

第Ⅳ編

地区別方針



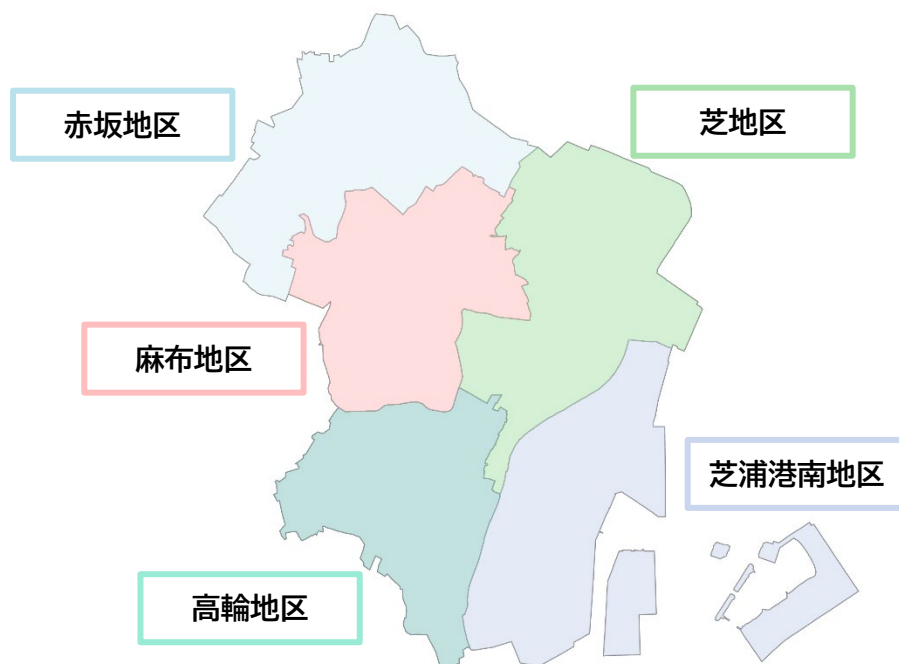
第1章 地区別方針の役割

港区は、都心の中心的な業務・商業地域である新橋・虎ノ門、浜松町駅周辺など北部・東部の地域、歴史的資源が多く残る住宅地である南青山、麻布、白金、高輪など西部の地域、海や運河に面した環境に立地する台場や芝浦、港南周辺など、多様な特性を持った地域を有しています。

「第Ⅱ編 みんなでつくろう！にぎわい公園 2022」、「第Ⅲ編 進めよう！おもてなし公衆トイレ 2022」では、港区全体の特性を踏まえた公園等の整備・管理・利用の取組及び公衆トイレの整備・維持管理の取組を示しました。

「第Ⅳ編 地区別の方針」は、にぎわい公園づくりの実現性を高めていくため、公園等の維持管理を担う各総合支所単位で、多様な地域の特性を踏まえた取組の展開をより具体的に示すものであり、区民、事業者、指定管理者、地域で活動する様々な団体、区など様々な主体が協働して、公園等の整備・管理・利用を進める際のよりどころとなるものです。

■ 地区別方針を設定した地区と対象範囲



芝地区	芝、海岸一丁目、東新橋、新橋、西新橋、三田一～三丁目 浜松町、芝大門、芝公園、虎ノ門、愛宕
麻布地区	麻布狸穴町、麻布永坂町、南麻布、元麻布、西麻布、六本木 麻布台、麻布十番、東麻布
赤坂地区	元赤坂、赤坂、南青山、北青山
高輪地区	三田四・五丁目、高輪、白金、白金台
芝浦港南地区	芝浦、海岸二・三丁目、港南、台場

第2章 配置計画（公園等の個性と位置づけ）

各公園等の整備・管理・利用の方向については、次の「タイプ区分」と「役割・位置づけの区分」により示します。

1 公園等に個性を持たせるタイプ区分（利用タイプ）

「第Ⅱ編 みんなでつくろう！にぎわい公園 2022」の目標イメージに示したように、本計画では、2段階のステージでにぎわい公園づくりに取り組むこととしています。

ステージ1では、目標とする公園像を5つに区分し、公園等周辺の地域特性や利用状況を踏まえて、一つ一つの公園等に特性を持たせた公園づくりを進めることとしています。

これを踏まえ、区内の公園等にタイプ区分を設定しました。整備・管理・利用に際しては、このタイプ区分を踏まえ、取組を進めます。様々な資源や役割を持つ面積の大きい公園等は、複数の公園像を利用タイプに設定し、多様な利用ニーズに応える公園づくりを進めます。

■ 5つのタイプ区分

のびのび遊べる公園

日常生活の中で子どもたちがのびのびと遊べる公園



くつろぎ憩える公園

暮らし、働く人々の憩いの場となる公園



健康づくりを楽しむ公園

体を動かして心身のリフレッシュ、健康づくりができる公園



緑・自然に親しむ公園

四季折々の緑や花、多様な生きものがすむ自然に親しめる公園



歴史・文化にふれる公園

地域にゆかりの歴史や文化を伝える公園



2 区内や地区内での公園等の役割・位置づけ

区内の公園等は、小規模なものが多く、規模によって計画的に役割を持たせた配置が難しい状況です。そのため、将来の利用ニーズや利用者層に柔軟に対応していくことを想定し、各公園が担う役割を区分し、それぞれの位置づけを次のように設定しました。

利用タイプに応じて公園等に個性を持たせていくと同時に、各公園等の位置づけを踏まえて利活用を進めていきます。

■ 公園等の役割・位置づけの区分

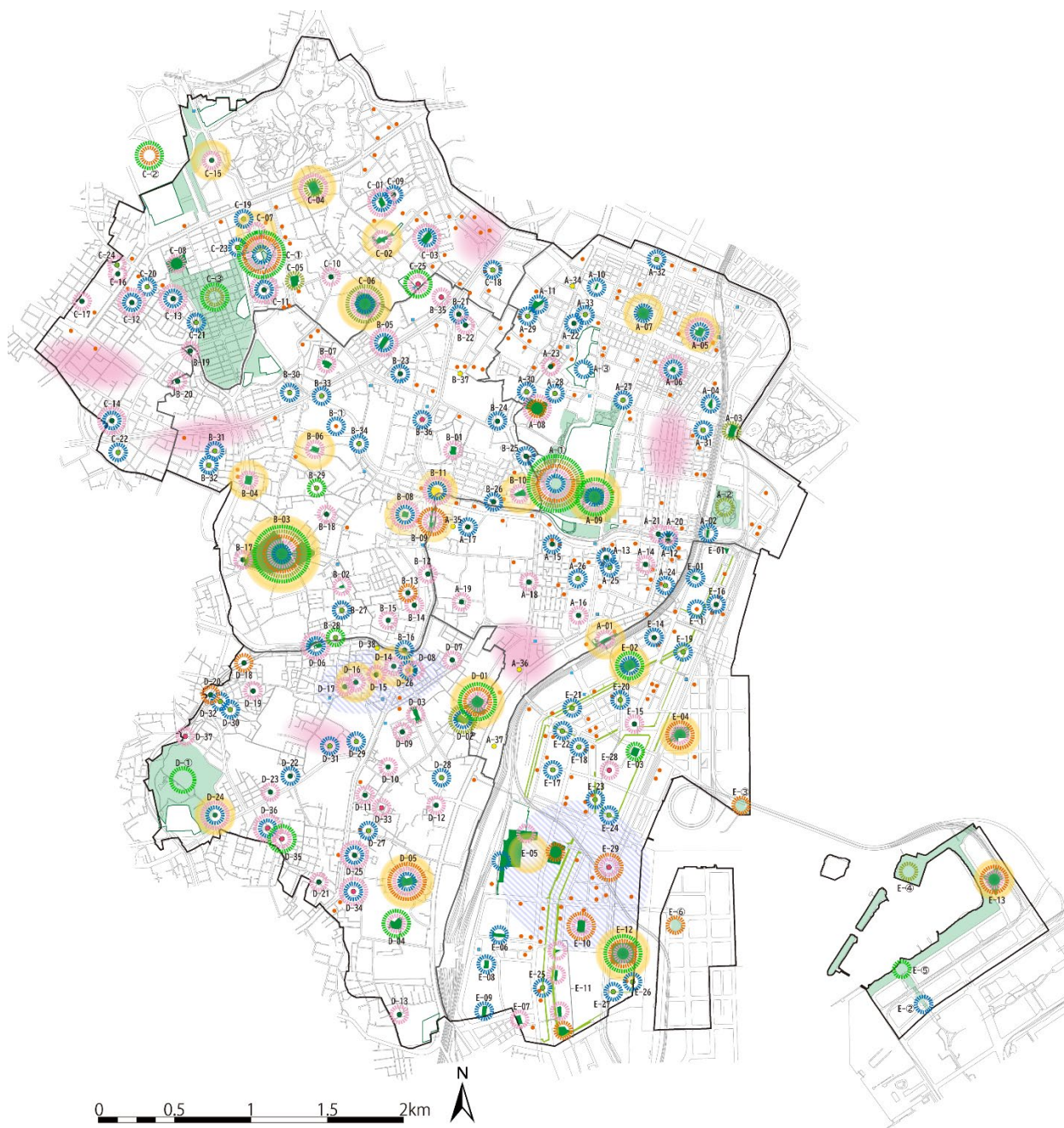
拠点となる公園

休息や遊びなどの日常利用に加え、イベントやコミュニティ活動等にも積極的に利用していく、街区の拠点となる公園等

身近な公園

休息や遊びなどの日常利用が主で、将来、利用者やニーズの変化が生じた際に、利用タイプを柔軟に見直すことも想定した公園等

■ 公園等配置計画図



凡例

- 区立公園（開園/工事中/計画）
- 児童遊園
- 緑地
- 遊び場
- 運河沿緑地
- 都・国の緑地等
- 都市計画公園（未開設部のあるもの）
- 公開空地
- 公衆トイレ
- 歩いて行ける範囲に公園等がない地域 ※1
- 子どもの遊び場ニーズの高いエリア ※2

公園等の位置づけ

- 拠点となる公園
- 身近な公園

公園等利用タイプ

- のびのび遊べる公園
- くつろぎ憩える公園
- 健康づくりを楽しむ公園
- 緑・自然に親しむ公園
- 歴史・文化にふれる公園

※1 歩いて行ける範囲に公園等がない地域

区の公園・児童遊園、都・国の公園（ここでは青山霊園も含む）及び隣接区の都市公園（ただし、有料区域を除く）を中心とした半径 250m 以外の地域

※2 子どもの遊び場ニーズの高いエリア

多くの子どもが集中的に利用するなど、混雑度が高い公園のエリア

第3章 各地区の取組方針

1 芝地区

(1) 地区の特性

①土地利用・まちづくりの動向

- ・新橋・虎ノ門周辺、浜松町駅周辺などは、日本有数の商業・業務地となっており、オフィス街を中心とした街並みとして発展しています。
- ・開発事業等のまちづくりが活発な地域であり、新虎通り周辺と竹芝地区などにおいてエリアマネジメント団体がまちのにぎわいや交流創出などのまちづくり活動を展開しています。
- ・旧東海道（現在の国道 15 号）がとおり、史跡等の貴重な文化財が数多くある地域でもあり、芝・三田地区には住居と店舗が一体となった建物が混在する下町的な市街地も形成されています。
- ・「新橋・虎ノ門地区まちづくりガイドライン（令和元年 7 月）」及び「六本木・虎ノ門地区まちづくりガイドライン（平成 24 年 12 月）」に沿って、高層住宅を含む複合的な再開発が進んでおり、今後も新橋駅周辺、愛宕地区、虎ノ門地区などで開発が計画されています。
- ・「田町駅西口・札の辻交差点周辺地区まちづくりガイドライン（平成 25 年 2 月）」に沿って、田町駅西口周辺や札の辻交差点西側でまちづくりが進んでいます。

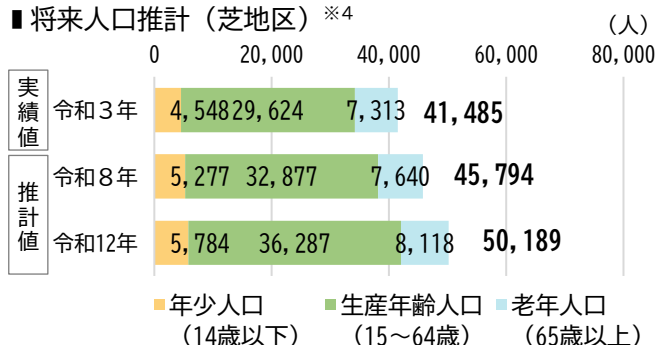
②人口

- ・人口は赤坂地区に次いで少ないものの、昼間人口が区内で最も多く、夜間人口の約 9 倍にのぼります。
- ・年少人口（14 歳以下）の占める割合は、5 地区で最も低い 10.7% です。
- ・令和 12 年の人口は、現在より約 2 割増えると推計されています。

