

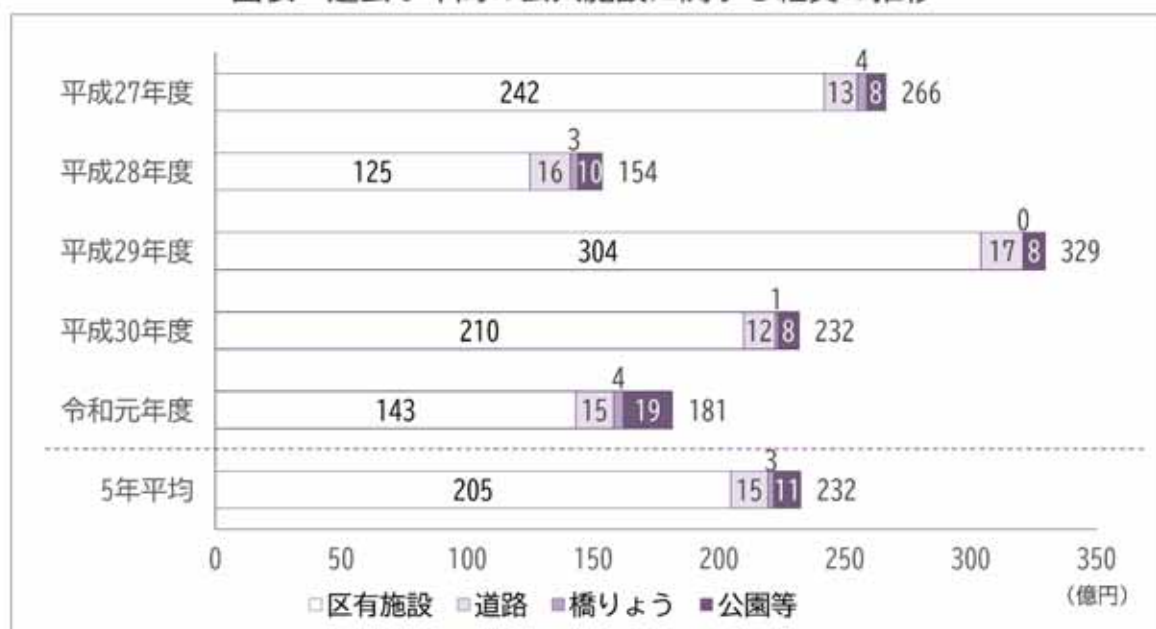
3 公共施設にかかる経費

区有地、区有施設、道路、橋りょう、公園等にかかる経費の状況は以下のとおりです。

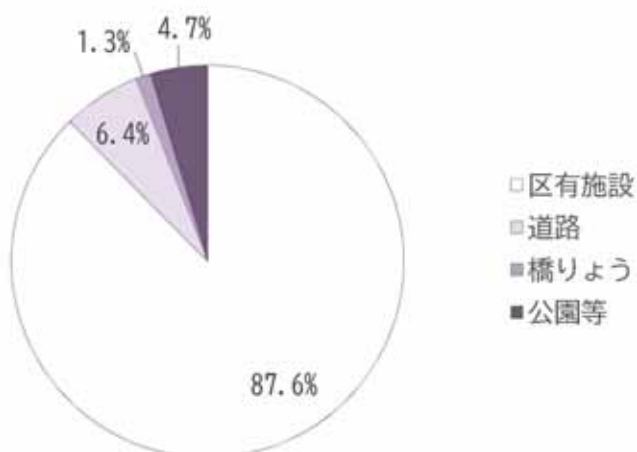
公共施設全体にかかる経費

平成27(2015)年度から令和元(2019)年度までの公共施設全体にかかる経費は、5年間の平均で約232億円となっています。5年平均の内訳をみると、区有施設が約205億円で全体の87.6%、同じく、道路が約15億円で6.4%、橋りょうが約3億円で1.3%、公園等が約11億円で4.7%となっています。

