

要安全確認計画記載建築物(特定緊急輸送道路沿道建築物)の耐震診断結果

建築物の耐震改修の促進に関する法律第9条の規定に基づき、建築物の所有者から報告された耐震診断の結果を公表します。

No	建築物の名称	建築物の位置※1	建築物の用途	耐震診断の方法の名称			構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果※2、3				安全性の評価※4 (I、II、III)	耐震改修等		備考
												内容	実施時期	
1	明産溜池ビル	港区赤坂1-1-12	店舗事務所	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	1.01	CTU・SD	0.48	III	耐震改修	平成24年12月完了	
2	ユートピア活動推進館	港区赤坂2-10-8	事務所	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	1.02	CTU・SD	0.48	III	耐震改修	平成24年3月完了	
3	BIC赤坂ビル	港区赤坂3-9-18	店舗事務所診療所	5-5	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1997年版)	非充腹材	Is/Iso	1.07	CT・SD	0.30	III			
4	赤坂ロングビーチビル	港区赤坂3-21-20	店舗事務所	3-2	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(1996年版、2011年版)		Is	0.71	q	2.33	III			
5	赤坂赤菱ビル	港区赤坂4-1-29	店舗事務所	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	充腹材	Is/Iso	1.30	CTU・SD	0.28	III	耐震改修	平成25年12月完了	
6	赤坂ビル	港区赤坂4-1-32	店舗事務所	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)	非充腹材	Is/Iso	1.18	CTU・SD	0.29	III	耐震改修	平成25年4月完了	
7	赤坂中西ビル	港区赤坂4-1-33	店舗事務所	5-5	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1997年版)	充腹材	Is/Iso	1.00	CT・SD	0.33	III	耐震改修	平成17年10月完了	
8	赤坂坂東ビルディング	港区赤坂4-8-14	事務所	5-5	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1997年版)	非充腹材	Is/Iso	1.00	CT・SD	0.30	III	耐震改修	平成17年9月完了	
9	赤坂コーセンビル	港区赤坂4-8-15	事務所	5-5	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1997年版)	非充腹材	Is/Iso	1.02	CT・SD	0.31	III			

No	建築物の名称		建築物の位置※1	建築物の用途	耐震診断の方法の名称		構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果※2、3				安全性の評価※4 (Ⅰ、Ⅱ、Ⅲ)	耐震改修等		備考
												内容	実施時期	
10	新東洋赤坂ビル		港区赤坂4-924.925	店舗事務所	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	1.00	CTU・SD	0.29	Ⅲ		
11	タカラ椅子会館本館(旧館)		港区赤坂7-1-19	事務所	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.02	CTU・SD	0.47	Ⅲ	耐震改修	平成25年11月完了
12	いんなあとりっぷ本社ビル		港区麻布台1-11-4	店舗事務所	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	1.05	CTU・SD	0.34	Ⅲ		
13	三貴ビル		港区麻布台2-2-12	共同住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.61	CTU・SD	0.37	Ⅱ		
14	ノアビルディング(長尾ビル)		港区麻布台2-3-5	事務所	14	建築物の構造耐力上主要な部分が昭和56年6月1日以降におけるある時点の建築基準法(昭和25年法律第201号)並びにこれに基づく命令及び条例の規定(構造耐力に係る部分(構造計算にあつては、地震に係る部分に限る。))に限る。)に適合するものであることを確認する方法		確認できる			Ⅲ			
15	マツイビル		港区麻布台2-4-7	事務所	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	0.64	CTU・SD	0.30	Ⅱ		
16	永坂更科ビル		港区麻布永坂町13	倉庫 寄宿舎 共同住宅 事務所	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	1階 充腹材 2~6階 非充腹材	Is/Iso	0.72	CTU・SD	0.35	Ⅱ		
					5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.56	CTU・SD	0.35			
17	ゆうらいう。センター本館		港区海岸1-4-26	事務所	4-1	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第1次診断法」により想定する地震動に対して所要の耐震性を確保していることを確認する方法		Is/Iso	1.49			Ⅲ		Iso=0.8
18	関東港運ビル		港区海岸2-2-11	事務所	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	充腹材	Is/Iso	1.03	CTU・SD	0.50	Ⅲ	耐震改修	平成26年12月完了

No	建築物の名称		建築物の位置※1	建築物の用途	耐震診断の方法の名称			構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果※2、3				安全性の評価※4 (Ⅰ、Ⅱ、Ⅲ)	耐震改修等		備考
													内容	実施時期	
19	ポートビル芝浦	1～6階	港区海岸3-1-8	事務所	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	0.50	CTU・SD	1.10	Ⅱ			
		7～9階													
20	サンハイム田町		港区海岸3-2-9	事務所 共同住宅	5-4	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1983年版)		Is/Iso	0.68			Ⅱ			
21	安田芝浦第2ビル		港区海岸3-2-12	事務所 倉庫	5-5	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1997年版)	非充腹材	Is/Iso	1.05	CT・SD	0.50	Ⅲ	耐震改修	平成19年8月完了	
22	安田8号ビル		港区海岸3-3-8	事務所 倉庫	5-5	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1997年版)	充腹材	Is/Iso	1.02	CT・SD	0.61	Ⅲ	耐震改修	平成20年2月完了	
23	海岸三丁目K-1ビル		港区海岸3-5-1	事務所 倉庫	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	1～4階 充腹材 5～7階 非充腹材	Is/Iso	0.67	CTU・SD	0.44	Ⅱ			
24	SIビル青山		港区北青山1-3-6	事務所	5-5	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1997年版)	非充腹材	Is/Iso	1.02	CT・SD	0.50	Ⅲ	耐震改修	平成16年9月完了	
25	ランジェ青山		港区北青山1-4-1	店舗 共同住宅 事務所	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	充腹材	Is/Iso	1.00	CTU・SD	0.48	Ⅲ	耐震改修	平成25年12月完了	Iso=0.8
26	宮島ビル	1～3階	港区北青山1-4-7	事務所 住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	0.78	CTU・SD	0.37	Ⅱ			
		4～9階													