■基礎データ（芝地区）

地区面積		4.43km ²
人口 ※1		41,485人
世帯数 ※1		25,974世帯
年齢別 人口 構成比 ※2	年少人口 (14歳以下)	10.7%
	生産年齢人口 (15～64歳)	71.7%
	老年人口 (65歳以上)	17.6%
昼夜間人口比 ※3		9.35

■将来人口推計（芝地区）※4



※1 人口・世帯数：令和3年1月1日

※2 年齢別人口：令和3年1月1日

※3 昼夜間人口：平成27年国勢調査

※4 将来人口推計：各年1月1日

（出典：港区の将来人口推計（令和3年3月））

参 考

新橋・虎ノ門地区
まちづくり
ガイドライン



六本木・虎ノ門地区
まちづくり
ガイドライン



田町駅西口・札の辻
交差点周辺地区
まちづくり
ガイドライン



(2) 公園等・公衆トイレの現状

①公園等の整備・管理・利用の状況

- ・都立芝公園・区立芝公園一帯、旧芝離宮恩賜庭園、イタリア公園など、歴史・文化資源と一体となった公園・緑地がみられます。また、関東大震災後に整備された震災復興公園である桜田公園及び南桜公園、大名屋敷跡の塩釜公園、落語「芝浜」の舞台であった本芝公園など、歴史的なゆかりのある公園も多くあります。
- ・公園まちづくり制度を活用して整備した江戸見坂公園をはじめ、開発事業等のまちづくりを通じて公園等及びオープンスペースが数多く設置されています。その中には、隣接する民有地の管理者と区が公園等の維持管理に関する協定を締結し、民有地の管理者が日常的な維持管理を一体的に行っている公園等も多くあります。
- ・ビジネス街が広がる地区特性から、公園等の利用者は他地区に比べて平日の利用者が多く、周辺で働く人々の休憩に多く利用されています。
- ・区立芝公園、桜田公園、南桜公園、イタリア公園が指定管理者によるイベントの拠点として活用されています。
- ・浜松町一丁目・芝大門二丁目付近、芝五丁目・三田三丁目付近は、歩いて行ける範囲に公園等が不足する地域となっています。

②公衆トイレの現状

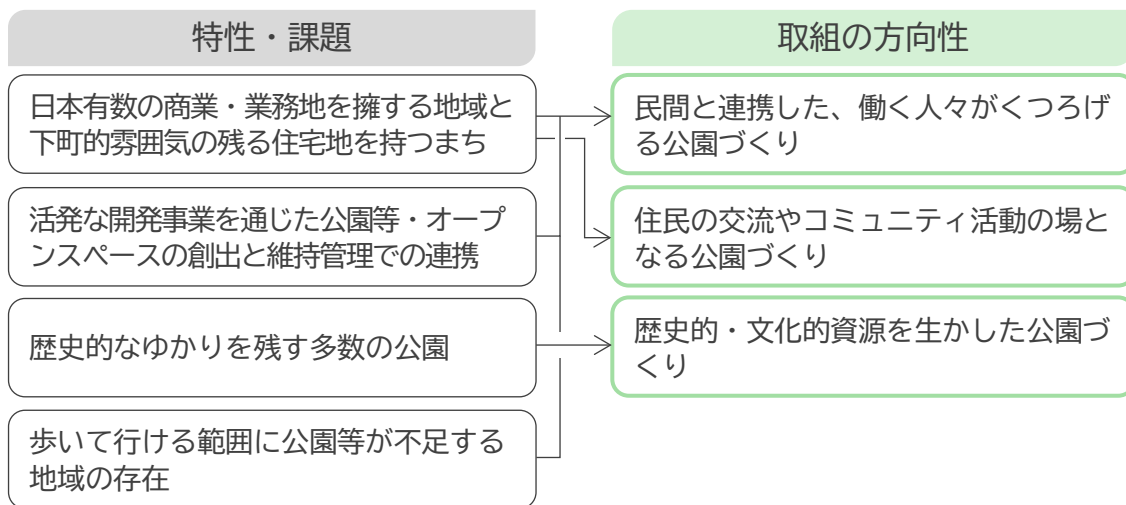
- ・設置または改修から30年以上経過した公衆便所が複数あり、その内40年以上経過している3箇所は老朽化への対応が必要です。
- ・開発事業者との連携により、民間施設のトイレを開放することで、公衆トイレ機能を確保している場合があります。西桜公園では、公園内にトイレを設置せず、民間施設のトイレにより、トイレ機能を確保しています。

■公園・緑地の整備状況（芝地区）

種別		平成17（2005）年		平成26（2014）年		令和3（2021）年	
		箇所	面積（㎡）	箇所	面積（㎡）	箇所	面積（㎡）
港区の公園等	区立公園	9	40,509	9	43,134	11	46,538
	区立児童遊園	13	4,468	12	4,349	12	4,536
	区立緑地	7	1,622	8	119	8	1,489
	区立遊び場	2	1,923	1	1,827	—	—
	小計	31	48,523	30	49,429	31	52,563
国・東京都の公園等		3	177,700	2	216,206	2	165,676
公園等面積（㎡）		34	226,223	32	265,635	33	218,239

（令和3（2021）年4月1日現在）

(3) 地区の特性・課題を踏まえた取組の方向性



■ 芝地区の公園等



区立芝公園
指定管理者により様々なイベントを開催



桜田公園
就業者の利用が多い



塩釜公園
再整備により利用者が増加



西桜公園
事業者が日常管理を実施

(4) 公園等の整備・管理運営の方針

<芝地区全体の方針>

地区北部のビジネス街を中心に、働く人、区を訪れる人がくつろげる公園、まちのにぎわいの拠点となる公園づくりを進めるとともに、下町的な雰囲気も残る地区南部の住宅地では、住民の交流やコミュニティ活動の場となる公園づくりをめざします。また、旧芝離宮恩賜庭園、イタリア公園など、歴史・文化資源を生かし、歴史と新しいまちが融合する地区にふさわしい公園の利活用を進めます。

①公園等の整備・管理運営の方針

関連する主な施策

○区立芝公園・都立芝公園が一体となった緑・にぎわいの拠点形成

施策 1-1-2

施策 1-2-2

施策 2-2-2

- ・都立芝公園と一体となって機能している区立芝公園を本地区の拠点公園に位置づけ、区民の憩いの場や防災拠点としての機能の充実を図るとともに、連続的な緑を保全・創出し、歴史・文化資源と自然環境を生かした公園づくりを進めます。
- ・東京都策定「芝公園を核としたまちづくり構想（令和2年2月）」に基づく整備計画について、江戸東京の資源や特徴的な空間構成の再生、多様な機能の集積によるにぎわいの更なる拡充・新たなにぎわいの創出などに向け、東京都及び事業者と協議を進めていきます。

○地域特性を生かした公園等の新設

施策 1-1-2

施策 1-2-1

- ・虎ノ門一・二丁目地区に新たに整備される公園では、町会活動や新虎通りエリアマネジメントなど地域の団体が活動できる広場空間を設け、にぎわい創出を図ります。
- ・品川駅北周辺地区に新たに整備される公園では、鉄道の遺構である高輪築堤が身近に感じられるような空間を創出するため、民間敷地と一体的な公園を整備します。
- ・三田小山町西地区に新たに整備される公園では、子ども達が遊べる広場や遊具の配置を検討します。
- ・三田三・四丁目地区では、開発に伴い、公園不足地域を解消するため、適切に公園や空地等を配置し、整備を誘導します。
- ・歩いて行ける範囲に公園等が不足する地域となっている芝大門地域の一部において、開発等のまちづくりの機会を捉えて、公園等または公園等と同等の機能を有するオープンスペースを確保します。
- ・旧芝離宮恩賜庭園は、開発に伴う施設整備等において、自然や歴史、文化を重視するよう東京都と協力して推進するとともに、エリアマネジメント団体等との連携により管理等を協働で行うよう検討を進めます。

参 考

芝公園を核とした
まちづくり構想



○ビジネス街におけるくつろぎ憩える公園機能の充実

施策 1-2-3

- ・新橋・虎ノ門周辺などのビジネス街に立地する公園等は、くつろぎ憩える公園に位置付け、就業者や来街者等が休息、散策、ランチなどの時間を楽しめる緑豊かな空間として管理、活用を進めていきます。

○住民の交流やコミュニティ活動の場となる身近な公園づくり

施策 1-2-1

施策 1-3-1

- ・地区南部の住宅地に立地する小規模な公園等は、のびのび遊べる公園に位置づけ、子どもの遊び場を確保するとともに、住民の交流やコミュニティ活動の場となるよう休憩施設や花壇等の充実を検討します。
- ・芝五丁目児童遊園の再整備に合わせ、ユニバーサルデザイン遊具の配置を検討します。

○バリアフリー化の推進

施策 1-3-2

- ・公園等の水飲み・手洗場等を高齢者、障害者等が利用しやすいように改善を進めます。

○公園等を活用した緑化の普及・啓発とまちのにぎわい創出

施策 2-2-1

施策 2-2-2

施策 3-1-1

- ・区立公園等での草花の植え付けや園芸講座などにより、区民、事業者への緑化の普及・啓発につなげていきます。
- ・アドプト・プログラムの活用などにより、多様な主体と協働して公園等の維持管理を進めます。
- ・指定管理者事業やエリアマネジメント団体による公園等の活用を促進し、周辺の区民や事業者の参加・協力を得ながら、公園のにぎわいを創出していきます。
- ・プレーパークの運営に係る新たな住民組織の発掘を目指し、指定管理者と連携しながら試行的にプレーパークを実施します。

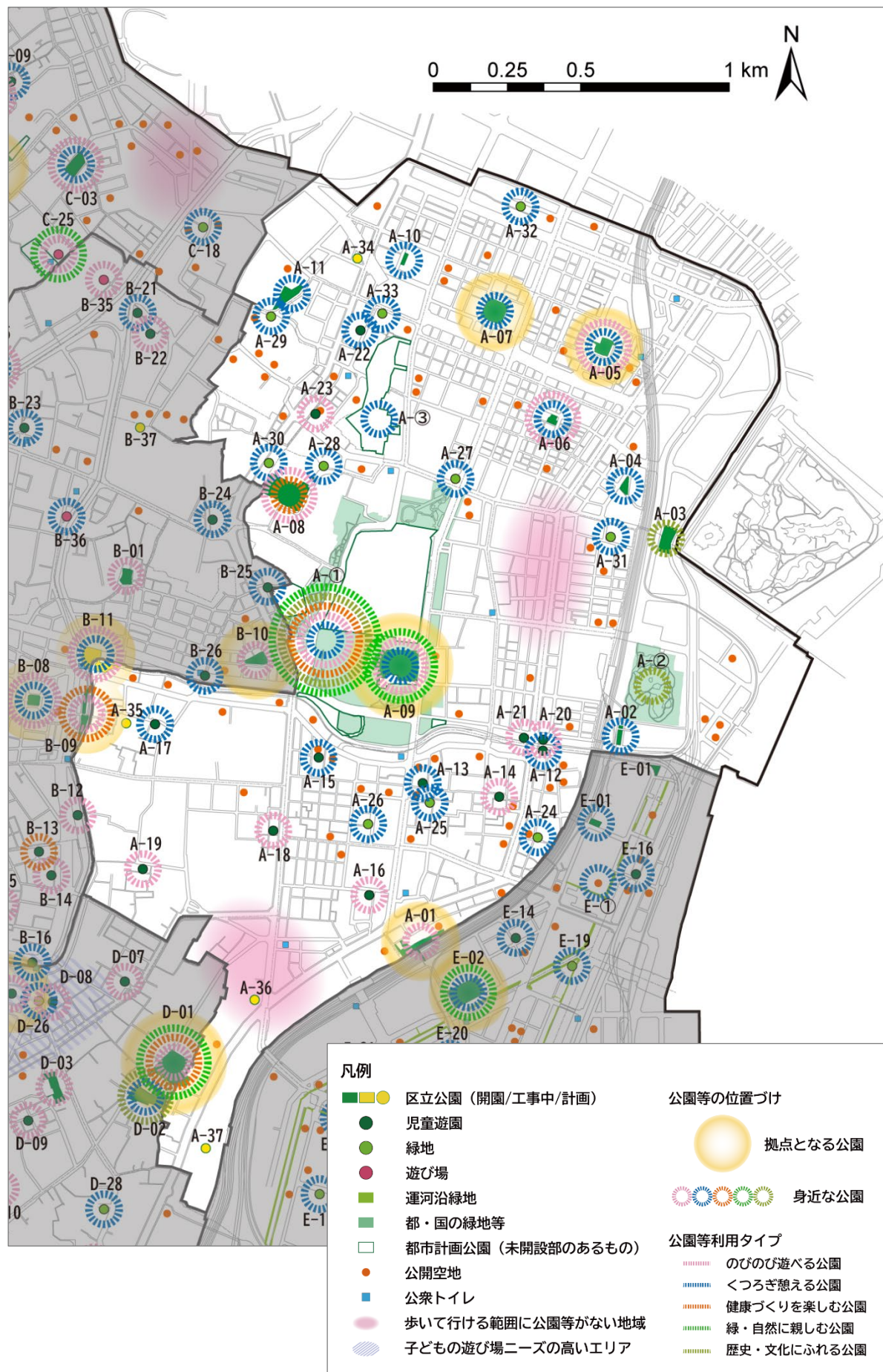
②公衆トイレの整備・管理運営の方針

施策 2-1

施策 2-2

- ・まちづくりの機会を捉えて、公衆便所の老朽化対策、民間施設のトイレ活用を検討します。
- ・旧三田図書館を建替える際には、民間施設のトイレによる三田図書館脇公衆便所の機能確保について検討します。
- ・芝五丁目児童遊園の再整備に合わせ、児童遊園内のトイレの再整備を進めます。整備の際は、災害時に活用できるトイレについて検討します。

