信が必要である。

多言語での誘導や情報発信、多言語対応スタッフや、事前の防災対策等、外国人も安心して災害時に行動できる備えが必要である。

▼情報収集・連携体制の構築の必要性

鉄道の円滑な運行再開のため、駅から発生する滞留者の受入れ空間の確保や、運行再開時の帰宅者のコントロール等が必要である。

事業者、行政、鉄道事業者での情報発信をタイムリーに連携して行うことが重要であり、情報発信内容や範囲、アナウンス方法等の調整が求められる。

虎ノ門地区のポテンシャル

▼災害情報を発信する設備の整備

各開発地区において、災害情報を発信するデジタルサイネージが整備される。

▼エリア内の人々への、独自周波数での安定した災害情報の発信

虎ノ門一・二丁目地区や虎ノ門ヒルズでは、独自に与えられた周波数を利用し、回線の混雑や断線などのトラブルがなく、輻輳 (ふくそう) しないエリア放送等により、その時そのエリアにいる人達にとって有効な情報を提供することを検討している。

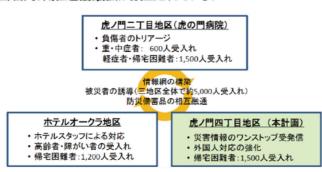
▼多言語対応での情報発信

多言語対応のコンシェルジュによる外国人への災害情報の発信や、外国人対応を踏まえた多言語での情報 発信などが検討されている。

▼エリア単位での情報連携体制

虎ノ門二丁目地区、虎ノ門 2-10地区、虎ノ門四丁目地区の三地区間連携による地域防災対応(防災訓練の実施や、地区間の役割分担と情報網・防災組織の構築、地区間での帰宅困難者等の適切な誘導、防災備蓄品の相互融通等)が検討されている。

また、虎ノ門地域滞留者対策推進協議会が設立されている。



虎ノ門四丁目地区都市再生特別地区提案書より

虎ノ門地区での取組:エリアの安全・安心を高める仕組みづくり

▼各街区での情報発信

各街区で整備するデジタルサイネージ等を活用し、平常時・災害時の情報発信を行う。

▼多様な人々に対応した情報発信

就業者・来街者・居住者に対応した各々の滞在場所の 情報発信や、外国人対応の多言語での情報発信など、 多様な人々に対応した適切な情報発信をエリア全体で行う ことで、安心して移動・滞在出来る街を形成することが出 来る。

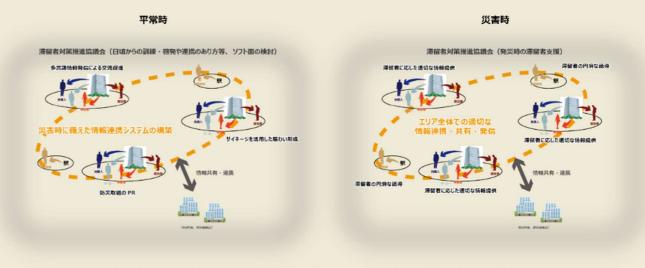


▼適切な情報収集・連携・共有・発信を行うための体制、 仕組みづくり

各開発事業者や鉄道事業者、虎ノ門地域滞留者対策推進協議会、地元組織などが相互に情報を収集・連携・共有し、帰宅困難者やけが人を円滑に誘導するための適切な情報発信を行う体制・仕組みを構築することで、安全な滞在環境の確保と病院の機能発揮が図られる。

▼災害時に備えた平常時からの取組

業務集積地であるゆえ、災害時に人員が集結して対応することが難しいことから、平常時からの密な連携が不可欠である。一時滞在施設のスムーズな開設や情報共有・伝達のためのツールの開発など、発災時に備えた平常時からの取組が重要である。



情報連携を軸とした、平常時と災害時の安全・安心の仕組み(イメージ)

2 都市再生安全確保計画を実現するための事業及び事務

2-1 都市再生安全確保施設の整備・管理(ハード対策)

(法第19条の15第2項第二号、第三号)

用語の定義

●都市再生安全確保施設

都市再生特別措置法第19条の15に基づく都市再生安全確保計画に定める、大規模な地震が発生した場合における滞在者等の安全の確保を図るために必要な施設として整備されるもの。

以下の、「退避経路」「退避施設」「備蓄倉庫」「非常用電気等供給施設」「その他の施設」を指す。

●退避経路

都市再生特別措置法第19条の15に定められる、大規模な地震が発生した場合における滞在者等の安全の確保を図るために必要な退避のために移動する経路。

●退避施設

都市再生特別措置法第19条の15に定められる、大規模な地震が発生した場合における滞在者等の安全の確保を図るために必要な一定期間退避するための施設。

以下に記載する、東京都の地域防災計画・帰宅困難者対策条例・港区地域防災計画における「一時滞在施設」と同義となる。

※一時滞在施設(東京都地域防災計画、帰宅困難者対策条例、港区地域防災計画)

