

港区シティハイツ竹芝事故調査委員会

1 調査目的

- (1) 事故原因の究明について
- (2) 事故の再発防止について

2 調査内容

- (1) 事故の事実経過
- (2) エレベーターの故障原因
- (3) 過去のエレベーターの不具合
- (4) 施設の管理業務等の状況
- (5) エレベーターの保守業務等の状況
- (6) 区と指定管理者及び業務受託者との連絡・報告体制並びに対応等
- (7) エレベーターにかかわる契約の在り方
- (8) その他

3 調査日程

平成18年6月9日～

7月下旬 中間報告（予定）

4 調査方法

- (1) 関係資料の収集及び分析
区の関係課、住宅の指定管理者、エレベーター製造者、エレベーター保守業務受託者、施設管理業務受託者等
- (2) 事情聴取
区の関係課、住宅の指定管理者、エレベーター製造者、エレベーター保守業務受託者、施設管理業務受託者等
- (3) 専門機関によるエレベーターの故障原因の分析
- (4) 再発防止に向けた取組みの検討