■ 公園等配置計画図（芝地区）



■ 公園等一覧（芝地区）

（令和4（2022）年3月予定）

No.	公園名 (拠点)	面積 (㎡)	利用 タイプ	のびのび遊べる				健康づくり を楽しむ	くつろぎ 憩える	緑・自然に 親しむ	歴史・文化に ふれる				その他			
				遊	じゃ	広	ド				庭	彫	史	記	便	防	ア	維
A-01	本芝公園	4,297.85		遊	じゃ	広			憩	花	噴	木			庭	彫	史	記
A-02	浜崎公園	633.41		遊		広			憩	花	噴				庭	彫		
A-03	イタリア公園	3,659.72				広			憩	花	噴				庭	彫		
A-04	汐留西公園	980.45				広			憩	花	噴							
A-05	桜田公園	2,671.07		遊		広			憩	花	噴	木					便	
A-06	塩釜公園	841.97		遊		広		健	憩	花	噴	木					ア	
A-07	南桜公園	5,218.86		遊		広		健	憩	花	噴	木				防	ア	
A-08	芝給水所公園	11,062.35		遊				ス	憩	花	噴							
A-09	芝公園	13,522.06		遊		広			憩	花	噴	木	水	ビ			防	ア
A-10	西桜公園	1,150.01				広			憩	花	噴						防	ア
A-11	江戸見坂公園	2,500.02				広			憩	花	噴	木					防	ア
A-12	金杉橋児童遊園	384.56				広			憩	花	噴							
A-13	芝園児童遊園	103.59							憩	花	噴							
A-14	芝新堀町児童遊園	351.64		遊		広			憩	花	噴						便	ア
A-15	松本町児童遊園	247.23							憩	花	噴	木						
A-16	芝五丁目児童遊園	1,208.80		遊		広			憩	花	噴						便	ア
A-17	三田小山町児童遊園	188.21				広			憩	花	噴							
A-18	三田二丁目児童遊園	503.78		遊					憩	花	噴						便	
A-19	三田綱町児童遊園	457.88		遊					憩	花	噴	木					便	
A-20	浜松町四丁目児童遊園	428.86		遊				健	憩	花	噴							ア
A-21	芝大門二丁目児童遊園	362.00		遊					憩	花	噴						防	ア
A-22	虎ノ門三丁目児童遊園	120.00		遊				健	憩	花	噴							
A-23	西久保巴町児童遊園	179.38		遊					憩	花	噴						防	
A-24	金杉濱町緑地	100.11				広			憩	花	噴							維
A-25	芝二丁目緑地	46.28								花	噴							ア
A-26	芝三丁目緑地	96.10				広			憩	花	噴	木						
A-27	御成門緑地	232.92							憩	花	噴							
A-28	手まり坂緑地	447.43				広				花	噴							
A-29	江戸見坂緑地	170.46							憩	花	噴							
A-30	虎ノ門五丁目緑地	95.69				広			憩	花	噴							維
A-31	浜松町一丁目緑地	300.00				広			憩	花	噴							維
A-32	西新橋一丁目緑地	661.72				広			憩	花	噴	木						維
A-33	愛宕一丁目緑地	376.53				広			憩	花	噴						防	維
A-34	(仮称) 虎ノ門一・二丁目地区公園	—	—															
A-35	(仮称) 三田小山町西地区公園	—	—															
A-36	(仮称) 三田三・四丁目地区公園	—	—															
A-37	(仮称) 品川駅北周辺地区公園	—	—															
A-①	都立芝公園	122,501.09		遊		広		ス	憩	花	噴				庭	彫	史	記
A-②	旧芝離宮恩賜庭園	43,175.36							憩	花	噴				庭	彫	史	記
A-③	愛宕山グリーンヒルズ周辺（公開空地）	—																

 現在ある機能
 導入を検討する機能
 見直しを検討する機能

< 凡例 >

利用タイプ	公園等有する施設・資源	
のびのび 遊べる公園	遊：遊び場（遊具、砂場） 広：多目的広場、芝生	じゃ：じゃぶじゃぶ池、噴水池（水遊び可） ド：ドッグラン（常設）
健康づくりを 楽しむ公園	健：健康遊具	ス：投球場、バスケットゴールなど
くつろぎ 憩える公園	憩：休息・憩いの場（ベンチ、パーゴラ、四阿） 花：花壇等（花壇、バラ園、藤棚、サクラ等）	噴：噴水
緑・自然に 親しむ公園	木：巨木、樹林地（散策路） 水：湧水、親水空間（古川、運河など）、池 ビ：ビオトープ、田んぼ	
歴史・文化に ふれる公園	庭：庭園 史：史跡	彫：彫刻、モニュメント 記：記念公園、記念物（記念碑、跡地等）
その他（施設、活動）	便：公衆トイレ 防：防災施設（災害用トイレ、かまどベンチ、防災倉庫、災害用井戸等） ア：アドプト・プログラム 維：維持管理協定	

2 麻布地区

(1) 地区の特性

①土地利用・まちづくりの動向

- ・六本木周辺ににぎやかな商業地域が広がる一方で、昔の大名屋敷の面影を残す有栖川宮記念公園などが残され、落ち着いた雰囲気住宅地や歴史が感じられる寺町が形成されています。
- ・高台や低地など起伏に富んだ地形を背景に坂道が多く、がま池、柳の井戸などの湧水が各所に見られます。
- ・各国の大使館があり、国際色豊かな街並みを楽しむことができることも、地区の大きな特色となっています。
- ・「六本木・虎ノ門地区まちづくりガイドライン（平成24年12月）」に沿って、高層住宅を含む複合的な再開発が進んでおり、六本木地区や麻布台地区で開発が計画されています。

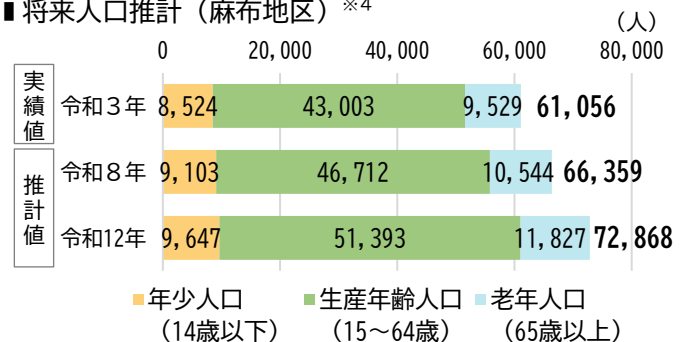
②人口

- ・5地区の中で人口が2番目に多く、世帯数は最も多い地区です。
- ・年少人口（14歳以下）の比率13.9%で、5地区の中で中間に位置します。

■基礎データ（麻布地区）

地区面積		3.79km ²
人口 ※1		61,056人
世帯数 ※1		36,048世帯
年齢別 人口 構成比 ※2	年少人口 (14歳以下)	13.9%
	生産年齢人口 (15～64歳)	70.8%
	老年人口 (65歳以上)	15.4%
昼夜間人口比 ※3		1.99

■将来人口推計（麻布地区）※4



※1 人口・世帯数：令和3年1月1日

※2 年齢別人口：令和3年1月1日

※3 昼夜間人口：平成27年国勢調査

※4 将来人口推計：各年1月1日

（出典：港区の将来人口推計（令和3年3月））

(2) 公園等・公衆トイレの現状

①公園等の整備・管理・利用の状況

- ・国や東京都の公園等が立地しない地区であり、有栖川宮記念公園のほかは小規模な公園等が多く、公園・緑地の総面積は5地区で最小です。
- ・飯倉公園とさくら坂公園は、区内で1番目、2番目に子ども達の利用割合が多い公園です。
- ・ビオトープのある元麻布三丁目緑地、古川沿いの新広尾公園、古川橋児童遊園など、小規模ながらも自然や水辺といった特色を持つ公園等が複数あります。また、古川地下調節池整備事業等により長らく使用できなかった一の橋公園の再整備が進んでいます。
- ・六本木通り沿いの西麻布三・四丁目付近一帯は歩いて行ける範囲に公園等が不足する地域となっています。

②公衆トイレの現状

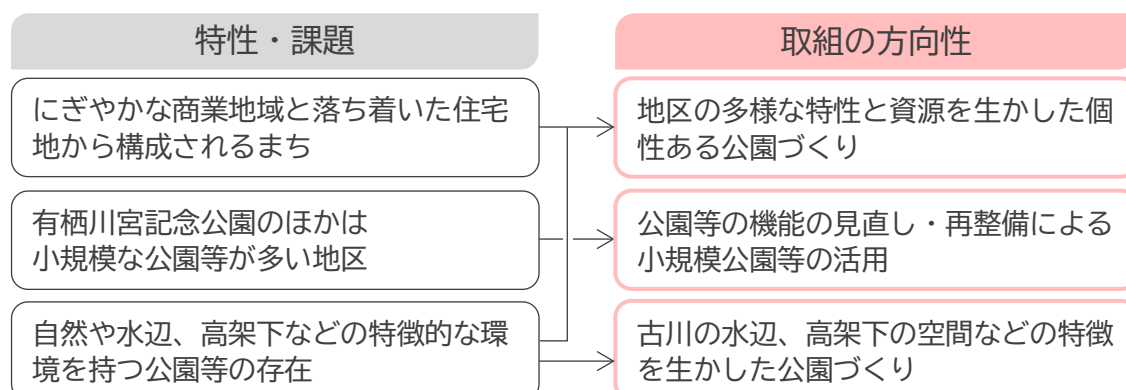
- ・商業・業務地域や古川沿いに立地する公衆トイレは、タクシー運転手等の利用により、比較的用户数が多くなっています。
- ・設置または改修から30年以上経過した公衆便所が複数あり、その内50年以上経過している2箇所は、老朽化への対応が必要です。

■公園・緑地の整備状況（麻布地区）

種別		平成17（2005）年		平成26（2014）年		令和3（2021）年	
		箇所	面積（㎡）	箇所	面積（㎡）	箇所	面積（㎡）
港区の公園等	区立公園	12	89,163	12	89,163	11	88,591
	区立児童遊園	14	7,453	15	7,985	15	7,985
	区立緑地	7	1,484	8	5,182	8	5,182
	区立遊び場	2	397	2	397	2	439
	小計	35	98,497	37	102,727	36	102,197
国・東京都の公園等		—	—	—	—	—	—
公園等面積（㎡）		35	98,497	37	102,727	36	102,197

（令和3（2021）年4月1日現在）

(3) 地区の特性・課題を踏まえた取組の方向性



(4) 公園等の整備・管理運営の方針

<麻布地区全体の方針>

歴史ある有栖川宮記念公園をはじめ、再整備が進む一の橋公園を中心とした麻布十番一帯の公園、多くの子どもたちでにぎわう筈公園や飯倉公園、洗練された商業・業務地である六本木地区の公園等やオープンスペースなど、地区の多様な特性と資源を生かした個性ある公園づくりを進めます。

①公園等の整備・管理運営の方針

関連する主な施策

施策1-2-2 施策2-2-2

○有栖川宮記念公園を中心とした緑の拠点形成

- ・地区内最大規模の有栖川宮記念公園を本地区の拠点公園と位置づけ、日本庭園の歴史性、スポーツ施設、都立中央図書館を併設する特性を生かしつつ、区民の憩いの場、子どもの遊びの場、自然や歴史を身近に感じられる場としての機能、防災拠点としての機能の維持・向上を図ります。
- ・近接する中高生プラザとの連携や町会等との連携により、更なる公園の活用を目指します。

○水辺や高架下空間の特徴を生かした公園づくり

施策1-2-2 施策1-2-3

- ・一の橋公園周辺では、古川の再生整備に合わせて東京電力からの滲出水の放流や光の演出などを継続しつつ、古川のさらなる魅力向上と地域のにぎわい拠点となるような環境をつくります。
- ・古川沿いにおいて、水辺に親しめる空間を充実させていくため、開発事業等の機会を捉えて水辺空間の連続化を図ります。
- ・古川橋児童遊園など高架下の公園等は、雨に影響されない特性を生かした軽スポーツなどの活用を検討します。

