

清掃業務仕様書

【頻度表】

(1)共用部分

別紙7

作業内容				日常清掃及び日常巡回清掃																					定期清掃										備考							
				床の清掃				フロアマットの除塵	扉・室内ガラスの拭き	什器備品の除塵・拭き	ごみ箱のごみ収集	金属部分の除塵・拭き	窓台の除塵・拭き	壁の除塵・部分拭き	手摺りの拭き	扉及び便所面台の隔て拭き	洗面台・水栓の拭き	鏡の拭き	衛生陶器の洗浄	衛生消耗品の補充	汚物容器の収集・拭き	流し台の洗浄	厨房器具の収集・洗浄	壁・扉・操作盤の拭き	扉溝の除塵	ごみの分別・梱包	その他各施設専門清掃				床の清掃					窓ガラス清掃	照明器具清掃	ブラインド清掃	吹出口・吸込口清掃	天井ルーバー清掃	各施設専門清掃	
				掃き清掃	全面水拭き	全面除塵(真空掃除機による吸塵、ダスタークロス等)	部分水拭き(ヒールマーク落とし、しみ抜き等)																				部分除塵(粗ごみの拾い掃き等)	石床しみ抜き					表面洗浄	表面洗浄・ワックス仕上							剥離洗浄・ワックス仕上	カーペット全面洗浄
階	実施箇所	床仕上材	数量(m ²)																																							
B1	廊下1	【弾性床材】塩化ビニル系	138.7	1D	適	1D	1D	1D	1W	1D	1W		1W	1W	1M							1W	1W									3Y	適		1Y							
	廊下2	【弾性床材】塩化ビニル系	76	1D	適	1D	1D	1D	1W	1D	1W		1W	1W	1M								1W	1W									3Y	適		1Y						
	廊下4	【弾性床材】塩化ビニル系	64.3	1D	適	1D	1D	1D	1W	1D	1W		1W	1W	1M								1W	1W									3Y	適		1Y						
	共用ロビー	【硬性床材】石材、タイル	111.2	1D	適	1D	1D	1D		1D	1W		1W	1W	1M								1W	1W							3Y				1Y							
	給湯室	【弾性床材】塩化ビニル系 エンボス	5	1D	1D	1D		1D		1D	1W	1D	1W	1W	1M								1W	1W	1D						3Y				1Y							
	ごみ置き場	【硬性床材】石材、タイル	104	1D	適	1D	1D	1D		1D	1W	1D	1W	1W	1M								1W	1W	1D						1M				1Y							
	委託職員控室1	【繊維床材】【畳】	17.69	1D	1M	1D	適	1D		1D	1W	1D	1W	1W	1M								1W	1W	1D									1Y					畳定期除外			
	委託職員控室2	【繊維床材】【畳】	15.16	1D	1M	1D	適	1D		1D	1W	1D	1W	1W	1M								1W	1W	1D									1Y					畳定期除外			
	委託職員控室3	【繊維床材】【畳】	15.16		1M	1D	適																											1Y					畳定期除外			
	MWC	【弾性床材】塩化ビニル系	4.7							1D	1W	1D	1W	1W	1M	1D	1W	2D	2D	2D	2D	2D		1W	1W	1D						3Y	適		1Y				2D=1AM・1PM			
	WVC	【弾性床材】塩化ビニル系	4.7							1D	1W	1D	1W	1W	1M	1D	1W	2D	2D	2D	2D	2D		1W	1W	1D							3Y	適		1Y			2D=1AM・1PM			
					2D	2D	0																															2D=1AM・1PM				
	だれでもトイレ	【弾性床材】塩化ビニル系	6.11							1D	1W	1D	1W	1W	1M	1D	1W	2D	2D	2D	2D	2D		1W	1W	1D							3Y	適		1Y			2D=1AM・1PM			
					2D	2D	0																																2D=1AM・1PM			
	倉庫2	【弾性床材】塩化ビニル系 フラット	14																																		1Y					
	B02倉庫	【弾性床材】塩化ビニル系 エンボス	8																																							
	B03倉庫	【弾性床材】塩化ビニル系 フラット	18																																							
	B08倉庫	【弾性床材】塩化ビニル系 フラット	384																																							
	B07倉庫	【弾性床材】塩化ビニル系 フラット	253																																							
	※選挙管理倉庫	【弾性床材】塩化ビニル系 フラット	153																																							
	※駐車場	【硬性床材】石材、タイル																																								
※駐車場管理室	【硬性床材】石材、タイル																																									
※消防用水採水ポンプ室	【硬性床材】石材、タイル																																									
※機械室	【硬性床材】石材、タイル																																									
※雨水処理機械室	【硬性床材】石材、タイル																																									
※燃料ポンプ室	【硬性床材】石材、タイル																																									
※受水槽ポンプ室	【硬性床材】石材、タイル																																									

