

平成 29 年 度

随時（工事）監査結果報告書

平成 30 年 3 月

港区 監査 委員

地方自治法（昭和22年法律第67号）第199条第5項の規定に基づき実施した平成29年度随時（工事）監査の結果を、同法同条第9項の規定により、次のとおり報告します。

平成30年3月15日

港区監査委員 高橋元彰

同 徳重寛之

同 鵜飼雅彦

《 目 次 》

第1	監査の概要	1
1	監査の対象工事	1
2	監査の方法	2
3	監査の実施期間	2
4	監査の主な観点	2
第2	監査の結果	2

第1 監査の概要

1 監査の対象工事

用地・施設活用担当及び街づくり支援部所管の平成29年度施行工事の内から、次の工事を対象に監査を実施した。

用地・施設活用担当所管工事

工事件名：港区立港郷土資料館等複合施設整備工事

※ 工事場所 港区白金台四丁目6番1号

工事及び委託件名	契約金額、契約方法	工事期限
港区立新郷土資料館等複合施設整備基本設計業務委託	125,280,000 円 随時契約（プロポーザル）	平成26年12月19日
港区立新郷土資料館等複合施設整備実施設計等業務委託	265,993,200 円 随時契約（プロポーザル）	平成28年8月31日
港区立新郷土資料館等複合施設整備実施設計等監修業務委託	41,850,000 円 随時契約	平成28年8月31日
港区立港郷土資料館等複合施設整備工事	7,823,736,000 円 随意契約	平成30年2月28日
港区立港郷土資料館等複合施設整備に伴う昇降機設備工事	69,098,400 円 随意契約（見積競争：2社）	平成30年2月28日
港区立港郷土資料館等複合施設整備に伴う段差解消機設置工事	15,627,600 円 一般競争入札（1社）	平成30年2月28日
港区立港郷土資料館等複合施設整備工事監理等業務委託	144,828,000 円 随意契約	平成30年2月28日

港区立港郷土資料館等複合施設 整備設計意図伝達等業務委託	34,516,800 円 随意契約	平成30年2月28日
合 計	8,520,930,000 円	

2 監査の方法

監査は、契約関係書類、起工書、設計図書等の書類審査、現場実査及び事情聴取を実施するとともに、公益社団法人日本技術士会に委託した工事技術調査の結果を参考とした。

3 監査の実施期間

平成29年12月19日（火）～平成30年1月23日（火）

- (1) 監査委員による所管部長からの概況聴取 平成29年12月25日（月）
- (2) 技術士による工事技術調査 平成29年12月26日（火）
- (3) 監査委員による工事現場実査 平成30年1月17日（水）

4 監査の主な観点

工事施行に係る事務の執行について、その適法性、経済性、効率性等の観点から工事事務と工事技術の監査を実施した。また多数の利用に供する施設であることに鑑み、利用者の安全安心を踏まえ監査の実施に当たり、以下を監査の主な着眼点とした。

(1) 設計について

- ① 工事を執行するための計画は適正か。
- ② 耐震や安全に十分配慮されたものとなっているか。
- ③ 設計図書等工事関係書類は適正に整理・保管されているか。

(2) 施工について

- ① 所管課による資材現地検査は、資材の種類、全体使用量に対する割合、検査方法などは適切か。
- ② 出来高不足となっているものはないか。
- ③ 安全に十分配慮しておこなわれているか。
- ④ 施工不良のものはないか。
- ⑤ 工事監理は進捗状況に照らし適正に実施されているか。

第2 監査の結果

監査対象の工事については、おおむね適正に施工、監理が行われており、特に指摘すべき事項はなかった。