○利用状況を踏まえた公園等の機能の見直し・再整備

施策1-2-1 施策1-3-1 施策2-3-3

- ・防犯面で課題のあった六本木三丁目児童遊園と六本木三丁目公衆便所を一体的に再整備し、安全・安心なまちづくりを進めます。
- ・絶江児童遊園、六本木坂上児童遊園、久国神社境内遊び場は、子ども達の遊び空間として、のびのび遊べる公園に機能を転換します。
- ・中ノ橋児童遊園は、子ども達の利用が少ないことを踏まえ、遊びの機能の見直しを行います。
- ・西麻布二丁目児童遊園の再整備に合わせ、ユニバーサルデザイン遊具の配置を検討します。
- ・開発に伴い移設・再整備される横川省三記念公園は、インクルーシブな要素を取り入れた整備を進めます。
- ・歩いて行ける範囲に公園等が不足する西麻布地域において、公園または公園と同等の機能を有するオープンスペース等を確保します。

○自然や歴史・文化を生かした公園等の整備・管理・活用

施策 1-2-2

- ・生物多様性に資する供給地である有栖川宮記念公園、湧水を生かしたビオトープのある元麻布三丁目緑地において、生きものに配慮した公園の管理を進めます。
- ・小規模な公園等を地域の歴史資源をめぐる拠点やまちあるきの拠点として活用できるよう、休憩施設や案内板等の充実を図ります。

○多様な主体との協働による公園づくり

施策 2-2-2

施策 3-1-1

- ・アドプト・プログラムの活用などにより、多様な主体と協働して公園等の維持管理を進めます。
- ・プレーパークの運営に係る新たな住民組織の発掘を目指し、指定管理者と連携しながら試行的にプレーパークを実施します。

②公衆トイレの整備・管理運営の方針

施策 2-1

- ・老朽化した有栖川宮記念公園三軒家口のトイレを、誰もが使いやすい車椅子使用者用便房に建替えます。
- ・一の橋公園と西麻布二丁目児童遊園の再整備に合わせ、一の橋公衆便所と児童遊園内トイレの再整備を進めます。整備の際は、災害時に活用できるトイレについて検討します。
- ・築 50 年以上が経過し、老朽化が進んでいる十番通宮村町公衆便所と永坂上公衆便所は、建替えを検討します。

■麻布地区の公園等



有栖川宮記念公園
四季を感じられる庭園



筭公園
子ども達の遊び場として人気

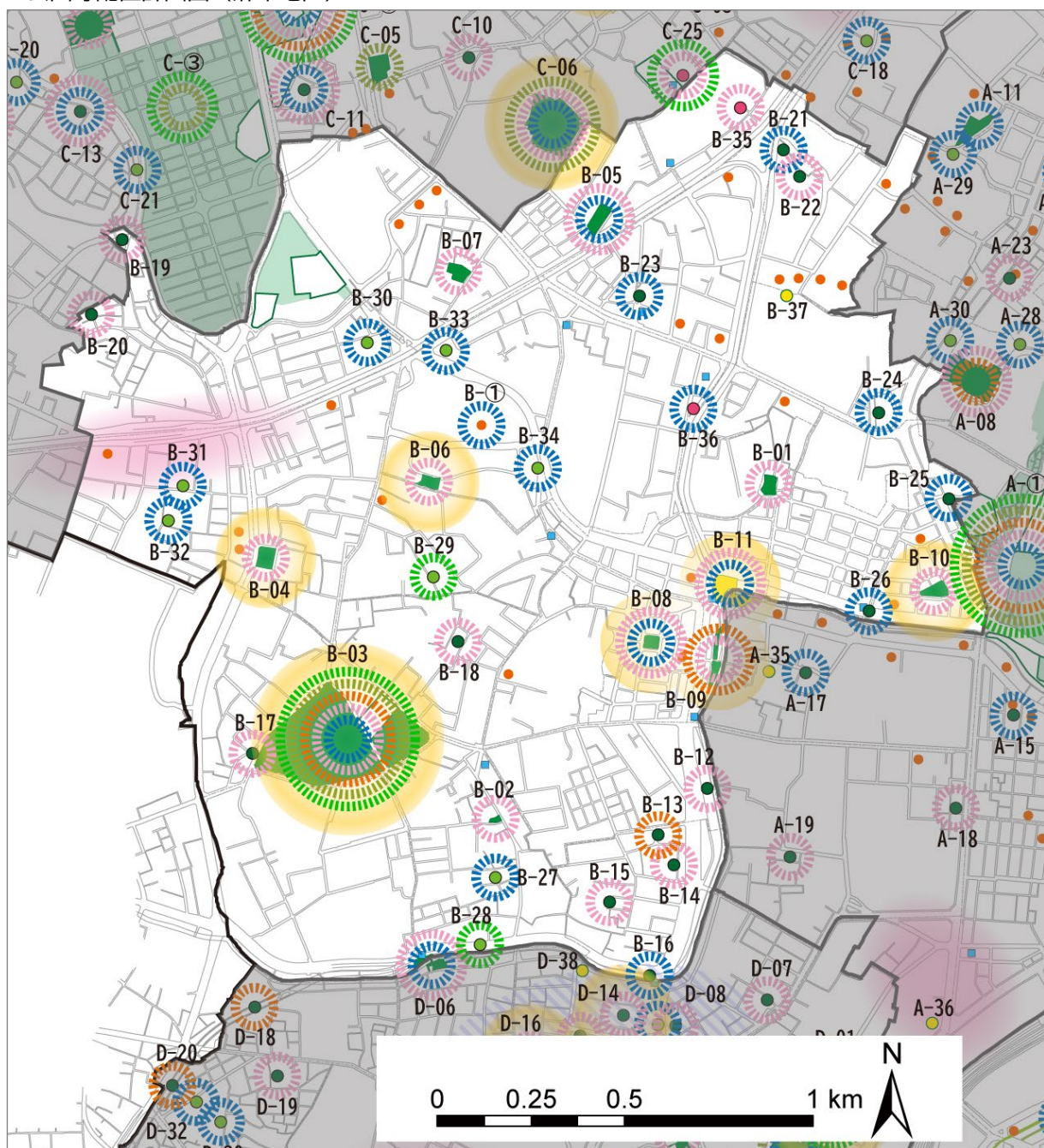


本村公園
地域の方々の意見を反映し令和 2 年度整備



さくら坂公園
六本木ヒルズに近接した国際色豊かな遊び場

■ 公園等配置計画図（麻布地区）



凡例

- 区立公園（開園/工事中/計画）
- 児童遊園
- 緑地
- 遊び場
- 運河沿緑地
- 都・国の緑地等
- 都市計画公園（未開設部のあるもの）
- 公開空地
- 公衆トイレ
- 歩いて行ける範囲に公園等がない地域
- 子どもの遊び場ニーズの高いエリア

公園等の位置づけ

- 拠点となる公園
- 身近な公園

公園等利用タイプ

- のびのび遊べる公園
- くつろぎ憩える公園
- 健康づくりを楽しむ公園
- 緑・自然に親しむ公園
- 歴史・文化にふれる公園

■ 公園等一覧（麻布地区）

（令和4（2022）年3月予定）

No.	公園名 (拠点)	面積 (㎡)	利用 タイプ	のびのび遊べる				健康づくり を楽しむ	くつろぎ 憩える	緑・自然に 親しむ	歴史・文化に ふれる				その他										
				遊	じゃ	広	ド	健	ス	憩	花	噴	木	水	ビ	庭	彫	史	記	便	防	ア	維		
B-01	狸穴公園	1,771.90		遊		広				憩	花	噴					記	便	防	ア	維				
B-02	本村公園	493.39		遊		広				憩	花						記	便	防	ア					
B-03	有栖川宮記念公園	67,131.11		遊		広			ス	憩	花		木	水		庭		記	便	防	ア				
B-04	筈公園	2,441.38		遊						憩	花							便	防	ア					
B-05	三河台公園	2,588.42		遊		広		健		憩	花					彫		便	防	ア					
B-06	さくら坂公園	1,539.65		遊						憩						彫									
B-07	六本木西公園	2,186.90		遊		広		健		憩	花							便	防	ア					
B-08	網代公園	1,358.67		遊		広		健		憩	花					彫		便	防	ア					
B-09	新広尾公園	2,059.12		遊		広			ス	憩	花			水				便		ア					
B-10	飯倉公園	2,192.38		遊		広				憩	花							便		防					
B-11	一の橋公園（工事中）	4,828.00		遊	じゃ					憩	花	噴		水						防					
B-12	南麻布一丁目児童遊園	450.55		遊						憩	花														
B-13	南麻布新堀児童遊園	533.73							ス	憩									便	防					
B-14	南麻布二丁目児童遊園	465.61		遊						憩											維				
B-15	絶江児童遊園	180.87		遊						憩	花						記								
B-16	古川橋児童遊園	372.89								憩				水				便							
B-17	広尾児童遊園	172.93		遊						憩															
B-18	宮村児童遊園	1,111.81		遊					ス	憩	花							便		ア					
B-19	筈児童遊園	848.97		遊		広		健		憩	花							便	防						
B-20	西麻布二丁目児童遊園	914.61		遊						憩								便	防						
B-21	六本木坂下児童遊園	553.08								憩			木								維				
B-22	六本木坂上児童遊園	661.34		遊		広		健		憩	花										維				
B-23	六本木三丁目児童遊園	288.18								憩								便		ア					
B-24	飯倉雁木坂児童遊園	172.36				広				憩															
B-25	東麻布児童遊園	882.23				広				憩	花		木												
B-26	中ノ橋児童遊園	376.12		遊						憩								便							
B-27	薬園坂緑地	105.04								憩			木												
B-28	古川沿緑地	1,286.56								憩	花			水		彫									
B-29	元麻布三丁目緑地	197.21								憩				ヒ											
B-30	西麻布一丁目緑地	150.00								憩			木												
B-31	牛坂緑地	101.79								憩	花														
B-32	西麻布四丁目緑地	259.31								憩	花		木												
B-33	六本木緑地	2,868.42				広				憩	花		木												
B-34	六本木六丁目緑地	213.91				広				憩	花		木			彫									
B-35	久国神社境内遊び場	341.00		遊						憩			木												
B-36	永坂上遊び場	98.00						健		憩															
B-37	横川省三記念公園（移設・再整備）	—	—							(検討中)															
B-①	六本木ヒルズ（公開空地）	—								憩						史									

 現在ある機能
 導入を検討する機能
 見直しを検討する機能

< 凡例 >

利用タイプ	公園等有する施設・資源	
 のびのび 遊べる公園	遊：遊び場（遊具、砂場） 広：多目的広場、芝生	じゃ：じゃぶじゃぶ池、噴水池（水遊び可） ド：ドッグラン（常設）
 健康づくりを 楽しむ公園	健：健康遊具	ス：投球場、バスケットゴールなど
 くつろぎ 憩える公園	憩：休息・憩いの場（ベンチ、パーゴラ、四阿） 花：花壇等（花壇、バラ園、藤棚、サクラ等）	噴：噴水
 緑・自然に 親しむ公園	木：巨木、樹林地（散策路） ビ：ビオトープ、田んぼ	水：湧水、親水空間（古川、運河など）、池
 歴史・文化に ふれる公園	庭：庭園 史：史跡	彫：彫刻、モニュメント 記：記念公園、記念物（記念碑、跡地等）
その他（施設、活動）	便：公衆トイレ 防：防災施設（災害用トイレ、かまどベンチ、防災倉庫、災害用井戸等） ア：アドプト・プログラム 維：維持管理協定	

3 赤坂地区

(1) 地区の特性

①土地利用・まちづくりの動向

- ・外堀通りや青山通り沿いの商業・業務地に外資系企業や最先端の文化、情報を発信する店舗・事務所が集積し、街区内部の落ち着いた環境には低層の住宅や店舗などが共存しています。
- ・明治神宮外苑、青山霊園などの大規模な緑地が分布しているものの、まちなかに身近に感じられる緑は多くない地域です。
- ・赤坂氷川神社をはじめ、由緒ある寺社が多く、歴史を感じられる資源が多数残されています。
- ・東京ミッドタウン六本木、赤坂インターシティA I Rなど、開発事業によって緑豊かなオープンスペースが増えています。
- ・「青山通り周辺地区まちづくりガイドライン（平成27年10月）」に沿って、魅力的な街並みが形成されており、また、青山通りを中心として、地域の方々やエリアマネジメント法人によるまちづくり活動が実施されています。

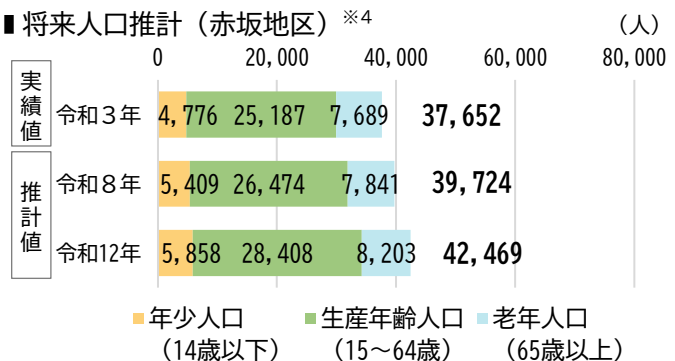
②人口

- ・5地区の中で人口が最も少なく、老年人口（65歳以上）の割合が最も高い地区です。
- ・将来人口推計では、区全体の人口増加に伴って地区の人口も増加しますが、伸び率は他の地区に比べて小さい見込です。

