

## 令和5年第2回港区議会定例会議案等の概要

### 区長報告第10号

【総務部契約管財課】

#### 専決処分について（麻布十番一・二丁目道路整備工事（Ⅱ期）請負契約の変更）

本件は、令和4年第1回定例会で承認され、令和4年第4回定例会で契約金額の変更を報告した麻布十番一・二丁目道路整備工事（Ⅱ期）請負契約の変更について専決処分しましたので、報告するものです。

○ 専決処分の日（契約変更の日）

令和5年6月1日

○ 変更内容

（1）契約金額 2億8,781万2,800円

→ 2億9,258万5,700円

（477万2,900円増）

（2）工 期 契約締結の日の翌日から令和5年9月30日まで

→ 契約締結の日の翌日から令和5年11月17日まで

○ 理 由 排水施設の構造変更等及び安全施設の追加設置による契約金額の変更並びに沿道における建築工事との調整に伴う工期の変更

### 議案第31号

【総務部人事課】

#### 港区職員の勤務時間、休日、休暇等に関する条例の一部を改正する条例

本案は、「港区職員の給与に関する条例」の一部改正等にあわせ、規定を整備するものです。

○ 内 容 条例で使用しているパートナーシップ関係に係る用語を港区職員の給与に関する条例等で使用する用語と統一します。

○ 施行期日 公布の日

### 議案第32号

【総務部人事課】

#### 港区職員の育児休業等に関する条例の一部を改正する条例

本案は、パートナーシップ関係の相手方を配偶者と同等に取り扱うため、規定を整備するものです。

○ 内 容

- (1) 非常勤職員が子の1歳到達日後に育児休業を取得する場合において、パートナーシップ関係の相手方を配偶者と同等に取り扱います。
- (2) 職員が再度の育児休業を取得する場合等において、パートナーシップ関係の相手方を配偶者と同等に取り扱います。

○ 施行期日 公布の日

**議案第33号**

**【総務部人事課】**

**港区職員の給与に関する条例の一部を改正する条例**

本案は、パートナーシップ関係の相手方を配偶者と同等に取り扱うため、規定を整備するものです。

○ 内 容

- (1) 扶養手当の支給要件である扶養親族の範囲にパートナーシップ関係の相手方を加えます。
- (2) 単身赴任者の住居手当の要件である家族の範囲にパートナーシップ関係の相手方を加えます。
- (3) 単身赴任により、パートナーシップ関係の相手方と別居する場合に単身赴任手当を支給することとします。
- (4) 港区職員の給与に関する条例の一部を改正する条例（平成30年港区条例第3号）の規定を整備します。

○ 施行期日 公布の日

**議案第34号**

**【総務部人事課】**

**港区職員の旅費に関する条例の一部を改正する条例**

本案は、パートナーシップ関係の相手方を配偶者と同等に取り扱うため、規定を整備するものです。

○ 内 容

- (1) 扶養親族移転料に係る扶養親族の範囲にパートナーシップ関係の相手方を加えます。
- (2) 旅費の支給対象となる遺族の範囲にパートナーシップ関係の相手方を加えます。

- 施行期日 公布の日

### 議案第35号

【総務部人事課】

#### 港区職員の退職手当に関する条例の一部を改正する条例

本案は、パートナーシップ関係の相手方を配偶者と同等に取り扱うため、規定を整備するものです。

- 内 容

- (1) 死亡退職の際に退職手当を支給する遺族の範囲にパートナーシップ関係の相手方を加えます。
- (2) 失業者の退職手当に係る親族の範囲にパートナーシップ関係の相手方を加えます。

- 施行期日 公布の日

### 議案第36号

【産業・地域振興支援部税務課】

#### 港区特別区税条例の一部を改正する条例

本案は、「地方税法」の一部改正等に伴い、規定を整備するものです。

- 内 容

- (1) 森林環境税を個人住民税均等割と併せて徴収します。
- (2) 特定小型原動機付自転車に係る軽自動車税の種別割を創設します。
- (3) 肉用牛の売却による事業所得に係る課税の特例の適用期限を3年延長します。

令和6年度分まで → 令和9年度分まで

- (4) 軽自動車を新規取得した場合に、その燃費性能に応じて軽自動車税の種別割を軽減する特例について、税率の適用区分を見直すとともに、適用期限を3年延長します。