No	建築物の名称		建築物の位置※1	建築物の用途	耐震診断の方法の名称		構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果※2、3				安全性の評価※4 (I、II、III)	耐震改修等		備考
												内容	実施時期	
27	カマクラセンタービル		港区北青山2-7-11	駐車場事務所	3-2	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(1996年版、2011年版)	Is	0.11	q	0.44	I			
28	青山サンクレストビル		港区北青山2-13-5	店舗事務所	5-5	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1997年版)	非充腹材	Is/Iso	1.17	CT・SD	0.66	III		
29	AYビル		港区北青山3-2-2	店舗事務所	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	0.63	CTU・SD	0.33	II		
30	青朋ビル(北青山三丁目第二市街地ビル)	1~3階	港区北青山3-5-6	店舗事務所 共同住宅	5-5	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1997年版)	非充腹材	Is/Iso	0.43	CT・SD	0.26	I		
		4~10階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.63	CTU・SD	0.38				
31	青山クリスタルビル		港区北青山3-5-12	事務所 店舗	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	充腹材	Is/Iso	1.45	CTU・SD	0.27	III	耐震改修 (搭屋)	平成27年7月 完了
					3~9階	3-2	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(1996年版、2011年版)	Is	0.71	q	1.42			
32	宮泰ビル		港区北青山3-5-15	店舗事務所	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)	Is/Iso	1.71	CTU・SD	1.04	I			
					高層棟	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	0.53				CTU・SD
33	ヒューリック青山ビル(青山富士ビル)		港区北青山3-6-12	事務所	5-5	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1997年版)	非充腹材	Is/Iso	1.00	CT・SD	0.50	III	耐震改修	平成19年9月 完了

No	建築物の名称		建築物の位置※1	建築物の用途	耐震診断の方法の名称			構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果※2、3				安全性の評価※4 (Ⅰ、Ⅱ、Ⅲ)	耐震改修等		備考
													内容	実施時期	
34	共同ビル(青山)	高層棟	港区北青山3-6-18	店舗事務所	5-5	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1997年版)	非充腹材	Is/Iso	0.63	CT・SD	-	Ⅱ			除却予定 Is値のみで安全性の評価を判断
		低層棟			5-2	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1990年版)		Is/Iso	0.50	CTU・SD					
35	カプリース青山		港区北青山3-12-7	店舗事務所 共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	3階 充腹材 他 非充腹材	Is/Iso	0.47	CTU・SD	0.22	Ⅰ			Iso=0.594 Rt=0.99
36	秋月ビル		港区北青山3-12-7	事務所 店舗	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.00	CTU・SD	0.61	Ⅲ	耐震改修	平成26年1月完了	
37	青山花茂ビル		港区北青山3-12-9	店舗 事務所	3-2	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(1996年版、2011年版)		Is	0.61	q	1.11	Ⅲ			
38	ハイツ芝大門	1~5階	港区芝1-434	共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	充腹材	Is/Iso	0.72	CTU・SD	0.26	Ⅰ			
		6~11階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.40	CTU・SD					
39	ニューカナル升田ビル	1~7階	港区芝2-38-7,52,54,55	事務所 共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	充腹材	Is/Iso	1.02	CTU・SD	0.27	Ⅲ	耐震改修	平成27年7月完了	
		8~10階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.07	CTU・SD					
40	臨海ビル		港区芝2-3-8	店舗 事務所	14	建築物の構造耐力上主要な部分が昭和56年6月1日以降におけるある時点の建築基準法(昭和25年法律第201号)並びにこれに基づく命令及び条例の規定(構造耐力に係る部分(構造計算にあつては、地震に係る部分に限る。))に限る。)に適合するものであることを確認する方法		確認できる				Ⅲ			

No	建築物の名称		建築物の位置※1	建築物の用途	耐震診断の方法の名称		構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果※2、3				安全性の評価※4 (Ⅰ、Ⅱ、Ⅲ)	耐震改修等		備考	
												内容	実施時期		
41	マンション芝公園		港区芝3-2-11	店舗事務所 共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	充腹材	Is/Iso	1.17	CTU・SD	0.57	Ⅲ	耐震改修	平成26年3月完了	Iso=0.587
42	ニットクビル		港区芝3-3-14	店舗事務所	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.56	CTU・SD	0.33	Ⅱ			
43	第2Mビル		港区芝3-17-12	店舗事務所	3-2	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(1996年版、2011年版)		Is	0.63	q	1.36	Ⅲ	耐震改修	平成28年9月完了	
44	三田浜ビル		港区芝3-17-14	店舗共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	充腹材	Is/Iso	1.02	CTU・SD	0.28	Ⅲ			
45	クリエート三田		港区芝3-17-15	共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	充腹材	Is/Iso	1.03	CTU・SD	0.46	Ⅲ			Iso=0.575 Rt=0.96
46	ハタノビル		港区芝4-4-10	事務所	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	1.00	CTU・SD	0.54	Ⅲ			
47	三信電気株式会社本社ビル	1階	港区芝4-4-12	事務所	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	1.02	CTU・SD	0.66	Ⅲ			
		2～10階			3-2	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(1996年版、2011年版)		Is	0.62	q	1.03				
48	株式会社テラオカ本社ビル		港区芝4-4-13	事務所	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.01	CTU・SD	0.61	Ⅲ	耐震改修	平成25年3月完了	

No	建築物の名称		建築物の位置※1	建築物の用途	耐震診断の方法の名称			構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果※2、3				安全性の評価※4 (I、II、III)	耐震改修等		備考
													内容	実施時期	
49	池藤ビル	1～4階	港区芝4-5-8	事務所	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	0.53	CTU・SD	0.11	I			
		5～10階													
50	三田ハイデンス		港区芝4-5-9	共同住宅 店舗	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	充腹材	Is/Iso	1.02	CTU・SD	0.25	III	耐震改修	平成28年5月完了	
51	三田ハイツ		港区芝4-5-12	共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	0.37	CTU・SD	0.20	I			
52	クレール芝	1～6階	港区芝4-5-15	店舗 事務所 共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	充腹材	Is/Iso	0.63	CTU・SD	0.25	II			
		7～11階													
53	ピラ・アベックス田町ビル		港区芝4-7-7	事務所 店舗	3-2	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(1996年版、2011年版)		Is	0.68	q	1.09	III			
54	三富ビル		港区芝4-9-2	共同住宅 事務所	3-2	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(1996年版、2011年版)		Is	0.23	q	0.90	I			
55	ワコー三田マンション		港区芝4-9-9	共同住宅 事務所	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	充腹材	Is/Iso	1.00	CTU・SD	0.25	III	耐震改修	平成26年2月完了	
56	TB田町ビル		港区芝4-11-1	店舗 事務所	5-5	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1997年版)	非充腹材	Is/Iso	1.02	CT・SD	0.63	III	耐震改修	平成19年2月完了	