(1)共用部分

別紙7

階	作業内容		日常清掃及び日常巡回清掃																							定期清掃											備考					
			掃き清掃	床の清掃					フロアマットの除塵	扉・室内ガラスの拭き	什器備品の除塵・拭き	ごみ箱のごみ収集	金属部分の除塵・拭き	窓台の除塵・拭き	壁の除塵・部分拭き	手摺りの拭き	扉及び便所面台の隔て拭き	洗面台・水栓の拭き	鏡の拭き	衛生陶器の洗浄	衛生消耗品の補充	汚物容器の収集・拭き	流し台の洗浄	厨房容器の収集・洗浄	壁・扉・操作盤の拭き	扉溝の除塵	ごみの分別・梱包	その他各施設専門清掃					床の清掃						各施設専門清掃			
				全面水拭き	全面除塵(真空掃除機による吸)	部分除塵(粗ごみの拾い掃き)	部分除塵(細かい拭き)	等																				表面洗浄	剥離洗浄・ワックス仕上	カーペット全面洗浄	フローリング洗浄	窓ガラス清掃	照明器具清掃	ブラインド清掃	吹出口・吸込口清掃	天井ルーバー清掃		倉庫	アクリル板			
				1D	2D	2D	2D	2D																																4Y	適	2Y
実施箇所	床仕上材	数量(m ²)	0	適	1D	2D	2D	1D	1W	1W	1W	1W	1M																													
	廊下4	【弾性床材】塩化ビニル系	34.1	0	適	1D	2D	2D	1D	1W	1W	1W	1W	1M									1W	1W					4Y	適				1Y						本清掃1 巡回3		
	光庭	【硬性床材】石材、タイル	146.2	1W	1W			1W	1W	1W	1W	1M											1W	1W										1Y						本清掃1 巡回3		
	風除室1	【硬性床材】石材、タイル	17.5	1D	適	1D	3D	3D	1D	1D	1W	1W	1M										1W	1W	4W				4Y				1Y							本清掃1 巡回3		
	風除室2	【硬性床材】石材、タイル	12.75	1D	適	1D	3D	3D	1D	1D	1W	1W	1M										1W	1W	4W				4Y				1Y							本清掃1 巡回3		
	風除室3	【硬性床材】石材、タイル	11	1D	適	1D	3D	3D	1D	1D	1W	1W	1M										1W	1W	4W				4Y				1Y							本清掃1 巡回3		
	風除室4	【硬性床材】石材、タイル	11.7	1D	適	1D	3D	3D	1D	1D	1W	1W	1M										1W	1W	4W				4Y				1Y							本清掃1 巡回3		
	風除室5	【硬性床材】石材、タイル	29.1	1D	適	1D	3D	3D	1D	1D	1W	1W	1M										1W	1W	4W				4Y				1Y							本清掃1 巡回3		
	共用ロビー	【硬性床材】石材、タイル	272.5	1D	適	1D	3D	3D	1D	1W	1W	1M											1W	1W	4W				4Y		2Y	1Y								本清掃1、巡回 3 吹抜の外装 ガラス内面定期 を含む		
	アトリウム	【硬質床材】石材	210.22	1D	適	1D	3D	3D	1D	1W	1W	1M											1W	1W	4W				4Y				1Y							本清掃1 巡回3		
	アトリウム	木質系床材	146.68	1D	適	1D	3D	3D	1D	1W	1W	1M											1W	1W	4W						2Y	1Y								本清掃1 巡回3		
	総合受付	【木質系床材】	205.3	1D	適	1D	1D	1D	1D	1W	1D	1W	1M										1W	1W	1D						2Y	1Y								本清掃1 巡回3		
	自販機コーナー	【木質系床材】	5.2	1D	適	1D	3D	3D	1D	1W	1W	1M											1W	1W							2Y									本清掃1 巡回3		
	電話コーナー	【木質系床材】	4.4	1D	適	1D	3D	3D	1D	1W	1W	1M											1W	1W							2Y	1Y								本清掃1 巡回3		
	ATMコーナー	【弾性床材】塩化ビニル系	4.3	1D	適	1D	3D	3D	1D	1W	1W	1M											1W	1W					4Y	適										本清掃1 巡回3		
1	授乳室1・キッズトイレ	【弾性床材】塩化ビニル系	8.4		4D	4D	0	0		1W	1D	1W	1W	1M	1D	1W	4D	4D	4D	4D	4D	1D	1D	1W	1W	1D				4Y	適			1Y		1Y					本清掃1 巡回3	
	だれでもトイレ1	【弾性床材】塩化ビニル系	7.8		4D	4D	0	0		1D	1W	1D	1W	1W	1M	1D	1W	4D	4D	4D	4D	4D	1W	1W	1D					4Y	適			1Y							本清掃1 巡回3	
	だれでもトイレ2	【弾性床材】塩化ビニル系	5.4		4D	4D	0	0		1D	1W	1D	1W	1W	1M	1D	1W	4D	4D	4D	4D	4D	1W	1W	1D					4Y	適			1Y							本清掃1 巡回3	
	MWC1	【弾性床材】塩化ビニル系	19.9		4D	4D	0	0		1D	1W	1D	1W	1W	1M	1D	1W	4D	4D	4D	4D	4D	1W	1W	1D					4Y	適			1Y							本清掃1 巡回3	
	WVC1	【弾性床材】塩化ビニル系	20.7		4D	4D	0	0		1D	1W	1D	1W	1W	1M	1D	1W	4D	4D	4D	4D	4D	1W	1W	1D					4Y	適			1Y							本清掃1 巡回3	
	メール室	【繊維床材】	12.5			1D	適	0		1D	1W	1W	1M										1W	1W							1Y				1Y							
	防災センター	【繊維床材】	135.5			1D	適	0		1D	1W	1D	1W	1W	1M								1W	1W	1D						1Y				1Y			1Y				
	仮眠室	【繊維床材】	6.5			1D	適	0		1D	1W	1D	1W	1W	1M									1W	1W	1D					1Y				1Y							
	喫茶(カフェフルール)	【木質系床材】	67.1	0	1D	1D		0		1D	1W	1W	1M				1D						1W	1W							2Y	1Y			1Y							
	控室	【弾性床材】塩化ビニル系 フラット	13.7	0	1D	1D		0		1D	1W	1W	1M				1D						1W	1W						3Y	適			1Y								
	地域コミュニティ施設	【硬性床材】石材、タイル【木質系床材】	151.1		1D	1D	3D	3D	1D	1W	1W	1M											1W	1W	4W					4Y			2Y	1Y								本清掃1 巡回3
	区民ギャラリー	【硬性床材】石材、タイル	123.8		適	1D	3D	3D	1D	1W	1W	1M											1W	1W	4W					4Y			2Y	1Y							ギャラリーガラ ス定期含む 本清掃1 巡回3	
	区民ギャラリー	【木質系床材】			適	1D	3D	3D	1D	1W	1W	1M												1W	1W	4W						2Y	2Y	1Y								
	廊下1	【硬性床材】石材、タイル	116.6	0	適	1D	3D	3D	1D	1W	1W	1M											1W	1W					4Y				2Y	1Y							本清掃1 巡回3	
	廊下1	【木質系床材】			0	適	1D	3D	3D	1D	1W	1W	1M											1W	1W	4W						2Y	2Y	1Y							本清掃1 巡回3	
	廊下3	【木質系床材】	68.2	0	適	1D	3D	3D	1D	1W	1W	1M											1W										1Y								本清掃1 巡回3	