令和5年度分まで → 令和8年度分まで

- (5) 優良住宅地の造成等のために土地等を譲渡した場合の長期譲渡所得に係る課税の特例の適用期限を3年延長します。

令和5年度分まで → 令和8年度分まで

- (6) その他規定の整備

- 施行期日 (1) 令和6年1月1日
- (2) から(5)まで 令和5年7月1日
- (6) 令和5年7月1日、令和6年1月1日及び令和7年1月1日

**議案第37号** **【街づくり支援部土木管理課】**  
**港区立児童遊園条例の一部を改正する条例**

本案は、都営南青山一丁目第2アパートの解体に伴い南一児童遊園を廃止するほか、北青山三丁目地区第一種市街地再開発事業の施行に伴い北青山三丁目児童遊園を廃止するものです。

- 内 容
- (1) 南一児童遊園（南青山一丁目18番1号）を廃止します。
- (2) 北青山三丁目児童遊園（北青山三丁目3番24号）を廃止します。
- 施行期日 (2) については令和5年9月1日、(1) については区規則で定める日（令和5年11月1日予定）

**議案第38号** **【街づくり支援部建築課】**  
**港区地区計画の区域内における建築物の制限に関する条例の一部を改正する条例**

本案は、田町駅東口地区再開発地区整備計画等の都市計画が変更されたことに伴い、規定を整備するものです。

- 内 容
- (1) 地区整備計画の名称を変更します。
  - ア 田町駅東口地区再開発地区整備計画  
→ 田町駅東口地区地区整備計画
  - イ 品川駅東口地区再開発地区整備計画  
→ 品川駅東口地区地区整備計画
- (2) 都市計画が変更された地区整備計画の区域について、条例で引用している建築基準法又は風俗営業等の規制及び業務の適正化等に関する法律の条項番号を変更します。
- (3) 都市計画が変更された地区整備計画の区域について、条例で引用している東京都告示番号又は港区告示番号を変更します。
- (4) その他規定の整備

○ 施行期日 公布の日

[都市計画が変更された地区整備計画一覧]

1	田町駅東口地区再開発地区整備計画
2	品川駅東口地区再開発地区整備計画
3	汐留地区地区整備計画
4	環状第二号線新橋・虎ノ門地区地区整備計画
5	赤坂九丁目地区地区整備計画
6	白金一丁目東部北地区地区整備計画
7	田町駅東口北地区地区整備計画
8	竹芝地区地区整備計画

**議案第39号** **【子ども家庭支援部保育課】**  
**港区立認定こども園条例及び港区保育の実施に関する条例の一部を改正する条例**

本案は、保育の実施に係る給食費の保護者負担を軽減するものです。

○ 内 容

- (1) 2歳児までに係る基本保育料について、給食費に相当する額を減額した額に改定します。
- (2) 3歳児以上に係る給食費を無料とします。

○ 施行期日 令和5年9月1日

**議案第40号** **【保健福祉支援部障害者福祉課】**  
**港区立児童発達支援センター条例の一部を改正する条例**

本案は、障害児通所支援事業の利用に係る食事の提供に要する費用の保護者負担を軽減するものです。

○ 内 容 障害児通所支援事業の利用において、障害児が提供を受ける食事に要する費用を無料とします。

○ 施行期日 令和5年9月1日

**議案第41号** **【子ども家庭支援部子ども政策課及び保健福祉支援部障害者福祉課】**  
**港区児童福祉施設の設備及び運営に関する基準を定める条例等の一部を改正する条例**

本案は、「こども家庭庁設置法等の施行に伴う厚生労働省関係省令の整備等に関する省令」の施行による国の「児童福祉施設の設備及び運営に関する基準」の一部改正等を踏まえ、規定を整備するものです。

○ 内 容

(1) 各条例で引用している省令の用語を変更します。

例) 厚生労働大臣 → こども家庭庁長官

(2) その他規定の整備

○ 施行期日 公布の日

[改正条例一覧]

1	港区児童福祉施設の設備及び運営に関する基準を定める条例
2	港区家庭的保育事業等の設備及び運営に関する基準を定める条例
3	港区特定教育・保育施設及び特定地域型保育事業の運営に関する基準を定める条例
4	港区指定障害児通所支援の事業等の人員、設備及び運営に関する基準等を定める条例
5	港区指定障害児入所施設の人員、設備及び運営に関する基準等を定める条例