No	建築物の名称		建築物の位置※1	建築物の用途	耐震診断の方法の名称		構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果※2、3				安全性の評価※4 (Ⅰ、Ⅱ、Ⅲ)	耐震改修等		備考	
												内容	実施時期		
57	THE GATE MITA	1～6階	港区芝5-13-14	店舗事務所	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	充腹材	Is/Iso	1.08	CTU・SD	0.27	Ⅲ	耐震改修	平成27年3月完了	
		7～9階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)									
58	いちご三田ビル		港区芝5-13-18	倉庫店舗事務所	5-5	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1997年版)	非充腹材	Is/Iso	1.04	CT・SD	0.34	Ⅲ			
59	マック三田コート	1～5階	港区芝5-14-1	店舗共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	充腹材	Is/Iso	1.03	CTU・SD	0.28	Ⅲ	耐震改修	平成28年12月完了	
		6～8階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)									
60	ビジデンス三慶		港区芝5-14-14	共同住宅事務所店舗	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	0.72	CTU・SD	0.29	Ⅱ			
61	機械工具会館		港区芝5-14-15	事務所店舗住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.48	CTU・SD	0.30	Ⅰ			建替え予定 令和2年6月着工
62	白蘭ビル		港区芝5-14-17	店舗事務所住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.67	CTU・SD	0.40	Ⅱ			
63	サンシャインビル		港区芝5-31-10	店舗事務所	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	充腹材	Is/Iso	1.04	CTU・SD	0.43	Ⅲ	耐震改修	平成30年11月完了	Iso=0.599
64	田町我妻ビル		港区芝5-31-15	事務所	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	充腹材	Is/Iso	0.497	CTU・SD	0.25	Ⅰ			

No	建築物の名称		建築物の位置※1	建築物の用途	耐震診断の方法の名称		構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果※2、3				安全性の評価 ※4 (Ⅰ、Ⅱ、Ⅲ)	耐震改修等		備考	
												内容	実施時期		
65	南浜橋変電所		港区芝浦1-6-6	変電所	5-1	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1977年版)		Is/Iso	1.32			Ⅲ	耐震改修	平成11年4月完了	
66	Y・S・Kビル		港区芝大門1-3-11	事務所	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	1.00	CTU・SD	0.40	Ⅲ	耐震改修	平成26年12月完了	
67	浜松町清和ビル		港区芝大門1-4-8	事務所	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.07	CTU・SD	0.53	Ⅲ	耐震改修	平成29年10月完了	
68	大蔵ビル		港区芝大門1-4-10	事務所	3-2	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(1996年版、2011年版)		Is	0.17	q	0.70	Ⅰ			
69	第二高山ビル	1~4階	港区芝大門1-16-4	事務所	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	充腹材	Is/Iso	1.22	CTU・SD	0.35	Ⅲ	耐震改修	平成26年3月完了	
		5~8階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.02	CTU・SD	0.47				
70	富士ビル		港区芝大門2-4-4	店舗事務所	3-2	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(1996年版、2011年版)		Is	0.35	q	0.71	Ⅱ			
71	中根ビル	1~5階	港区芝大門2-4-4	店舗事務所住宅	5-5	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1997年版)	充腹材	Is/Iso	1.23	CT・SD	0.34	Ⅲ	耐震改修	平成23年9月完了	
		6~10階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.17	CTU・SD	0.32				

No	建築物の名称		建築物の位置※1	建築物の用途	耐震診断の方法の名称		構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果※2、3				安全性の評価※4 (I、II、III)	耐震改修等		備考	
												内容	実施時期		
72	芝ダイヤモンド	1～5階	港区芝大門2-4-5	共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	充腹材	Is/Iso	1.02	CTU・SD	0.49	III	耐震改修	平成27年11月完了	Iso=0.594
		6～11階													
73	豊国ビル		港区芝大門2-4-6	事務所	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	1.03	CTU・SD	0.46	III	耐震改修	平成26年7月完了	
74	共生ビル		港区芝大門2-12-18	事務所	5-2	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1990年版)		Is/Iso	1.16	CT・SD	0.50	III			Es=0.55 Iso=0.55
75	西山電気ビル		港区白金2-5-12	事務所 店舗	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.03	CTU・SD	0.63	III	耐震改修	平成26年5月完了	
76	藤和白金台コープ	1～5階	港区白金台1-2-10	共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	1.12	CTU・SD	0.53	II			
		6～10階													
77	白金台光和ビル	1階	港区白金台2-2-183	事務所	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	1.22	CTU・SD	0.73	III	耐震改修	平成28年11月完了	
		2～6階													
78	白金台備成ビル		港区白金台2-10-5	事務所	3-2	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(1996年版、2011年版)		Is	0.11	q	0.46	I			

No	建築物の名称		建築物の位置※1	建築物の用途	耐震診断の方法の名称		構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果※2、3				安全性の評価※4 (I、II、III)	耐震改修等		備考
												内容	実施時期	
79	ハイツ白金台		港区白金台2-26-8	店舗 共同住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.60	CTU・SD	0.30	II		
80	第一松島ビル		港区白金台3-17-4	事務所 住宅	3-2	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(1996年版、2011年版)		Is	0.01	q	0.04	I		
81	第二松島ビル		港区白金台3-17-6	店舗 事務所	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.38	CTU・SD	0.32	I		Iso=0.66 G=1.10
82	八百吉ビル		港区白金台3-18-1	店舗 事務所	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.60	CTU・SD	0.37	II		
83	白金台ハウス		港区白金台3-18-8	共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	0.85	CTU・SD	0.43	II		
84	興和白金台ビル (第31興和ビル)		港区白金台3-19-1	事務所 店舗	5-4	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1983年版)	充腹材	Is/Iso	1.22			III		Iso=0.55
85	白金ビル		港区白金台5-2-25	店舗 共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	0.48	CTU・SD	0.07	I		
86	ソフトタウン白金A号棟	1~4階	港区白金台5-22-11	共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	0.84	CTU・SD	0.39	II		
		5~9階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.66	CTU・SD	0.40			
87	国際善隣会館		港区新橋1-5-5	事務所	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	1.07	CTU・SD	0.63	III	耐震改修	平成26年12月完了