(1)共用部分

別紙7
日常清掃及び日常巡回清掃

作業内容				日常清掃及び日常巡回清掃																		定期清掃							備考																		
				床の清掃			フロアマットの除塵	扉・室内ガラスの拭き	什器備品の除塵・拭き	ごみ箱のごみ収集	金属部分の除塵・拭き	窓台の除塵・拭き	壁の除塵・部分拭き	手摺りの拭き	扉及び便所面台の隔て拭き	洗面台・水栓の拭き	鏡の拭き	衛生陶器の洗浄	衛生消耗品の補充	汚物容器の収集・拭き	流し台の洗浄	厨房容器の収集・洗浄	壁・扉・操作盤の拭き	扉溝の除塵	ごみの分別・梱包	その他各施設専門清掃				床の清掃				窓ガラス清掃	照明器具清掃	ブラインド清掃	吹出口・吸込口清掃	天井ルーバー清掃	各施設専門清掃								
				掃き清掃	全面水拭き	全面除塵(真空掃除機による吸塵、ダスタークロス等)																				部分水拭き(ヒールマーク落とし、しみ抜き等)	部分除塵(粗ごみの拾い掃き等)	石床しみ抜き		表面洗浄	表面洗浄・ワックス仕上	剥離洗浄・ワックス仕上	カーペット全面洗浄						フローリング洗浄	倉庫	アクリル板						
																																										実施箇所	床仕上材	数量(m ²)			
1	ポーチ1	【硬性床材】 石材	109				2D																		4W				3Y													照明拭き月1回実施					
	ポーチ2	【硬性床材】 石材、タイル	65.9				2D																			4W				3Y														照明拭き月1回実施			
	ポーチ3	【硬性床材】 石材	11				2D																			4W				3Y														照明拭き月1回実施			
	ポーチ4(北ポーチ)	【硬性床材】 石材、タイル	188.79				2D																			4W				3Y														照明拭き月1回実施			
	テラス1-1	【木質系床材】	61.59				2D																																				2D=1AM・1PM				
	(外部通路1)	【硬性床材】 石材、タイル					2D																																				2D=1AM・1PM 照明拭き月1回実施				
	(外部通路2)	【硬性床材】 石材、タイル					2D																																				2D=1AM・1PM 照明拭き月1回実施				
	通路1	【硬性床材】 石材、タイル	111.59				2D																																				2D=1AM・1PM 照明拭き月1回実施				
	緑地						2D																																				2D=1AM・1PM				
	外構	【硬性床材】 石材、タイル					2D																																					2D=1AM・1PM 照明拭き月1回実施			
	駐車場(車寄せ)	【硬性床材】 石材、タイル	279				2D																																					2D=1AM・1PM 照明拭き月1回実施			
	駐車場(外部)	【硬性床材】 石材					2D																																					2D=1AM・1PM 照明拭き月1回実施			
	駐輪場	【硬性床材】 石材、タイル	415.96				2D																																					2D=1AM・1PM 照明拭き月1回実施			
	115倉庫(東)	【弾性床材】 塩化ビニル系 フラット	12.9																																											1Y	
	114倉庫(東)	【弾性床材】 塩化ビニル系 フラット	6.5																																											1Y	
	102倉庫(西側)	【弾性床材】 塩化ビニル系 フラット	9.7																																											1Y	
	倉庫	【弾性床材】 塩化ビニル系 フラット	5.73																																											1Y	
	管理倉庫3	【弾性床材】 塩化ビニル系 フラット	2.3																																											1Y	
	管理倉庫2	【弾性床材】 塩化ビニル系 フラット	8																																										1Y		
	105倉庫(中央)	【弾性床材】 塩化ビニル系 フラット	9.5																																											1Y	
	倉庫1	【弾性床材】 塩化ビニル系 フラット	5.1																																										1Y		
	共同倉庫	【硬性床材】 石材、タイル	15																																										1Y		
	※厨房	ニードルパンチ	33.85																																												
	※倉庫10	【弾性床材】 塩化ビニル系 フラット	4.1																																												
	※倉庫11	【弾性床材】 塩化ビニル系 フラット	2.9																																												
	※レストラン	ニードルパンチ	273.9																																												
	※売店		104.3																																												
	※車路	【硬性床材】 石材、タイル																																													
	支所仕切り壁	【ガラス材】 ※自動ドア含む	122.46																																												2Y
	廊下扉	【ガラス材】	26.18																																											2Y	
	カフェール仕切り壁	【ガラス材】 ※自動ドア含む	94.9																																												2Y

