

港区都市計画情報提供サービス移行作業等業務委託 事業候補者選考 【一次審査結果】

項番・項目	評価の視点	配点	A事業者					国際航業(株)							
			委員 I	委員 II	委員 III	委員 IV	委員 V	合計	委員 I	委員 II	委員 III	委員 IV	委員 V	合計	
<b>1 要求事項の評価</b>															
(1)	基本要件	全般	様式4により評価 別紙2基本要件採点基準表参照												
		実績	様式5により評価 別紙2基本要件採点基準表参照	110		95×5		475		110×5					550
		体制及び要員	様式6により評価 別紙2基本要件採点基準表参照												
(2)	システム機能要件	システム要件	提案要求仕様書の要件を満たしているか	225		225×5		1125		202×5				1010	
		機能要件	・様式7により評価(機能要件チェックシートの対応○の数×1点) ・区民サービスとして有益な機能か												
(3)	非機能要件	データセンタ要件	提案要求仕様書の要件を満たしているか	90		82×5		410		90×5				450	
		SLA(サービスレベル・アグリーメント)要件	提案要求仕様書の要件を満たしているか												
		拡張性	・提案要求仕様書の要件を満たしているか ・将来性を考慮した有効性があるか												
(4)	移行作業要件	移行作業	提案要求仕様書の要件を満たしているか	30		30×5		150		30×5				150	
		テスト要件	提案要求仕様書の要件を満たしているか												
		データ移行要件	提案要求仕様書の要件を満たしているか												
		体制及び要員に関する要件	提案要求仕様書の要件を満たしているか												
(5)	データ更新要件	更新作業	・提案要求仕様書の要件を満たしているか ・区民サービス向上につながる有益な提案か	15		15×5		75		15×5				75	
(6)	システム運用保守要件	システム運用保守	提案要求仕様書の要件を満たしているか	30		30×5		150		30×5				150	
一次審査 小計①				500		477×5		2385		477×5				2385	

<b>2 提案事項の評価</b>																
(1)	システム機能要件	利用者の利便性を向上させる機能	○区民サービスとして有益な機能か 都市計画に関する各種情報をこれまでに分かりやすく提供でき、利便性を向上させる有益な機能を提案しているか。	40	16	24	24	16	40	120	32	32	40	32	32	168
(2)	非機能要件	対象コンテンツの拡充	○将来性を考慮した有効性があるか 不動産調査などで区民や事業者が求める情報は都市計画情報だけでなく、建築規制、道路情報、ハザードマップ、その他関係法令等多岐にわたり、都市計画情報提供サービスのみで情報提供を完結できていない。 都市計画情報以外の公開型GISシステムとの連携による対象コンテンツの拡充など、区民サービス向上を見据えた、将来性を考慮した提案となっているか。	30	18	18	24	18	24	102	24	24	30	24	30	132
(3)	データ更新要件	データ更新において有益な提案	○区民サービス向上につながる有益な提案か データ更新における現行システムの課題は、都市計画決定または変更日からホームページの更新までに時間を要し、リアルタイムに都市計画情報を更新できていないことである。 課題を踏まえ、迅速かつ正確なデータ更新を実現でき、区民サービス向上につながる有益な提案になっているか。	30	12	18	18	18	24	90	24	24	24	18	24	114
一次審査 小計②				100	46	60	66	52	88	312	80	80	94	74	86	414

<b>3 見積額の評価</b>															
(1)	見積価額	価格点 = (各社提案価格の平均額 / 当該提案価格) × 価格配点 × 0.5 平均価格：参加事業者の提出見積書の平均額 ※価格点が価格配点を超える場合は、価格点 = 価格配点とする。	200		94×5		470		107×5						535
一次審査 小計③				200		94×5		470		107×5					535

<b>4 一次審査合計点</b>																
合計(小計①+②+③)				200	617	631	637	623	659	3167	664	664	678	658	670	3334
各委員採点合計点の平均				800	633					667						

<b>加点項目</b>														
区内事業者優遇	・区内事業者の場合に、一次審査合計点の5%を加点	合計点の5%	—					—						
ワークライフバランス推進企業	・ワークライフバランス推進企業の場合に、一次審査合計点の5%を加点	合計点の5%	32					34						
一次審査合計(加点項目含む)				665					701					