

令和4年度 工事請負契約契約変更案件（契約金額の変更を伴うもの）

No.	契約番号	業種	件名	履行場所	履行期間	受注者	変更前契約金額（税込）	変更後契約金額（税込）	変更後の工事概要及び変更理由
1	04港契約第0040000019号	建築工事	港区立麻布小学校普通教室改修工事	東京都港区麻布台一丁目5番15号	令和4年6月7日～令和4年10月14日	株式会社長沼組東京支店 支店長 鈴木 修美 東京都港区新橋5-33-8	¥62,763,800	¥65,021,000	工事内容の変更による契約金額の変更
2	02港契約第004000126号	エレベーター	港区特定公共賃貸住宅シティハイツ高浜等新築に伴う昇降機設備工事	東京都港区芝浦四丁目19番1、20番8、港南一丁目24番3	令和2年11月5日～令和5年12月11日	三菱電機ビルソリューションズ株式会社 代表取締役 松本 匡 東京都荒川区荒川七丁目19番1号	¥77,184,800	¥78,201,200	建築工事の工期変更に伴う契約金額及び工期の変更 「工期（変更後）」 令和2年11月5日～令和7年10月31日
3	03港契約第0040000005号	建築工事	（仮称）港区立神応いきいきプラザ等複合施設整備工事	東京都港区白金六丁目9番5号	令和3年6月19日～令和4年11月11日	安藤ハザマ・小保建設共同企業体株式会社安藤・間 代表取締役社長 福富 正人 東京都港区東新橋一丁目9番1号	¥1,076,900,000	¥1,130,008,000	地中障害物及び石綿含有物の撤去並びに既存躯体の補修に伴う契約金額及び工期変更 「工期（変更後）」 令和3年6月19日～令和5年1月20日
4	03港契約第0040000006号	電気工事	（仮称）港区立神応いきいきプラザ等複合施設整備に伴う電気設備工事	東京都港区白金六丁目9番5号	令和3年6月19日～令和4年11月11日	不二工業株式会社 代表取締役 佐野 信幸 東京都港区西新橋一丁目14番12号	¥213,730,000	¥217,778,000	関連する建築工事の工期変更に伴う工期及び契約金額の変更 「工期（変更後）」 令和3年6月19日～令和5年1月20日
5	03港契約第0040000007号	空調工事	（仮称）港区立神応いきいきプラザ等複合施設整備に伴う機械設備工事	東京都港区白金六丁目9番5号	令和3年6月19日～令和4年11月11日	富士設備工業株式会社 代表取締役 北村 泰人 東京都港区西新橋三丁目6番5号	¥200,200,000	¥210,188,000	関連する建築工事の工期変更に伴う工期の変更並びに地中障害物の撤去及び仮設ガス配管の敷設に伴う契約金額の変更。 「工期（変更後）」 令和3年6月19日～令和5年1月20日
6	31港契約第0040000144号	建築工事	港区立赤羽小学校新築工事	東京都港区三田二丁目6番2号	令和2年3月10日～令和5年2月28日	フジタ・埴和・中野建設共同企業体株式会社フジタ 東京支店 執行役員支店長 平原孝良 東京都新宿区西新宿四丁目32番22号	¥4,327,345,000	¥4,344,714,000	工事内容の変更による契約金額の変更
7	04港契約第0040000008号	一般塗装	新橋駅西口広場維持工事（蒸気機関車塗装）	東京都港区新橋二丁目7番先（新橋駅西口広場）	令和4年4月27日～令和4年9月15日	JR東日本テクノロジー株式会社 代表取締役 太田 朝道 東京都新宿区大久保三丁目8番2号 新宿ガーデンタワー21階	¥10,279,500	¥10,488,500	工事内容の変更による契約金額の変更
8	04港契約第0040000023号	建築工事	港区立麻布小学校外壁等改修工事（Ⅱ期工事）	東京都港区麻布台一丁目5番15号	令和4年6月8日～令和4年9月30日	大成コーレック株式会社 代表取締役 松三 均 東京都港区虎ノ門二丁目2番1号	¥47,136,320	¥49,060,000	工事内容の変更による契約金額の変更