(1)共用部分

別紙7

作業内容				日常清掃及び日常巡回清掃																						定期清掃										備考								
				掃き清掃	床の清掃				フロアマットの除塵	扉・室内ガラスの拭き	什器備品の除塵・拭き	ごみ箱のごみ収集	金属部分の除塵・拭き	窓台の除塵・拭き	壁の除塵・部分拭き	手摺りの拭き	扉及び便所面台の隔て拭き	洗面台・水栓の拭き	鏡の拭き	衛生陶器の洗浄	衛生消耗品の補充	汚物容器の収集・拭き	流し台の洗浄	厨芥容器の収集・洗浄	壁・扉・操作盤の拭き	扉溝の除塵	ごみの分別・梱包	その他各施設専門清掃				床の清掃					窓ガラス清掃	照明器具清掃	ブラインド清掃	吹出口・吸込口清掃	天井ルーバー清掃	各施設専門清掃		
					全面除塵（真空掃除機による吸塵、ダスタークロス等）	全面拭き（ヒールマーク落とし、しみ抜き等）	部分除塵（粗ごみの拾い掃き等）	部分拭き																				石床しみ抜き	表面洗浄	表面洗浄・ワックス仕上	剥離洗浄・ワックス仕上	カーペット全面洗浄	フローリング洗浄	倉庫	亚克力板									
					数量(m ²)	1D	適	0																				1D	1D	1D	1W	1W	1W	1W	1M							1W	1W	1W
階	実施箇所	床仕上材	数量(m ²)																																									
4	共用ロビー	【弾性床材】 ゴムタイル	130.9	1D	適	0	1D	1D	1D	1W	1W	1M															2Y										吹抜の外装ガラス内面定期に含む							
	屋上テラス	【硬性床材】 石材、タイル																																										
	(屋上緑化)																																											
	テラス4-1	【木質系床材】																																										
	テラス4-3（屋上緑化）																																											
	(屋上緑化)																																											
	※空調機械室	塗床																																										
	※空調機械室	塗床																																										
※空調機械室	塗床																																											
5	廊下4	【弾性床材】 塩化ビニル系	13.4	1D	適		1D	1D	1D	1W	1W	1M															2Y	適																
	共用ロビー	【弾性床材】 ゴムタイル	130.9	1D	適	0	1D	1D	1D	1W	1W	1M																2Y													吹抜の外装ガラス内面定期に含む			
	※空調機械室	塗床																																										
	※空調機械室	塗床																																										
	※空調機械室	塗床																																										
	※空調機械室	塗床																																										
	※空調機械室	塗床																																										
	※排煙機械室	塗床																																										
6	共用ロビー	【木質系床材】 ゴムタイル	130.9	1D	適	0	1D	1D	1D	1W	1W	1M															2Y															吹抜の外装ガラス内面定期に含む		
	※空調機械室	塗床																																										
	※空調・排煙機械室	塗床																																										
	※空調機械室	塗床																																										
	※防災備蓄倉庫	【弾性床材】 塩化ビニル系 フラット																																										
7	屋上17（屋上緑化）																										2Y																	
	屋上19（屋上緑化）																										2Y																	
	屋上32	【硬性床材】 石材、タイル																									2Y																	
	※空調機械室	塗床																																										
	※機械室（サブ変電室）	塗床																																										
	※消火ポンベ室1	塗床																																										
	※消火ポンベ室2	塗床																																										