帰宅困難者対策条例第12条に定められる、大規模災害の発生時に帰宅困難者を一時的に受け入れる施設。

●備蓄倉庫

都市再生特別措置法第19条の15に定められる、大規模な地震が発生した場合における滞在者等の安全の確保を図るために必要な備蓄倉庫。

●非常用雷気等供給施設

都市再生特別措置法第19条の15に定められる、大規模な地震が発生した場合における滞在者等の安全の確保を図るために必要な非常用の電気又は熱の供給施設。本計画では、「熱供給施設」、「地域導管」、非常時に電気を供給する非常用発電機及びCGSとして「電源設備」を定める。

●その他の施設

都市再生特別措置法第19条の15に定められる、大規模な地震が発生した場合における滞在者等の安全の確保を図るために必要なその他の施設。本計画では、滞在者等へ災害情報を伝達するための情報発信設備として「情報伝達施設」を定める。

■退避経路

都市			事業に係る事項			管理に係る事項		
番号	施設の名称	所有者	実施主体	事業内容	実施期間	管理主体	管理の内容	実施期間
A 1	地下歩行者通路	港区 東京地下鉄 株式会社	虎ノ門一丁 目地区市街 地再開発組 合	虎ノ門一丁目地 区第一種市街地 再開発事業にお いて、地下 者通路を整備	2016 年度 ~2019 年 度	港分ヒネ管東所東株区・ルス理京有京立の合下分下社の合下分下社部門ジー鉄・鉄	清掃・設備等のメンテナンス	2019 年度
A2	地下歩行者通路	港区	森トラスト 株式会社	虎ノ門四丁目地 区開発事業にお いて、地下歩行 者通路を整備	2016 年度 ~2019 年 度	森トラスト株式会社	清掃・設備 等のメンテ ナンス	2019 年度
A3	国道1号横断デッキ		虎ノ門一・ 二丁目地区 市街地再開 発組合	虎ノ門一・二丁 目地区第一種市 街地再開発事 におけて、 1号横 を整備	2019 年度			
A 4	環状第2号線横断 デッキ	虎日種開 開工 開工 開工 第 地市 発 建 楽 物 する まん	虎ノ門二丁 目地区第一 種市街地再 開発事業施 行者	虎ノ門二丁目地 区第一種市街地 再開発、環状第 号線横断デッキ を整備	2014 年度 ~2028 年 度 (予定)			

