様式６

|  |  |
| --- | --- |
| 賃付料等提案書 | |
| １ | 賃付料  年額　　金　　　　　　　　　　　　　　　円  （月額　　金　　　　　　　　　　　　　　　円） |
| ２ | 賃付期間  契約締結日から　　　　　　　　　　　　　年間 |
| ３ | 契約方法  ・　　　　　　　　　　　　　　　　　　契約  ※　土地の区分によって異なる契約方法を提案する場合は、区分が分かるように記載してください。 |

※　貸付方法は以下を参考に提案してください。

・　建物が存する土地は、民法に基づく土地賃貸借契約

→　契約期間は10年以下、更新可

・　その他の土地で事業者が建物を建築する場合は、事業用定期借地権設定契約

→　契約期間は10年以上50年未満（終期は上記土地賃貸借契約に合わせること）、更新不可

※　貸付方法について、事業の進展により変更の必要が生じた場合は、区と協議することとします。

※　印刷はＡ４サイズとしてください。文字のサイズは原則として11ポイント以上とします。