

## みなと図書館（図書文化財課含む）の主な維持管理費（参考資料）

### 1 光熱水費

#### ■平成29年度 光熱水費

種類	執行額
電気	6,309,142
ガス	2,510,708
水道	11,120,148

#### ■平成30年度 光熱水費

種類	執行額
電気	6,528,271
ガス	2,799,558
水道	7,602,373

#### ■令和元年度 光熱水費

種類	執行額
電気	6,318,690
ガス	2,358,598
水道	10,204,185

### 2 委託料

#### ■平成29年度

清掃委託		9,145,224
機械保守委託		8,937,172
	エレベーター 自動ドア 荷物専用昇降機 電気保安業務 電動書庫 防犯カメラ 建物管理 交換機・電話機 その他	

その他委託		11,669,066
	廃棄物処理 機械警備 電動書架更新 工事設計 その他	
賃借料		826,200
	衛生設備	

■平成30年度 委託費

清掃委託		8,920,584
機械保守委託		8,985,772
	エレベーター 自動ドア 荷物専用昇降機 電気設備 電動書庫 防犯カメラ 建物管理 交換機・電話機 その他	
その他委託		1,018,987
	廃棄物処理 機械警備 その他	
賃借料		826,200
	衛生設備	

■令和元年度 委託費

清掃委託		9,211,020
機械保守委託		12,698,708
	エレベーター 自動ドア 荷物専用昇降機 電気設備 電動書庫 防犯カメラ 建物管理	

	交換機・電話機 その他	
その他委託		2,408,030
	廃棄物処理 機械警備 その他	
賃借料		888,786
	衛生設備	

### 3 工事費

#### ■平成29年度 修繕工事費（建設事業費を除く）

工事件名	
駐車場路面標示貼付工事	
システム・オートラック部品交換工事	
ブラインド補修工事	
1F 男子トイレ排気ファン整備の支出について	
空間清浄システム改善作業の支出について	
システム・オートラック部品交換工事	
冷却塔排水ジョイント交換工事の支出について	
3階外開き窓調整器設置ほか工事の支出について	
立水栓交換工事の支出について	
みなと図書館防犯設備改修工事	
視聴覚ホール幕修理工事	
B1F 男子トイレ排気ファンベルト交換工事	
2階ラインポンプ交換工事	
視聴覚ホール床コア穴あけ及び排水管理設工事	
みなと図書館トイレ補修工事	
3F AHUドレン排水管詰まり修理	
排煙オペレーター修理工事	
みなと図書館3F 扉改修工事	
消防設備改修工事	
みなと図書館通気配管補修工事	
1F 通用口テンキー取付工事	
みなと図書館集会室等扉改修工事	
みなと図書館危険木伐採工事	
みなと図書館視聴覚コーナー防犯カメラ更新工事	

非常用バッテリー交換工事	
排煙窓修理（1F及び2F）の支出について	
3F AHUドレン排水管詰まり修理	
計	4,770,338

■平成30年度 修繕工事費（建設事業費を除く）

工事件名	
3F 便所排水目皿改善工事	
空間清浄システム改善工事	
感知器取替工事	
破損ガラス交換工事	
1F 女子トイレ入口扉改修工事	
3F 機械室内冷温水発生機のエア抜き配管経路変更工事	
防火扉改善工事 1F 及び 3F	
1F 排煙窓交換工事	
コルクタイル床補修工事	
インターホン改修工事	
壁クロス補修	
3F 女子トイレ便器詰まり修理	
B1F 冷水機排水管改修工事	
1F 女子トイレ角ラッチ改修工事	
換気設備等改修工事	
防火設備用感知器取替工事	
B1F 視聴覚ホール アンプ・ミキサー改修工事	
計	4,092,282

■令和元年度 修繕工事費（建設事業費を除く）

工事件名	
1F 男子トイレ洋便器詰まり修理	
3F 事務室カーテン設置	
3階男子トイレ洗面台蛇口取替工事	
みなと図書館裏口錠前修理工事	
各所排煙窓操作装置交換工事	
DSS コンソール移設工事	
漏水処置緊急対応【2階参考資料コーナー上】	
1F カウンター引出し修理	

1F 事務所パーテーション扉切欠き錠前交換他工事	
3F 機械室 AHU バルブダンパー交換外工事	
みなと図書館 B1 階漏水改修及び復旧工事	
2F 男子トイレ洋便器排水管詰まり修理	
みなと図書館防犯カメラ改修工事	
1F 男子トイレ和便器の給水配管改修工事他	
エレベーター機械室空調機取付工事	
みなと図書館掲示板更新工事	
みなと図書館手洗器排水金具他交換工事	
汚水槽フロートスイッチ位置変更工事	
B1F 集会室床タイルカーペット張替外工事	
3F 機械室冷温水発生器用ポンプ整備他工事	
防火設備用感知器取替工事	
2 階カーブミラー取付及び外部柵扉錠前交換工事	
炎センサー取付工事	
B1F 集会室漏水に伴う撤去工事	
計	89,116,472
うち普通建設事業費（区が執行すべきもの）	80,790,000
差 引	8,326,472

#### 4 通信費（電話）

■平成29年度

項目	執行額
通信	577,786

■平成30年度

項目	執行額
通信	517,845

■令和元年度

項目	執行額
通信	523,690

#### 5 運搬料（廃棄物）

■平成29年度

項目	執行額
運搬	330,923

■平成30年度

項目	執行額
運搬	290,651

■令和元年度

項目	執行額
運搬	328,426