(1)共用部分

別紙7

作業内容				日常清掃及び日常巡回清掃																	定期清掃										備考											
				床の清掃			フロアマットの除塵	扉・室内ガラスの拭き	什器備品の除塵・拭き	ごみ箱のごみ収集	金属部分の除塵・拭き	窓台の除塵・拭き	壁の除塵・部分拭き	手摺りの拭き	扉及び便所面台の隔て拭き	洗面台・水栓の拭き	鏡の拭き	衛生陶器の洗浄	衛生消耗品の補充	汚物容器の収集・拭き	流し台の洗浄	厨房容器の収集・洗浄	壁・扉・操作盤の拭き	扉溝の除塵	その他各施設専門清掃					床の清掃					照明器具清掃	ブラインド清掃	吹出口・吸込口清掃	天井ルーバー清掃	各施設専門清掃			
				掃き清掃	全面水拭き	全面除塵(真空掃除機による吸塵、ダスタークロス等)																			部分水拭き(ヒールマーク落とし、しみ抜き等)	部分除塵(粗ごみの拾い掃き等)	石床しみ抜き	倉庫	亚克力板	表面洗浄		剥離洗浄・ワックス仕上	カーペット全面洗浄	フローリング洗浄					表面洗浄・ワックス仕上	剥離洗浄・ワックス仕上	カーペット全面洗浄	
																														表面洗浄		剥離洗浄・ワックス仕上	カーペット全面洗浄	フローリング洗浄					表面洗浄・ワックス仕上	剥離洗浄・ワックス仕上	カーペット全面洗浄	フローリング洗浄
8階	※機械室E	塗床																																						作業不可		
	※空調機械室	塗床																																								
	※防災備蓄倉庫	塗床																																								
	8階上	通路	【弾性床材】塩化ビニル系 フラット					1W																																		
エスカレーター・EV・特別非難階段等	エスカレーター/1F~2F																																							内側板ガラス、フェンスガラス 定期に含む		
	エスカレーター/3F~6F																																						内側板ガラス、フェンスガラス 定期に含む			
	エスカレーター/亚克力板/1F~2F	亚克力																																					4Y			
	エスカレーター/亚克力板/3F~6F	亚克力																																					2Y			
	EV 1(非常用)/B1~8F, RF	【硬性床材】石材、タイル	3.5	適	1D					1D	1W																													4Y		
	EV 2(非常用)/B1~8F	【硬性床材】石材、タイル	3.5	適	1D					1D	1W																													4Y		
	EV 3(非常用)/B1~7F	【硬性床材】石材、タイル	3.5	適	1D					1D	1W																													4Y		
	EV 4(乗用)/B1~6F	【硬性床材】花崗岩	2.5	1D	1D	1D	3D	3D		1D	1W																														4Y	
	EV 5(乗用)/B1~8F	【硬性床材】花崗岩	2.5	1D	1D	1D	3D	3D		1D	1W																														4Y	
	EV 9(乗用)/1F~2F	【硬性床材】石材、タイル	2.5	1D	1D	1D	1D	1D		1D	1W																														3Y	
	EV 10(乗用)/B1F~2F, RF	【硬性床材】花崗岩	3.5	1D	1D	1D	1D	1D		1D	1W																														3Y	
	階段1 (B1~1F)	【硬質床材】	20	1D	適	1D	1D	0		1D	1D																														4Y	
	階段1 (1~3F)	【硬質床材】	20	1D	適	1D	1D	0		1D	1D																														2Y	
	階段2 (1F~3F)	【木質系床材】	20	1D	適	1D	1D	0		1D	1D																														2Y	
	階段3 (1F~2F)	【硬質床材】	20	1D	適	1D	1D	0		1D	1D																														4Y	
	特別避難階段1 (B1~2F)	【弾性床材】塩化ビニル系 フラット	20	1W	適	1W	1D	1D		1W	1W																															3Y
	特別避難階段1 (3~8F 上部)	【弾性床材】塩化ビニル系 フラット	20	1W	適	1W	1W	1W		1W	1W																															2Y
	特別避難階段2 (1F~6F)	【弾性床材】塩化ビニル系 フラット	20	1W	適	1W	1W	1W		1W	1W																															2Y
	特別避難階段3 (B1~8F)	【弾性床材】塩化ビニル系 フラット	20	1W	適	1W	1W	1W		1W	1W																															2Y
	特別避難階段4 (1F~6F)	【弾性床材】塩化ビニル系 フラット	20	1W	適	1W	1W	1W		1W	1W																															2Y
特別避難階段5 (B1~PH2階)	【弾性床材】塩化ビニル系 フラット	20	1W	適	1W	1W	1W		1W	1W																															2Y	