図表 過去5年間の公共施設に関する経費の推移



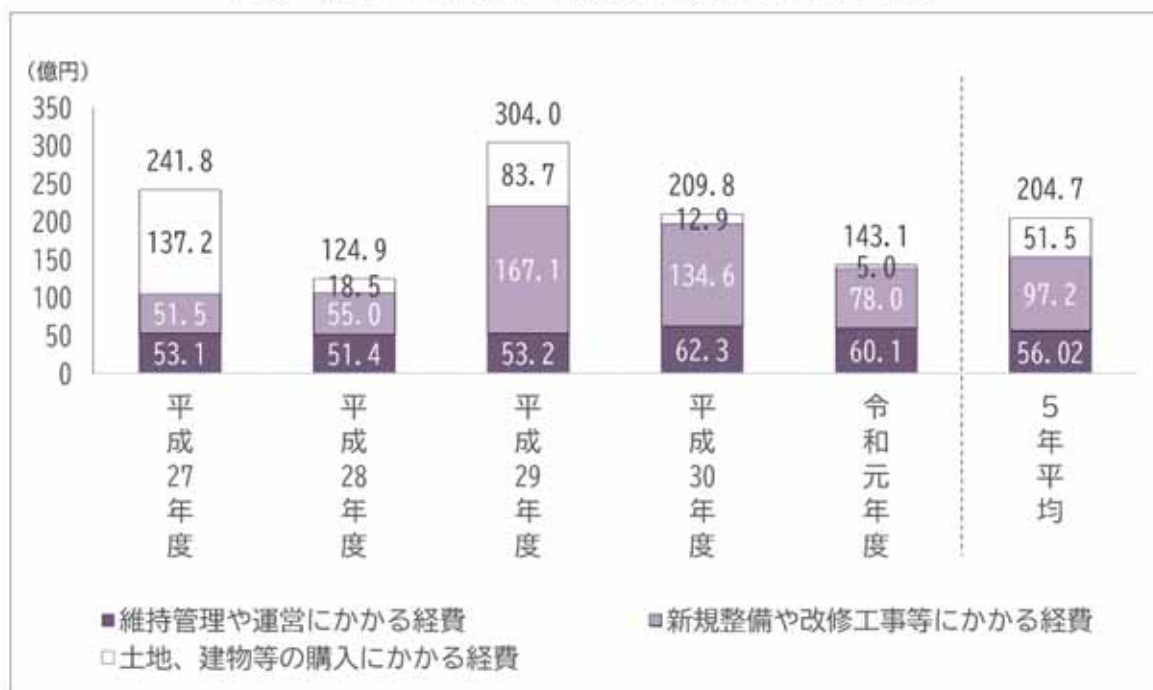
図表 過去5年間の公共施設に関する経費の割合



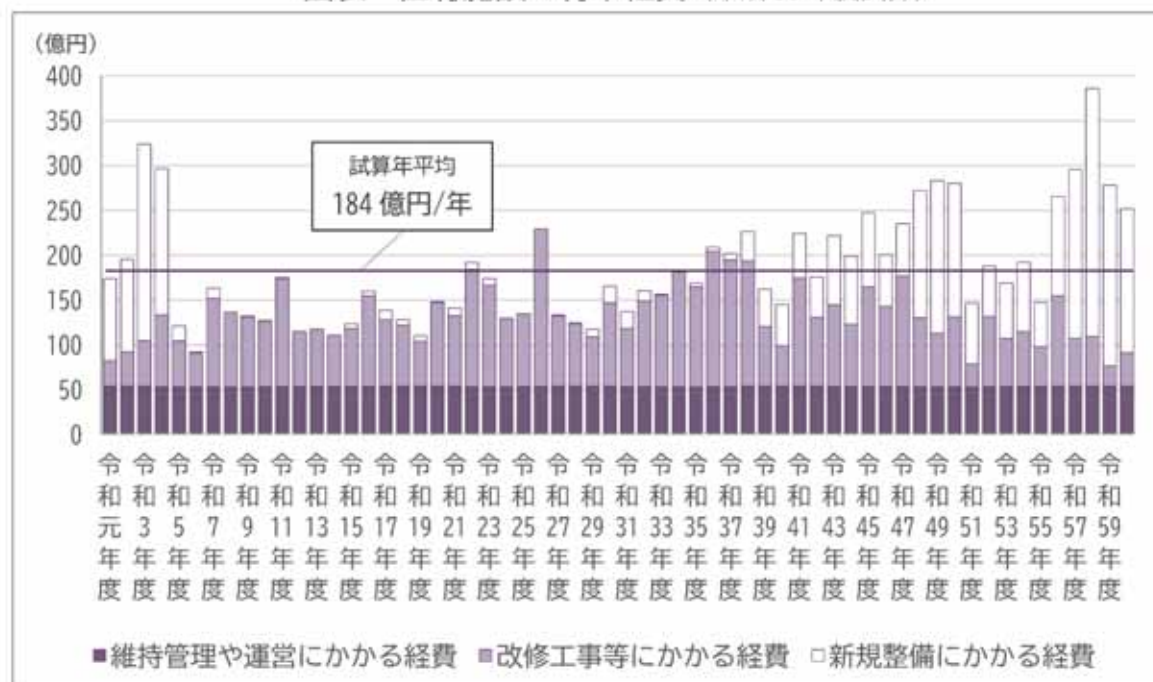
■ 建物にかかる経費

平成 27(2015)年度から令和元(2019)年度までの区有施設にかかる経費は、5 年間の平均で約 204.7 億円となっています。新規整備や改修工事等にかかる経費が 97.2 億円と最も大きく、全体の約 47%を占めています。今後 60 年間の将来経費については、1 年あたり、平均で約 184 億円かかる見込みです。