**議案第42号**

**【子ども家庭支援部子ども政策課】**

**港区幼保連携型認定こども園の学級の編制、職員、設備及び運営に関する基準を定める条例の一部を改正する条例**

本案は、「幼保連携型認定こども園の学級の編制、職員、設備及び運営に関する基準」の一部改正を踏まえ、規定を整備するものです。

○ 内 容

(1) 非常災害の発生時等における業務継続計画の策定に努めなければならないこととします。

(2) 学校又は社会福祉施設の職員を兼ねるときの職員の基準を緩和します。

○ 施行期日 公布の日

**議案第43号**

**【子ども家庭支援部子ども政策課】**

**港区幼保連携型認定こども園以外の認定こども園の認定の要件を定める条例の一部を改正する条例**

本案は、国が定める幼保連携型認定こども園以外の認定こども園の認定に係る基準の一部改正を踏まえ、規定を整備するものです。

○ 内 容

(1) 子どもの移動等のために自動車を運行する場合、自動車への乗車及び降車の際に子どもの所在を確認しなければならないこととします。

(2) 条例で引用している学校教育法の条項番号を変更します。

○ 施行期日 公布の日

**議案第44号 【教育委員会事務局学校教育部学務課】  
港区立学校設置条例の一部を改正する条例**

本案は、御田小学校の改築に伴い、仮施設へ移転するため、位置を変更するものです。

○ 内 容 御田小学校の位置を変更します。

港区三田四丁目11番38号

→ 港区白金三丁目18番2号

○ 施行期日 教育委員会規則で定める日（令和6年4月1日予定）

**議案第45号 【教育委員会事務局教育推進部生涯学習スポーツ振興課】  
港区立学校施設等使用条例の一部を改正する条例**

本案は、学校施設使用団体の利便性向上を図るため、使用単位を見直すほか、使用できる施設を追加するものです。

○ 内 容

(1) 講堂等の使用単位を見直します。

(2) 使用できる施設として柔剣道場及びテニスコートを追加し、使用料を定めます。

(3) 営利目的で使用する場合等は使用の承認をしないこととします。

○ 施行期日 令和5年12月1日

**議案第46号 【教育委員会事務局学校教育部教育人事企画課】  
港区幼稚園教育職員の勤務時間、休日、休暇等に関する条例の一部を改正する条例**

本案は、「港区幼稚園教育職員の給与に関する条例」の一部改正にあわせ、規定を整備するものです。

- 内 容 条例で使用しているパートナーシップ関係に係る用語を港区幼稚園教育職員の給与に関する条例で使用する用語と統一します。
- 施行期日 公布の日

**議案第47号** **【教育委員会事務局学校教育部教育人事企画課】**  
**港区幼稚園教育職員の給与に関する条例の一部を改正する条例**

本案は、パートナーシップ関係の相手方を配偶者と同等に取り扱うため、規定を整備するものです。

- 内 容
  - (1) 扶養手当の支給要件である扶養親族の範囲にパートナーシップ関係の相手方を加えます。
  - (2) 港区幼稚園教育職員の給与に関する条例の一部を改正する条例（平成30年港区条例第18号）の規定を整備します。
- 施行期日 公布の日

**議案第48号** **【企画経営部財政課】**  
**令和5年度港区一般会計補正予算（第4号）**

**議案第49号** **【総務部契約管財課】**  
**工事請負契約の承認について（浦島橋改修工事）**

本案は、浦島橋改修工事について、工事請負契約の承認を求めるものです。

- 内 容
  - (1) 工事の規模
    - 橋りょう延長 57 m
    - 車道橋塗装面積 1,350 m<sup>2</sup>
    - 歩道橋塗装面積 1,039 m<sup>2</sup>
    - 補修工 一式
  - (2) 契約金額 5億9,400万円
  - (3) 工 期 契約締結の日の翌日から令和7年11月28日まで



- (4) 契約の相手方 港区高輪三丁目19番23号  
徳倉建設株式会社東京支店

**議案第50号** **【総務部契約管財課】**  
**工事請負契約の承認について（港区立大平台みなと荘外壁等改修工事）**

本案は、港区立大平台みなと荘外壁等改修工事について、工事請負契約の承認を求めるものです。

○ 内 容

- (1) 工事の規模 外壁塗装改修工事、内装改修工事及び防水改修工事  
(2) 契約金額 2億1,531万4,000円  
(3) 工 期 契約締結の日の翌日から令和6年3月15日まで  
(4) 契約の相手方 港区芝二丁目3番8号  
りんかい日産建設株式会社