No	建築物の名称		建築物の位置※1	建築物の用途	耐震診断の方法の名称		構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果※2、3				安全性の評価※4 (I、II、III)	耐震改修等		備考	
												内容	実施時期		
88	銀座第3誠和ビル		港区新橋1-5-6	店舗事務所	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	充腹材	Is/Iso	0.79	CTU・SD	0.27	II			
89	日道ビル		港区新橋1-6-5	事務所	5-5	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1997年版)	非充腹材	Is/Iso	1.00	CT・SD	0.60	III	耐震改修	平成20年3月完了	
90	新橋駅前ビル2号館		港区新橋2-21-1	事務所 店舗 駐車場	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	1.00	CTU・SD	0.47	III	耐震改修	平成30年5月完了	
91	新橋会計ビル	1~4階	港区新橋3-26-3	店舗事務所	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	充腹材	Is/Iso	0.90	CTU・SD	0.25	I			
		5~9階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)									Is/Iso
92	新倉ビル		港区新橋5-14-4	事務所	5-5	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1997年版)	非充腹材	Is/Iso	1.01	CT・SD	0.40	III	耐震改修	平成29年8月完了	Iso=0.594
93	芝信用金庫		港区新橋6-23-1	店舗事務所	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	1.02	CTU・SD	0.50	III	耐震改修	平成27年10月完了	Iso=0.576 Rt=0.963
94	白金高輪・田谷ビル山本コーポ		港区高輪1-3-20	店舗住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.77	CTU・SD	0.34	II			
95	中銀高輪マンション		港区高輪1-4-8	共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	充腹材	Is/Iso	0.82	CTU・SD	0.30	II			Iso=0.594
96	サンハイツ高輪		港区高輪1-4-20	店舗共同住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.88	CTU・SD	0.41	II			

No	建築物の名称		建築物の位置※1	建築物の用途	耐震診断の方法の名称		構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果※2、3				安全性の評価※4 (I、II、III)	耐震改修等		備考	
												内容	実施時期		
97	高輪西台マンション		港区高輪1-4-21	共同住宅 店舗	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.72	CTU・SD	0.43	II			
98	高輪ダイヤハイツ	1~4階	港区高輪1-16-21	共同住宅 店舗	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	充腹材	Is/Iso	1.03	CTU・SD	0.28	III			
		5~8階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.20	CTU・SD	0.73				
99	高輪ホワイトマンションA棟		港区高輪2-15-11	共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	1.05	CTU・SD	0.40	III	耐震改修	平成28年2月完了	Iso=0.588
100	高輪ホワイトマンションB棟		港区高輪2-15-11	共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	1.06	CTU・SD	0.42	III	耐震改修	平成28年2月完了	Iso=0.594
101	ツバキ山久チエイン	1階	港区高輪2-15-16	事務所	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	1.36	CTU・SD	0.29	III			
		2~9階			3-2	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(1996年版、2011年版)		Is	0.68	q	1.14				
102	レアール高輪		港区高輪2-16-32	共同住宅 倉庫	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	充腹材	Is/Iso	1.22	CTU・SD	0.26	III			
103	高輪交陽ハイツ		港区高輪2-19-17	共同住宅 事務所	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	充腹材	Is/Iso	0.70	CTU・SD	0.26	II			
104	セブンスターマンション高輪		港区高輪2-20-26	店舗 事務所 共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	0.42	CTU・SD	0.10	I			

No	建築物の名称		建築物の位置※1	建築物の用途	耐震診断の方法の名称		構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果※2、3				安全性の評価※4 (I、II、III)	耐震改修等		備考	
												内容	実施時期		
105	松山第2ビル		港区高輪2-20-30	事務所	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	0.67	CTU・SD	0.52	II		除却予定	
106	日本フレーバービル		港区高輪2-20-31	店舗事務所	3-2	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(1996年版、2011年版)		Is	0.19	q	0.74	I			
107	京急第3ビル	1~5階	港区高輪2-21-28	事務所	5-5	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1997年版)	非充腹材	Is/Iso	1.01	CT・SD	0.32	III	耐震改修	平成22年3月完了	
		6~9階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)									
108	高輪SYマンション		港区高輪2-21-34	共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	充腹材	Is/Iso	0.93	CTU・SD	0.34	II			
109	プロスパス高輪	1~6階	港区高輪2-85-4	共同住宅 店舗	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	0.56	CTU・SD	0.33	II			
		7~9階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)									
110	高輪第一ビル		港区高輪2-21-41	事務所	3-2	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(1996年版、2011年版)		Is	0.66	q	1.02	III	耐震改修	平成26年3月完了	
					7	「屋内運動場等の耐震性能診断基準」									
111	フジテック株式会社高輪ビル		港区高輪2-21-42	事務所	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	1.00	CTU・SD	0.50	III	耐震改修	平成18年7月完了	