9	04港契約第 0040000047号	建築工事	港区立芝小学校普通教室等改修工 事（1期工事）	東京都港区芝二丁目2 1番3号	令和4年6月21日～令 和4年12月16日	新日本総設株式会社 東京支社 支社長 平野 哲司 東京都港区三田三丁目1番11号 7階	¥59,405,500	¥67,520,200	工事内容の変更による契約金額の変更
10	02港契約第 0040000011号	建築工事	港区特定公共賃貸住宅シティハイツ 高浜等新築工事	東京都港区芝浦四丁目 19番1、20番8、港南一 丁目24番3	令和2年7月4日～令 和5年12月11日	浅沼・ノバック・松鶴建設共同企 業体 株式会社浅沼組 東京本店 取締役本店長 藤沢 正宏 東京都港区芝浦二丁目15番6号オ アーゼ芝浦MJビル	¥3,644,300,000	¥4,996,607,000	工事内容の変更による工期及び契約金額の変更 「工期（変更後）」 令和2年7月4日～令和7年10月31日
11	02港契約第 0040000012号	電気工事	港区特定公共賃貸住宅シティハイツ 高浜等新築に伴う電気設備工事	東京都港区芝浦四丁目 19番1、20番8、港南一 丁目24番3	令和2年7月4日～令 和5年12月11日	向陽電気工業株式会社 代表取締役 齋藤 修 東京都港区芝公園二丁目9番5号	¥647,900,000	¥664,125,000	工事内容の変更による工期及び契約金額の変更 「工期（変更後）」 令和2年7月4日～令和7年10月31日
12	02港契約第 0040000013号	給排水衛生工事	港区特定公共賃貸住宅シティハイツ 高浜等新築に伴う機械設備工事	東京都港区芝浦四丁目 19番1、20番8、港南一 丁目24番3	令和2年7月4日～令 和5年12月11日	エルゴテック株式会社 東京本店 本店長 栗林 勝弘 東京都港区三田三丁目2番6号	¥669,900,000	¥687,522,000	工事内容の変更による工期及び契約金額の変更 「工期（変更後）」 令和2年7月4日～令和7年10月31日
13	04港契約第 0040000054号	道路舗装工事	道路維持工事（半たわみ性舗装）	東京都港区港南五丁目 2番先から1番先まで	令和4年6月23日～令 和4年10月28日	東京街路株式会社 代表取締役 荒尾 春秋 東京都港区芝大門二丁目6番4号	¥42,280,700	¥42,792,200	工事内容の変更による工期及び契約金額の変更
14	04港契約第 0040000079号	造園	公園維持工事（藤棚建替）	東京都港区赤坂九丁目 7番9号（檜町公園）	令和4年8月16日～令 和5年1月31日	グリーン産業株式会社 東京支店 支店長 井部 与志男 東京都中央区新富一丁目7番7号 新富センタービル2階	¥21,514,900	¥20,953,900	工事内容の変更による契約金額の変更
15	04港契約第 0040000038号	電気工事	虎ノ門一丁目道路整備工事（照明施 設）	東京都港区虎ノ門一丁 目15番先から16番先ま で	令和4年6月9日～令 和4年10月14日	石原電業株式会社 代表取締役 石原 洋介 東京都港区高輪三丁目19番11 号	¥20,812,000	¥22,847,000	工事内容の変更による契約金額及び工期の変更
16	04港契約第 0040000081号	電気工事	芝浦三丁目道路整備工事（照明施設）	東京都港区芝浦三丁目 16番先から18番先 まで	令和4年8月19日～令 和5年2月28日	株式会社電双テック 代表取締役 倉田 峻輔 東京都港区台場二丁目2番2-4 13号	¥12,955,580	¥13,087,800	工事内容の変更による契約金額の変更