**議案第51号** **【総務部契約管財課】**  
**工事請負契約の承認について（（仮称）南青山二丁目公共施設新築工事）**

本案は、（仮称）南青山二丁目公共施設新築工事について、工事請負契約の承認を求めるものです。

○ 内 容

- (1) 工事の規模 鉄筋コンクリート造地上5階建て  
延べ1,649.71㎡  
(2) 契約金額 14億3,770万円  
(3) 工 期 契約締結の日の翌日から令和7年2月14日まで  
(4) 契約の相手方 港区浜松町二丁目6番5号  
合田・三和・セコムエンジ・相和技研異業種建設共同企業体

**議案第52号** **【総務部契約管財課】**  
**物品の購入について（介護保険支援システム用サーバー等）**

本案は、介護保険支援システム用サーバー等を購入するものです。

○ 内 容

- (1) 購入の目的 介護保険支援システム用サーバー等の更新
- (2) 購入品目及び数量  
サーバー 2台  
パーソナルコンピューター 49台  
プリンター 25台
- (3) 購入予定価格 2,638万9,000円
- (4) 購入の相手方 港区東新橋一丁目5番2号  
富士通Japan株式会社東京公共ビジネス統  
括部

**議案第53号**

**【総務部契約管財課】**

**物品の購入について（起震車）**

本案は、起震車を購入するものです。

○ 内 容

- (1) 購入の目的 老朽化した起震車の買換え
- (2) 購入品目及び数量  
起震車 1台
- (3) 購入予定価格 6,490万円
- (4) 購入の相手方 神奈川県相模原市緑区長竹295番地1  
飛鳥特装株式会社

**議案第54号**

**【総務部契約管財課】**

**物品の購入について（携帯トイレセット）**

本案は、携帯トイレセットを購入するものです。

○ 内 容

- (1) 購入の目的 災害時における在宅避難に備えるための携帯トイレセットの購入
- (2) 購入品目及び数量  
携帯トイレセット（20個入り）  
26万5,000セット
- (3) 購入予定価格 2億113万5,000円
- (4) 購入の相手方 港区芝三丁目1番15号芝ボートビル10階  
株式会社河本総合防災東京支社

**議案第55号****【総務部契約管財課】****物品の購入について（港区立芝公園多目的運動場人工芝）**

本案は、港区立芝公園多目的運動場の人工芝を購入するものです。

## ○ 内 容

- (1) 購入の目的 港区立芝公園多目的運動場の人工芝の買換え
- (2) 購入品目及び数量 人工芝 114枚
- (3) 購入予定価格 3,388万円
- (4) 購入の相手方 港区高輪三丁目4番1号  
太陽スポーツ施設株式会社

**議案第56号****【総務部契約管財課】****物品の購入について（港区立図書館等セキュリティゲート）**

本案は、港区立図書館等のセキュリティゲートを購入するものです。

## ○ 内 容

- (1) 購入の目的 港区立図書館等のセキュリティゲートの買換え
- (2) 購入品目及び数量 セキュリティゲート 8基
- (3) 購入予定価格 2,855万6,000円
- (4) 購入の相手方 港区白金三丁目12番12号  
株式会社ニシダ

**議案第57号****【総務部契約管財課】****物品の購入について（インクジェットプリンター）**

本案は、区立小学校及び区立中学校のインクジェットプリンターを購入するものです。

## ○ 内 容

- (1) 購入の目的 区立小学校及び区立中学校における業務効率化のためのインクジェットプリンターの整備
- (2) 購入品目及び数量 インクジェットプリンター 22台
- (3) 購入予定価格 2,611万1,800円

- (4) 購入の相手方 港区白金三丁目12番12号  
株式会社ニシダ

**議案第58号** **【総務部契約管財課】**  
**物品の購入について（港区立御田小学校ちゅう房機器）**

本案は、港区立御田小学校のちゅう房機器を購入するものです。

○ 内 容

- (1) 購入の目的 港区立御田小学校の仮移転に伴うちゅう房機器の整備
- (2) 購入品目及び数量 ちゅう房機器 96点
- (3) 購入予定価格 6,640万7,000円
- (4) 購入の相手方 港区西新橋一丁目18番6号  
株式会社第一工芸社

**議案第59号** **【麻布地区総合支所まちづくり課】**  
**指定管理者の指定について（港区立一の橋公園自転車駐車場）**

本案は、一の橋公園自転車駐車場の指定管理者を指定するものです。

○ 内 容

- (1) 対象施設 港区立一の橋公園自転車駐車場
- (2) 指定管理者 品川区西五反田四丁目32番1号日本コンピュータ・ダイナミクス株式会社内  
NCD麻布グループ
- (3) 指定の期間 令和5年7月31日から令和6年3月31日まで

