

港区札の辻スクエア民間連携床の活用に関する事業候補者選考

質問回答一覧

NO.	種類	ページ 様式No.	項番	質疑の内容	回答
1	募集要項	3	3(2)⑤	「全国連携」の取組を推進していく中で、弊社がプログラム、コンテンツを用意した場合、必ず港区の全国連携推進担当者様を介して地方自治体等に連絡を入れるのか、それとも介さずに独自で進行しても構わないのかどちらでしょうか	独自に進行して構いません。ただし事業内容については、あらかじめ区と協議し決定します。
2	募集要項	6	5(6)	「シェアリングポートは10台整備しています。」と書かれていますが、弊社が使用する場合、最大何台まで占有使用が可能でしょうか	「港区自転車シェアリング事業」におけるサイクルポートであり、占有はできません。
3	募集要項	7	5(7)	多くの小学生が来館する前提で、建物保全の点で予め留意すべき点や禁止事項はございますか	小学生に限定した建物保全上の禁止事項等はありません。エレベーターやエスカレーターは安全に注意してご利用ください。
4	募集要項	10	7(1)	プロポーザル終了後、事業として実施できる時期はおおよそいつ頃になりますでしょうか	時期の指定はありません。工事に要する期間により変動が見込まれます。募集要項項番15「事業者としての決定手続き」において、区と協議し決定します。
5	募集要項	12	7(5)	ファイリングは、どのような形式にすればよろしいでしょうか	指定はありませんが、正本・副本の部毎に、フラットファイルやパイプ式ファイルにまとめられた形を想定しています。
6	募集要項	15	9(1)	Excelで作成する際、印刷設定でExcelの枠を最大限広げて作成したいと思いますのですが、問題ないでしょうか	問題ありません。募集要項14ページ表2に記載している、各様式の指定枚数の中で工夫してください。
7	募集要項	15	9(3)	応募者の匿名化をしていますが、正本も副本も会社名の記載をすることはできないのでしょうか	正本には事業者名を記載して構いません。副本においては、作成事業者が分かる表示(事業者名、マーク等)は記載しないでください。マスキング(黒く塗りつぶす)対応でも構いません。
8	募集要項	16	11(9)	提出書類は文字サイズは12ポイント以上とのことですが、フォントの種類は指定はありますか	フォントは「BIZ UD明朝 Medium」か「BIZ UDゴシック」を使用してください。
9	様式	5	—	従業員数はパート、非常勤を含めた人数でよろしいでしょうか	お見込みのとおりです。
10	様式	8・12	—	様式8の「本施設の貸付料提案書」の貸付期間と、様式12の「事業収支計画」は同一期間でよろしいでしょうか	お見込みのとおりです。
11	様式	20	—	「みなとモデル」に準拠した造作を心がけますが、各種指定業者からの物資調達難しい場合は許容されるのでしょうか	「みなとモデル二酸化炭素固定認証制度(テナント事業者向け)」の認証を取得することを前提に提案してください。物資調達が難しい場合は、「みなとモデル二酸化炭素固定認証制度事務局」(港区環境課内)をご利用ください。
12	その他	—	—	札の辻スクエア2階屋外回廊と田町駅が直結する具体的な日限(予定)などはわかりでしょうか	未定です。
13	その他	—	—	3階エスカレーター脇通路の間仕切壁について、利用することは可能でしょうか また、形状を変更してもよいでしょうか	事業者の責任において、そのまま使用することは可能です。また、事業者負担により間仕切壁の形状を変更しても構いません。ただし、形状変更に当たっては、関係法令等を遵守してください。