No	建築物の名称		建築物の位置※1	建築物の用途	耐震診断の方法の名称		構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果※2、3				安全性の評価※4 (Ⅰ、Ⅱ、Ⅲ)	耐震改修等		備考	
												内容	実施時期		
112	日本郵便株式会社 高輪3丁目宅	A+C棟	港区高輪3-2-10	共同住宅	6	一般財団法人建築保全センターによる「官庁施設の総合耐震診断基準」		GIs	1.06			Ⅲ	耐震改修	平成15年3月完了	
		B棟													
113	高輪ビューハイブ	1～3階	港区高輪3-11-5	店舗 共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	充腹材	Is/Iso	1.10	CTU・SD	0.52	Ⅲ	耐震改修	平成28年5月完了	
		4～8階													
114	高輪中央マンション	1～5階	港区高輪3-19-23	共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	1.02	CTU・SD	0.48	Ⅲ	耐震改修	平成28年11月完了	
		6～10階													
115	高輪カネオビル		港区高輪3-25-22	事務所 店舗	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	0.64	CTU・SD	0.25	Ⅱ			
116	パーク高輪石松第2ビル		港区高輪3-25-35	店舗 事務所 共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	0.92	CTU・SD	0.30	Ⅱ			
117	碌々ビル		港区高輪4-23-5	事務所 住宅 倉庫	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	0.88	CTU・SD	0.55	Ⅱ			
118	ハイホーム高輪		港区高輪4-23-6	共同住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.02	CTU・SD	0.26	Ⅲ	耐震改修	平成28年1月完了	

No	建築物の名称	建築物の位置※1	建築物の用途	耐震診断の方法の名称			構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果※2、3				安全性の評価※4 (I、II、III)	耐震改修等		備考
												内容	実施時期	
119	ZION PLAZA(シオンプラザ)	港区高輪4-23-8	事務所 店舗	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	0.74	CTU・SD	0.11	I			
120	理研機器株式会社ビル	港区高輪4-24-50	事務所	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.07	CTU・SD	0.67	III	耐震改修	平成26年5月完了	
121	東洋プロパティ虎ノ門ビル	港区虎ノ門1-1-28	店舗 事務所	5-5	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1997年版)	非充腹材	Is/Iso	1.03	CT・SD	0.50	III			
122	交洋ビル	港区虎ノ門1-2-11	店舗 事務所	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	0.28	CTU・SD	0.06	I			耐震改修予定 令和2年5月着工 令和2年11月完了
123	虎之門興業社 第二興業ビル	港区虎ノ門1-2-12	事務所 店舗	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	0.19	CTU・SD	0.17	I			
124	虎ノ門NNビル	港区虎ノ門1-21-17	事務所	4-2	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第1次診断法」により想定する地震動に対して所要の耐震性を確保していることを確認する方法		Is/Iso	1.04			III			Iso=0.8
125	末広ビル	港区虎ノ門2-5-4	事務所	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	1.02	CTU・SD	0.38	III	耐震改修	平成27年12月完了	
126	櫻ビル	港区虎ノ門2-5-5	事務所 店舗	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	1.00	CTU・SD	0.50	III	耐震改修	平成26年11月完了	
127	虎ノ門南ビル	港区虎ノ門3-3-3	店舗 事務所	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.47	CTU・SD	0.24	I			
128	伊波ビル	港区虎ノ門3-8-1	事務所 店舗 住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.56	CTU・SD	0.27	II			

No	建築物の名称		建築物の位置※1	建築物の用途	耐震診断の方法の名称			構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果※2、3				安全性の評価※4 (I、II、III)	耐震改修等		備考
													内容	実施時期	
129	大石ビル	1～2階	港区虎ノ門3-8-21	事務所 住宅	5-5 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1997年版)	非充腹材	Is/Iso	1.35	CT・SD	0.83	III				
		3～7階													5-3 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)
130	岡埜栄泉ビル		港区虎ノ門3-67-1.2、 3-92-3.23	店舗 倉庫 住宅	5-3 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.46	CTU・SD	0.35	I				
131	巴町アネックス		港区虎ノ門3-8-26	事務所 店舗	5-5 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1997年版)	充腹材	Is/Iso	1.12	CT・SD	0.29	III				
132	第3松坂ビル	1～4階	港区虎ノ門4-2-5	店舗 事務所	5-5 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1997年版)	非充腹材	Is/Iso	0.60	CT・SD	0.40	II				
		5～9階													5-3 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)
133	山崎産業株式会社 第二東京営業所ビル		港区虎ノ門5-10-12	事務所	5-6 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	1.08	CTU・SD	0.55	III	耐震改修	平成26年12月完了		
134	マガタニビル	1～4階	港区虎ノ門5-10-13	店舗 事務所 共同住宅	5-6 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	0.61	CTU・SD	0.37	I			除却予定	
		5～7階													5-3 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)

No	建築物の名称		建築物の位置※1	建築物の用途	耐震診断の方法の名称			構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果※2、3				安全性の評価※4 (Ⅰ、Ⅱ、Ⅲ)	耐震改修等		備考
													内容	実施時期	
135	オリエンタルビル	1～5階	港区西麻布1-1-4	店舗事務所	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	1.02	CTU・SD	0.51	Ⅲ	耐震改修	平成27年10月完了	
		6～9階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)									
136	KN127ビル	1～4階	港区西麻布1-2-7	事務所	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	1.00	CTU・SD	0.61	Ⅲ	耐震改修	平成27年4月完了	
		5～10階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)									
137	ホテル&レジデンス六本木		港区西麻布1-11-6	ホテル共同住宅店舗	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	充腹材	Is/Iso	1.06	CTU・SD	0.50	Ⅲ	耐震改修	平成24年2月完了	
138	小山ビル		港区西麻布3-1-19	共同住宅事務所車庫店舗	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	充腹材	Is/Iso	1.05	CTU・SD	0.43	Ⅲ			
139	金谷ホテルマンション	1～4階	港区西麻布3-1-25	共同住宅店舗	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	0.24	CTU・SD	0.10	Ⅰ			
		5～10階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)									
140	北辰本社ビル	1～2階	港区西麻布3-2-1	事務所店舗	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	0.74	CTU・SD	0.25	Ⅰ			
		3～9階			3-2	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(1996年版、2011年版)									