**議案第60号** **【街づくり支援部住宅課】**  
**指定管理者の指定について（港区特定公共賃貸住宅）**

本案は、特定公共賃貸住宅の指定管理者を指定するものです。

○ 内 容

- (1) 対象施設 港区特定公共賃貸住宅シティハイツ高浜  
港区特定公共賃貸住宅シティハイツ港南  
港区特定公共賃貸住宅シティハイツ竹芝  
港区特定公共賃貸住宅シティハイツ桂坂  
港区特定公共賃貸住宅シティハイツ神明
- (2) 指定管理者 世田谷区用賀四丁目10番1号株式会社東急コミュニティ内  
東急コミュニティ・東急セキュリティ共同事業体
- (3) 指定の期間 令和6年4月1日から令和11年3月31日まで

**議案第61号**

**【街づくり支援部住宅課】**

**指定管理者の指定について（港区営住宅）**

本案は、区営住宅の指定管理者を指定するものです。

○ 内 容

- (1) 対象施設 港区営住宅シティハイツ白金  
港区営住宅シティハイツ港南  
港区営住宅シティハイツ六本木  
港区営住宅シティハイツーツ木  
港区営住宅シティハイツ芝浦  
港区営住宅シティハイツ第2芝浦  
港区営住宅シティハイツ桂坂  
港区営住宅シティハイツ車町
- (2) 指定管理者 世田谷区用賀四丁目10番1号株式会社東急コミュニティ内  
東急コミュニティ・東急セキュリティ共同事業体
- (3) 指定の期間 令和6年4月1日から令和11年3月31日まで

**議案第62号**

**【街づくり支援部住宅課】**

**指定管理者の指定について（港区立住宅）**

本案は、区立住宅の指定管理者を指定するものです。

○ 内 容

- (1) 対象施設 港区立住宅シティハイツ高輪  
港区立住宅シティハイツ赤坂  
港区立住宅シティハイツ港南
- (2) 指定管理者 世田谷区用賀四丁目10番1号株式会社東急コミュニティー内  
東急コミュニティー・東急セキュリティ共同事業体
- (3) 指定の期間 令和6年4月1日から令和11年3月31日まで

**議案第63号** **【保健福祉支援部障害者福祉課】**  
**指定管理者の指定について（港区立障害者住宅シティハイツ竹芝）**

本案は、障害者住宅シティハイツ竹芝の指定管理者を指定するものです。

○ 内 容

- (1) 対象施設 港区立障害者住宅シティハイツ竹芝
- (2) 指定管理者 世田谷区用賀四丁目10番1号株式会社東急コミュニティー内  
東急コミュニティー・東急セキュリティ共同事業体
- (3) 指定の期間 令和6年4月1日から令和11年3月31日まで

**議案第64号** **【街づくり支援部土木管理課】**  
**特別区道路線の廃止について（虎ノ門一丁目、西新橋一丁目）**

本案は、虎ノ門一丁目東地区第一種市街地再開発事業の施行に伴い、特別区道路線を廃止するものです。

○ 内 容

- (1) 特別区道第86号線を廃止します。
- |     |               |
|-----|---------------|
| 起 点 | 港区虎ノ門一丁目1番63先 |
| 終 点 | 港区西新橋一丁目45番1先 |
- (2) 特別区道第1, 179号線を廃止します。
- |     |               |
|-----|---------------|
| 起 点 | 港区虎ノ門一丁目2番3先  |
| 終 点 | 港区西新橋一丁目21番1先 |

**議案第65号** **【街づくり支援部土木管理課】**  
**特別区道路線の認定について（虎ノ門一丁目、西新橋一丁目）**

本案は、虎ノ門一丁目東地区第一種市街地再開発事業の施行に伴い、特別区道路線を認定するものです。

○ 内 容

(1) 特別区道第1, 199号線を認定します。

起 点 港区虎ノ門一丁目1番63先

終 点 港区虎ノ門一丁目10番21先

(2) 特別区道第1, 200号線を認定します。

起 点 港区西新橋一丁目27番2先

終 点 港区西新橋一丁目45番1先

(3) 特別区道第1, 201号線を認定します。

起 点 港区西新橋一丁目26番2先

終 点 港区西新橋一丁目21番1先