■退避施設

都市再生安全確保施設に係る事項			事業に係る事項			管理に係る事項		
番号	施設の名称	所有者	実施主体	事業内容	実施期間	管理主体	管理の内容	実施期間
B 1	一時滞在施設 (既設) (虎ノ門ヒルズ)	虎ノ門ヒル ズ区分所有 者による共 有	市発者 東京 東京 東京 東京 東京 で 建 ル 株 式 会 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、 、	環状第二号線新 標・一門地域 第二種 開発事業 (で、 時滞在施設 構 で で で で で で の の の の の の の の の の の の の	2011 年度 ~2014 年 度	虎ノズ合 ル組 森会 ビル 株 式会社	清掃・設備 等のメンテ ナンス	2014 年度
B2	一時滞在施設 (既設) (東京虎ノ門グロ ーバルスクエア)	東京虎ノ門 グローア区 分所有者に よる共有	虎ノ門駅前 地区市街地 再開発組合	虎ノ門駅前地区 第一種事業におい て、一時滞在施 設を整備	2016 年度 ~2020 年 度	東京 門 グロー バルア 世 組合	清掃・設備 等のメンテ ナンス	2020 年度 ~
В3	ー時滞在施設 (既設) (虎ノ門ヒルズビ ジネスタワー)	虎ノ門ヒル ズビジー区分 所有者によ る共有	虎ノ門一丁 目地区市街 地再開発組 合	虎ノ門一丁目地 区第一種市街地 再開発事業にお いて、一時滞在 施設を整備	2016 年度 ~2019 年 度	虎 ノ 門 ヒ ル ズ タ ワ ー 管理組 合	清掃・設備 等のメンテ ナンス	2019 年度
B4	一時滞在施設 (虎ノ門一・二丁 目地区第一種市街 地再開発事業)	虎ノ門一 門地市発 手 一 三 三 第 り 日 種 開 設 き り り り り り り り り り り り り り り り り り り	二丁目地区	虎ノ門一・二丁 目地区第一種市 街地再開発事業 において、一時 滞在施設を整備	2019 年度			
B 5	一時滞在施設 (虎ノ門二丁目計 画)	東洋海事工業株式会社	東洋海事工業株式会社	虎ノ門二丁目計 画において、一 時滞在施設を整 備	2018 年度 ~			
В6	一時滞在施設 (虎ノ門二丁目地 区第一種市街地再 開発事業)	虎目 種開設 書物 田田 開設 書物 開込街 事物 開発 建物 開発 発 を また かんしょう かんしょう かんしょう かんしょう かんしょう かんしょう かんしょう かんしょう かんしょう はんしょう はんしょく はんしん はんしょく はんしん はんしょ はんしん はんしん はんしん はんしん はんしん はんしょく はんしょく はんしん はんしん はんしん はんしん はんしん はんしん はんしん はん	虎ノ門二丁 目地区街地再 開発事業施 行者	虎ノ門二丁目地 区第一種市街地 再開発事業にお いて、一時滞在 施設を整備	2014 年度 ~2028 年 度 (予定)			
В7	一時滞在施設 (既設) (神谷町トラスト タワー)	東京ワール ドゲート区 分所有者に よる共有		虎ノ門四丁目地 区開発事業にお いて、一時滞在 施設を整備				2020 年度 ~
B8	ー時滞在施設 (既設) (オークラ プレ ステージタワー/ オークラ ヘリテ ージウイング)	株式会社ホ テルオーク ラ	テルオーク ラ	虎ノ門 2-10 地区 開発事業におい て、一時滞在施 設を整備	~2019 年 度	株式会社 ホテルオ ークラ東 京	清掃・設備 等のメンテ ナンス	2019 年度
В9	一時滞在施設 (虎ノ門一丁目東 地区第一種市街地 再開発事業)	虎目一再開 り東種開設 ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・	目東地区市	虎ノ門一丁目東 地区第一種市街 地再開発事業に おいて、一時滞 在施設を整備	2022 年度 ~2026 年 度 (予定)			
B10	一時滞在施設 (虎ノ門一・二丁 目地区(C街区)開 発事業)	公益財団法 人日本消防 協会	公益財団法 人日本消防 協会	虎ノ門一・二丁 目地区開発事業 において、一時 滞在施設を整備	2021 年度 ~			

15

2-1 都市再生安全確保施設の整備・管理(ハード対策)

■備蓄倉庫

都市	再生安全確保施設に係る	事業に係る事項	頂		管理に係る事	事項		
番号	施設の名称	所有者	実施主体	事業内容	実施期間	管理主体	管理の内容	実施期間
C 1	防災備蓄倉庫 (既設) (虎ノ門ヒルズ)	虎ノ門ヒル ズ区分所有 者による共 有	市街事業 者 東京都 特定 を ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・	環状第二号線新 橋・虎ノ門地区 第二種市街Ⅲ 開発事業(Ⅲ街 区)において、防 災備蓄倉庫を整 備	2011 年度 ~2014 年 度	虎ノ門ヒ ルズ管理 組合	物資等の管理	2014 年度
02	防災備蓄倉庫 (既設) (東京虎ノ門グロ ーバルスクエア)	東京 京 京 の の の の の の の の の の の の の	虎ノ門駅前 地区市街地 再開発組合	虎ノ門駅前地区 第一種市街地内 開発事業におい て、防災備蓄倉 庫を整備	2016 年度 ~2020 年 度	東京虎ノ 門グスク エア管理 組合	物資等の管理	2020 年度
С3	防災備蓄倉庫 (既設) (虎ノ門ヒルズビ ジネスタワー)	虎 ノ門 ヒル ズ ビ ラ ワ ー ス	虎ノ門一丁 目地区市街 地再開発組 合	虎ノ門一丁目地 区第一種市街地 再開発事業にお いて、防災備蓄 倉庫を整備	2016 年度 ~2019 年 度	虎 ノ 門 ヒ ノ ズ メ ワ	物資等の管理	2019 年度
C 4	防災備蓄倉庫 (虎ノ門一・二丁 目地区第一種市街 地再開発事業)	虎ノ門一・ 丁目地市 日間地市 再開発 ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・ ・	虎ノ門一・ 二丁目地区 市街地再開 発組合	虎ノ門一・二丁 目地区第一種市 街地再開発事業 において、防災 備蓄倉庫を整備	2019 年度			
C 5	防災備蓄倉庫 (虎ノ門二丁目計 画)	東洋海事工業株式会社	東洋海事工業株式会社	虎ノ門二丁目計 画において、防 災備蓄倉庫を整 備	2018 年度			
C 6	防災備蓄倉庫 (虎ノ門二丁目地 区第一種市街地再 開発事業)	虎目種開 開 開 開 開 開 開 開 開 発 報 報 報 報 報 報 報 報 報 報	虎ノ門二丁 目地区第一 種市街地再 開発事業施 行者	虎ノ門二丁目地 区第一種市街地 再開発事業において、防災備蓄 倉庫を整備	2014 年度 ~2028 年 度 (予定)			
C 7	防災備蓄倉庫 (既設) (神谷町トラスト タワー)	東京ワールドゲート区分所有者による共有	森トラスト 株式会社	虎ノ門四丁目地 区開発事業にお いて、防災備蓄 倉庫を整備			物資等の管理	2020 年度
C8	防災備蓄倉庫 (既設) (オークラ プレ ステージタワー/ オークラ ヘリテ ージウイング))	株式会社ホテルオークラ野町特定目的会社	株式会社ホ テルオーク ラ	開発事業におい て、防災備蓄倉 庫を整備	2016 年度 ~2019 年 度		物資等の管 理	2019 年 8 月~
C 9	防災備蓄倉庫 (虎ノ門一丁目東 地区第一種市街地 再開発事業)	虎月門 (月)	虎ノ門一丁 目東地区市 街地再開発 組合	虎ノ門一丁目東 地区第一種市街 地再開発事業に おいて、防災備 蓄倉庫を整備	2022 年度 ~2026 年 度 (予定)			
C10	防災備蓄倉庫 (虎ノ門一・二丁 目地区(C街区)開 発事業)	公益財団法 人日本消防 協会	公益財団法 人日本消防 協会	虎ノ門一・二丁 目地区開発事業 において、防災 備蓄倉庫を整備	2021 年度 ~			