図表 過去 5 年間の区有施設に関する経費の推移



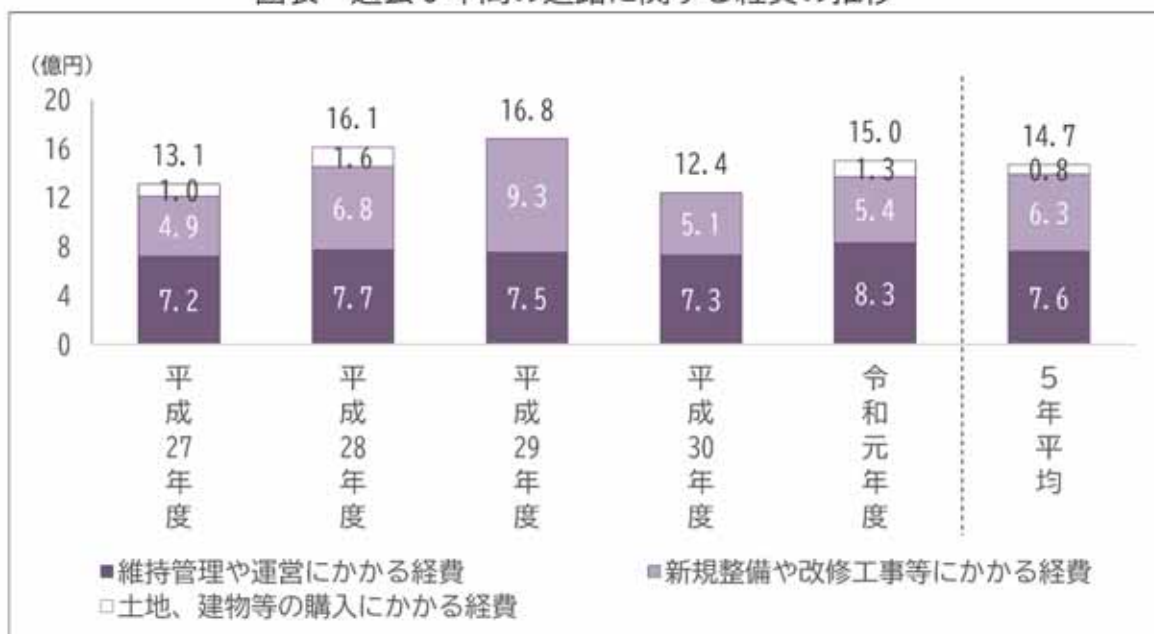
図表 区有施設の将来経費（平成 30 年度試算）



■ 道路にかかる経費

平成 27(2015)年度から令和元(2019)年度までの区有施設にかかる経費は、5 年間の平均で約 14.7 億円となっています。維持管理や運営にかかる経費が 7.6 億円と最も大きく、全体の約 52%を占めています。