■基礎データ（赤坂地区）

地区面積		4.01km ²
人口 ※1		37,652人
世帯数 ※1		21,643世帯
年齢別 人口 構成比 ※2	年少人口 (14歳以下)	12.7%
	生産年齢人口 (15～64歳)	67.0%
	老年人口 (65歳以上)	20.4%
昼夜間人口比 ※3		5.34

■将来人口推計（赤坂地区）※4



※1 人口・世帯数：令和3年1月1日

※2 年齢別人口：令和3年1月1日

※3 昼夜間人口：平成27年国勢調査

※4 将来人口推計：各年1月1日

（出典：港区の将来人口推計（令和3年3月））

(2) 公園等・公衆トイレの現状

①公園等の整備・管理・利用の状況

- ・規模の大きい明治神宮外苑、青山霊園、青山公園、檜町公園が、地区のシンボリックな公園となっています。
- ・赤坂付近には区立公園、青山付近には児童遊園を主体に、比較的均等に公園等が分布していますが、赤坂二丁目付近、南青山五丁目付近では歩いて行ける範囲に公園等が不足しています。
- ・民有地のオープンスペースと一体的な空間を形成している檜町公園、明治・大正時代の歴史にゆかりのある高橋是清翁記念公園、乃木公園、バラ園のある氷川公園などの特色ある公園では、休日の利用者が平日より多い傾向がみられます。

②公衆トイレの現状

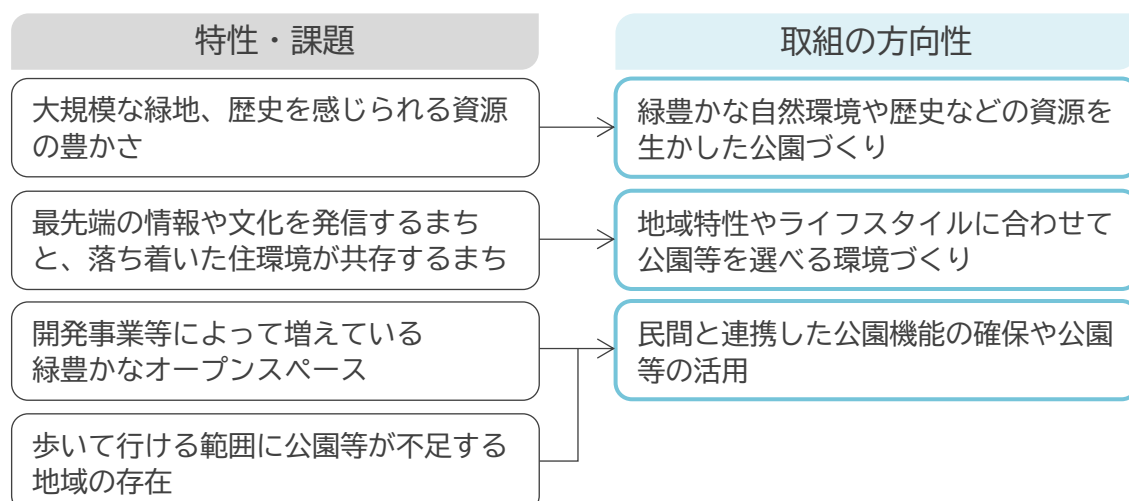
- ・令和3（2021）年度にラグビー場前公衆便所が廃止となり、赤坂地区では権田原公衆便所と氷川神社前公衆便所の2箇所となりました。2箇所とも令和元（2019）年度に老朽化に伴う建替えを実施しています。

■公園・緑地の整備状況（赤坂地区）

種別		平成17（2005）年		平成26（2014）年		令和3（2021）年	
		箇所	面積（㎡）	箇所	面積（㎡）	箇所	面積（㎡）
港区の公園等	区立公園	7	41,106	8	45,179	8	45,179
	区立児童遊園	9	7,092	9	7,198	9	7,759
	区立緑地	2	308	5	832	6	982
	区立遊び場	1	284	1	284	1	284
	小計	19	48,789	23	53,492	24	54,204
国・東京都の公園等		2	108,500	2	108,327	2	109,880
公園等面積（㎡）		21	157,289	25	161,819	26	164,083

（令和3（2021）年4月1日現在）

(3) 地区の特性・課題を踏まえた取組の方向性



(4) 公園等の整備・管理運営の方針

<赤坂地区全体の方針>

檜町公園をはじめ、自然、歴史、文化を生かしつつ、住む人、訪れる人が楽しめる公園づくりを進めます。また、子どもの遊び、スポーツ、休息や散策など、赤坂・青山地区の地域特性や区民のライフスタイルに合わせて身近な公園等を選べる環境を、区民、事業者等と連携・協働してつくっていきます。

①公園等の整備・管理運営の方針

関連する主な施策

施策 1-2-2

施策 2-2-2

○檜町公園を中心とした緑とにぎわいの拠点形成

- ・赤坂ミッドタウンのオープンスペースと一体となった檜町公園は、大名庭園の名残がある池などの貴重な自然や歴史資源を生かすとともに、民有地の管理者と連携した公園の利活用を進めます。

○民間と連携した公園機能の確保と活用

施策 1-1-2

施策 2-2-2

- ・青山北町児童遊園と民間敷地における一体的なエリマネ活動を進め、地域のにぎわい創出を図ります。
- ・北青山三丁目地区の開発に伴い北青山三丁目児童遊園と北青山三丁目緑地が廃止となります。2つの遊び場に代わるオープンスペースを、開発に合わせ整備するよう誘導します。
- ・神宮外苑地区のまちづくりにおいて、樹林地などの緑豊かな自然環境を保全していきます。
- ・歩いて行ける範囲に公園等が不足する地域となっている赤坂二丁目地区と南青山五丁目地区において、開発等のまちづくりの機会を捉えて、公園等または公園等と同等の機能を有するオープンスペースを確保します。

○地域や公園等の特性と利用状況を踏まえた機能の充実、見直し

施策 1-2-1

施策 1-2-2

- ・商店・事務所・住宅等が密集する南青山や、まちづくりの動きがある北青山の地域では、公園等に子どもの遊びの空間の確保を進めつつ、住民や就業者の休息の場としての機能も確保していきます。
- ・一ツ木公園は、のびのび遊べる公園として、子ども達の遊び空間を充実します。
- ・高橋是清翁記念公園、乃木公園など、歴史資源を有する公園等については、庭園の遺構や建造物、樹木等を適切に保全、維持管理するとともに、これらの資源を生かした利用を促進します。
- ・高橋是清翁記念公園は、開発に合わせ、老朽化した擁壁の改修や南北の歩行者動線を確保することで安全・安心を強化するとともに、子ども達の遊び場空間の拡充を図ります。
- ・生物多様性に資する供給地である青山霊園、明治神宮外苑、赤坂御用地と区の内外を結ぶエコロジカルネットワークの充実を図るため、ネットワーク上に位置する南青山、赤坂等において生きものに配慮した公園の整備・管理に特に努めます。

○多様な主体との協働による公園等の維持管理と活用

施策2-2-2

施策3-1-1

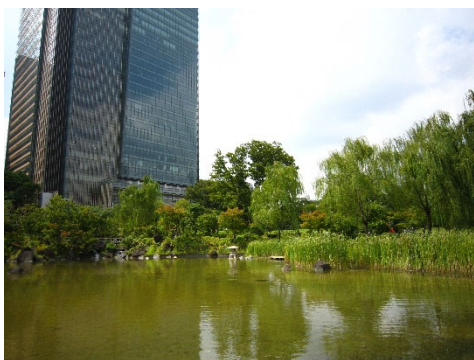
- ・ アドプト・プログラムの活用などにより、多様な主体と協働して公園等の維持管理、安全で安心して利用できる身近な公園づくりに取り組みます。また、地域特性や利用者の意向、要望を踏まえながら地域のお祭りや防災訓練等のイベント実施を支援し、公園のにぎわいを創出します。
- ・ 指定管理者によるプレーパークを地域団体が積極的に協力している状況を踏まえ、今後、地域団体がプレーパークを自主運営できるよう、継続的にプレーパークを実施するとともに、区の支援体制を構築します。

②公衆トイレの整備・管理運営の方針

施策1-1

- ・ 清掃等の維持管理の水準を維持します。

■ 赤坂地区の公園等



檜町公園

東京ミッドタウンの空地と一体的に整備



高橋是清翁記念公園

遊びの場や憩いの場として利用者が多い



青葉公園

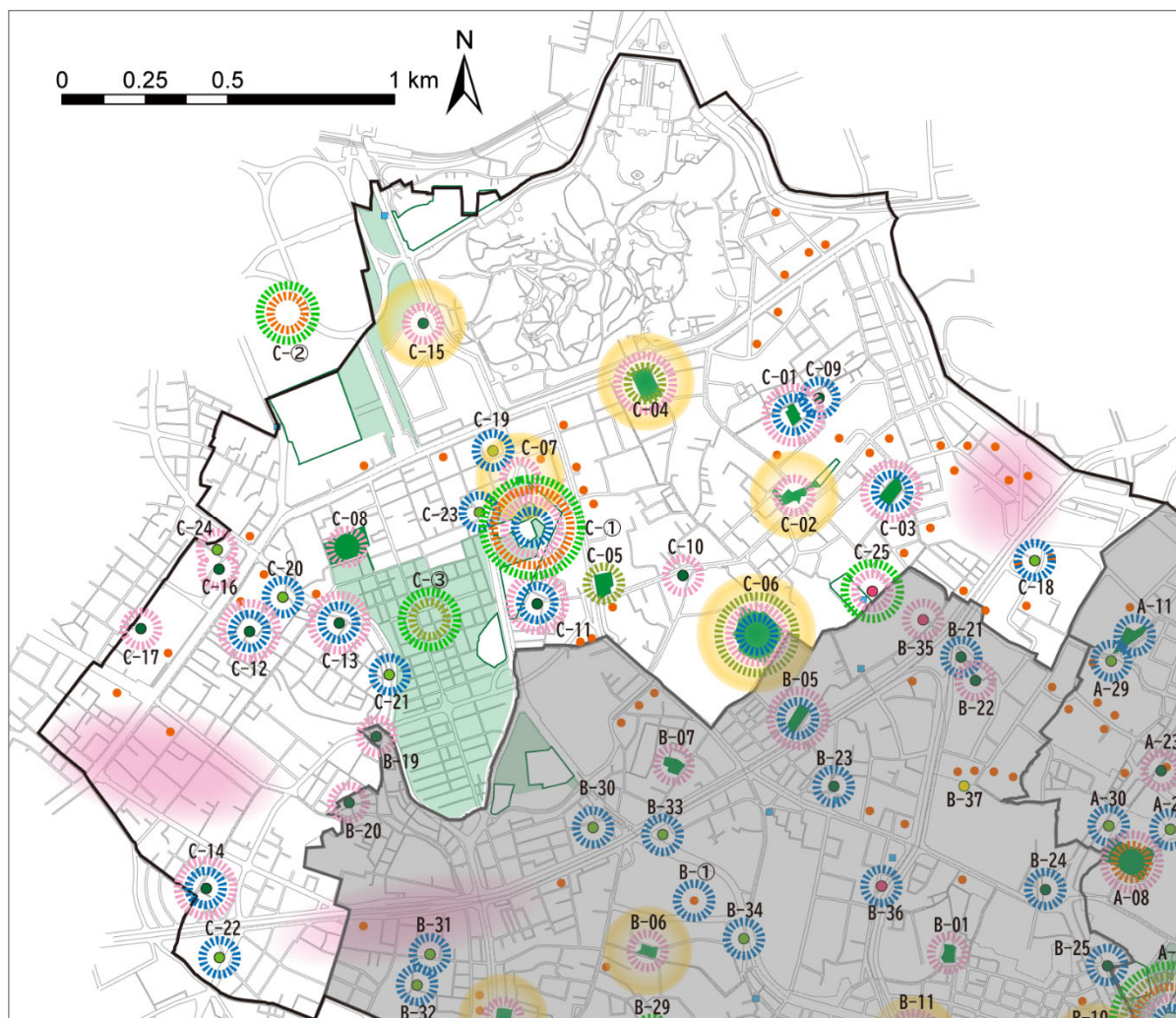
子ども達の遊び場として人気



青山北町児童遊園

エリマネ団体により日常管理を実施

■ 公園等配置計画図（赤坂地区）



凡例

- 区立公園（開園/工事中/計画）
- 児童遊園
- 緑地
- 遊び場
- 運河沿緑地
- 都・国の緑地等
- 都市計画公園（未開設部のあるもの）
- 公開空地
- 公衆トイレ
- 歩いて行ける範囲に公園等がない地域
- 子どもの遊び場ニーズの高いエリア