(2)行政施設部分

作業内容				別紙7 日常清掃及び日常巡回清掃																							定期清掃											備考																	
				床の清掃				その他施設専門清掃																各施設 専門清掃																															
階	実施箇所	床仕上材	数量(m ²)	掃き清掃	全面水拭き	全面除塵(真空掃除機による吸塵、ダスタークロス等)	部分水拭き(ヒールマーク落とし、しみ抜き等)	部分除塵(粗ごみの拾い掃き等)	フロアマットの除塵	扉・室内ガラスの拭き	什器備品の除塵・拭き	ごみ箱のごみ収集	金属部分の除塵	窓台の除塵・拭き	壁の除塵・部分拭き	手摺りの拭き	扉及び便所面台の隔て拭き	洗面台・水栓の拭き	鏡の拭き	衛生陶器の洗浄	衛生消耗品の補充	汚物容器の収集・拭き	流し台の洗浄	厨芥容器の収集・洗浄	壁・扉・操作盤の拭き	扉溝の除塵	ごみの分別・梱包	表面洗浄	表面洗浄・ワックス仕上	剥離洗浄・ワックス仕上	カーペット全面洗浄	フロ어링洗浄	窓ガラス	照明器具	ブラインド等洗浄・拭き	吹出口・吸込口	天井ルーバー		倉庫	倉庫	倉庫														
1	多目的室3	【木質系床材】	40.3	適			1D	1D		1D	1W	1D	1W	1W	1M											1W	1W	1D																机上拭き日常対応											
	小会議室	【繊維床材】	24.4			1D	適			1D	1W	1D	1W	1W	1M											1W	1W	1D			1Y		2Y	1Y										机上拭き日常対応											
		【弾性床材】塩化ビニル系			適	1D	1D				1D	1W	1D	1W	1W	1M											1W	1W	1D		3Y	適			2Y	1Y									机上拭き日常対応										
	相談室1	【繊維床材】		1D		1D	適			1D	1D	1D	1W	1W	1M											1W	1W				1Y		2Y	1Y											机上拭き日常対応										
	相談室2	【繊維床材】		1D		1D	適			1D	1D	1D	1W		1M											1W	1W				1Y			1Y											机上拭き日常対応										
	応接室	【繊維床材】		1D		1D	適			1D	1D	1D	1W		1M											1W	1W	1D			1Y			1Y	1Y										机上拭き日常対応										
	※サーバー室	【繊維床材】																																	1Y																				
	※108倉庫(中央)	【弾性床材】塩化ビニル系 フラット	93.5																																																				
	※消防団活動拠点	【弾性床材】塩化ビニル系 エンボス	39.9																																																				
	※111倉庫	【弾性床材】塩化ビニル系 フラット	13.7																																																				
	※112倉庫	【弾性床材】塩化ビニル系 フラット	13.7																																																				
※113倉庫(東)	【弾性床材】塩化ビニル系 フラット	8.3																																																					