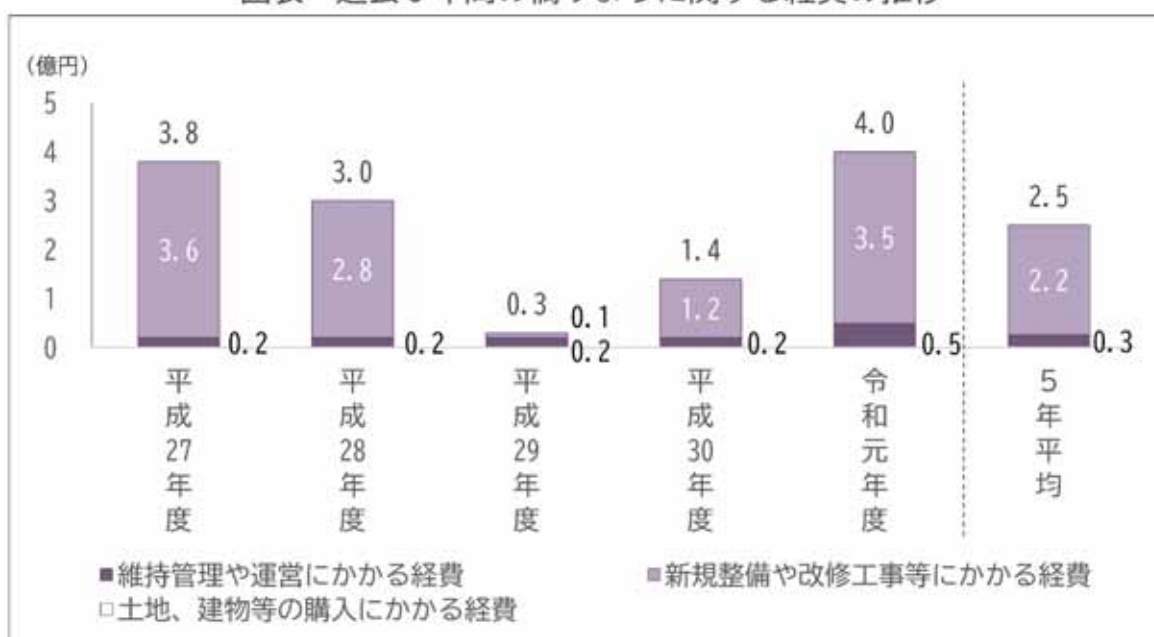
図表 過去 5 年間の道路に関する経費の推移



■ 橋りょうにかかる経費

平成 27(2015)年度から令和元(2019)年度までの区有施設にかかる経費は、5 年間の平均で約 2.5 億円となっています。新規整備や改修工事等にかかる経費が 2.2 億円と最も大きく、全体の約 88%を占めています。

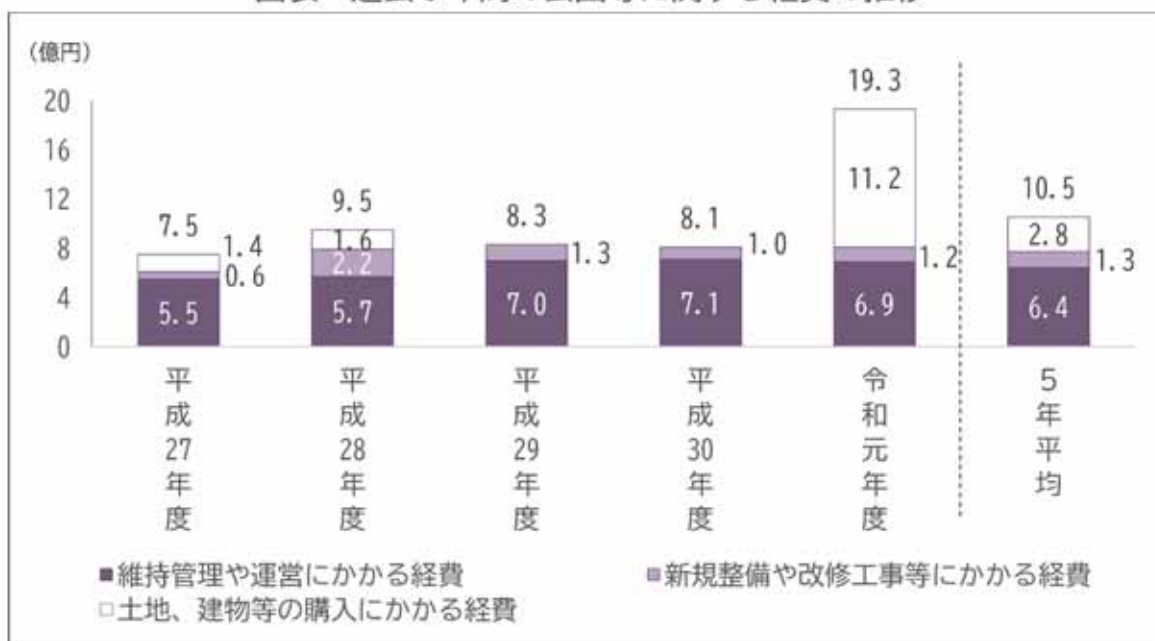
図表 過去 5 年間の橋りょうに関する経費の推移



■ 公園等に係る経費

平成 27(2015)年度から令和元(2019)年度までの区有施設にかかる経費は、5 年間の平均で約 10.5 億円となっています。維持管理や運営にかかる経費が 6.4 億円と最も大きく、全体の約 61%を占めています。