■非常用電気等供給施設

都市區	市再生安全確保施設に係る事項		事業に係る事項			管理に係る事項		
番号	施設の名称	所有者	実施主体	事業内容	実施期間	管理主体	管理の内容	実施期間
D 1	①熱供給施設 ②地域導管 ③電源設備 (虎ノ門一·二丁目 地区地域冷暖房施 設)	虎ノ門エネル ギーネットワー ク株式会社	虎ノ門エネ ルギーネット ワーク株式 会社	虎ノ門一種業、 門一種事業、 門一種事業、 門一種事業、 日間の 日間の 日間の 日間の 日間の 日間の 日間の 日間の 日間の 日間の	2017 年度~			
	④電源設備(既設)(虎ノ門ヒルズビジネスタワー)	虎ノ門エネ ルギーネッ トワーク株 式会社	虎ノ門一丁 目地区市街 地再開発組 合	虎ノ門一丁目地 区第一種市街地 再開発事業にお いて、電源設備 を整備	2016 年度 ~2019 年 度	虎ノ門エ ネルギー ネットワ ーク株式 会社	電源設備の 管理・運営	2019 年度
	⑤電源設備 (虎ノ門一・二丁目 地区第一種市街地 再開発事業)	虎ノ門一・二 丁目地市発 再開設建 施設建 所有者	虎ノ門一・ 二丁目地区 市街地再開 発組合	虎ノ門一・二丁 目地区第一種市 街地再開発事業 において、電源 設備を整備	2019 年度			
D2	①熱供給施設 ②地域導管(新設) (虎/門二丁目地区 地域冷暖房施設)	株式会社虎ノ 門エネルギー サービス	株式会社虎 ノ門エネル ギーサービ ス	虎ノ門 再 田 知 田 田 田 田 田 田 田 田 田 田 田 田 田 田 田 田 田	2017 年 度 ~ 2023 年 度(予定)	株式ノルギス 会門ギース サービス	エネルギー 供給施設の 管理	1995 年度
	③電源設備 (一部熱供給施設 に供給) (虎ノ門二丁目地 区第一種市街地再 開発事業)	未定	虎ノ門二丁 目地区第一 種市街地再 開発事業施 行者	虎ノ門二丁目地 区第一種事業にお 再開発事業設備 を整備	~2028 年 度(予定)			
D3	電源設備 (既設) (虎ノ門ヒルズ)	虎ノ門ヒル ズ区分所有 者による共 有	市発 者 東 京 京 定 ビ ル 業 都 築 ま が ま さ と じ れ く れ く れ く さ く く く く く く く く く く く く く	環状第二号線 橋・虎 市街 III 第二種事業 (T	2011 年度 ~2014 年 度	虎ノ門ヒ ルズ管理 組合	設備のメン テナンス	2014 年度
D4	電源設備 (既設) (東京虎ノ門グロ ーバルスクエア)	東京虎ノ門 グローエア スク所有者 よる共有	虎ノ門駅前 地区市街地 再開発組合	虎ノ門駅前地区 第一種市街地再 開発事業におい て、電源設備を 整備	2016 年度 ~2020 年 度	東京虎ノ 門グロー バルク エア管理 組合	設備のメン テナンス	2020 年度 ~