(4)男女平等参画センター部分

別紙7

作業内容				日常清掃及び日常巡回清掃																			定期清掃										備 考																
				床の清掃				フロアマットの除塵	扉・室内ガラスの拭き	什器備品の除塵・拭き	ごみ箱のごみ収集	金属部分の除塵	窓台の除塵・拭き	壁の除塵・部分拭き	手摺りの拭き・机拭き	扉及び便所面台の隔て拭き	洗面台・水栓の拭き	鏡の拭き	衛生陶器の洗浄	衛生消耗品の補充	汚物容器の収集・拭き	流し台の洗浄	厨芥容器の収集・洗浄	壁・扉・操作盤の拭き	扉溝の除塵	その他施設専門清掃				床の清掃					窓ガラス	照明器具洗浄	ブラインド洗浄・拭き	吹出口・吸込口の洗浄	天井ルーバーの除塵	各施設専門清掃									
				掃き清掃	全面水拭き	全面除塵(真空掃除機による吸塵、ダスタークロス等)	部分水拭き(ヒールマーク落とし、しみ抜き等)																			部分除塵(粗ごみの拾い掃き等)	障子の棧の除塵	ブラインド除塵	換気扇の清掃	庭石・玉砂利の除塵・机拭き	表面洗浄	表面洗浄・ワックス仕上								剥離洗浄・ワックス仕上	カーペット全面洗浄	フローリング洗浄	畳の表面洗浄	庭石・玉砂利の洗浄清掃					
																																													障子の棧の除塵	ブラインド除塵	換気扇の清掃	庭石・玉砂利の除塵・机拭き	表面洗浄
階	実施箇所	床仕上材	数量(㎡)																																														
	楽屋前廊下 (廊下3)	【木質系床材】	42	適	1D	1D			1D	1W		1W		1M																				2Y	1Y	1Y													
	楽屋1	【繊維床材】	11.8		1D	適			1D	1W	1D	1W		1M																						1Y		1Y	1Y										
	楽屋2	【繊維床材】	7.7		1D	適			1D	1W	1D	1W		1M																							1Y		1Y	1Y									
	ホワイエ	【木質系床材】	47.6	適	1D	1D			1D	1W		1W		1M																						2Y	1Y	1Y											
	リーブラホール	【木質系床材】 【ガラス材】 ※入口壁面	184.6	適	1D	1D			1D	1W		1W		1M																				2Y	2Y	1Y	1Y												
	ステージ(電動フオールディング式)	【木質系床材】	46.4	適	1D	1D						1W		1M															4Y	適				1Y									使用時(木床用ワックス塗布)						
	ロールバックチェア(電動収納式)	【繊維床材】				1W	適					1W		1W																												使用時							
	116倉庫	【弾性床材】 塩化ビニル系 フラット	7.2	1M	1W	1W			1M	1W		1W		1M															3Y	適				1Y		1Y	1Y												
	音響・調光操作室(音響調整室)	【繊維床材】	12.1			1D	適		1D	1W		1W	1W	1M																							1Y		2Y	1Y	1Y								
	音響・調光操作室(映写室)	【繊維床材】	12.1			1D	適		1D	1W		1W	1W	1M																										1Y		2Y	1Y	1Y					
	音響・調光操作室(調光器盤室)	塗床	5.4	1D	1D	1D	適		1D	1W		1W	1W	1M															1Y					1Y		1Y	1Y												
1	※リーブラホール倉庫2(音響・調光操作室下部倉庫)	【弾性床材】 塩化ビニル系 フラット	2.3																																														
	和室(踏込、廊下)	踏込【石張り】	25	1D	1D	1D			1D	1W		1W	1W	1M																								2Y	1Y	1Y					障子棧の除塵 週1回実施				
		廊下【木質系床材】		1D	適	1D	適			1D	1W		1W	1W	1M																													障子棧の除塵 週1回実施					
	和室(広縁)	【木質系床材】	6.7	1D	1D	1D	1D		1D	1W		1W	1W	1M																															障子棧の除塵 週1回実施				
	和室1(水屋)	踏込【木質系床材】	12.5	1D	1D	1D				1W		1W		1M																														障子棧の除塵 週1回実施					
		水屋【畳】		1D	1M	1D					1W		1W		1M																													畳日常清掃対応 障子棧の除塵 週1回実施					
	和室1(茶室)	畳	17.2		1M	1D		1D		1W		1W	1W																															畳日常清掃対応 障子棧の除塵 週1回実施					
	和室2(大広間)	畳	47.9		1M	1D		1D		1W		1W	1W	1M																														畳日常清掃対応 障子棧の除塵 週1回実施					
	和室(庭)	硬性材(砂利敷き)							2M	2M				1M																														1Y					
	和室(給湯室)	【木質系床材】	4.2	2D	2D				1D	1W	2D	1W	1W	1M																															本清掃 1 巡回 1				
	110倉庫	【弾性床材】 塩化ビニル系 フラット	9.6	1D	1D	1D				1D		1D		1M																																			

(5) 介護予防センター部分

作業内容				別紙7 日常清掃及び日常巡回清掃																定期清掃										備考										
				床の清掃																その他施設専門清掃																				
				日常清掃																定期清掃																				
				掃き清掃	全面水拭き	全面除塵(真空掃除機による吸塵、ダスタークロス等)	部分水拭き(ヒールマーク落とし、しみ抜き等)	部分除塵(粗ごみの拾い掃き等)	フロアマットの除塵	扉・室内ガラスの拭き	什器備品の除塵・拭き	ごみ箱のごみ収集	金属部分の除塵	窓台の除塵・拭き	壁の除塵・部分拭き	手摺りの拭き	扉及び便所面台の隔て拭き	洗面台・水栓の拭き	鏡の拭き	衛生陶器の洗浄	衛生消耗品の補充	汚物容器の収集・拭き	流し台の洗浄	厨芥容器の収集・洗浄	壁・扉・操作盤の拭き	扉溝の除塵	ごみの分別・梱包	机拭き	その他施設専門清掃		床の清掃			窓ガラス	照明器具	ブラインド洗浄・拭き	吹出口・吸込口	天井ルーバー	各施設専門清掃	
実施箇所		床仕上材		数量(m ²)																																				
2	※資料室	【弾性床材】塩化ビニル系 フラット	9.3																									2Y												
	※倉庫1 201倉庫	【弾性床材】塩化ビニル系 フラット	12.7																																					
	※倉庫2	【弾性床材】塩化ビニル系 フラット	9.4																																					
	※倉庫3	【弾性床材】塩化ビニル系 フラット	8.5																																					
	※204倉庫	【弾性床材】塩化ビニル系 フラット	13.1																																					
	※206倉庫	【弾性床材】塩化ビニル系 フラット	6.8																																					
	※倉庫5	【弾性床材】塩化ビニル系 フラット	9.4																																					
	※空調機械室																																							