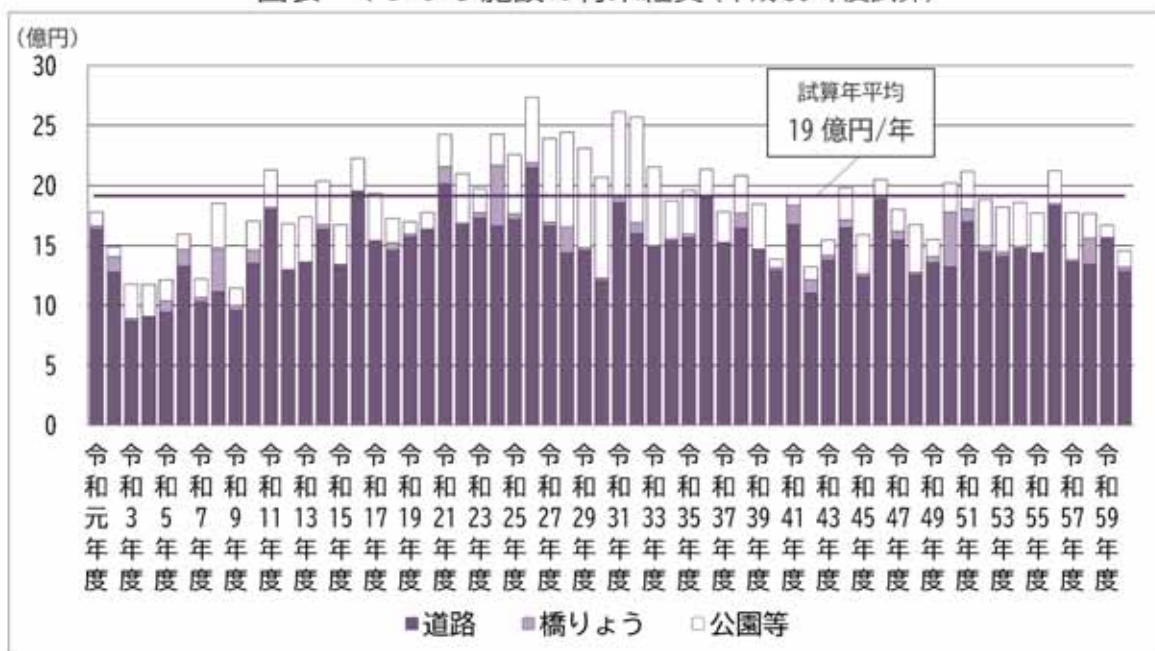
図表 過去 5 年間の公園等に関する経費の推移



■ インフラ施設にかかる将来経費

インフラ施設にかかる今後 60 年間の将来経費については、1 年あたり、平均で約 19 億円かかる見込みです。

図表 インフラ施設の将来経費 (平成 30 年度試算)



※上記将来経費は、インフラ施設の整備から解体までにかかる工事費を対象としており、各分野の事業として実施している経費を含んでいません。

4 区政モニターアンケート調査の結果

■ アンケート内容

令和元（2019）年度の区政モニターアンケート調査において、より効率的・効果的に公共施設マネジメントを推進していくため、区民の皆様から公共施設について感じている思いやご意見を伺いました。アンケート調査の概要は、以下のとおりです。

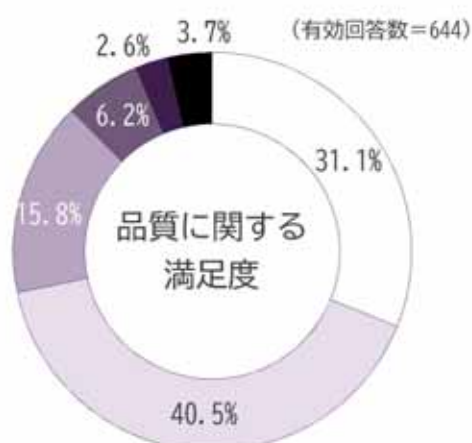
項 目	内 容
調査期間	令和元（2019）年12月25日 から 令和2（2020）年1月14日 まで
調査対象者	令和元年度区政モニター30名 令和元年度アンケート協力員716名
調査設計	フェイスシート5問 設問15問（うち1問は自由意見）
調査方法	郵送調査
回答状況	送付数746件 回答数644件 回収率86.3%