公園等の位置づけ

- 拠点となる公園
- 身近な公園

公園等利用タイプ

- のびのび遊べる公園
- くつろぎ憩える公園
- 健康づくりを楽しむ公園
- 緑・自然に親しむ公園
- 歴史・文化にふれる公園

■ 公園等一覧（赤坂地区）

（令和4（2022）年3月予定）

No.	公園名 (拠点)	面積 (㎡)	利用 タイプ	のびのび遊べる				健康づくり を楽しむ	くつろぎ 憩える		緑・自然に 親しむ		歴史・文化に ふれる				その他					
				遊	じゃ	広	ド		健	ス	憩	花	噴	木	水	ビ	庭	彫	史	記	便	防
C-01	円通寺坂公園	1,714.72				広				憩	花		木									
C-02	一ツ木公園	4,654.01		遊		広				憩	花		木						便	防		
C-03	氷川公園	3,070.84		遊						憩	花	噴				庭						
C-04	高橋は清翁記念公園	5,320.62		遊						憩	花			水		庭			記	便		ア
C-05	乃木公園	3,293.05								憩	花							史	記			ア
C-06	檜町公園	16,369.88		遊	じゃ	広			ス	憩	花			水		庭	彫					
C-07	青葉公園	1,002.81		遊		広				憩	花									便	防	
C-08	青山公園	9,752.74		遊	じゃ					憩	花									便		ア
C-09	一ツ木児童遊園	197.48		遊						憩										便		
C-10	桑田記念児童遊園	1,536.61		遊		広				憩	花								記	便	防	
C-11	南一児童遊園	467.30		遊						憩	花											
C-12	南青山三丁目児童遊園	257.19		遊						憩												
C-13	南青山四丁目児童遊園	354.80		遊		広				憩												
C-14	南青山六丁目児童遊園	739.45		遊				健		憩	花		木							便		
C-15	北青山一丁目児童遊園	2,458.97		遊		広				憩	花		木							便		
C-16	北青山三丁目児童遊園	406.46		遊						憩	花											
C-17	青山北町児童遊園	1,341.03		遊		広				憩	花											維
C-18	赤坂榎坂町緑地	150.75				広		健					木									
C-19	南青山二丁目緑地	150.02											木									
C-20	南青山三丁目緑地	156.92								憩			木				彫					
C-21	南青山四丁目緑地	150.31								憩			木									
C-22	南青山七丁目緑地	223.65								憩	花		木									
C-23	南青山二丁目第二緑地	150.00								憩			木									維
C-24	北青山三丁目緑地	702.00		遊		広																
C-25	氷川神社境内遊び場	284.00		遊						憩	花		木					史				
C-①	都立青山公園	40,018.20				広														便		
C-②	明治神宮外苑 (港区内)	69,861.64		遊					ス													
C-③	青山霊園	－																史		便		

現在ある機能
 導入を検討する機能
 見直しを検討する機能

<凡例>

利用タイプ	公園等有する施設・資源
のびのび 遊べる公園	遊：遊び場（遊具、砂場） 広：多目的広場、芝生 じゃ：じゃぶじゃぶ池、噴水池（水遊び可） ド：ドッグラン（常設）
健康づくりを 楽しむ公園	健：健康遊具 ス：投球場、バスケットゴールなど
くつろぎ 憩える公園	憩：休息・憩いの場（ベンチ、パーゴラ、四阿） 花：花壇等（花壇、バラ園、藤棚、サクラ等） 噴：噴水
緑・自然に 親しむ公園	木：巨木、樹林地（散策路） 水：湧水、親水空間（古川、運河など）、池 ビ：ビオトープ、田んぼ
歴史・文化に ふれる公園	庭：庭園 彫：彫刻、モニュメント 史：史跡 記：記念公園、記念物（記念碑、跡地等）
その他（施設、活動）	便：公衆トイレ 防：防災施設（災害用トイレ、かまどベンチ、防災倉庫、災害用井戸等） ア：アドプト・プログラム 維：維持管理協定

4 高輪地区

(1) 地区の特性

①土地利用・まちづくりの動向

- ・台地上のエリアは住宅地が多く、低地部には住宅、店舗、工場が混在しており、全体に住宅地としての特性が強い地区です。
- ・国立科学博物館附属自然教育園やホテル等の商業用地、寺社などにまとまった緑が残されており、住み、働き、学ぶ人々の生活に潤いをもたらしています。
- ・品川駅から田町駅にかけての地域で開発プロジェクトが進行しており、新たなビジネス交流拠点、歩行者ネットワークなどの形成が進む予定です。
- ・「三田・高輪地区まちづくりガイドライン（平成30年5月）」に沿って、ガイドラインで示された5つのエリアごとに、またエリアを組み合わせながら、関係機関や地域の方々によるまちづくりが進んでいます。
- ・「白金高輪駅東部地区まちづくり構想（令和3年7月）」に沿って、開発の機運を捉えながら、まちづくりを進めています。

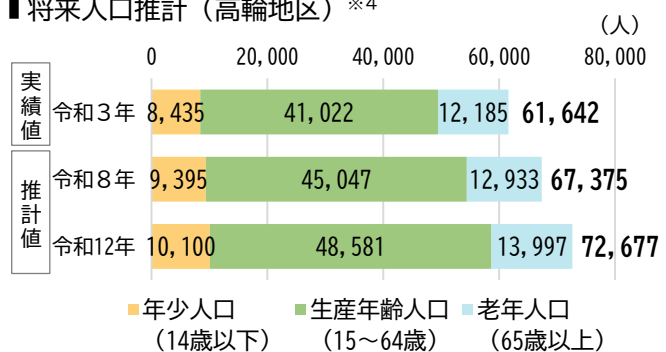
②人口

- ・近年、高層の集合住宅の建設が相次ぎ、人口が増加しており、5地区で人口が最も多く、昼夜間人口比が最も小さくなっています。
- ・年少人口（14歳以下）の比率は、5地区の中で中程度ですが、老年人口（65歳以上）の比率が赤坂地区に次いで高くなっています。

■基礎データ（高輪地区）

地区面積		3.48km ²
人口 ※1		61,642人
世帯数 ※1		33,770世帯
年齢別 人口 構成比 ※2	年少人口 (14歳以下)	13.4%
	生産年齢人口 (15～64歳)	66.9%
	老年人口 (65歳以上)	19.6%
昼夜間人口比 ※3		1.46

■将来人口推計（高輪地区）※4



※1 人口・世帯数：令和3年1月1日

※2 年齢別人口：令和3年1月1日

※3 昼夜間人口：平成27年国勢調査

※4 将来人口推計：各年1月1日

（出典：港区の将来人口推計（令和3年3月））

(2) 公園等・公衆トイレの現状

①公園等の整備・管理・利用の状況

- ・台地上に、自然教育園、白金台どんぐり児童遊園、三田台・亀塚公園等、比較的規模が大きい公園が立地しています。
- ・斜面地の地形を生かした高輪森の公園、クスノキの大木がシンボルとなっている高松くすのき公園、サクラが生い茂る雷神山児童遊園など緑や自然に親しめる公園等、高架下で雨の影響を受けにくい環境を生かした三光児童遊園、奥三光児童遊園など、立地を生かした特色ある公園等が各地にみられます。
- ・高輪森の公園、亀塚公園において、みなと外遊びの会がプレーパークやあそびのきちを運営しており、多くの子どもたちが自然に親しみながらのびのび遊べる場が創出されています。

②公衆トイレの現状

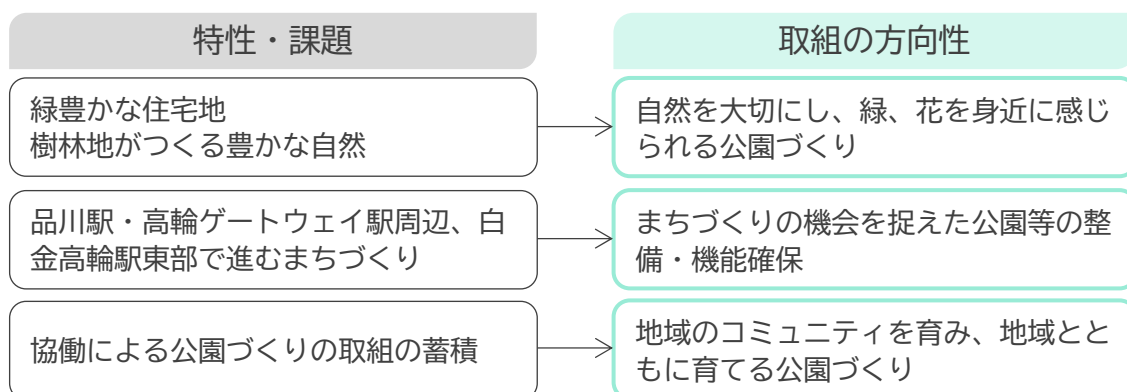
- ・令和3（2021）年4月1日現在、高輪地区は、公衆便所が3箇所と少ないですが、その内2箇所は、設置または改修から50年以上経過しており、老朽化への対応が必要です。
- ・老朽化が進行しても、歩道の幅員確保などの観点から建て替えが困難な状況にあります。

■公園・緑地の整備状況（高輪地区）

種別		平成17（2005）年		平成26（2014）年		令和3（2021）年	
		箇所	面積（㎡）	箇所	面積（㎡）	箇所	面積（㎡）
港区の公園等	区立公園	4	17,353	6	29,960	6	30,880
	区立児童遊園	20	14,508	19	20,611	18	20,164
	区立緑地	2	503	5	1,150	7	1,593
	区立遊び場	7	9,594	6	3,179	5	3,097
	小計	33	41,958	36	54,900	36	55,734
国・東京都の公園等		1	198,600	1	193,854	1	193,854
公園等面積（㎡）		34	240,558	37	248,754	37	249,588

（令和3（2021）年4月1日現在）

(3) 地区の特性・課題を踏まえた取組の方向性



(4) 公園等の整備・管理運営の方針

<高輪地区全体の方針>

自然と触れ合いながら遊べる公園、緑や花を楽しみながらくつろげる公園など、高輪地区の特徴である豊かな緑と自然を生かした公園づくりを進めるとともに、地域のコミュニティを育む場として公園等の活用を進めます。

①公園等の整備・管理運営の方針

関連する主な施策

施策2-2-2

施策3-1-1

○区民との協働のシンボルとなる拠点形成

- ・白金台どんぐり児童遊園について、区民との協働により公園づくりを進めてきた蓄積を生かし、引き続き本地区における協働による公園のシンボルに位置づけ、区民をはじめとする多様な主体との協働による利活用を進めます。

○まちづくりの機会を捉えた公園等の整備・機能確保

施策1-1-1

施策1-1-2

施策1-2-1

- ・都市計画公園三田台公園の面積を拡充し、一定の面積が確保できた段階で、区民要望を反映した整備を進めます。
- ・環状4号線整備事業で失われる公園等の代替となる公園等の確保に努めます。
- ・品川駅西口地区の開発に合わせ、高輪森の公園を拡充するとともに、芝公園から続く緑の軸の強化を図ります。
- ・白金一丁目東部北地区に新たに整備される児童遊園では、子ども達の遊び場、地域のコミュニティ形成の場として整備します。また、古川を鑑賞でき、楽しめる親水空間を整備します。
- ・歩いて行ける範囲に公園等が不足する白金二丁目周辺などにおいて、まちづくりの機会を捉えて公園または公園と同等の機能を有するオープンスペース等の確保を進めます。
- ・白金一・三田五丁目周辺など、子どもの遊び場ニーズの高いエリアにおいて、開発事業等の機会を捉えて、子どもの利用に配慮した施設整備等を誘導します。

○地域の特性に合わせた公園・児童遊園の整備と活用

施策1-2-3

施策3-1-1

- ・子どもたちの多様な遊びの体験を支援するため、地域の様々な主体と連携し、多様なプログラムの提供を進めます。
- ・白金二丁目第二緑地、白金六丁目緑地は、くつろぎ憩える公園に位置づけ、近隣住民が緑とふれあいやすらげる場としていきます。
- ・拠点公園である高輪公園を、周囲のまちづくりに合わせ、機能強化を図り、再整備します。
- ・白金志田町児童遊園の再整備に合わせ、ユニバーサルデザイン遊具の配置を検討します。

○自然を生かした公園づくりの推進

施策1-2-2

- ・生物多様性を高める自然環境の保全・再生の重点箇所に指定されている亀塚公園、高輪森の公園等において、生きものの生息・生育に適した環境づくりを進めます。
- ・古川沿いにおいて、水辺に親しめる空間を充実させていくため、開発事業等の機会を捉えて水辺空間の連続化を図ります。

○多様な主体との協働による公園づくり

施策 2-2-1

施策 2-2-2

施策 3-1-1

- ・ アドプト・プログラムの活用などにより、多様な主体と協働して公園等の維持管理を進めるとともに、緑や花の育成を通じて地域コミュニティ形成、緑化の普及・啓発につながるよう公園等を活用していきます。
- ・ 高輪森の公園では、プレーパーク事業を通して、利用者、指定管理者、みなと外遊びの会などが連携し、公園の活用を進めます。
- ・ 亀塚公園では、あそびのきち事業を通して、子育て関連の施設との連携を図り、公園の活用を進めます。