2-1 都市再生安全確保施設の整備・管理(ハード対策)

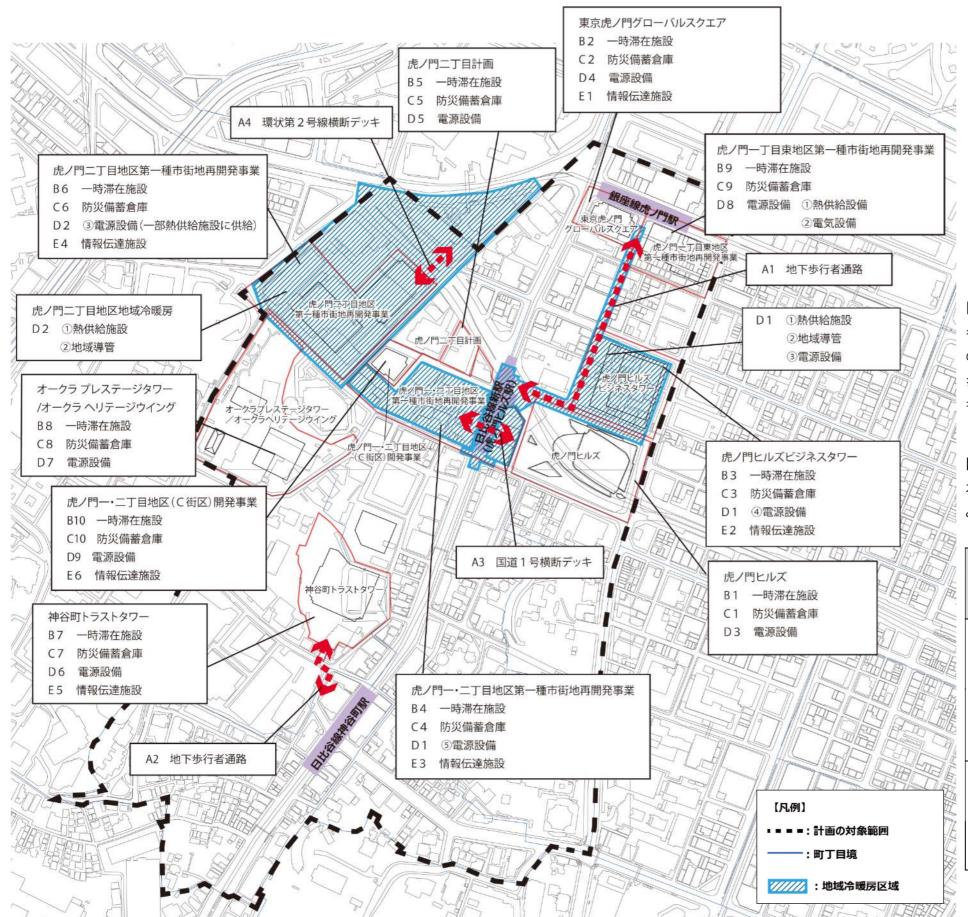
■非常用電気等供給施設

都市	再生安全確保施設に係る事項		事業に係る事項	頁		管理に係る事項		
番号	施設の名称	所有者	実施主体	事業内容	実施期間	管理主体	管理の内容	実施期間
D 5	電源設備 (虎ノ門二丁目計 画)	東洋海事工 業株式会社	東洋海事工業株式会社	虎ノ門二丁目計 画において、電 源設備を整備	2018 年度 ~			
D6	電源設備 (既設) (神谷町トラスト タワー)	東京ワール ドゲート区 分所有者に よる共有	森トラスト 株式会社	虎ノ門四丁目地 区開発事業にお いて、電源設備 を整備	2016 年度 ~2019 年 度	東京ワー ルドゲー ト管理組 合	設備のメン テナンス	2019 年度
D 7	電源設備 (既設) (オークラ プレ ステージタワー/ オークラ ヘリテ ージウイング)	株式会社ホ テルオーク ラ 町特定目 的会社	株式会社ホ テルオーク ラ	虎ノ門 2-10 地区 開発事業におい て、敷地内に電 気を供給するた めの設備を整備	2016 年度 ~2019 年 度	オプーークリウ管ーレジ/ラティークスタオーシングラーへジグラティーのジグ合	設備のメン テナンス	2019 年 8 月~
D8	①熱供給施設 (虎ノ門一丁目東 地区第一種市街地 再開発事業)	未定	未定	虎ノ門・一種事業に 地再開て、たった おするだった。 といれているが、 たいでも、 たいが、 たいが、 たいが、 たいが、 たいが、 たいが、 たいが、 たいが	2022 年度 ~2026 年 度 (予定)			
	②電源設備 (虎ノ門一丁目東 地区第一種市街地 再開発事業)	虎月門 月 月東市 東市 東京 中 日東市 発 東京 中 東京 東 東京 本 で で で で で で り で り で り り り り り り り り り	目東地区市 街地再開発 組合	虎ノ門一丁目東 地区第一種市街 地再開発事業に おいて、電源設 備を整備	2022 年度 ~2026 年 度 (予定)			
D9	電源設備 (虎ノ門一・二丁 目地区(C街区)開 発事業)	公益財団法 人日本消防 協会	公益財団法 人日本消防 協会	虎ノ門一・二丁 目地区開発事業 において、電源 設備を整備	2021 年度 ~			

■その他の施設

都市區	再生安全確保施設に係る事項		事業に係る事項			管理に係る事項		
番号	施設の名称	所有者	実施主体	事業内容	実施期間	管理主体	管理の内容	実施期間