■ アンケート結果概要

■ 公共施設（建物）の現状に関する質問 6問

問1

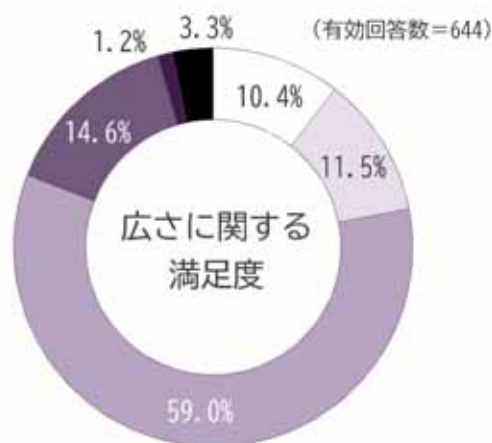
港区の公共施設（建物）やその設備の充実度（品質）について、全般的にどのように感じていますか。



- 充実している（品質がいい）
- ▨ どちらかといえば充実している
- ちょうど良い、妥当である
- どちらかといえば充実していない
- 充実していない（品質が悪い）
- 無回答

問2

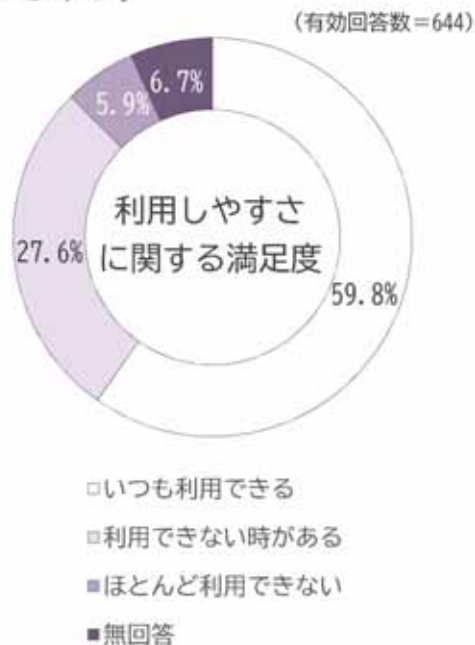
公共施設（建物）の広さについて、全般的にどのように感じていますか。



- 広い
- ▨ やや広い
- ちょうど良い
- やや狭い
- 狭い
- 無回答

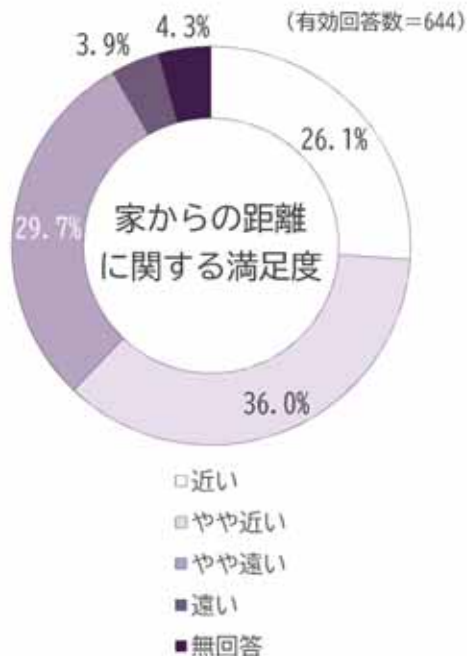
問3

公共施設（建物）の利用しやすさ（混雑具合や予約の取りやすさ）について、日頃どのように感じていますか。



問4

日頃、利用する公共施設（建物）への距離について、どのように感じていますか。



問5

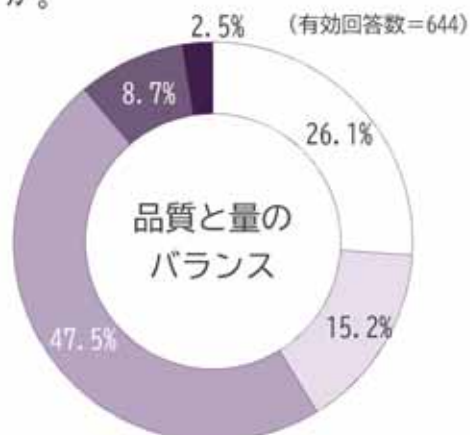
身近な公共施設（建物）として、不足していると思う施設はありますか。



スポーツ施設（体育館、プール、児童館など）
 高齢者福祉施設（高齢者在宅サービスセンターなど）
 子どもの施設（児童館、子ども中高生プラザなど）
 保育施設（保育園、保育施設など）
 子育て支援施設（子育てひろば、子ども家庭支援センターなど）
 ホール施設（区民センターホールなど）
 区民活動施設（区民センター、区民協働スペースなど）
 障害者福祉施設（放課後デイサービス事業所など）
 その他

