

令和5年度 指定管理施設評価票

1 基本情報

(令和5年3月31日時点)

施設名	港区立東麻布保育園						
指定管理者	特定非営利活動法人 ワーカーズコープ						
指定期間	平成 29 年 4 月 1 日 ~ 令和 9 年 3 月 31 日						
募集方法	公募	グループ化の有無	－	利用料金制の採用	－	使用許可権限の付与	－
施設所管課	麻布地区総合支所管理課						

2 職員体制

(単位：人)

	正規	常勤	非常勤	非正規	常勤	非常勤	委託（シルバー人材センター等）	合計
職員数	53	36	17	10	1	9		63
	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	備 考		
正規・非正規職員の退職者数	4	10	11	8	9	常勤7名、非常勤2名		

3 指定期間における事業実績

事業実績	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	備 考
定員（人）	170	170	174	171	164	
緊急一時保育（人）	34	42	0	3	3	
休日保育（人）	368	505	168	255	360	

4 指定期間における経費実績

(単位：円)

項 目	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	備 考
経費実績	収入	323,900,655	328,241,864	333,027,671	338,308,171	325,498,575
	指定管理料（清算後）	323,900,655	328,241,864	333,027,671	338,308,171	325,498,575
	利用料金収入	0	0	0	0	0
	その他収入	0	0	0	0	0
	支出	323,351,845	327,530,549	332,791,013	337,483,057	325,362,879
	職員人件費	245,757,526	246,226,147	252,797,623	259,516,656	245,774,615
	光熱水費	0	0	0	0	0
	修繕費	7,268,044	7,198,200	7,276,407	7,167,270	5,928,736
	事業運営費	29,043,575	34,328,253	27,580,128	26,169,319	27,600,614
	施設管理経費	10,615,138	12,187,869	13,669,293	13,162,250	14,590,914
	その他経費	30,667,562	27,590,080	31,467,562	31,467,562	31,468,000
	差引収支額	548,810	711,315	236,658	825,114	135,696
	年度協定書で定める指定管理料	329,156,939	334,080,163	334,887,736	340,858,837	345,653,275

5 管理運営状況に対する評価

項 目	評価視点	指定管理者による評価	区による評価		
			評価	加算	点数
【施設の維持管理】	① 設備機器の保守管理	仕様書等に従い、適切に設備機器の保守管理が行われ、利用者の安全・安心が確保されていたか。	5 / 5	×1	5 / 5
	② 清掃及び衛生管理	仕様書等に従い、適切に清掃及び衛生設備の保守管理が行われ、施設が清潔に保たれていたか。	5 / 5	×1	5 / 5
	③ 修繕対応	迅速に修繕がなされ、利用者の安全・安心が確保されていたか。	5 / 5	×1	5 / 5
【事業運営】	④ サービスの向上	事業計画書で定めた事業を適切に実施するとともに、公募時の提案や利用者に声を事業に反映するなどサービス向上を図っていたか。	3 / 5	×5	15 / 25
	⑤ 職員配置	事業計画書等で定めたとおり、必要な知識や技能を持った職員が適正に配置されていたか。	5 / 5	×2	6 / 10
	⑥ 人材育成	施設長や職員に対する研修などにより、サービスの向上に向けたスキルアップに取り組んでいたか。	5 / 5	×1	5 / 5
	⑦ 労働環境	区が定める最低賃金水準額を遵守するとともに、ハラスメントが通報されないなど、職員にとって良好な労働環境が確保されていたか。	5 / 5	×2	10 / 10
	⑧ 安全管理・危機管理	施設の日常安全点検を実施するとともに、災害や事件・事故発生時の体制や対応の確立などにより、利用者の安全・安心が確保されていたか。	5 / 5	×3	15 / 15
	⑨ 個人情報保護・情報セキュリティ	個人情報や情報セキュリティの社内規程を整備し、区の規程とともに遵守して、適正に運用していたか。	5 / 5	×1	5 / 5
	⑩ 区施策への協力	高齢者や障害者の雇用促進、区内事業者の活用、施設の省エネ促進等、区の施策を理解し積極的に協力していたか。	3 / 5	×3	9 / 15
区による評価合計点					80 / 100

【各項目の評価について】

5点：当該項目に係る事項については、充実した取組が展開されていた。

3点：当該項目に係る事項については、概ね適切に取り組んでいた。

1点：当該項目に係る事項については、更なる取組の推進が必要であった。

※複合施設の入居施設等で、当該施設の指定管理者が設備機器の保守管理等を直接実施していない場合、該当項目は「－：評価対象外」とします。

指定管理者による自己評価	維持管理については、仕様書に基づいて計画的に維持管理しています。修繕に関しては臨機応変に対応してきました。事業運営については、毎年度の事業計画に基づいて利用者に丁寧に伝えるようにしてきました。職員配置は、基準以上の配置はできていますが、ゆとりを持った配置まではできず、人材の確保と育成にはまだまだ課題があります。安全・危機・個人情報管理は、マニュアルを遵守してきました。雇用促進等区の施策には積極的に協力してきました。
区（施設所管課）による評価	園児の10%は外国人という地域特性がある中で、長時間保育や休日保育など多様な保育サービスを提供しています。人材確保に向けた取り組みの改善が求められていますが、普段から保育サービスや職員の資質の向上への取り組みを行っており、地域の行事を通して、地域とのつながりを深めています。また食育活動では、行事食を工夫するなど「食」への興味や関心を高めています。次年度もより質の高い保育の提供とともに安全対策を徹底して施設運営に取り組めるよう引き続き区としても指導してまいります。

6 評価

令和4年度の管理運営に関する総合評価

A

【総合評価について（項番5における区による評価合計点の得点率）】

S：施設の管理運営は特に優れていた（90%以上）

A：施設の管理運営は優れていた（80%以上90%未満）

B：施設の管理運営は適切に行われていた（60%以上80%未満）

C：施設の管理運営に改善が必要であった（60%未満）