E 1	情報伝達施設 (既設) (東京虎ノ門グロ ーバルスクエア)	東京虎ノ門 グローエア スクエオ 分所有者に よる共有	虎ノ門駅前 地区市街地 再開発組合	虎ノ門駅前地区 第一種事業には 開発事業に で で で き で き を 整 備 と き で き で に き で き で に き で き で に き た き た き た き た き た き た き た き た き た き	2016 年度 ~2020 年 度	東京虎ノ 門グロー バルア管理 組合	設備のメン テナンス	2020 年度 ~
E2	情報伝達施設 (既設) (虎ノ門ヒルズビ ジネスタワー)	虎ノ門ヒル ズビラワー ア 所有 る 共有	虎ノ門一丁 目地区市街 地再開発組 合	虎ノ門一丁目地 区第一種市街地 再開発事業にお いて、情報伝 施設を整備	2016 年度 ~2019 年 度	虎 ル ズ ス で 理 組 合	緊急時の防 災関連情報 等の発信	2019 年度
E3	情報伝達施設 (虎ノ門一・二丁 目地区第一種市街 地再開発事業)	虎ノ門一 丁目 一 正 目 田 市 発 発 亜 ア 乗 物 所 有 素 物 所 有 者	虎ノ門一・ 二丁目地再開 市街地再開 発組合	虎ノ門一・二丁 目地区第一種市 街地再開発事業 において、情報 伝達施設を整備	2019 年度			
E4	情報伝達施設 (虎ノ門二丁目地 区第一種市街地再 開発事業)	虎目 世界 門区街 東 東 東 東 東 東 東 東 東	虎ノ門二丁 目地区第一 種市街地再 開発事業施 行者	虎ノ門二丁目地 区第一種市街地 再開発事業にお いて、情報伝達 施設を整備	2014 年度 ~2028 年 度 (予定)			
E 5	情報伝達施設 (既設) (神谷町トラスト タワー)	森トラスト 株式会社	森トラスト 株式会社	虎ノ門四丁目地 区開発事業にお いて、情報伝達 施設を整備	2016 年度 ~2019 年 度	森トラス ト株式会 社	設備のメン テナンス	2020 年度 ~
E6	情報伝達施設 (虎ノ門一・二丁 目地区(C街区)開 発事業)	公益財団法 人日本消防 協会	公益財団法 人日本消防 協会	虎ノ門一・二丁 目地区開発事業 において、情報 伝達施設を整備	2021 年度 ~			

17



都市再生安全確保施設 位置図

【参考1:退避経路の位置づけについて】

各街区内に整備する歩行者動線は、災害時には、国道 1 号や環状第 2 号線などの緊急車両の通行を円滑に行う路線により分断される可能性がある。そのため、開発事業により整備される歩行者ネットワークのうち、街区間を接続する歩行者デッキ及び駅と街区内をつなぐ地下歩行者通路を退避経路に位置付ける。