17	04港契約第 0040000146号	道路舗装工事	道路維持工事（切削オーバーレイ）	東京都港区港南四丁目 5番先から2番先まで	令和4年12月23日～ 令和5年3月20日	東京街路株式会社 代表取締役 荒尾 春秋 東京都港区芝大門二丁目6番4号	¥22,467,357	¥22,602,800	工事内容の変更による契約金額の変更
18	04港契約第 0040000070号	電気工事	港区立青山運動場電気設備改修工事	東京都港区南青山二丁 目21番12号	令和4年8月9日～令 和5年3月17日	向陽電気工業株式会社 代表取締役 齋藤 修 東京都港区芝公園二丁目9番5号	¥45,483,900	¥48,628,800	発注者都合による工期の延伸及び契約金額の変 更。 「工期（変更後）」 令和4年8月9日～令和5年3月30日

19	04港契約第 0040000004号	一般土木工事	港区立麻布運動場整備工事（人工芝化）	東京都港区南麻布五丁目6番33号（港区立麻布運動場）	令和4年6月18日～令和5年3月24日	日本道路株式会社 代表取締役社長 石井 敏行 東京都港区新橋一丁目6番5号	¥158,231,920	¥159,452,700	工事内容の変更による契約金額の変更
20	04港契約第 0040000089号	一般土木工事	新橋駅西口広場築堤モニュメント設置工事	東京都港区新橋二丁目7番先（新橋駅西口広場）	令和4年9月28日～令和5年3月24日	株式会社大林組 東京本店 取締役副社長執行役員東京本店長 笹川 淳 東京都港区港南二丁目15番2号	¥63,690,000	¥123,762,100	工事内容の変更による契約金額の変更
21	03港契約第 0040000085号	造園	一の橋公園整備工事	東京都港区東麻布三丁目9番1号	令和3年10月8日～令和5年3月17日	日比谷・かたばみ建設共同企業体 株式会社日比谷アメニス 代表取締役 伊藤 幸男 東京都港区三田四丁目7番27号	¥354,200,000	¥371,547,000	工事内容の変更による契約金額及び工期の変更 「工期（変更後）」 令和3年10月8日～令和5年6月26日
22	04港契約第 004000012号	一般土木工事	（仮称）一の橋公園自転車駐車場整備工事	東京都港区東麻布三丁目9番1号（港区立一の橋公園）	令和4年6月18日～令和5年3月24日	徳倉建設株式会社 東京支店 執行役員支店長 三ツ井 達也 東京都港区高輪三丁目19番23号	¥554,620,000	¥607,720,792	工事内容の変更による契約金額及び工期の変更 「工期（変更後）」 令和4年6月18日～令和5年6月30日
23	04港契約第 0040000113号	一般土木工事	新浜橋耐震補強工事	東京都港区海岸一丁目5番先から芝浦一丁目1番先まで	令和4年11月2日～令和5年3月15日	新日本総設株式会社 東京支社 支社長 平野 哲司 東京都港区三田三丁目1番11号 7階	¥67,196,800	¥55,136,400	工事内容の変更による契約金額の変更
24	04港契約第 0040000120号	電気工事	元赤坂一丁目道路整備工事（照明施設）	東京都港区元赤坂一丁目7番先から元赤坂二丁目1番先まで	令和4年11月8日～令和5年3月13日	株式会社電双テック 代表取締役 倉田 峻輔 東京都港区台場二丁目2番2-4 13号	¥23,840,850	¥23,098,900	工事内容の変更による契約金額の変更
25	02港契約第 0040000011号	建築工事	港区特定公共賃貸住宅シティハイツ高浜等新築工事	東京都港区芝浦四丁目19番1、20番8、港南一丁目24番3	令和2年7月4日～令和5年12月11日	浅沼・ノバック・松鶴建設共同企業体 株式会社浅沼組 東京本店 取締役本店長 藤沢 正宏 東京都港区芝浦二丁目15番6号オ アーズ芝浦MJビル	¥4,996,607,000	¥5,156,062,230	工事請負契約書約款第24条第6項のインフレ ライド条項を適用したことによる契約金額の変更