問6

区は限られた財源の中で、公共施設の充実に取り組んでいく必要があります。その際に、最も重視することが必要と思われることはどれですか。

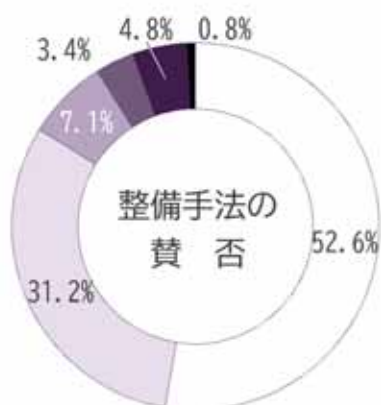


□施設の量を増やすより、建物や設備の質を良くして欲しい。
 □建物や設備は簡素でもよいので、施設の量を増やして欲しい。
 ■施設の量と建物や設備の質は、バランスをとって欲しい。
 ■その他
 ■無回答

■ 公共施設整備の手法に関する質問 6問

問7

現在は需要があるため施設が必要ですが、長期的な利用が見込まれない場合があります。その際、右写真のような簡易な建物を民間事業者に整備してもらい、一定期間、建物自体を賃貸する手法について、どのようにお考えですか。

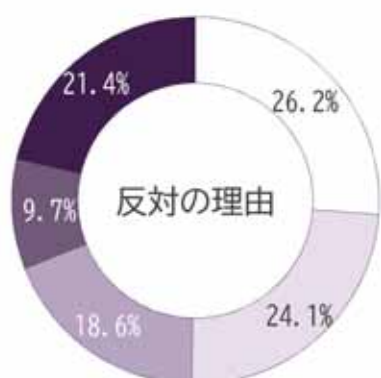


(有効回答数=644)

- 賛成
- ▨ どちらかといえば賛成
- ▨ どちらかといえば反対
- 反対
- どちらともいえない
- 無回答

問8

問7の回答において、「反対」「どちらかといえば反対」を選択された方に質問です。懸念される事項は何ですか。(複数回答可)

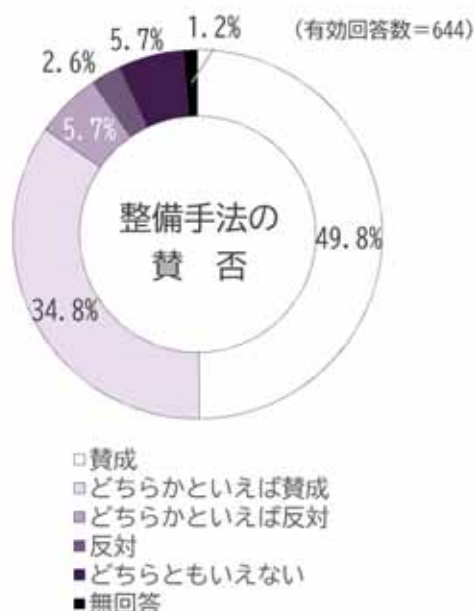


(有効回答数=136)