No	建築物の名称		建築物の位置※1	建築物の用途	耐震診断の方法の名称		構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果※2、3				安全性の評価※4 (I、II、III)	耐震改修等		備考
												内容	実施時期	
141	木村ビル	1～6階	港区西麻布3-20-13	事務所 店舗 住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	1.11	CTU・SD	0.54	III		
		7～8階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)		Is/Iso	2.07	CTU・SD	1.28			
142	ハynes麻布		港区西麻布3-20-9	共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	0.40	CTU・SD	0.23	I		
143	三恵ビル	1階	港区浜松町1-1-9	事務所	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	充腹材	Is/Iso	1.07	CTU・SD	0.67	I		
		2～8階			3-2	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(1996年版、2011年版)		Is	0.20	q	0.62			
144	秋間ビル		港区浜松町1-1-10	事務所 店舗 住宅	3-2	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(1996年版、2011年版)		Is	0.18	q	0.75	I		
145	第一共栄ビル		港区浜松町1-10-12	事務所	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	0.38	CTU・SD	0.18	I		
146	浜松町ビル	1～5階	港区浜松町1-27-17	店舗 事務所 共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	1.01	CTU・SD	0.55	III	耐震改修	平成26年3月完了
		6～10階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.06	CTU・SD	0.64			

No	建築物の名称		建築物の位置※1	建築物の用途	耐震診断の方法の名称		構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果※2、3				安全性の評価※4 (I、II、III)	耐震改修等		備考
												内容	実施時期	
147	浜松町ダイヤハイツ	1～5階	港区浜松町2-2-15	事務所 共同住宅	5-6 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	充腹材	Is/Iso	0.72	CTU・SD	0.39	II			
		6～11階												
148	高橋ビル		港区東麻布1-3-8	事務所 共同住宅	5-3 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.10	CTU・SD	0.47	III	耐震改修	平成25年12月完了	
149	山田ビル		港区東麻布1-4-2	事務所 店舗	5-3 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.33	CTU・SD	0.20	I			
150	朗生ビル	1～7階	港区東麻布1-4-2	事務所	5-6 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	0.78	CTU・SD	0.38	II			
		8～10階												
151	土屋ビル		港区東麻布1-8-2	共同住宅 事務所 店舗	3-2 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(1996年版、2011年版)		Is	0.26	q	0.97	I			
152	トヨタ部品東京共販株式会社本社		港区東麻布1-10	事務所	5-6 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	充腹材	Is/Iso	1.15	CTU・SD	0.33	III			
153	富田ビル	1～5階	港区東麻布1-25-3	事務所	5-6 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	0.45	CTU・SD	0.22	I			
		6～8階												

No	建築物の名称	建築物の位置※1	建築物の用途	耐震診断の方法の名称		構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果※2、3				安全性の評価※4 (I、II、III)	耐震改修等		備考
											内容	実施時期	
154	瀬里奈グリーンハイツ	港区東麻布3-5-15	共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	0.70	CTU・SD	0.36	II		
155	ヤクルト本社ビル・ヤクルトホール	港区東新橋1-1-19	事務所 展示場 ホール	14	建築物の構造耐力上主要な部分が昭和56年6月1日以降におけるある時点の建築基準法(昭和25年法律第201号)並びにこれに基づく命令及び条例の規定(構造耐力に係る部分(構造計算にあつては、地震に係る部分に限る。))に適合するものであることを確認する方法						III		
156	今朝ビル	港区東新橋1-1-21	事務所 店舗	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	1.03	CTU・SD	0.29	III	耐震改修	平成26年8月完了
157	リクルート東新橋ビル	港区東新橋1-2-5	事務所	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	1.78	CTU・SD	0.37	III		
158	川岸会館	港区東新橋1-2-13	事務所	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	1.00	CTU・SD	0.30	III	耐震改修	平成26年9月完了
159	新橋UREビル	港区東新橋1-2-15	事務所	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	0.41	CTU・SD	0.21	I		
160	下島ビル	港区東新橋1-2-17	店舗 事務所	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	充腹材	Is/Iso	1.04	CTU・SD	0.25	III	耐震改修	平成24年12月完了
161	第二小田ビル	港区東新橋1-3-1	事務所 店舗	3-2	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(1996年版、2011年版)		Is	0.40	q	0.80	II		除却予定 令和4年12月 着工 令和5年6月 完了
162	村松共栄共同ビル	港区東新橋2-2-10	店舗 駐車場 事務所	5-5	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1997年版)	非充腹材	Is/Iso	1.00	CT・SD	0.28	III	耐震改修	平成14年2月完了
163	大東京ビル	港区東新橋2-6-10	事務所	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	1.02	CTU・SD	0.40	III	耐震改修	平成27年4月完了

No	建築物の名称		建築物の位置※1	建築物の用途	耐震診断の方法の名称		構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果※2、3				安全性の評価※4 (Ⅰ、Ⅱ、Ⅲ)	耐震改修等		備考
												内容	実施時期	
164	東新橋ビル	1～4階	港区東新橋2-10-10	共同住宅 事務所	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	0.55	CTU・SD	0.29	Ⅰ		
		5～10階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.42	CTU・SD	0.26			
165	三田綱町ハイツ		港区三田2-2-1	共同住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.33	CTU・SD	0.26	Ⅰ		
166	サニー Crest 三田		港区三田2-7-9	事務所 店舗 駐車場 共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	充腹材	Is/Iso	1.02	CTU・SD	0.48	Ⅲ		
167	エルアルカサル三田		港区三田2-10-5	店舗 共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	0.38	CTU・SD	0.26	Ⅰ		
168	フロイントウ三田		港区三田2-14-5	事務所 店舗 共同住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.00	CTU・SD	0.86	Ⅲ	耐震改修	平成27年4月完了
169	ローレル三田		港区三田2-14-7	共同住宅 店舗	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	充腹材	Is/Iso	1.11	CTU・SD	0.27	Ⅲ		
170	ライオンズマンション三田		港区三田2-14-9	共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	充腹材	Is/Iso	1.27	CTU・SD	0.35	Ⅲ		
171	三田ビル		港区三田2-17-20	事務所 自動車修理工場	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	1.03	CTU・SD	0.28	Ⅲ	耐震改修	平成26年6月完了