(7)しばうら保育園分園部分

別紙7

日常清掃及び日常巡回清掃

定期清掃

階	実施箇所	床仕上材	数量(m ²)	作業内容																					備考																																									
				日常清掃及び日常巡回清掃																	その他施設専門清掃					定期清掃																																								
				全面水拭き	部分水拭き(ヒールマーク落し・しみ抜き)	床面除塵(真空除塵機・ダスター)	粗ごみの拾い掃き・部分除塵	フロアマットの除塵	扉・室内ガラスの拭き	什器備品の除塵・拭き	ごみ箱のごみ収集	金属部分の除塵・拭き	窓台の除塵・拭き	壁の除塵・部分拭き	手摺りの拭き	扉及び便所面台の隔て拭き	洗面台・水栓の拭き	鏡の拭き	衛生陶器の洗浄	衛生消耗品の補充	汚物容器の収集・拭き	流し台の洗浄	壁・扉・操作盤の拭き	扉溝の除塵		ごみの分別・梱包	浴槽清掃	排水弁の泥回収	ガラスの手垢取り	表面洗浄	表面洗浄・ワックス仕上	剥離洗浄・ワックス仕上	カーペット全面洗浄	フローリング洗浄	窓ガラス外面	窓ガラス内面	照明器具	ブラインド	扇風機(天井設置・全16台)	吹出口・吸込口																										
	廊下	ビニルシート	42.25	適	1D	1D			1D	1D											1W	1D	1M															1W	1W					3Y				1Y			1M	1M	定期建具ガラス含む													
	(エントランス)	防滑ビニルシート	3.09	適	1D	1D		1D	1W	1W											1W	1W	1M														1W	1W					1M	2Y	1Y	2Y	1M	1M	定期建具ガラス含む																	
	(0歳児受け入れコーナー)	ビニルシート	3.5	適	1D	1D			1W	1W	1D	1W	1W	1M																									1W	1W					1Y			1M	1M	定期建具ガラス含む																
	(流し台前)	ビニルシート	3.34	適	1D	1D			1W	1W		1W	1W	1M					1D	1W	1W																						1Y			1M	1M	定期建具ガラス含む																		
	0歳児保育室	フローリング	35.02	1W		1W			1W	1M	1D	1W	1M	1M							1W	1W																							1M	2Y	1Y	2Y	1M	1M	定期建具ガラス含む															
	調乳室	ビニルシート	3.89	1D		1D			1W	1W		1W	1W	1M						1D	1W	1W																						1Y			1M	1M	定期建具ガラス含む																	
	沐浴室	ビニルシート	10.23	1D		1D			1W	1W		1W	1W	1W							1D	1D																						1Y			1M	1M	定期建具ガラス含む																	
	幼児用トイレ	ビニルシート	8.73	1D		1D			1W	1W		1W	1W	1W							1D	1D	1D	1D	1D	1D																			1Y			1M	1M	定期建具ガラス含む																
	調理室	耐熱ノンスリップビニルシート	31.18																																																	清掃除外														
	検収室(含む調理師用トイレ)	床材不明(おそらくビニルシート)	8.29	1D		1D			1W	1W		1W	1W	1W							1D	1D	1D	1D	1D	1D																					3Y			1Y			1M	1M	定期建具ガラス含む											
	大人用トイレ女子	ビニルシート	3.52	1D		1D			1W	1W		1W	1W	1W							1D	1D	1D	1D	1D	1D																					3Y			1Y			1M	1M	定期建具ガラス含む											
	大人用トイレ男子	ビニルシート	3.44	1D		1D			1W	1W		1W	1W	1W							1D	1D	1D	1D	1D	1D																					3Y			1Y			1M	1M	定期建具ガラス含む											
	洗濯室	ビニルシート	4.52	1W		1W			1W	1W		1W	1W	1M							1D	1W	1W																								3Y			1Y			1M	1M	定期建具ガラス含む											
	給湯コーナー・職員更衣室男子	ビニルシート	7.71	1W		1W			1W	1W	1D	1W	1W	1W							1D	1W	1W																									3Y			1Y			1M	1M	定期建具ガラス含む										
	職員更衣室女子・倉庫	タイルカーペット	10.81		適	1W			1W	1W		1W	1W	1M																																		1Y			1Y			1M	1M	定期建具ガラス含む										
	3歳児保育室	フローリング	34.81	1W		1W			1W	1M	1D	1W	1M	1M																																			4Y→3Y	1M	2Y	1Y	2Y	1M	1M	定期建具ガラス含む										
	2歳児保育室	フローリング	31.18	1W		1W			1W	1M	1D	1W	1M	1M																																			4Y→3Y	1M	2Y	1Y	2Y	1M	1M	定期建具ガラス含む										
	1歳児保育室	フローリング	43.15	1W		1W			1W	1M	1D	1W	1M	1M																																				4Y→3Y	1M	2Y	1Y	2Y	1M	1M	定期建具ガラス含む									
	事務室	タイルカーペット	23.67		適	1W			1W	1W	1D	1W	1W	1M																																		1Y			1M	2Y	1Y	2Y	1M	1M	定期建具ガラス含む									
	バギー置場・ポーチ1	木製デッキ	59			適	1D		1W	1W		1W	1W	1M																																								定期建具ガラス含む												
	(足洗い場)	床材不明(おそらくウレタン塗)	2.96	1D		1D																																															定期建具ガラス含む													
	(外壁ガラス)	ガラス																																																						1D										

※調理室のゴミ回収は清掃対象外