【参考2:非常用電気等供給施設の供給量について】

本地区の地域冷暖房区域内の建物及び一時滞在施設に対する、平常時のエネルギー供給量と災害時のエネルギー供給量を下表に示す。

表 平常時エネルギー供給量と災害時エネルギー供給量の想定

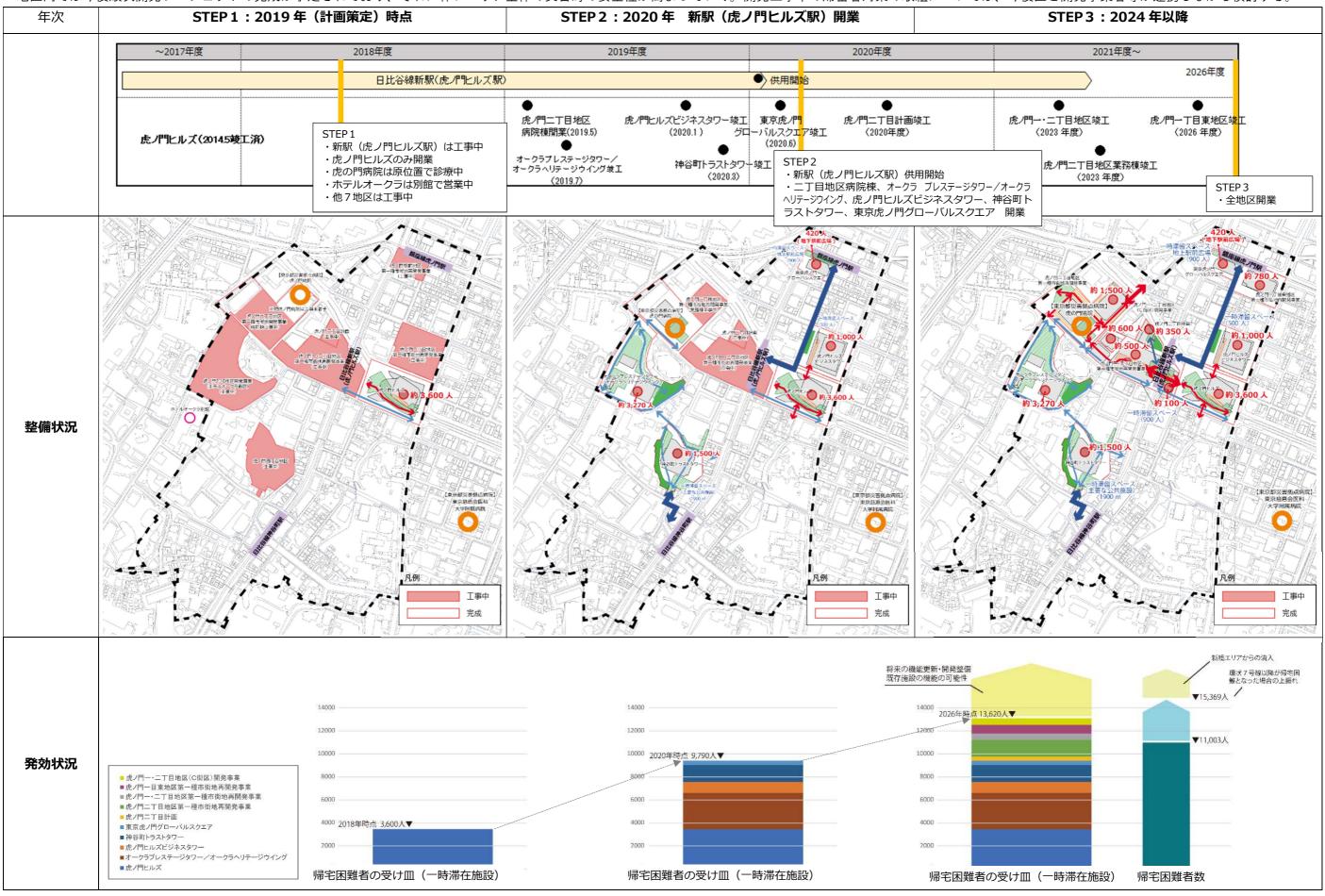
	1 ** 1 - 64 (1		<u> Дилу — г</u>					
	46-n -	停電発生時の状況		平常	時供給量	災害時供給量		
対象区域	施設の 種類	電気	熱	電気 MW	熱 GJ/h	電気 MW	熱 GJ/h	
虎/門一· 二丁目地 区	新ビル (一時滞在 施設を含む)	CGS (DHC 所有)から 供給	DHC から 供給	14.6	冷熱 108.5 温熱 55.3	11.5	冷熱 76.0 温熱 38.8	
	地下歩行者通路	CGS (DHC 所有)から 供給	DHC から 供給	0.025	冷熱 0.712	0.025	冷熱 0.712	
虎ノ門二 丁目地区	新ビル (一時滞在 施設を含む	(建物内で 供給)	DHC から 供給	5.4	冷熱 43 温熱 31	5.4	冷熱 31 温熱 31	
	病院	(建物内で 供給	DHC から 供給	3.2	冷熱 30 温熱 24	3.2	冷熱 10 温熱 13	