No	建築物の名称		建築物の位置※1	建築物の用途	耐震診断の方法の名称			構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果※2、3				安全性の評価※4 (Ⅰ、Ⅱ、Ⅲ)	耐震改修等		備考
													内容	実施時期	
172	ヤナギサワビル	1～3階	港区三田2-17-26	事務所	5-6 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	0.35	CTU・SD	0.17	Ⅰ				
		4～8階													5-3 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)
173	糸川ビル		港区三田3-1-24	店舗事務所	5-3 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.58	CTU・SD	0.32	Ⅱ				
174	弓和三田ビジネス	1～4階	港区三田3-2-1	事務所 共同住宅	5-6 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	充腹材	Is/Iso	0.41	CTU・SD	0.24	Ⅰ				
		5～10階													5-3 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)
175	ハイライフ三田A棟		港区三田3-7-13	共同住宅	5-6 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)(非充腹材)		Is/Iso	0.58	CTU・SD	0.29	Ⅱ				
176	ハイライフ第2三田		港区三田3-7-15	店舗 共同住宅	5-6 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	0.77	CTU・SD	0.31	Ⅱ				
177	ニキグラスビル		港区三田3-9-7	事務所	5-6 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	充腹材	Is/Iso	1.03	CTU・SD	0.25	Ⅲ	耐震改修	平成26年12月完了		
178	森伝ビル		港区三田3-9-9	事務所 駐車場	5-6 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)		Is/Iso	1.02	CTU・SD	0.29	Ⅲ	耐震改修	平成27年6月完了		
179	慶通ビル		港区三田4-1-30	店舗 事務所	5-3 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.25	CTU・SD	0.59	Ⅲ				

No	建築物の名称	建築物の位置※1	建築物の用途	耐震診断の方法の名称		構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果※2、3				安全性の評価※4 (I、II、III)	耐震改修等		備考
											内容	実施時期	
180	クレール三田	港区三田4-1-32	共同住宅 寺院 店舗	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	充腹材	Is/Iso	0.51	CTU・SD	0.28	II		
181	三田和順ビル	港区三田4-7-24	事務所	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.05	CTU・SD	0.65	III	耐震改修	平成23年1月完了
182	三田石崎ビル	港区三田4-7-27	事務所 倉庫	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.02	CTU・SD	0.33	III	耐震改修	平成26年9月完了
190	ハイツ魚籃坂	港区三田4-7-32	共同住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.62	CTU・SD	0.28	II		
191	ものみの塔 三田ビル	港区三田5-5-8	寄宿舎 教会	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.10	CTU・SD	0.56	III	耐震改修	平成18年3月完了
185	三田鈴木ビル	港区三田5-6-7	店舗 共同住宅	3-2	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(1996年版、2011年版)		Is	0.24	q	0.95	I		
186	中村ビル	港区三田5-6-8	店舗 住宅	12	一般財団法人日本建築防災協会による「既存壁式プレキャスト鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断指針」に定める第2次診断法		Is/Iso	0.77	CTU・SD	0.46	II		
187	青山コンビル	港区南青山2-11-14	店舗 事務所	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.63	CTU・SD	0.33	II		
188	セビア絵画館	港区南青山2-16-2	店舗 事務所	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.77	CTU・SD	0.39	II		
189	第一法規株式会社東京本社ビル	港区南青山2-11-17	店舗 事務所	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	1.33	CTU・SD	0.42	III		

No	建築物の名称		建築物の位置※1	建築物の用途	耐震診断の方法の名称			構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果※2、3				安全性の評価※4 (I、II、III)	耐震改修等		備考
													内容	実施時期	
190	サイトビル	1～4階	港区南青山2-12-15	店舗事務所	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	0.58	CTU・SD	0.29	II			
		5～9階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)									
191	石塚商事ビル		港区南青山2-12-16	事務所店舗	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	充腹材	Is/Iso	1.01	CTU・SD	0.48	III	耐震改修	平成29年9月完了	
192	フォンテ青山		港区南青山2-22-14	店舗共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	0.67	CTU・SD	0.33	II			0.25・Z・Rt・G・U=0.243 Iso=0.582
193	川上ビル		港区南青山2-22-17	店舗事務所住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	充腹材	Is/Iso	1.01	CTU・SD	0.29	III			
194	三和青山ビル		港区南青山2-22-19	事務所店舗	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	充腹材	Is/Iso	1.02	CTU・SD	0.27	III			
195	青山タワービル		港区南青山2-24-15	事務所	14	建築物の構造耐力上主要な部分が昭和56年6月1日以降におけるある時点の建築基準法(昭和25年法律第201号)並びにこれに基づく命令及び条例の規定(構造耐力に係る部分(構造計算にあつては、地震に係る部分に限る。))に限る。)に適合するものであることを確認する方法		確認できる				III			
196	北屋ビル	1～8階	港区南青山2-26-34	店舗事務所	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	0.46	CTU・SD	0.22	I			
		9階			4-1	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第1次診断法」により想定する地震動に対して所要の耐震性を確保していることを確認する方法									

No	建築物の名称		建築物の位置※1	建築物の用途	耐震診断の方法の名称			構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果※2、3				安全性の評価※4 (I、II、III)	耐震改修等		備考
													内容	実施時期	
197	NBM南青山ビル	1～8階	港区南青山2-26-34	店舗事務所	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	0.12	CTU・SD	0.07	I			0.28・Z・Rt・G・U=0.3
		9～10階											4-2	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第1次診断法」により想定する地震動に対して所要の耐震性を確保していることを確認する方法	Is/Iso
198	青山センター・南青山三丁目市街地ビル	1～3階	港区南青山3-8-40	店舗事務所 共同住宅	5-5	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1997年版)	非充腹材	Is/Iso	0.53	CT・SD	0.32	I			
		4～10階											5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)	Is/Iso
199	小林ビル		港区南青山3-13-1	事務所	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.23	CTU・SD	0.14	I			
200	竹内ビル		港区南青山3-13-23	店舗住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	1.04	CTU・SD	0.33	III	耐震改修	平成27年6月完了	
201	エイジービル		港区南青山3-18-17	店舗事務所 共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	0.50	CTU・SD	0.17	II			
202	東亜バジビル		港区南青山3-18-19	店舗事務所 共同住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.56	CTU・SD	0.18	II			
203	FESTAE表参道ビル		港区南青山3-18-19	店舗	3-2	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(1996年版、2011年版)		Is	0.23	q	0.88	I			
204	渡辺ビル		港区南青山5-6-22	店舗住宅 事務所	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	充腹材	Is/Iso	1.08	CTU・SD	0.34	III	耐震改修	平成28年2月完了	