26	02港契約第 0040000012号	電気工事	港区特定公共賃貸住宅シティハイツ高浜等新築に伴う電気設備工事	東京都港区芝浦四丁目19番1、20番8、港南一丁目24番3	令和2年7月4日～令和5年12月11日	向陽電気工業株式会社 代表取締役 齋藤 修 東京都港区芝公園二丁目9番5号	¥664,125,000	¥696,667,125	工事請負契約書約款第24条第6項のインフレ ライド条項を適用したことによる契約金額の変更
27	02港契約第 0040000013号	空調工事	港区特定公共賃貸住宅シティハイツ高浜等新築に伴う機械設備工事	東京都港区芝浦四丁目19番1、20番8、港南一丁目24番3	令和2年7月4日～令和5年12月11日	エルゴテック株式会社 東京本店 本店長 栗林 勝弘 東京都港区三田三丁目2番6号	¥687,522,000	¥712,238,780	工事請負契約書約款第24条第6項のインフレ ライド条項を適用したことによる契約金額の変更
28	31港契約第 0040000144号	建築工事	港区立赤羽小学校新築工事	東京都港区三田二丁目6番2号	令和2年3月10日～令和5年2月28日	フジタ・埜和・中野建設共同企業体 株式会社フジタ 東京支店 執行役員支店長 平原孝良 東京都新宿区西新宿四丁目32番 22号	¥4,344,714,000	¥4,417,548,410	工事請負契約書約款第24条第6項のインフレ ライド条項を適用したことによる契約金額の変更

29	31港契約第 0040000145号	電気工事	港区立赤羽小学校新築に伴う電気設備工事	東京都港区三田二丁目6番2号	令和2年3月10日～令和5年2月28日	西山電気株式会社 代表取締役 西山 勉 東京都港区白金二丁目5番12号	¥410,300,000	¥430,096,370	工事請負契約書約款第24条第6項のインフレライド条項を適用したことによる契約金額の変更
30	31港契約第 0040000146号	空調工事	港区立赤羽小学校新築に伴う機械設備工事	東京都港区三田二丁目6番2号	令和2年3月10日～令和5年2月28日	株式会社朝日工業社 本店 取締役常務執行役員本店長 菊池 眞治 東京都港区浜松町一丁目25番7号	¥912,582,000	¥942,805,050	工事請負契約書約款第24条第6項のインフレライド条項を適用したことによる契約金額の変更
31	03港契約第 0040000005号	建築工事	(仮称)港区立神応いきいきプラザ等複合施設整備工事	東京都港区白金六丁目9番5号	令和3年6月19日～令和5年1月20日	安藤ハザマ・小保建設共同企業体 株式会社安藤・間 代表取締役社長 福富 正人 東京都港区東新橋一丁目9番1号	¥1,130,008,000	¥1,146,626,140	工事請負契約書約款第24条第6項のインフレライド条項を適用したことによる契約金額の変更
32	03港契約第 0040000006号	電気工事	(仮称)港区立神応いきいきプラザ等複合施設整備に伴う電気設備工事	東京都港区白金六丁目9番5号	令和3年6月19日～令和5年1月20日	不二工業株式会社 代表取締役 佐野 信幸 東京都港区西新橋一丁目14番12号	¥217,778,000	¥226,096,373	工事請負契約書約款第24条第6項のインフレライド条項を適用したことによる契約金額の変更
33	03港契約第 0040000007号	空調工事	(仮称)港区立神応いきいきプラザ等複合施設整備に伴う機械設備工事	東京都港区白金六丁目9番5号	令和3年6月19日～令和5年1月20日	富士設備工業株式会社 代表取締役 北村 泰人 東京都港区西新橋三丁目6番5号	¥210,188,000	¥214,154,050	工事請負契約書約款第24条第6項のインフレライド条項を適用したことによる契約金額の変更