※表内のエネルギー量は、各地区事業者より提供された情報を記載

※表のエネルギー供給量は計画時点の数字であり、今後変更の可能性がある

2-2 開発計画の整備に伴う一時滞在施設等の段階的整備について

地区内では今後順次開発プロジェクトの完成が予定されており、それに伴いエリア全体の災害時の安全性が高まっていく。開発工事中の滞留者対策の取組については、今後区と開発事業者等が連携しながら検討する。



2-3 ソフト対策(法第19条の15第2項第五号)

下記の取組等により、地域全体での滞留者・帰宅困難者の円滑な誘導を通じた安全性の確保を図る。

【非常用電気等供給施設(エネルギー供給施設)の維持管理】

- ・ 大規模地震発生時に、滞在者等の安全の確保に必要なエネルギー(電気・熱)が安定供給されるように、 都市再生安全確保計画の関係者は、エネルギー供給施設の適切な管理を行う。
- ・ 大規模地震発生時に、滞在者等の安全の確保に必要なエネルギー(電気・熱)が円滑に供給されるよう に、エネルギーの受入に係るオペレーションや連絡体制を記したマニュアルを整備する。

【災害時の滞留者等の誘導】

・ デジタルサイネージ等により行政情報や災害情報、鉄道運行情報等を、滞留者・帰宅困難者等へ発信する。

例)路上サイネージの活用

: 平常時の利便性・災害時の各種情報・インフラ提供に向けた検討を行う。

【災害時の情報・インフラ提供例】

- ・災害情報伝達手段として活用
- ・路上での充電サービス
- ·Wi-fi 等通信サービス
- ・ 滞留者の円滑な誘導については、虎ノ門地域滞留者対策推進協議会において行われる安全性の確保 に向けた検討と連携する。
- ・ 就業者・来街者・居住者に対応した各々の滞在場所の情報発信や、外国人への多言語での情報発信等を行う。

【災害時に備えた平常時からの取組】

・ 防災訓練の実施等、エリア全体で連携した防災の取組を虎ノ門地域滞留者対策推進協議会で行い、 災害時の円滑な対応を実現する。

2-4 その他(法第19条の15第2項第六号)

本計画に定められた事業等のうち、特に発災時のソフト対策については、虎ノ門地域滞留者対策推進協議会において実施する防災訓練等を通じて、具体化を図る。

<今後、滞留者対策推進協議会にて継続して検討が必要な項目>

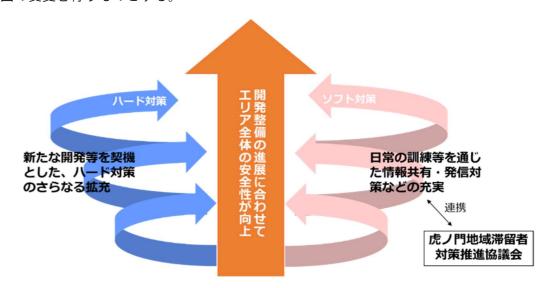
- ・ 一時滞在施設の開設・運用ルールや滞留者の誘導ルールの策定
- ・ 発災時の情報収集・発信システムの構築
- ・ 路上サイネージの設置・運営の仕組み
- ・ 災害対応における病院との連携
- ・ ほか、本計画 9ページ「対策アイデア」に記載する内容など

なお、滞留者対策推進協議会での検討・活動を受けて、都市再生安全確保計画作成部会においても連携 を図りながら、平常時からのハードの防災対策の検討・実施を行う。

3 計画の見直し

本計画は現時点の周辺開発計画等にもとづいて作成しているが、より実効性のある計画としていくため、新たな開発プロジェクト等を契機とした、都市再生安全確保施設のさらなる拡充(ハード対策)や、平常時の訓練等の活動を通じたソフト対策の進展など、引き続き官民連携して計画内容の拡充を図っていく。

計画検討の前提条件の変化や、都市開発プロジェクトの進展、平時の訓練活動などの取組状況に応じて、適宜計画の変更を行うものとする。



進化する計画のイメージ

策定年月日:令和3年10月14日(改訂)

作成者:東京都心・臨海地域都市再生緊急整備協議会 (虎ノ門地区都市再生安全確保計画作成部会)