②公衆トイレの整備・管理運営の方針

施策 2-1

施策 2-3

- ・ 築 50 年以上が経過し、老朽化が進んでいるものの、立地条件に制約のある老増町公衆便所、三光坂下公衆便所について、建替えを検討します。なお、三光坂下公衆便所は、東京都施行の都市計画道路事業に支障となるため、移設建替えが困難な場合、周辺のトイレの配置状況を踏まえた上で、廃止を検討します。
- ・ 高輪公園、白金志田町児童遊園の再整備に合わせ、公園等内トイレの再整備を進めます。整備の際は、災害時に活用できるトイレについて検討します。

■ 高輪地区の公園等



白金台どんぐり児童遊園
水遊びが楽しめるじゃぶじゃぶ池が人気



高輪公園
多くの木があり緑豊かな公園

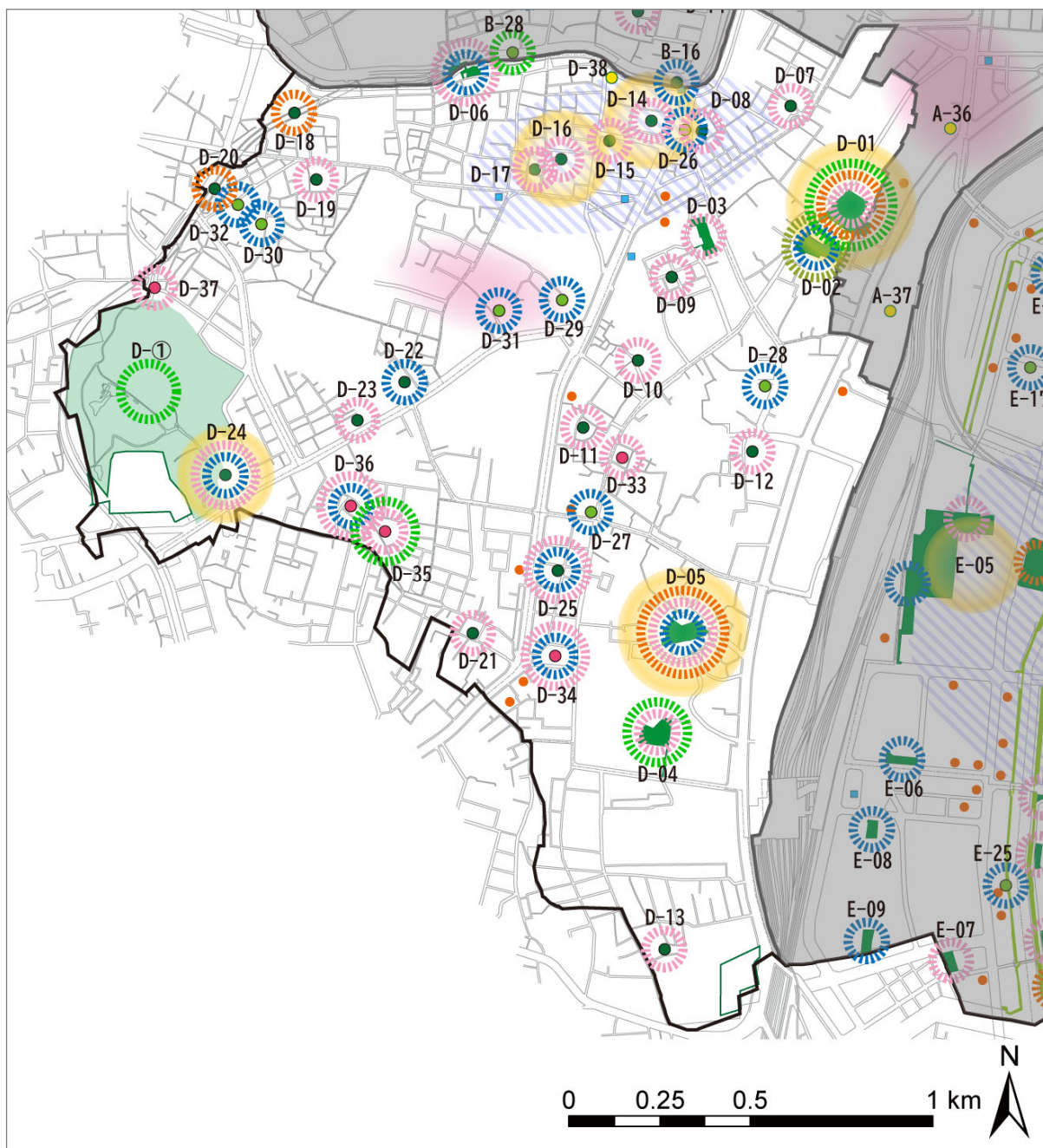


高輪森の公園
自然を生かしたプレーパークが人気



亀塚公園
カントウタンポポの生育地が保存されている

■ 公園等配置計画図（高輪地区）



凡例

- 区立公園（開園/工事中/計画）
- 児童遊園
- 緑地
- 遊び場
- 運河沿緑地
- 都・国の緑地等
- 都市計画公園（未開設部のあるもの）
- 公開空地
- 公衆トイレ
- 歩いて行ける範囲に公園等がない地域
- 子どもの遊び場ニーズの高いエリア

公園等の位置づけ

- 拠点となる公園
- 身近な公園

公園等利用タイプ

- のびのび遊べる公園
- くつろぎ憩える公園
- 健康づくりを楽しむ公園
- 緑・自然に親しむ公園
- 歴史・文化にふれる公園

■ 公園等一覧（高輪地区）

（令和4（2022）年3月予定）

No.	公園名 (拠点)	面積 (㎡)	利用 タイプ	のびのび遊べる			健康づくり を楽しむ	くつろぎ 憩える	緑・自然に 親しむ	歴史・文化に ふれる				その他			
				遊	じゃ	広				庭	彫	史	記	便	防	ア	維
D-01	亀塚公園	9,183.38		遊		広		憩	花	噴	木	水	ビ				
D-02	三田台公園	5,698.66		遊		広		憩	花					便	防	ア	
D-03	高松くすのき公園	3,639.04		遊		広	健	憩	花		水	水	ビ		防	ア	
D-04	高輪森の公園	4,917.29				広		憩	花	木	水	水	ビ	記	便	防	
D-05	高輪公園	5,958.11		遊	じゃ		健	憩	花	木	水	水		彫	便	防	ア
D-06	白金公園	1,483.97		遊		広	健	憩	花		水			彫	便	防	
D-07	豊岡町児童遊園	190.91		遊				憩	花								
D-08	三田松坂児童遊園	772.70		遊		広		憩	花						便		ア
D-09	松ヶ丘児童遊園	82.80		遊				憩	花								
D-10	高松児童遊園	544.85		遊			健	憩	花						便		
D-11	二本榎児童遊園	379.47		遊		広		憩	花								
D-12	泉岳寺前児童遊園	1,892.39		遊		広	健	憩	花					記	便		
D-13	高輪南町児童遊園	617.90		遊				憩	花	木					便		
D-14	白金志田町児童遊園	1,258.86		遊		広		憩	花						便	防	
D-15	白高児童遊園	1,070.06		遊			ス	憩	花					記	便	防	
D-16	白金一丁目児童遊園	1,137.58		遊		広		憩							便	防	
D-17	四の橋通児童遊園	497.31		遊				憩	花						便		
D-18	三光児童遊園	1,641.13		遊			健	憩									
D-19	雷神山児童遊園	990.25		遊				憩	花				彫			防	
D-20	奥三光児童遊園	212.84		遊				憩									
D-21	白金児童遊園	1,746.72		遊				憩	花						便		
D-22	白金台四丁目児童遊園	432.35						憩	花	木					便	防	ア
D-23	白台児童遊園	592.10		遊				憩	花						便		
D-24	白金台どんぐり児童遊園	6,103.48		遊	じゃ	広	健	憩	花			ビ		記	便	防	ア
D-25	西町つなぐ児童遊園	452.81		遊		広		憩	花		水	水			便	防	
D-26	魚籃坂下緑地	352.92						憩	花		水	水					
D-27	高輪一丁目緑地	339.31						憩	花	木							
D-28	伊皿子坂緑地	151.86						憩	花	木							
D-29	白金二丁目緑地	150.00		遊				憩									
D-30	明治坂緑地	156.00						憩	花	木							
D-31	白金二丁目第二緑地	230.16						憩	花								
D-32	白金六丁目緑地	213.07						憩								防	
D-33	承教寺前遊び場	40.00		遊				憩									
D-34	高輪台遊び場	527.00		遊				憩							便		
D-35	白金台緑の遊び場	878.00								木							
D-36	白金台三丁目遊び場	1,416.00		遊			ス	憩							便	防	
D-37	日東坂下遊び場	236.00		遊				憩									
D-38	(仮称) 白金一丁目東部北地区児童遊園	—	—														
D-①	国立自然教育園	193,854.00								木	水				便		

■ 現在ある機能 □ 導入を検討する機能 ■ 見直しを検討する機能

<凡例>

利用タイプ	公園等有する施設・資源
のびのび遊べる公園 遊：遊び場（遊具、砂場） 広：多目的広場、芝生	じゃ：じゃぶじゃぶ池、噴水池（水遊び可） ド：ドッグラン（常設）
健康づくりを楽しむ公園 健：健康遊具	ス：投球場、バスケットゴールなど
くつろぎ憩える公園 憩：休息・憩いの場（ベンチ、パーゴラ、四阿） 花：花壇等（花壇、バラ園、藤棚、サクラ等）	噴：噴水
緑・自然に親しむ公園 木：巨木、樹林地（散策路） ビ：ビオトープ、田んぼ	水：湧水、親水空間（古川、運河など）、池
歴史・文化にふれる公園 庭：庭園 史：史跡	彫：彫刻、モニュメント 記：記念公園、記念物（記念碑、跡地等）
その他（施設、活動）	便：公衆トイレ 防：防災施設（災害用トイレ、かまどベンチ、防災倉庫、災害用井戸等） ア：アドプト・プログラム 維：維持管理協定

5 芝浦港南地区

(1) 地区の特性

①土地利用・まちづくりの動向

- ・大半が埋め立てによりできた起伏の少ない平らな地形の中を大小さまざまな運河等が流れるとともに、台場には眺望に恵まれた海があり、水辺を身近に感じられるまちです。
- ・他地区と比較して緑被率は低いものの、公園等の整備、商業・業務施設の整備によって近年緑が増えています。

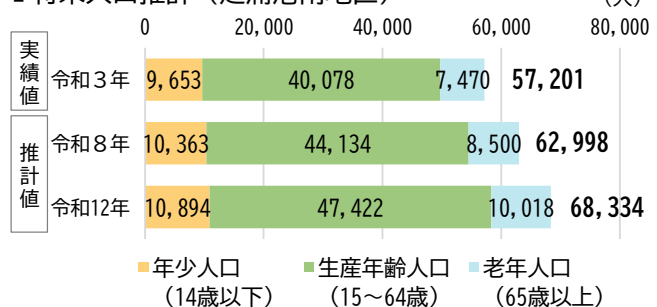
②人口

- ・近年の開発事業等により、多くの高層マンションが建設され、居住人口が増加傾向にあります。
- ・年少人口（14歳以下）の割合が他地区に比べて高く、子どもが多い地域です。
- ・引き続き人口の増加が見込まれており、令和12年までに19.5%人口が増加すると推計されています。

■基礎データ（芝浦港南地区）

地区面積		4.64km ²
人口 ※1		57,201人
世帯数 ※1		29,092世帯
年齢別 人口 構成比 ※2	年少人口 (14歳以下)	16.8%
	生産年齢人口 (15～64歳)	70.3%
	老年人口 (65歳以上)	12.9%
昼夜間人口比 ※3		3.46

■将来人口推計（芝浦港南地区）※4



※1 人口・世帯数：令和3年1月1日

※2 年齢別人口：令和3年1月1日

※3 昼夜間人口：平成27年国勢調査

※4 将来人口推計：各年1月1日

（出典：港区の将来人口推計（令和3年3月））

(2) 公園等・公衆トイレの現状

①公園等の整備・管理・利用の状況

- ・芝浦中央公園、港南緑水公園、お台場レインボー公園など、他地区に比べて規模の大きい区立公園が多く、都立海上公園も複数立地していることから、公園等の総面積は5地区で最大となっています。
- ・規模の大きい区立公園が多いことから、ドッグラン、スポーツ施設など、活動的なレクリエーションを楽しむことができる公園が多いことも特徴となっています。
- ・大小さまざまな公園等を結ぶように運河沿緑地が整備されており、公園等のネットワークも発達しています。
- ・駅周辺の商業・業務地域に立地する公園等は、平日の大人の休息利用が多く、集合住宅が多い地域に立地する公園等は休日の利用、子どもの遊びの利用が多くなっています。