34	30港契約第 0040000160号	空調工事	港区立赤坂中学校等整備工事	東京都港区赤坂九丁目2番3号外	平成31年3月13日～令和5年8月11日	大成・谷沢・大勝建設共同企業体 大成建設株式会社 東京支店 常務執行役員支店長 奥畑 浩一郎 東京都新宿区西新宿六丁目8番1号	¥9,280,465,000	¥9,302,225,878	工事請負契約書約款第24条第6項のインフレライド条項を適用したことによる契約金額の変更
35	03港契約第 0040000152号	建築工事	港区立北青山高齢者在宅サービスセンター等設備改修に伴う内部改修工事	東京都港区北青山一丁目6番1号	令和4年2月1日～令和5年11月24日	株式会社長沼組 東京支店 支店長 鈴木 修美 東京都港区新橋5-33-8	¥107,030,000	¥108,438,000	令和4年3月から適用する公共工事設計労務単価に対応する特例措置を行ったことによる契約金額の変更
36	03港契約第 0040000153号	電気工事	港区立北青山高齢者在宅サービスセンター等電気設備改修工事	東京都港区北青山一丁目6番1号	令和4年2月1日～令和5年11月24日	株式会社東京三信電機 代表取締役 水戸 和好 東京都港区浜松町二丁目8番7号	¥88,885,500	¥90,112,000	令和4年3月から適用する公共工事設計労務単価に対応する特例措置を行ったことによる契約金額の変更
37	03港契約第 0040000154号	空調工事	港区立北青山高齢者在宅サービスセンター等機械設備改修工事	東京都港区北青山一丁目6番1号	令和4年2月1日～令和5年11月24日	株式会社日設 代表取締役 植草 常雄 東京都港区芝浦一丁目2番1号 シーパンスN館18階	¥202,840,000	¥203,940,000	令和4年3月から適用する公共工事設計労務単価に対応する特例措置を行ったことによる契約金額の変更
38	03港契約第 0040000148号	一般土木工事	北青山二丁目道路整備工事(歩道拡幅)	東京都港区北青山二丁目8番先から北青山二丁目12番先まで	令和4年3月16日～令和6年3月25日	日工建設株式会社 代表取締役 谷口 洋一 東京都港区芝四丁目2番9号	¥297,606,100	¥299,976,600	令和4年3月から適用する公共工事設計労務単価に対応する特例措置を行ったことによる契約金額の変更

39	03港契約第 0040000155号	道路舗装工事	麻布十番一・二丁目道路整備工 事(Ⅱ期)	東京都港区麻布十番一 丁目5番先から麻布十 番二丁目1番先まで	令和4年3月16日～令 和5年9月30日	株式会社ランドスケープ 代表取締役 宮澤 賢一 東京都港区芝公園二丁目2番17 号-5F	¥284,900,000	¥287,812,800	令和4年3月から適用する公共工事設計労務単価 に対応する特例措置を行ったことによる契約金額 の変更
40	04港契約第 0040000069号	空調工事	港区立青山運動場機械設備改修 工事	東京都港区南青山二丁 目21番12号	令和4年8月9日～令 和5年3月17日	日比谷総合設備株式会社 代表取締役黒田長裕 東京都港区三田三丁目5番27号	¥70,290,000	¥73,995,900	発注者都合による工期の延伸及び契約金額の変 更。 「工期(変更後)」 令和4年8月9日～令和5年3月30日
41	04港契約第 0040000071号	建築工事	港区立青山運動場設備改修に伴 う建築工事	東京都港区南青山二丁 目21番12号	令和4年8月9日～令 和5年3月17日	株式会社長沼組東京支店 支店長鈴木修美 東京都港区新橋5-33-8	¥40,243,500	¥42,892,300	発注者都合による工期の延伸及び契約金額の変 更。 「工期(変更後)」 令和4年8月9日～令和5年3月30日