No	建築物の名称		建築物の位置※1	建築物の用途	耐震診断の方法の名称			構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果※2、3				安全性の評価※4 (I、II、III)	耐震改修等		備考
													内容	実施時期	
205	南青山ステラハウス	1～4階	港区南青山5-6-24	店舗事務所	5-5	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1997年版)	非充腹材	Is/Iso	0.67	CT・SD	0.18	II			
		5～8階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)									
206	真洋ビル		港区南青山5-10-19	店舗住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	充腹材	Is/Iso	0.72	CTU・SD	0.28	II			
207	南青山高樹町ハイツ		港区南青山7-1-12	店舗共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	充腹材	Is/Iso	0.41	CTU・SD	0.25	I			
208	高樹ハイツ		港区南青山7-8-4	事務所住宅駐車場	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	1.03	CTU・SD	0.29	III	耐震改修	平成27年9月完了	
209	南青山ロイヤルハイツ		港区南青山7-8-8	事務所共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	充腹材	Is/Iso	0.56	CTU・SD	0.35	II			
210	韓国中央会館	事務棟	港区南麻布1-7-32	事務所共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	0.67	CTU・SD	0.34	I			
		住居棟			5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)									
211	赤坂見附アネックス		港区元赤坂1-2-5	事務所住宅店舗	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	1.03	CTU・SD	0.32	III	耐震改修	平成26年12月完了	

No	建築物の名称		建築物の位置※1	建築物の用途	耐震診断の方法の名称		構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果※2、3				安全性の評価※4 (I、II、III)	耐震改修等		備考
												内容	実施時期	
212	クレール六本木	1～5階	港区六本木2-2-7	店舗 事務所 共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	充腹材	Is/Iso	1.03	CTU・SD	0.27	I		
		6～11階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)							Is/Iso	0.43
213	マルマン六本木ビル	1階	港区六本木3-4-33	事務所 店舗	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	充腹材	Is/Iso	2.10	CTU・SD	0.30	III		
		2～10階			3-2	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(1996年版、2011年版)							Is	0.76
214	アンバサダー六本木	1～6階	港区六本木3-16-13	共同住宅 店舗	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	1.00	CTU・SD	0.25	II		
		7～11階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)							Is/Iso	0.60
215	ニューキャッスル麻布	1～5階	港区六本木5-13-3	共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	0.67	CTU・SD	0.41	I		
		6～13階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)							Is/Iso	0.27
216	麻布永坂レジデンス	1～5階	港区六本木5-13-9	共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	0.43	CTU・SD	0.20	I		
		6～11階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)							Is/Iso	0.39

No	建築物の名称		建築物の位置※1	建築物の用途	耐震診断の方法の名称		構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果※2、3				安全性の評価※4 (I、II、III)	耐震改修等		備考	
												内容	実施時期		
217	メゾン麻布		港区六本木5-13-14	共同住宅 店舗 事務所	3-2	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(1996年版、2011年版)	Is	0.21	q	0.74	I				
218	首都高速道路株式会社 麻布社宅		港区六本木5-18-6	共同住宅 事務所	6	一般財団法人建築保全センターによる「官庁施設の総合耐震診断基準」			GIS	1.05	III	耐震改修	平成29年4月完了		
219	グランメール六本木		港区六本木5-18-19	共同住宅 店舗	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	0.99	CTU・SD	0.22	II			
					5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.03	CTU・SD	0.38				
220	六本木電気ビルディング		港区六本木6-1-20	事務所 店舗	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材	Is/Iso	1.15	CTU・SD	0.31	III			
221	ハマ六本木ビル		港区六本木6-2-35	事務所 店舗	2	指針第1第二号に定める建築物の耐震診断の方法		Is	0.61	q	1.68	III	耐震改修	平成28年6月完了	
222	警視庁麻布警察署		港区六本木6-2-37	警察庁舎	5-5	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1997年版)	非充腹材	除却工事中							
223	新六本木ビル		港区六本木7-15-7	店舗 事務所	5-4	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1983年版)		Is/Iso	1.22			III			
224	六本木ダイヤハイツ及び廬山ビル		港区六本木7-15-13	店舗 事務所 共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	充腹材	Is/Iso	0.61	CTU・SD	0.10	I			
					5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.96	CTU・SD	0.58				

No	建築物の名称	建築物の位置※1	建築物の用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果※2、3	安全性の評価※4 (I、II、III)	耐震改修等		備考
							内容	実施時期	
225	塩業会館ビル	港区六本木7-15-14	店舗事務所	5-5 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1997年版)	非充腹材 Is/Iso 1.05 CT・SD 0.31	III	耐震改修	平成17年12月完了	
226	ユニ六本木ビル	港区六本木7-15-17	店舗事務所住宅	5-6 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	充腹材 Is/Iso 1.01 CTU・SD 0.27	III	耐震改修	平成29年10月完了	Iso=0.576
227	C' BON View(シーボンビュー)	港区六本木7-18-12	事務所店舗	5-6 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2009年版)	非充腹材 Is/Iso 0.25 CTU・SD 0.13	I			

※1 建築物の位置については、報告された地名地番又は住居表示のいずれかを記載している。

※2 地震に対する安全性の評価の結果については、建築物の各階・各方向の最小の値(ただし、階数に含まれない塔屋の値は除く。)を記載している。

※3 備考欄に記載がない場合、建築物の安全性の評価に用いる係数(Z、Rt、G、U)は1.0、構造耐震判定指標(Iso)は0.6である。なお、それら以外の場合は、建築物の所有者から報告された数値を備考欄に記載している。

※4 構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性については、建築物の所有者から報告された耐震診断の結果を平成27年12月11日国住指第3435号別表に当てはめたものである。

- I. 大規模の地震※の震動及び衝撃に対して倒壊し、又は崩壊する危険性が高い。
- II. 大規模の地震※の震動及び衝撃に対して倒壊し、又は崩壊する危険性がある。
- III. 大規模の地震※の震動及び衝撃に対して倒壊し、又は崩壊する危険性が低い。

※ 震度6強から7に達する程度の大規模の地震