②公衆トイレの現状

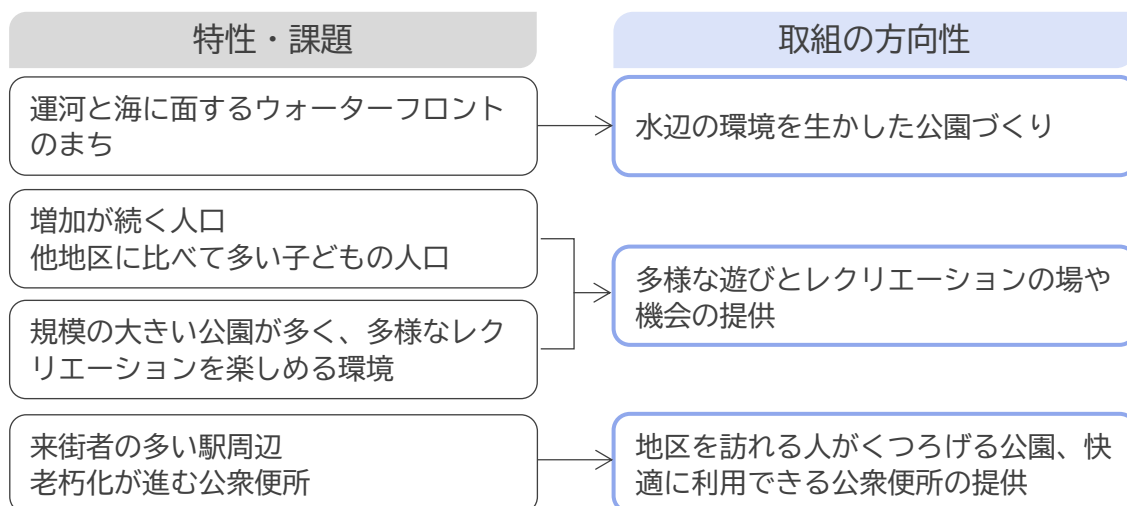
- ・設置または改修から30年以上経過した公衆便所が3箇所あり、その内50年以上経過している香取橋際公衆便所は、老朽化への対応が必要です。

■公園・緑地の整備状況（芝浦港南地区）

種別		平成17（2005）年		平成26（2014）年		令和3（2021）年	
		箇所	面積（㎡）	箇所	面積（㎡）	箇所	面積（㎡）
港区の公園等	区立公園	11	69,296	14	95,841	13	109,950
	区立児童遊園	3	855	3	1,203	3	1,203
	区立緑地	7	48,158	11	66,469	11	69,627
	区立遊び場	2	4,333	2	4,363	2	4,363
	小計	23	122,642	30	167,876	29	185,143
国・東京都の公園等		3	108,000	5	135,687	5	135,687
公園等面積（㎡）		26	230,642	35	303,563	34	320,830

（令和3（2021）年4月1日現在）

(3) 地区の特性・課題を踏まえた取組の方向性



(4) 公園等の整備・管理運営の方針

<芝浦港南地区全体の方針>

運河と海に面するウォーターフロントの環境を生かし、水辺空間、自然とのふれあいの場を創出していくとともに、それぞれの公園等の立地と資源を生かして働く人々の憩いの場、子どもたちがのびのびと遊べる場、活動的なレクリエーションの場を形成していきます。

①公園等の整備・管理運営の方針

関連する主な施策

○規模を生かした拠点の形成

施策2-2-2

- ・芝浦公園・みなとパーク芝浦、芝浦中央公園一帯、港南緑水公園等を本地区の拠点に位置づけ、地域で暮らし働く人々に親しまれる緑を育成するとともに、多様な利活用を推進します。

○まちづくりの機会を捉えた公園等の整備・機能確保

施策1-1-2

施策2-2-2

- ・開発に合わせ、2か所に分かれている新浜公園を1か所に集約し、古川と芝浦運河の魅力を感じることが出来る親水空間の整備やユニバーサルデザインの遊具の配置を検討します。また、エリアマネジメントによる民間敷地との一体的な活用を推進します。

○多様な遊びの場や機会の提供

施策1-1-2

施策1-2-1

施策3-1-1

- ・港南三丁目遊び場におけるプレーパーク事業を通じて、子どもたちがのびのびと自由に遊べる場を提供していきます。
- ・子どもの遊び場ニーズの高いエリアにおいて、開発事業等の機会を捉えて、子どもの利用に配慮した施設整備等を誘導します。

○自然や水辺を身近に感じられる公園づくり

施策1-2-2

- ・生物多様性を高める自然環境の保全・再生の重点箇所に指定されている芝浦中央公園、港南緑水公園において、生きものの生息・生育に適した環境づくりを進めます。
- ・稲作体験（芝浦公園）など自然体験の場を増やし、緑に親しむ機会の充実を図ります。
- ・お台場レインボー公園については、レジャー施設の集積や海域に面しているなどの立地特性を活かし、都立お台場海浜公園と一体となったレクリエーション機能の充実を図ります。
- ・竹芝橋北の遊歩道を連続化し、水辺へのアクセスの向上を図ります。また、船着き場や、にぎわい創出のためのイベントの開催など、水辺空間の多様な活用を推進します。
- ・運河沿いの魅力向上に向け、内部護岸を所管する東京都港湾局や地域の方々と連携し、運河沿いの緑や水辺を身近に感じられる空間づくりを進めます。

○スポーツができる公園等の活用推進

施策1-2-1

- ・夕風橋際遊び場は、区内で唯一、スケートボードで遊ぶことができる場として引き続き活用していきます。

○働く人々の憩いの場の提供

施策 1-2-3

- ・品川駅、田町駅周辺の公園等は、くつろぎ憩える公園に位置づけ、就業者や来街者等が休憩機能を維持、充実していきます。

○多様な主体との協働による公園づくり

施策 2-2-2

施策 3-1-1

- ・アドプト・プログラムの活用などにより、区民や地域の企業等と協働で、公園等の美化、運河沿いの緑化を推進します。

②公衆トイレの整備・管理運営の方針

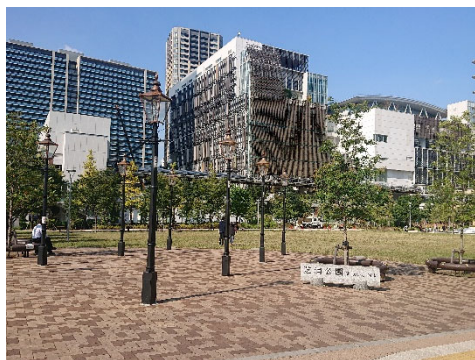
施策 1-1

施策 2-2

施策 2-3

- ・駅周辺の公衆便所は来街者が多い特性を踏まえ清掃回数を他より増やすなど、利用状況に応じた維持管理を進め、清潔感のあるトイレを維持します。
- ・地域の美化活動、緑化活動等と連携して美観を維持し、安心してトイレを利用できる環境をつくります。
- ・田町駅東口の開発に合わせ、公衆便所の再整備を誘導します。
- ・香取橋架替え工事に支障となる香取橋際公衆便所は、移設建替えが困難な場合、周辺のトイレの配置状況を踏まえた上で、廃止を検討します。

■ 芝浦港南地区の公園等



芝浦公園
子ども達の遊び場として人気



港南緑水公園
自然観察池やドッグランを設置



港南公園
高浜運河を眺めることができる安らげる空間



芝浦中央公園
芝浦水再生センターの上部利用による公園整備

■ 公園等配置計画図（芝浦港南地区）



凡例

- 区立公園（開園/工事中/計画）
- 児童遊園
- 緑地
- 遊び場
- 運河沿緑地
- 都・国の緑地等
- 都市計画公園（未開設部のあるもの）
- 公開空地
- 公衆トイレ
- 歩いて行ける範囲に公園等がない地域
- 子どもの遊び場ニーズの高いエリア

公園等の位置づけ

- 拠点となる公園
- 身近な公園

公園等利用タイプ

- のびのび遊べる公園
- くつろぎ憩える公園
- 健康づくりを楽しむ公園
- 緑・自然に親しむ公園
- 歴史・文化にふれる公園

■ 公園等一覧（芝浦港南地区）

（令和4（2022）年3月予定）

No.	公園名 (拠点)	面積 (㎡)	利用 タイプ	のびのび遊べる				健康づくり を楽しむ	くつろぎ 憩える		緑・自然に 親しむ			歴史・文化に ふれる				その他				
				遊	じゃ	広	ド	健	ス	憩	花	噴	木	水	ビ	庭	彫	史	記	便	防	ア
E-01	新浜公園	1,183.08		遊		広				憩	花					彫			便	防		維
E-02	芝浦公園	6,800.05		遊		広			ス	憩	花				ビ				便	防		
E-03	プラタナス公園	2,500.00		遊		広				憩	花		木						便	防	ア	
E-04	埠頭公園	8,935.27		遊	じゃ				ス	憩	花							記	便		ア	
E-05	芝浦中央公園ABCD	45,781.97		遊	じゃ	広	ド		ス	憩	花	噴	木		ビ				便			
E-06	こうなん星の公園	2,150.38								憩	花		木						便			維
E-07	東八ツ山公園	1,837.27		遊				健	ス	憩	花									防		
E-08	汐の公園	1,500.93								憩		噴	木									維
E-09	杜の公園	1,875.16								憩			木		ビ							維
E-10	港南和楽公園	3,800.82		遊		広				憩									便	防	ア	
E-11	港南公園ABCD	6,077.29		遊		広			ス	憩	花		木						便	防		
E-12	港南緑水公園	20,206.35		遊	じゃ	広	ド	健		憩					ビ				便	防	ア	
E-13	お台場レインボー公園	11,000.00		遊		広		健	ス	憩	花								便		ア	
E-14	南浜町児童遊園	232.64		遊						憩	花		木									
E-15	船路橋児童遊園	858.05		遊						憩	花											
E-16	未広橋児童遊園	112.80								憩	花		木								ア	
E-17	芝浦四丁目緑地	295.80											木									維
E-18	トリニティ芝浦緑地	1,651.77						健		憩	花		木									維
E-19	芝浦運河沿緑地	11,280.56								憩	花			水							ア	
E-20	新芝北運河沿緑地	1,203.00								憩	花		木	水								
E-21	新芝運河沿緑地	15,809.98						健		憩	花			水							ア	
E-22	新芝南運河沿緑地	900.34								憩	花			水								
E-23	芝浦西運河沿緑地	8,699.64								憩	花			水							ア	
E-24	高浜西運河沿緑地	574.68								憩	花			水								
E-25	高浜運河沿緑地	27,564.90						健		憩	花			水							ア	
E-26	京浜運河沿緑地	951.72								憩				水								維
E-27	港南四丁目運河沿緑地	778.46								憩				水								維
E-28	夕風橋際遊び場	1,361.00				広			ス	憩												
E-29	港南三丁目遊び場	3,002.00		遊	じゃ	広			ス	憩	花								便			
E-①	シーバンス（公開空地）	－								憩				水								
E-②	シンボルプロムナード	14,433.27				広					花	噴							便			
E-③	都立芝浦南ふ頭公園	9,925.71				広																
E-④	都立台場公園	29,963.40											木	水			史					
E-⑤	都立お台場海浜公園	75,414.79												水					便			
E-⑥	都立品川北ふ頭公園	5,950.00				広													便			

現在ある機能
 導入を検討する機能
 見直しを検討する機能

<凡例>

利用タイプ	公園等有する施設・資源	
のびのび 遊べる公園	遊：遊び場（遊具、砂場） 広：多目的広場、芝生	じゃ：じゃぶじゃぶ池、噴水池（水遊び可） ド：ドッグラン（常設）
健康づくりを 楽しむ公園	健：健康遊具	ス：投球場、バスケットゴールなど
くつろぎ 憩える公園	憩：休息・憩いの場（ベンチ、パーゴラ、四阿） 花：花壇等（花壇、バラ園、藤棚、サクラ等）	噴：噴水
緑・自然に 親しむ公園	木：巨木、樹林地（散策路） ビ：ビオトープ、田んぼ	水：湧水、親水空間（古川、運河など）、池
歴史・文化に ふれる公園	庭：庭園 史：史跡	彫：彫刻、モニュメント 記：記念公園、記念物（記念碑、跡地等）
その他（施設、活動）	便：公衆トイレ 防：防災施設（災害用トイレ、かまどベンチ、防災倉庫、災害用井戸等） ア：アドプト・プログラム 維：維持管理協定	

【補足】拠点となる公園等の設定

「拠点となる公園等」は、休息や遊びなどの日常利用に加え、イベントやコミュニティ活動等にも積極的に利用していく、街区の拠点となる公園等です。

拠点となる公園等をバランスよく配置するため、土地利用、公園等の利用状況（利用者属性、相互利用の関係など）を踏まえて区内を9エリアに分け、次の考え方により拠点となる公園等を設定しました。

■エリア区分

地区	エリア
芝地区	新橋・虎ノ門 芝
麻布地区	麻布
赤坂地区	青山 赤坂
高輪地区	三田・高輪 白金
芝浦港南地区	芝浦 港南・台場

右の考え方の
いずれかに該
当する公園等
を、各エリア
にバランスよ
く配置

■設定の考え方

- 集団的な活動を行う自由な空間が確保できる概ね 1,000 m²以上の公園等で、利用者数が多いまたはイベント利用が活発に行われている公園等
- 公園等の面積は 1,000 m²に満たないが、利用者数が比較的多く、地域活動の拠点となっている公園等