42	04港契約第 0040000074号	給排水衛生工事	港区立住宅シティハイツ高輪給 水・給湯配管改修工事	東京都港区高輪一丁目 16番25号	令和4年8月19日～令 和5年2月27日	株式会社志村管工業所 代表取締役篠原明 東京都港区芝五丁目1番6号	¥55,319,000	¥54,219,000	工事内容の変更による契約金額及び工期の変更 「工期(変更後)」 令和4年8月9日～令和5年3月30日
43	04港契約第 0040000080号	道路舗装工事	赤坂四丁目道路整備工事	東京都港区赤坂四丁目 18番先から1番先まで	令和4年8月25日～令 和5年1月31日	新日本総設株式会社 東京支社 支社長 平野 哲司 東京都港区三田三丁目1番11号 7階	¥80,483,700	¥84,333,700	工事内容の変更による契約金額の変更
44	04港契約第 0040000083号	道路舗装工事	赤坂六丁目道路維持工事(車道 打換)	東京都港区六本木二丁 目1番先から赤坂六丁 目19番先まで	令和4年8月26日～令 和4年12月14日	新日本総設株式会社 東京支社 支社長 平野 哲司 東京都港区三田三丁目1番11号 7階	¥16,063,300	¥15,425,300	工事内容の変更による工期の延伸及び契約金額の 変更。 「工期(変更後)」 令和4年8月26日～令和5年2月28日
45	04港契約第 0040000103号	一般土木工事	六本木二丁目電線共同溝整備工 事	東京都港区六本木二丁 目1番先から六本木四 丁目1番先まで	令和4年10月26日～ 令和5年3月17日	新日本総設株式会社東京支社 支社長 平野 哲司 東京都港区三田三丁目1番11号 7階	¥73,403,000	¥76,461,000	工事内容の変更による契約金額の変更
46	04港契約第 0040000140号	一般土木工事	都市計画道路補助第9号線整備 工事(支障物件撤去)	東京都港区南麻布五丁 目7番29号	令和4年12月14日～ 令和5年3月24日	株式会社ランドスケープ 代表取締役 宮澤 賢一 東京都港区芝公園二丁目2番17 号-5F	¥26,400,000	¥28,876,100	工事内容の変更による契約金額の変更
47	03港契約第 0040000005号	建築工事	(仮称)港区立神応いきいきプラザ 等複合施設整備工事	東京都港区白金六丁目 9番5号	令和3年6月19日～令 和5年1月20日	安藤ハザマ・小保建設共同企業体 株式会社安藤・間 代表取締役社長 福富 正人 東京都港区東新橋一丁目9番1号	¥1,146,626,140	¥1,203,199,140	既存躯体の補修に伴う契約金額及び工期変更 「工期(変更後)」 令和3年6月19日～令和5年3月29日
48	03港契約第 0040000006号	電気工事	(仮称)港区立神応いきいきプラザ 等複合施設整備に伴う電気設備工事	東京都港区白金六丁目 9番5号	令和3年6月19日～令 和5年1月20日	不二工業株式会社 代表取締役 佐野 信幸 東京都港区西新橋一丁目14番1 2号	¥226,096,373	¥227,548,373	関連する建築工事の工期変更に伴う工期及び契約 金額の変更 「工期(変更後)」 令和3年6月19日～令和5年3月29日
49	03港契約第 0040000007号	空調工事	(仮称)港区立神応いきいきプラザ 等複合施設整備に伴う機械設備工事	東京都港区白金六丁目 9番5号	令和3年6月19日～令 和5年1月20日	富士設備工業株式会社 代表取締役 北村 泰人 東京都港区西新橋三丁目6番5号	¥214,154,050	¥215,551,050	関連する建築工事の工期変更に伴う工期及び契約 金額の変更 「工期(変更後)」 令和3年6月19日～令和5年3月29日