- 安全性
- ▨ 施設の継続性
- ▨ サービス水準
- バリアフリー対応
- その他

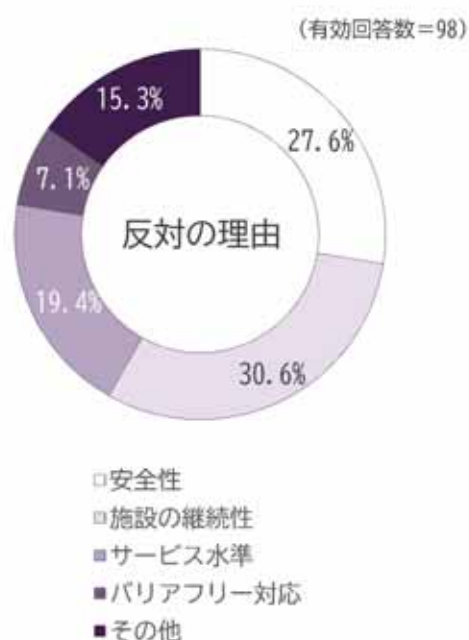
問 9

民間の既存建物の一部（1フロアや1室等）を借りて、区がサービスを提供する手法について、どのようにお考えですか。



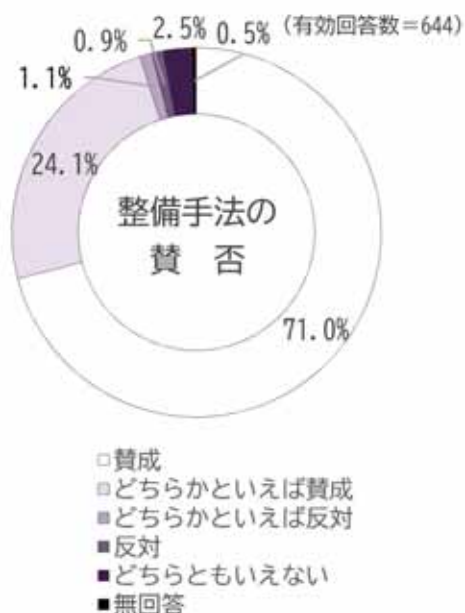
問 10

問 9 の回答において、「反対」「どちらかといえば反対」を選択された方に質問です。懸念される事項は何ですか。（複数回答可）



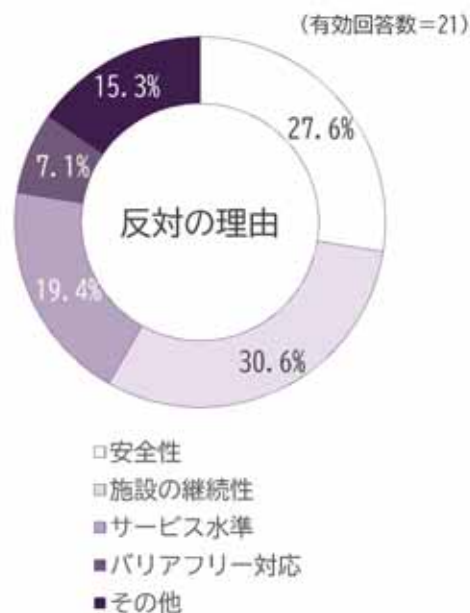
問 11

既存施設を改修して、別の用途で利用することについて、どのようにお考えですか。



問 12

問 11 の回答において、「反対」「どちらかといえば反対」を選択された方に質問です。懸念される事項は何ですか。（複数回答可）



■ 公共施設の情報発信に関する質問 2問

問13

次のうち、公共施設（建物）について、新たに知りたい情報はありますか。

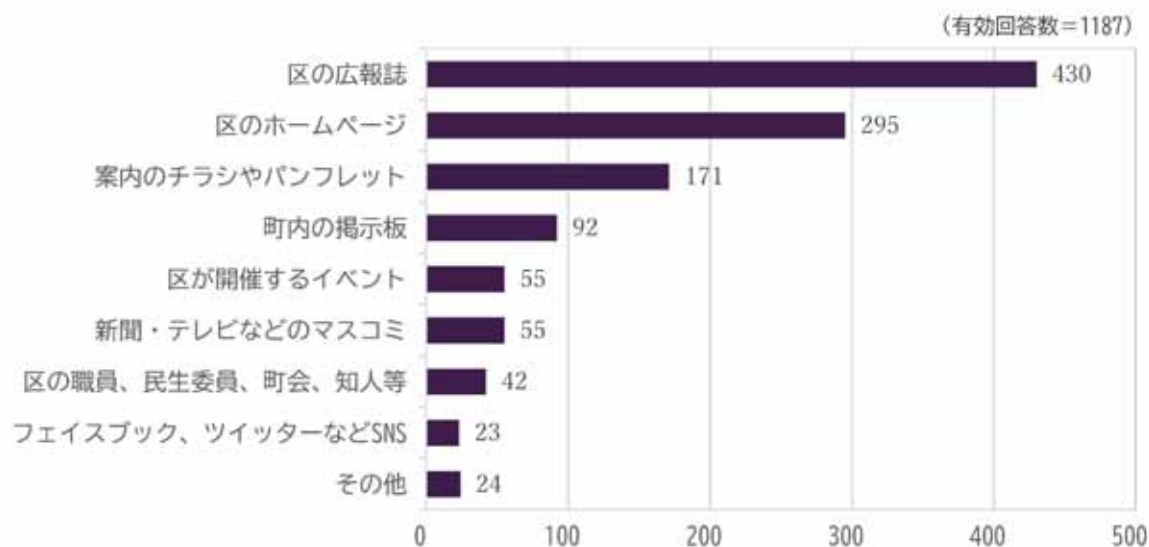
（複数回答可）



問14

公共施設（建物）に関する情報を、日頃、何で入手していますか。

（複数回答可）



本アンケート結果の詳細は、「令和元年度（2019年度）区政モニターアンケート調査報告書 公共施設（建物）について」をご覧ください。